

શાન થી રહેવા માટે
ઘર જોઈએ શાનદાર...



Address

Tathya Residency, Opp. Amrut 3,
Near Sunrise School, Railnagar, Rajkot - 360001

Contact Us.

Dishitbhai Kanani
+91 96013 60360

Viralbhai Karia
+91 94269 36236

Jitubhai Naliyapara
+91 96877 42141

Project Team

Dayalajibhai naliyapara
Bhaveshbhai naliyapara

Bhaveshbhai popat
Nileshbhai raichura

Architect

Mandeepbhai Vaishnav

Leagal Adviser

Rohitbhai Mungra

Structure Engineer

Bipinbhai Adhiya

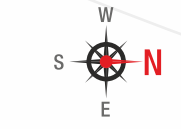
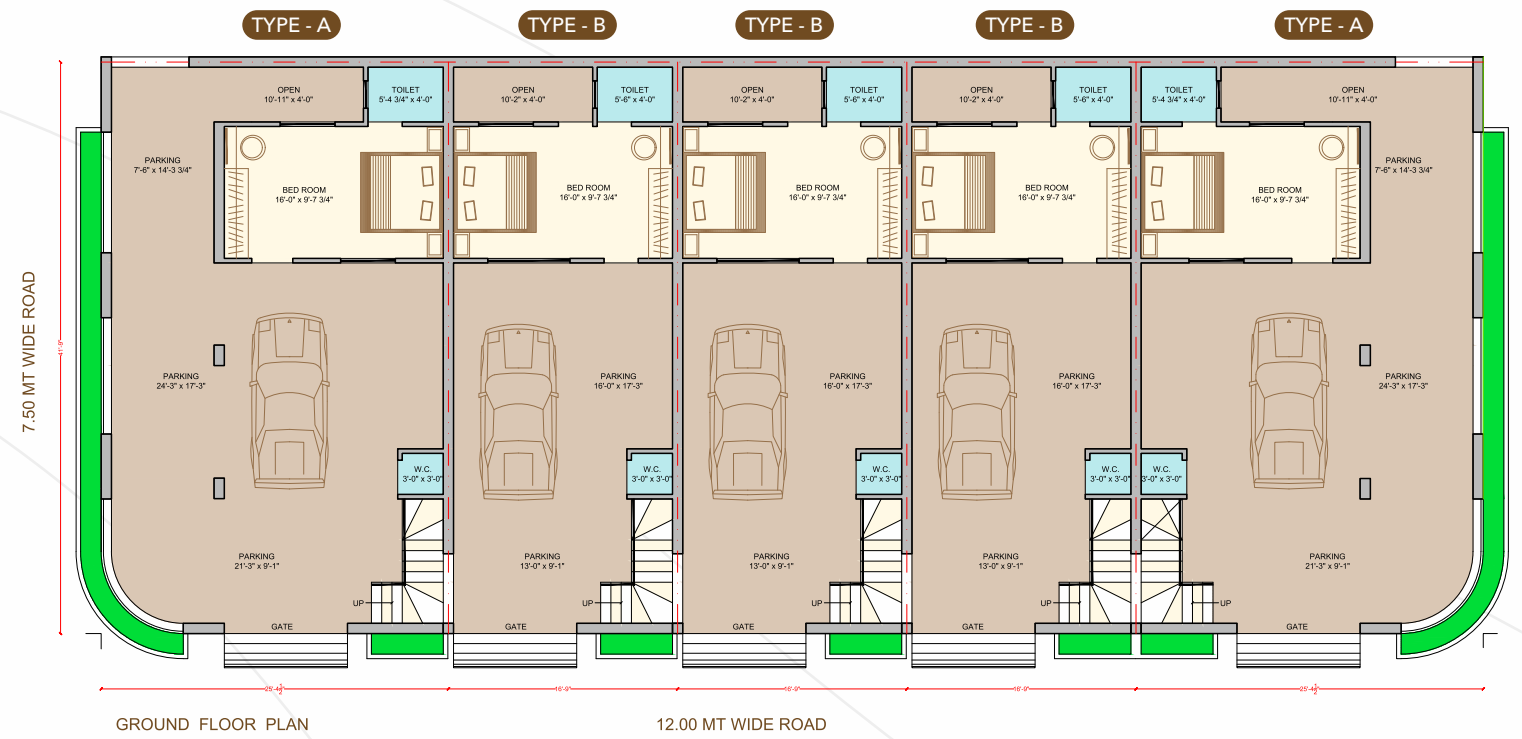
4 BHK Lavish Bungalow with Parking in Prime Location...

શ્રેષ્ઠ ઇન્ટીરીયર,
બેસ્ટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર
બનાવશે
આદર્શ ઘર...





TYPE - A, B





TYPE - C



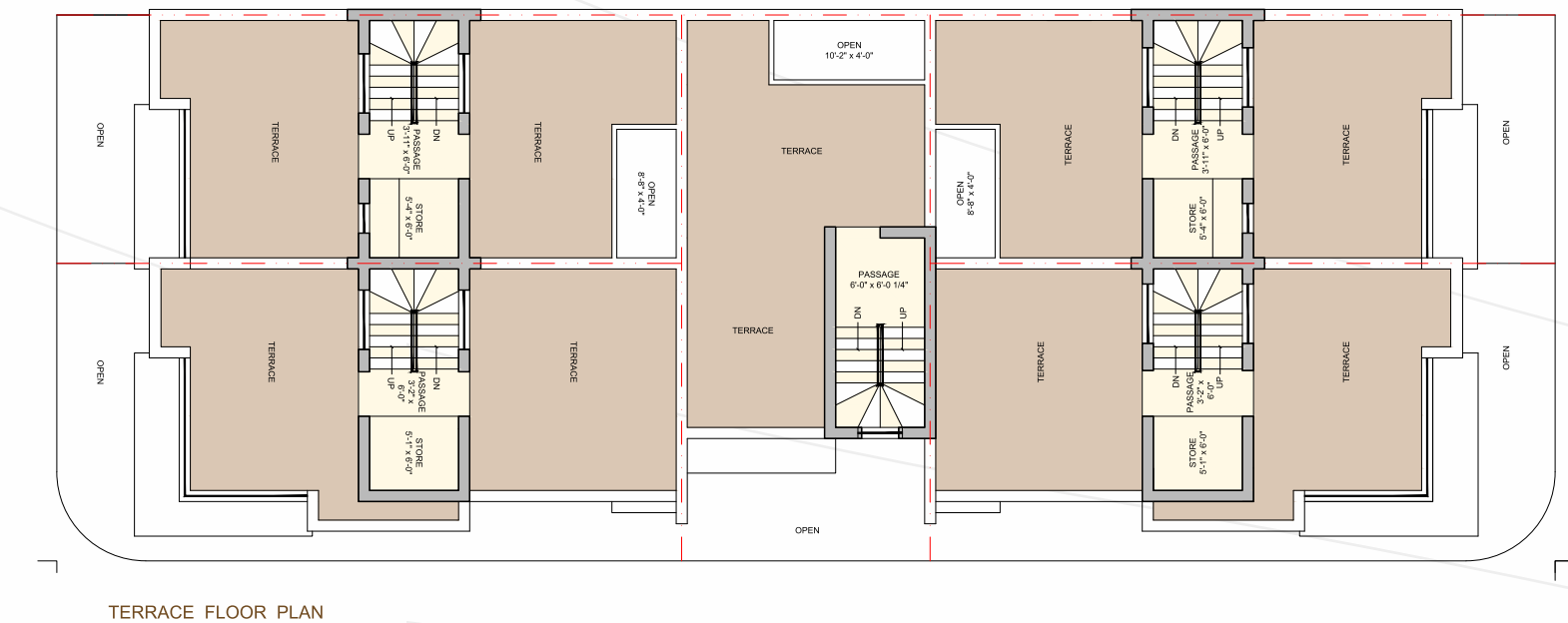
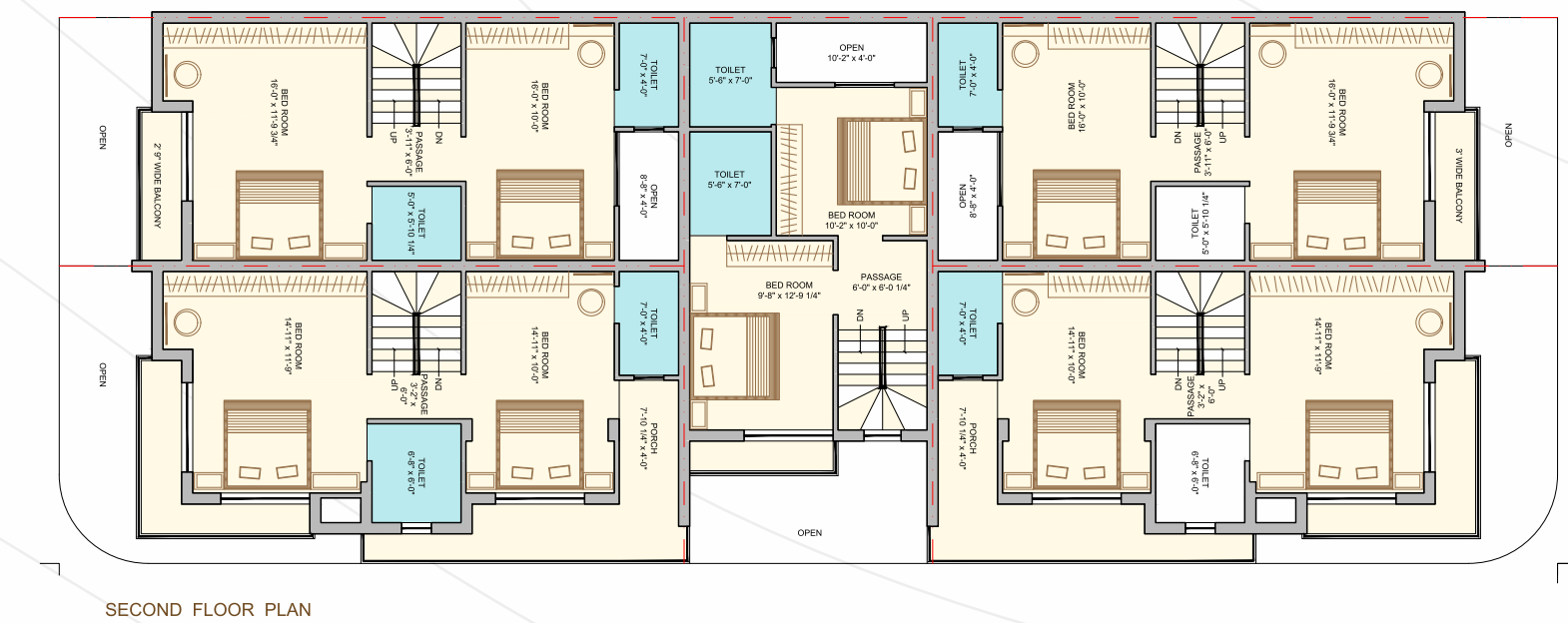
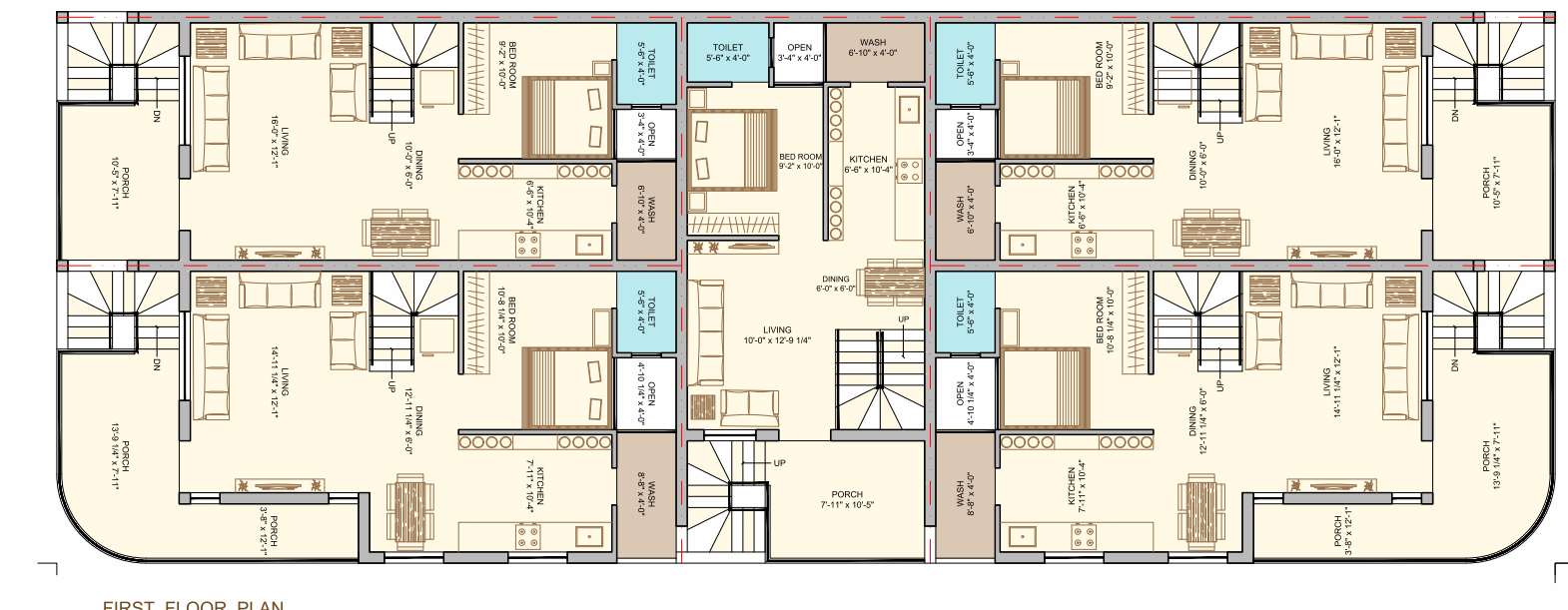


TYPE - D



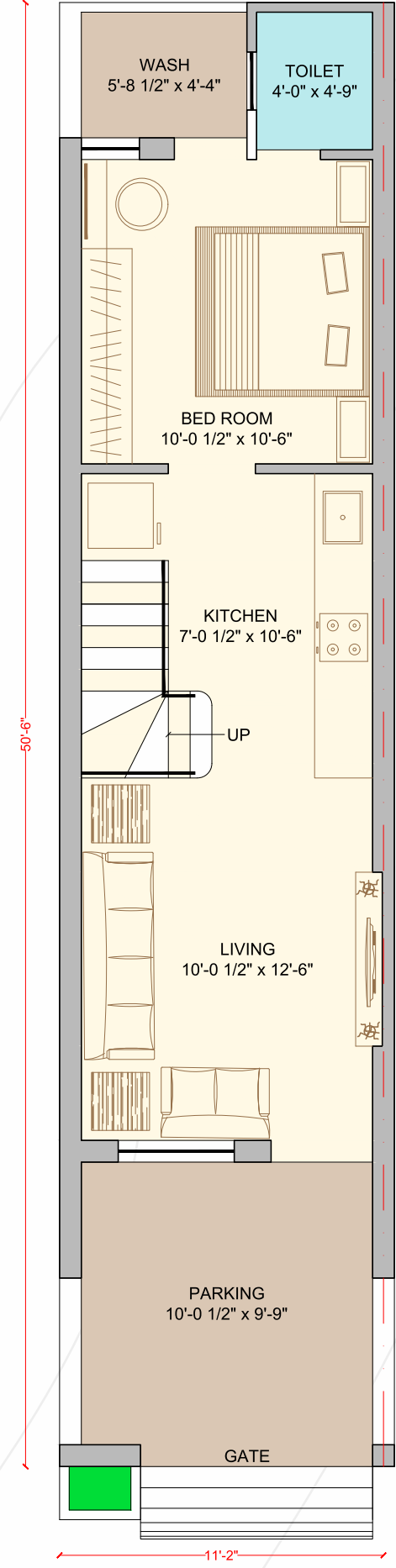


TYPE - E, F, G

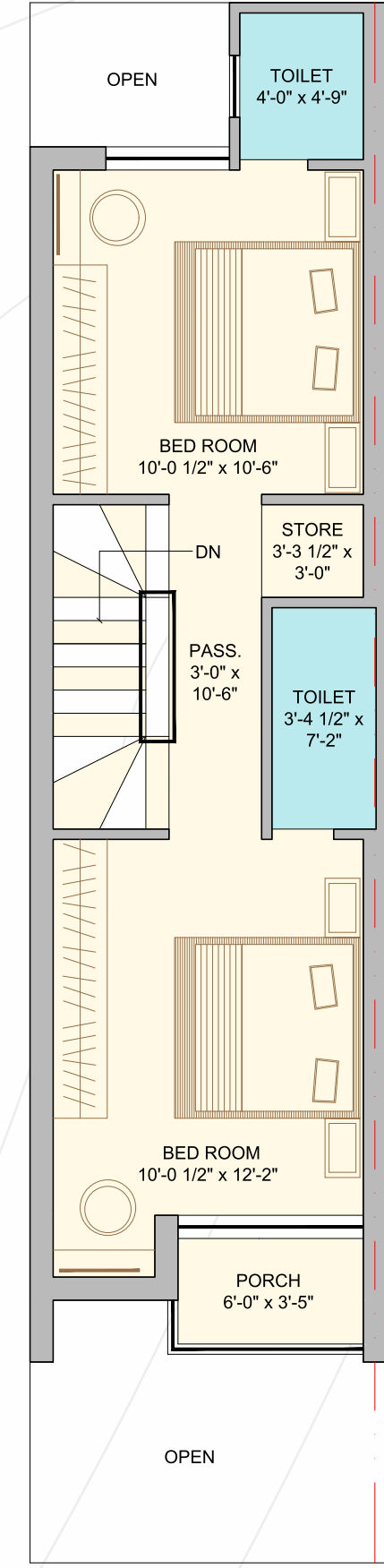


TYPE - H

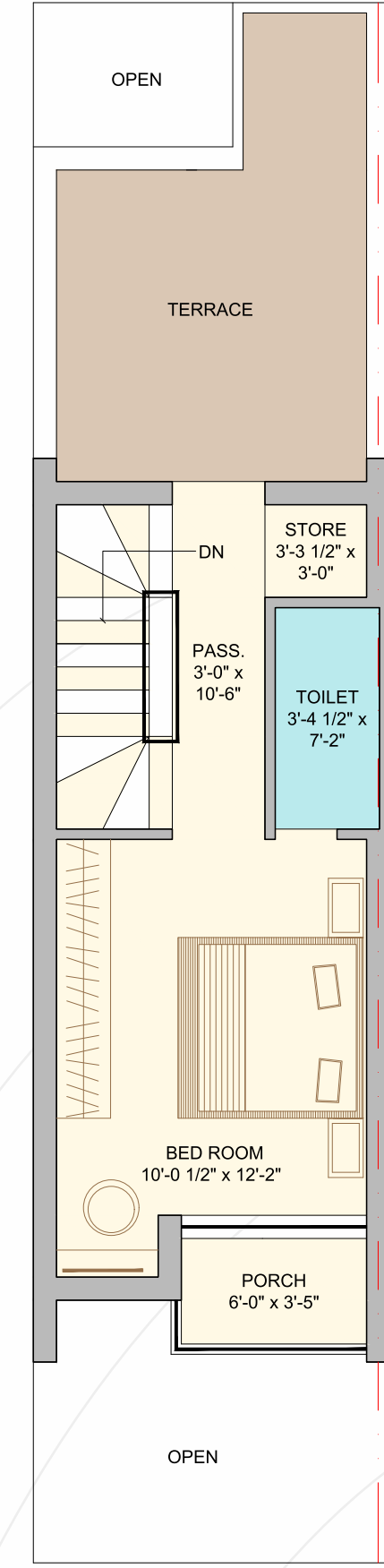
TYPE - I



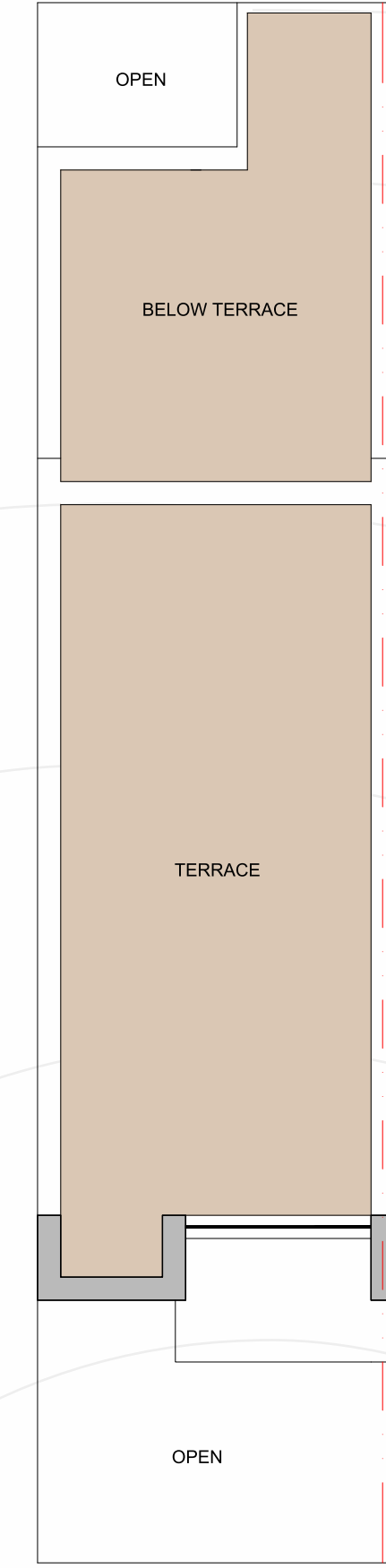
7.50 MT WIDE ROAD
GROUND FLOOR PLAN



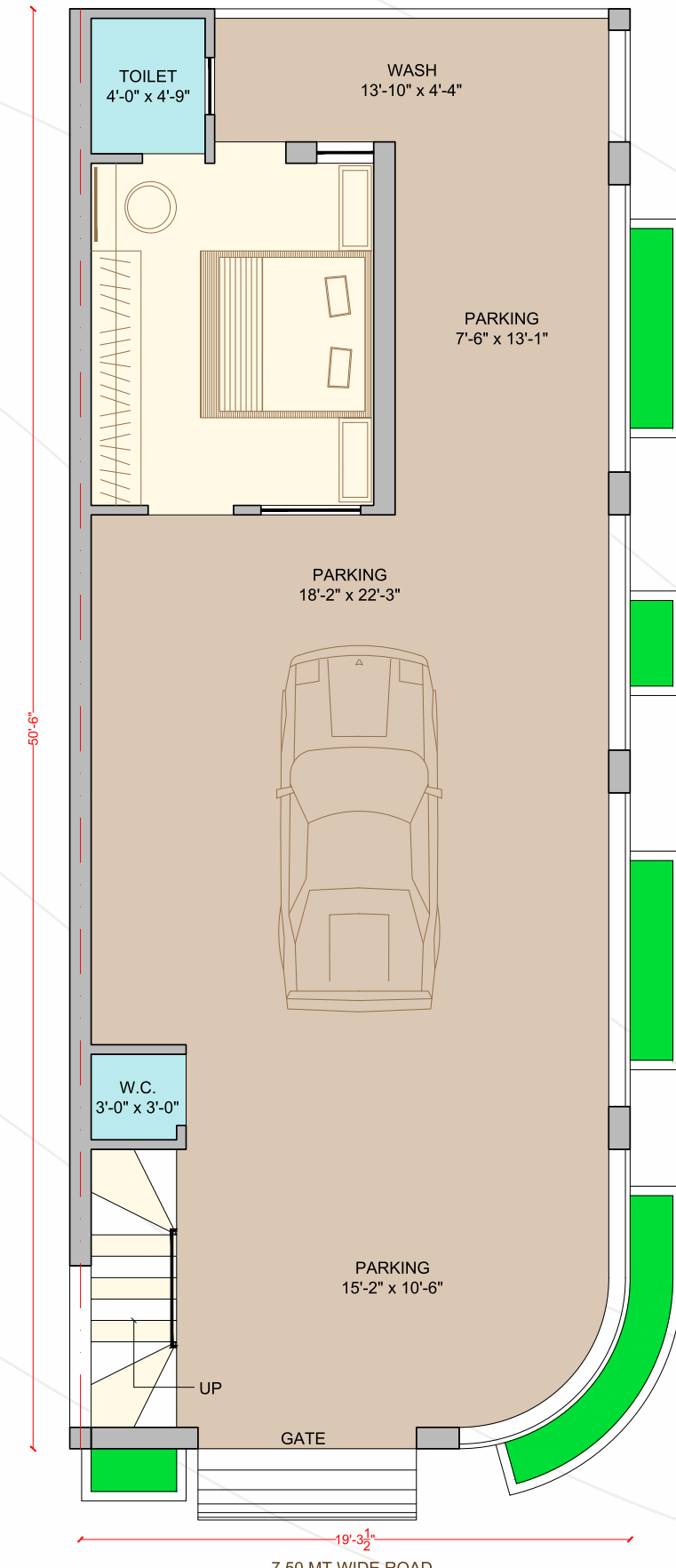
FIRST FLOOR PLAN



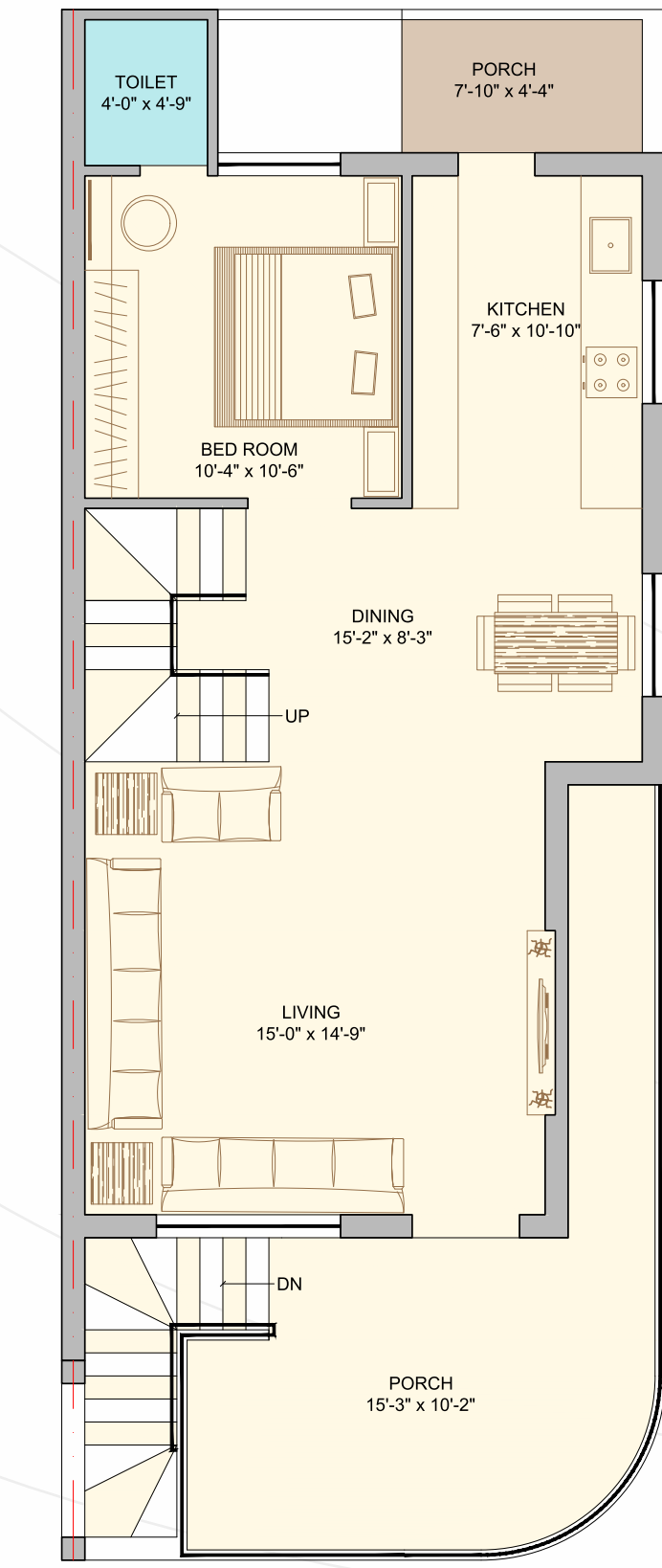
SECOND FLOOR PLAN



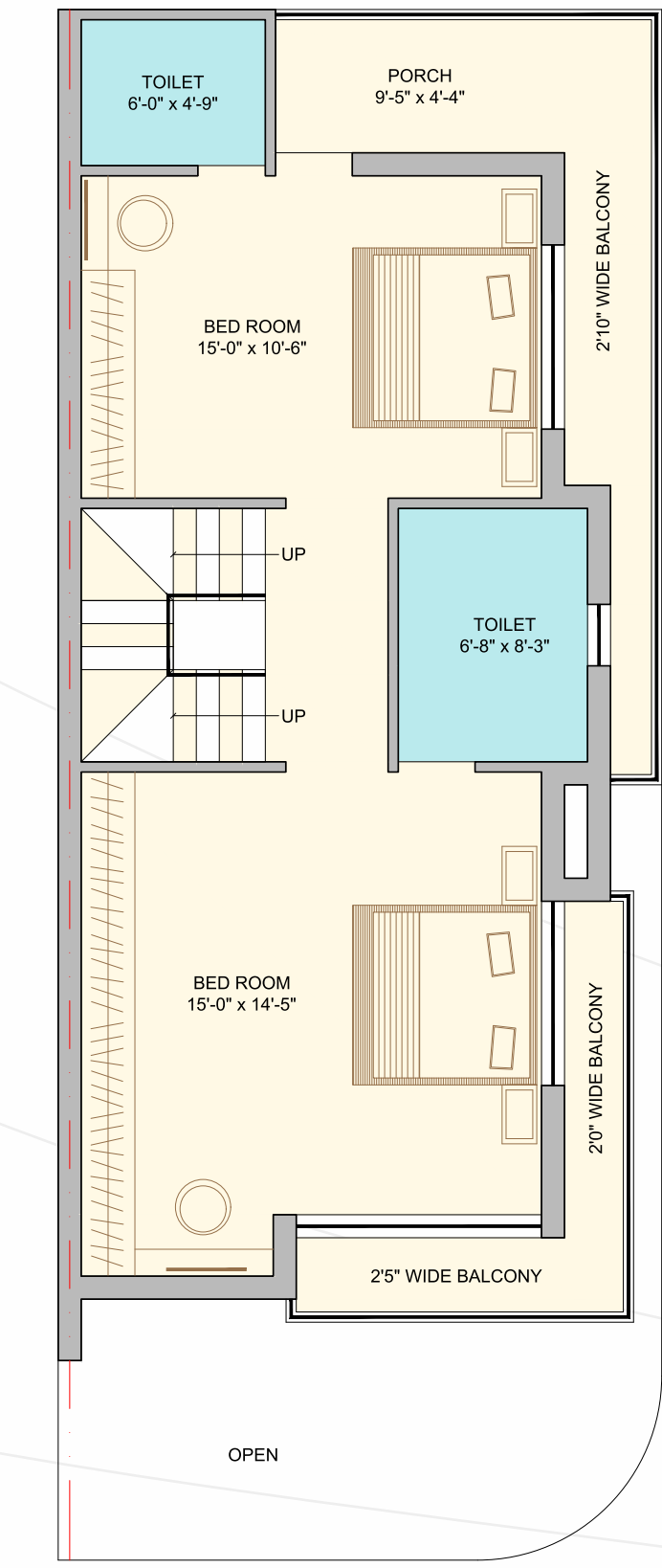
TERRACE FLOOR PLAN



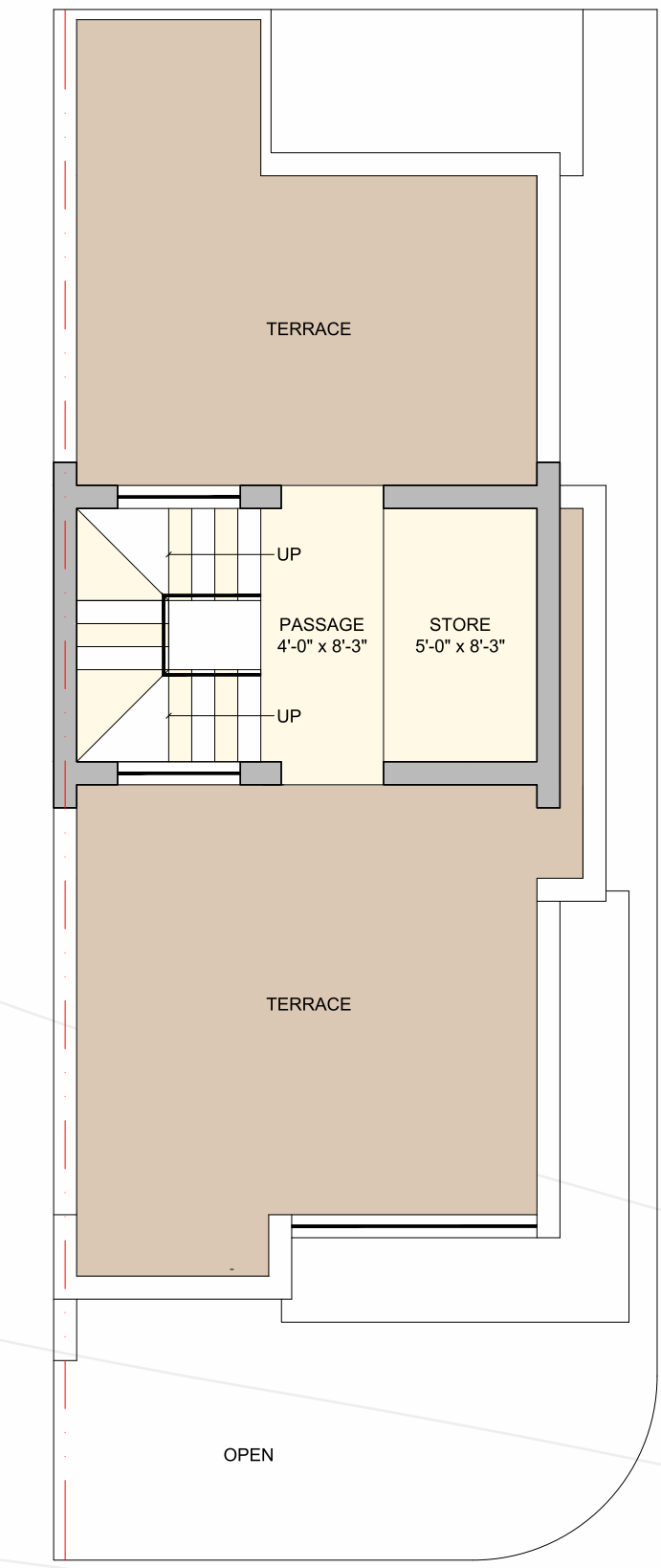
7.50 MT WIDE ROAD
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN





TYPE - J





TYPE - K



સુવિધાઓ

<p>એલિવેશન એટ્રેક્સિવ રોચલ એલીવેશન</p>	<p>બાંધકામ ભુકંપ પ્રતિરોધક RCC ફેમ સ્ટ્રક્ચર વાળું બાંધકામ</p>	<p>વોલ ફિનિશ અંદરની બાજુ તથા બહારના ભાગે આકર્ષક વોટર પ્રુફ ૧૦૦% એકેલિક પેઇન્ટ</p>
<p>પી.ઓ.પી. દરેક બંગલોઝ માં લિવિંગ રૂમ તથા બધા બેડરૂમમાં અદ્યતન કિઝાર્નર પી.ઓ.પી સીલીંગ LED લાઇટ સાથે</p>	<p>દરવાજા રોચલ કિઝાર્નવાળો મેઇન ડોર તથા આંતરિક લેમિનેટેડ ગ્લેસ ડોર</p>	<p>બારી પાવડર કોટેડ એલ્યુમિનીયમ સેક્સન બારી તથા બારીમાં ચારેય બાજુ ટ્રેનાઇટ સીલ</p>
<p>ફ્લોરિંગ પ્રીમિયમ ક્વોલિટી ની વીટ્રીફાઇડ ટાઇલસ નું ફ્લોરિંગ, બાથરૂમ, કિચન, વોશિંગ એરિયા માટે પ્રીમિયમ કંપનીની કિજિટલ ટાઇલસ</p>	<p>કિચન કિચનમાં સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સિંક સાથે R.O. પ્લાન્ટ, ચીમની, ફ્રિજ માટે પૂરતા પ્લમ્બિંગ તથા ઇલેક્ટ્રિક પોઇન્ટ</p>	<p>બાથરૂમ બાથરૂમ માટે પ્રીમિયમ કંપનીની કિજિટલ ટાઇલસ, પ્રીમિયમ કંપનીનું સેનેટરી ફિટિંગ્સ તથા ૧૦ વર્ષની ગેરંટી વાડી બાથરૂમ અસેસરીઝ</p>
<p>પ્લમ્બિંગ પ્રીમિયમ કંપનીનું કન્સિલડ પ્લમ્બિંગ ફિટિંગ, સોલાર વોટર હિટર માટે કન્સિલડ C. PVC પ્લમ્બિંગ ફિટિંગ, બાથરૂમ, કિચન તથા વોશિંગ એરિયામાં પ્રીમિયમ કંપનીનું સેનેટરી ફિટિંગ્સ...</p>	<p>ઇલેક્ટ્રીફિકેશન પ્રીમિયમ કંપનીનું આઇ.એસ.આઇ માર્ક વાળું ઇલેક્ટ્રિક વાયર, મોડ્યુલર સ્પીચબોર્ડ તથા દરેક રૂમમાં એ.સી. ના પોઇન્ટ</p>	<p>લાઇટીંગ કોમન એરિયા તથા બંગલોઝની બહારની સાઇડ ડેકોરેટિવ લાઇટિંગ તથા વૃક્ષોથી સુશોભિત</p>
<p>સ્ટોરેજ દરેક બંગલોઝમાં સ્વતંત્ર અંડર ગ્રાઉન્ડ વોટર ટેન્ક તથા ઓવર હેડ ટેન્ક, દરેક બંગલોઝમાં સ્વતંત્ર પાણી માટે બોરની સુવિધા તથા R.M.C. દ્વારા પીવાના પાણીનું પ્રોપિઝન, વરસાદી પાણીના સદુપયોગ માટે બોર રિચાર્જ સિસ્ટમ</p>	<p>ગેસ ગેસ પાઇપલાઇન પ્રોપિઝન</p>	<ul style="list-style-type: none"> • નળ કનેક્શન • સબસીડી મળવા પાત્ર • સંપૂર્ણ ટાઇટલ ક્લીયર તથા લોનેબલ • R.M.C. દ્વારા પીવાના પાણીનું પ્રોપિઝન • પાણીના નિકાલ માટે R.M.C. ભૂગર્ભ ગટરની સુવિધા • ૧૫૦ ફૂટ રિંગ રોડ તથા રેલવે જંકશન થી તદ્દન નજીક

- નોંધ:-**
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માત્ર માર્ગદર્શન માટે છે, સંજોગોવશાત પ્લાન માં ફેરફારો કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે તેમજ બ્રોશર સેલ્સ કોન્ટ્રાક્ટ નો ભાગ નથી.
 - મંજૂર થયેલ બિલ્ડીંગ પ્લેનના માપ માન્ય રહેશે સોસાયટીના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે તેમજ દરેક મકાન હોલ્ડરોએ મેઇન્ટનન્સ કિપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે.
 - સોસાયટીના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે તેમજ દરેક મકાન હોલ્ડરોએ મેઇન્ટનન્સ કિપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે.
 - સ્ટેમ્પ ડચુટી અને રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ અલગથી રહેશે, સરકાર દ્વારા ટેક્સ જેવા કે G.S.T. તથા અન્ય ટેક્સ ચાર્જિસ અલગથી આપવાના રહેશે તેમજ નળ કનેક્શન તથા GEB કનેક્શન માટે અલગથી ચાર્જ આપવાના રહેશે. ન્યાયક્ષેત્રે રાજકોટ રહેશે.

LOCATION MAP (Not to Scale)



મળે સુવિધાઓ ભરપુર, પછી શું કામ જવું દુર...