

હરિદર્શન.... જ્યાં સવારની શરૂઆત...  
ખાખડોના કલસવ, મોટેરાઓનો આનંદ,  
વડીલોના આશિર્વાદથી થાય...



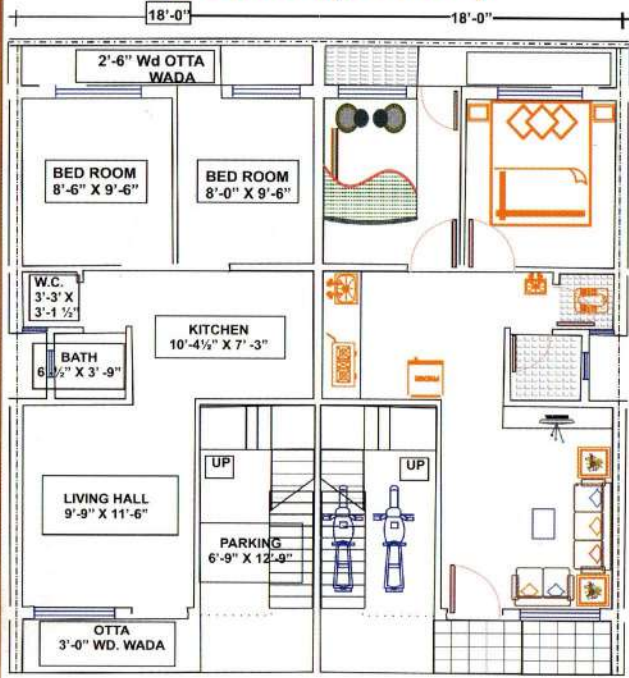
**હરિ દર્શન**  
**રેસીડેન્સી**

# રો-હાઉસ (18x36)

એન્ટ્રીગેટ



## રો-હાઉસ (18x36)



Ground Floor

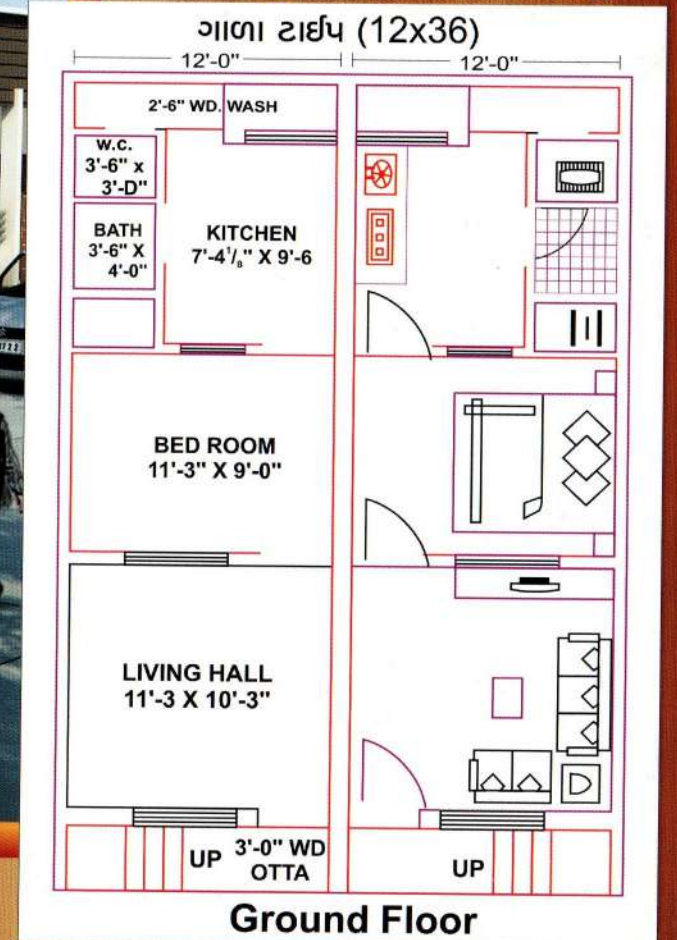


# ગાળા ટાઈપ (12x36)



એક એવું ઘર જ્યાં...  
 ઘરના દરેક ખુણામાં પવિત્રતાનો અહેસાસ થાય  
 એક એવું ઘર જ્યાં...  
 ખુશનુમા સવારની શરૂઆત ઉત્સાહથી થાય...  
 ઘરેથી નિકળતાની સાથે, સ્ફુર્તિના સથવારે,  
 દિવસ દરમિયાન લાગતા થાકનાં ઘરે આવ્યા બાદ  
 જરાપણ અહેસાસ ન થાય... એવું એક ઘર એટલે...

## હરિ દર્શન





સપનાની સિયાર્ઈ જયાં તુલસીનો ક્યારો.  
ને સુખના સ્વસ્તીક્રમાં પુરાય રંગ ન્યારો.  
આનંદના આસોપાલવ પર રોજ યાંદ જુલે,  
અમારા ઘર આંગણે ખુશીઓનું

**હરિ દર્શન** ફ્લેટ્સ 2BHK (969) 1BHK (676)





# हरि दर्शन रेसीडेन्सी



LAY OUT PLAN



**સ્ટ્રક્ચર**  
RCC ફેમ સ્ટ્રક્ચર



**ફ્લોરીંગ**  
24"x24" ની સાઈઝનું ગેનામાઈટ  
(પાર્શલીન) ફ્લોરીંગ.



**બાથ-ટોયલેટ**  
સીરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ  
તેમજ લીટલ લેવલ સુધી  
ડેકોરેટીવ ટાઈલ્સ.



**કીચન**  
ગ્રીન કીચન પ્લેટફોર્મ,  
તેમજ લીટલ લેવલ સુધી  
ડેકોરેટીવ ટાઈલ્સ ડેકો.



**પ્લમ્બીંગ**  
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ PVC  
પાઈપ ફીટીંગ



**દરવાજા**  
ડેકોરેટીવ મેઈનડોર બુડન ફેમ સાથે  
તથા અંદરના ફલ્શ ડોર.



**બારી**  
પાવડર કોટેડ એલ્યુમિનિયમ  
સેક્શન બારી.



**પાણી**  
24 કલાક પાણીની સુવિધા માટે દરેક  
બંગલા ઈઠ P.V.C. વોટર ટેન્ક.



**ઇલેક્ટ્રીફિકેશન**  
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના કન્સીલ્ડ વાયરીંગ  
ફીટીંગ તેમજ જરૂરીયાત મુજબના  
પોઈન્ટ સાથે મોડ્યુલર એસેસરીઝ.



**કલર**  
અંદરની સાઈડ લાપી અસ્તર  
અને બહારની સાઈડ સીમેન્ટ પેઈન્ટ.



**ટ્રેન**  
ટ્રેન સુવિધા ઉપલબ્ધ છે.



**બસ**  
અપ ડાઉન માટે બસની સુવિધા.



**સ્કૂલ**

**વિશિષ્ટતાઓ:-**

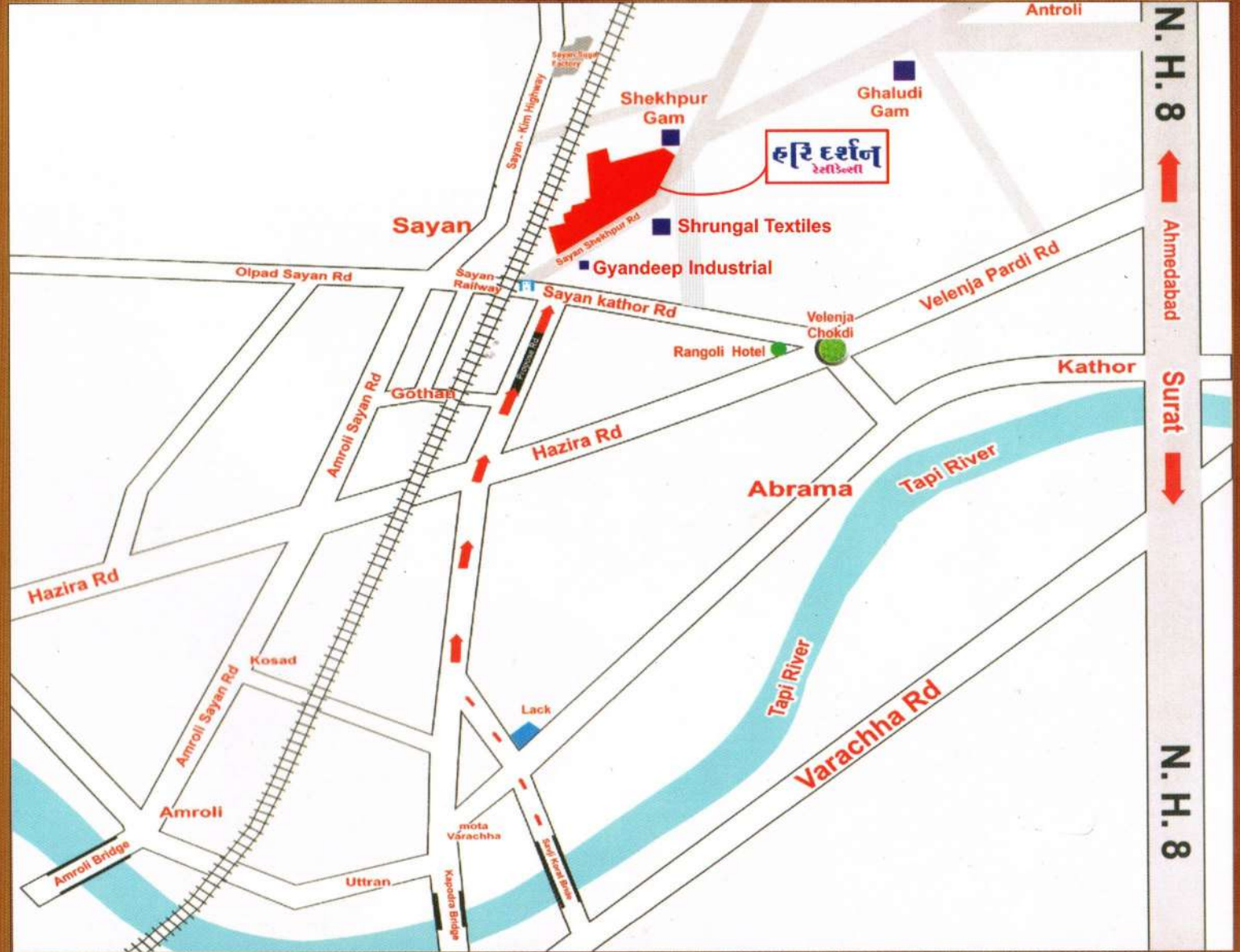
- આકર્ષક એન્ટ્રીગેટ અને સીક્યુરીટી કેબીન
- સુંદર વોટરબોડી સાથેનો ગાર્ડન
- ચીલ્ડ્રન પાર્ક આનંદરૂપી સાધનો સાથે ગાર્ડન
- સીનીયર સીટીઝન સીટીંગ ગાર્ડન
- જોર્જીંગ ટ્રેક ગાર્ડન
- આકર્ષક કમ્પાઉન્ડ વોલ
- R.C.C. રોડ તેમજ સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે
- સંપૂર્ણ ટાઈટલ કલીયર, લોનેબલ પ્રોજેક્ટ

**નોંધ:-**

- સંજોગોવસાત લે-આઉટ પ્લાન, ઇન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશન પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જી.ઈ.બી. ઇલેક્ટ્રીક મીટર ખર્ચ, ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ અલગથી લેવામાં આવશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- ઇન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામ એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી થશે.
- સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ(સર્વિસ ટેક્સ વેરો વગેરે) જે તે મિલકત લેનાર માલીકે ભરવાનો રહેશે.
- સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકતે કર્યા પછી જ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- બુક્લેટમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી અને ફોટો કુકત સરળ માર્ગદર્શન માટે જ છે, તે કોઈપણ પ્રકારના એગ્રીમેન્ટ અથવા ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી તેમજ બની શકશે નહિ.



# કી-પ્લાન



સાઈટ એડ્રેસ  
શેખપુર રોડ, સાયણ.

આર્કિટેક  
કમલેશભાઈ વૈષ્ણવ

લીગલ એડવાઈઝર  
કમલેશભાઈ એમ. ચોડવડીયા  
Mo.: 98254-13211