

The New Face of
Urban Living...

3BHK
LUXURIOUS FLATS



અસ્પિકાર્ય :

- બીલ્ડિંગ તેમજ લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધીત હક બિલ્ડર્સ પાસે રહેશે. • ફલેટ ધારકે સોસાયટીના એ.ઓ.પી. ના સભ્ય થવું ફરજીયાત છે. • મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે. • કોર્પોરેશન દ્વારા અપાતા નળ કનેક્શન મેળવવાની જવાબદારી ફલેટ ધારકોની રહેશે. • પાણીની તથા ગેસની લાઈન, PGVCL, GST તેમજ સરકારશ્રીના ફરવેરાની રકમ અલગથી આપવાની રહેશે. • લોનેબલ ટાઈટલ કલીયર ઝેરોફ કાર્ડલ આપવામાં આવશે. • રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન તરફથી એફ.એસ.આઈ. માં કોઈપણ જાતના ફેરફાર થાય તો વધારાનું બાંધકામ કરવાનો હક તથા તેની માલિકી બિલ્ડર્સની રહેશે. • આ માહિતી માત્ર માર્ગદર્શન માટે છે. સંબોગોવશાત ફેરફાર થઈ શકે છે. • આ બોશરનો ઉપયોગ સામાન્ય માહિતી માટે છે. તેનું કોઈ કાયદાકીય મુલ્ય રહેશે નહીં. • પુરેપુરા નાણા ચુકવ્યા બાદ જ પડેશન આપવામાં આવશે. • કાયદાકીય પ્રશ્નોના નિવરણ માટેનું ન્યાય ક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



Structure Engineer
Haresh Ghelani

Legal Advisor
Naresh Dave

Booking Contact

ધનશ્યામભાઈ
99139 45784

અશોકભાઈ ખાંટ | **જીતુભાઈ**
98245 29979 | **95861 34499**

અંબાધામ મદિર સામેનો રોડ તથા મોદી સ્કુલ સામેની શેરી, પોલિસ હેડ ક્વાર્ટર રોડ, અંબિકા ટાઉનશીપ, રાજકોટ

PR/GJ/RAJKOT/TAJKOT/Others/RAA05524/070619

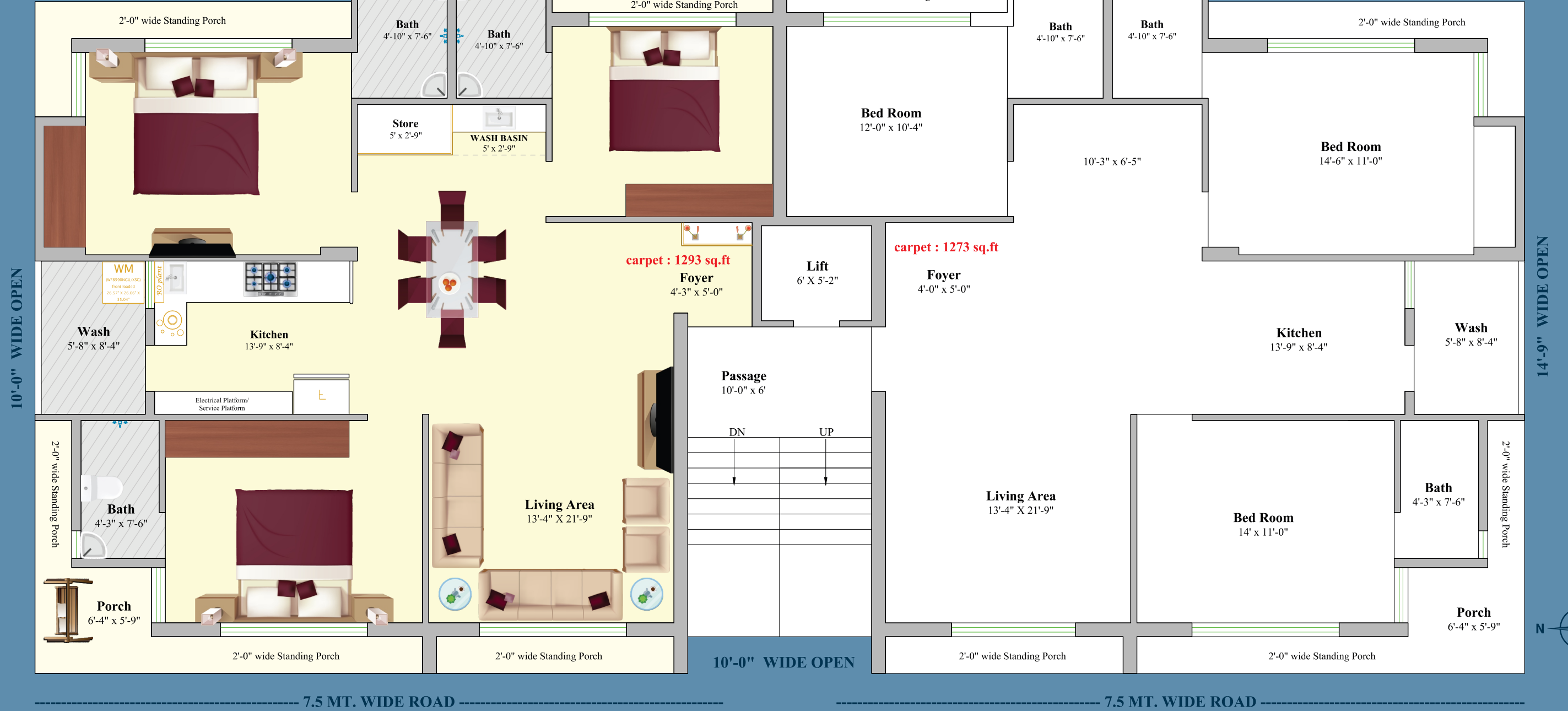


Design & Print By
Four Color Design Studio - 74869 22788

Carpet Area
1293.00
Flat No. 101 To 501

એક ફ્લોર પર ફક્ત ૨ જ ફ્લેટ

Carpet Area
1273.00
Flat No. 102 To 502



SPECIFICATION

- ભુકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇન.
- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર પિશાળ કુદી પાર્કિંગ.
- ISI માન્ય સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ઓટોડોર લીફ્ટ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.
- લાઇટીંગ માટે જરૂરીયાત મુજબના પુરતા પોઇન્ટ સાથે ISI માન્ય કંપનીનું મોડ્યુલર ફીટીંગ, તથા ISI માન્ય કંપનીનું વાયરીંગ.
- બાથરૂમ તથા કીચનમાં સ્લેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.
- કીચનમાં ઝેનાઇટ પ્લેટફોર્મ મોડેલીંગ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક.
- સ્ટાન્ડર્ડ ISI માર્ક વાળા ફલ્સ ડોર.
- પિન્ડોમાં પાવડર કોટીંગ એલ્યુમીનીયમ સેક્સન તથા 4MM ટીન્ટેડ ગ્લાસ, ૩ ટ્રેક એક્સ્ટ્રુડેડ ફ્રેન્ચ પિન્ડો.
- ફ્લેટની અંદર લાખી પ્રાઇમર અથવા બીરલા વ્હાઇટ પુટી તથા બહાર વેધરસીલ એકેલીક પેઇન્ટ
- પ્રત્યેક બાથરૂમ તથા કીચનમાં ગરમ પાણી માટે પ્લમ્બીંગ ફીટીંગ્સ, સોલાર સીસ્ટમ સાથે.
- એસ્ટ્રૂલ કંપનીનું પાર્કિંગ ફીટીંગ, દરેક ફ્લેટ માટેની વોટર ટેકની સેપરેટ લાઇન.
- સી.સી.ટી.વી. કેમેરા સીસ્ટમ (ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર).
- દરેક ફ્લેટને ઇન્ટરકોમ સીસ્ટમ.

“ જ્યારે **નેસ્ટ ઘર** ની વાત થાય,
ત્યારે એક જ નામ મગજ માં આવે

NEST III

