

# SIDDHI PRIME

A PROJECT BY  
**SIDDHI**<sup>TM</sup>  
GROUP

## 2 BHK Luxurious Flats





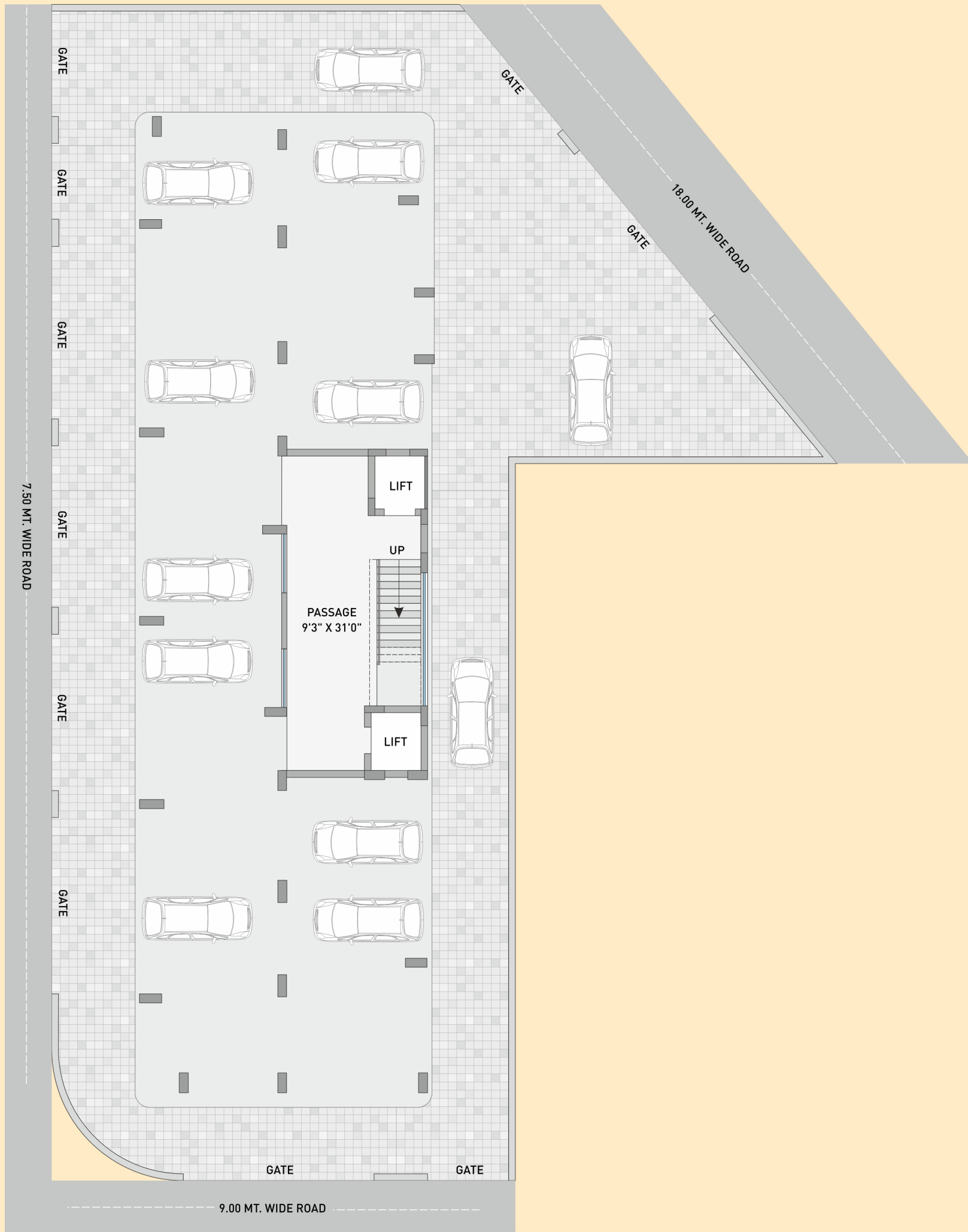
સિદ્ધિ ગોલ્ડ, સિદ્ધિ સિલ્વર, સિદ્ધિ કોપર, સિદ્ધિ પ્લેટીનમ, સિદ્ધિ પિનાચક, સિદ્ધિ હાઈટ્સ, સિદ્ધિ હેરિટેજ અને સિલિકોનવેલીની ભવ્ય સફળતા બાદ મોટા મોવા જેવા પ્રાઈમ લોકેશનમાં સિદ્ધિ ગુપનું નવું સોપાન સિદ્ધિ પ્રાઈમ કે જ્યાં આપને મળશે સંપુર્ણ હવા ઉજાસ સાથે ઉચ્ચ ગુણવત્તા યુક્ત બાંધકામ તો આવો પધારો અને નીહાળો @ સિદ્ધિ પ્રાઈમ.

પપ્પુભાઈ મહેતા  
સિદ્ધિ ગ્રૂપ

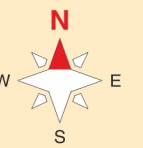




Ground Floor Plan



TYPICAL Floor Plan  
1<sup>st</sup> To 7<sup>th</sup> Floor  
2 BHK FLATS





1<sup>st</sup> To 7<sup>th</sup> Floor  
Section View  
2 BHK FLATS



SPECIFICATIONS



સોલાર વોટર સિસ્ટમ



લીફ્ટ

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની બે ઓટો ડોર લીફ્ટ.



કિચન

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ વિથ સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ સીંક.
- સ્ટેન લેવલ સુધી ફુલ્લી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.



કલર

- બહારની સાઈડ ઉચ્ચ ગુણવત્તા યુક્ત એક્રેલીક.
- પેઈન્ટ્સ તથા અંદરની સાઈડ લાપી અસ્ટર.



પ્લમ્બીંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પાઈપ ફીટીંગ તથા દરેક ફ્લેટમાં સોલાર પાઈપ ફીટીંગ.



ઇલેક્ટ્રીફીકેશન અને ઇન્ટરકોમ ફોન

- MCB તથા મોડ્યુલર સ્વીચ સાથેનું કોપર.
- કન્સીલ્ડ વાયરિંગ તેમજ ઇન્ટરકોમ સુવિધા.



C.C. T.V. કેમેરા

- પાર્કિંગમાં C.C.T.V. કેમેરા.



ફ્લોરીંગ

- 2X2 પિટ્ટીફાઈડ ટાઈલ્સ એપોક્ષી ગ્રુ સાથે.



બાથરૂમ

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથ ફીટીંગ તથા સ્ટેન લેવલ સુધી ફુલ્લી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.



પિન્ડો

- એલ્યુમિનિયમ પાવડર કોટેડ, સેક્શન. (થ્રી ટ્રેક વિથ ગ્રેનાઈટ ફેમ)



ડોર

- ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર તથા અન્ય ફ્લશ ડોર.



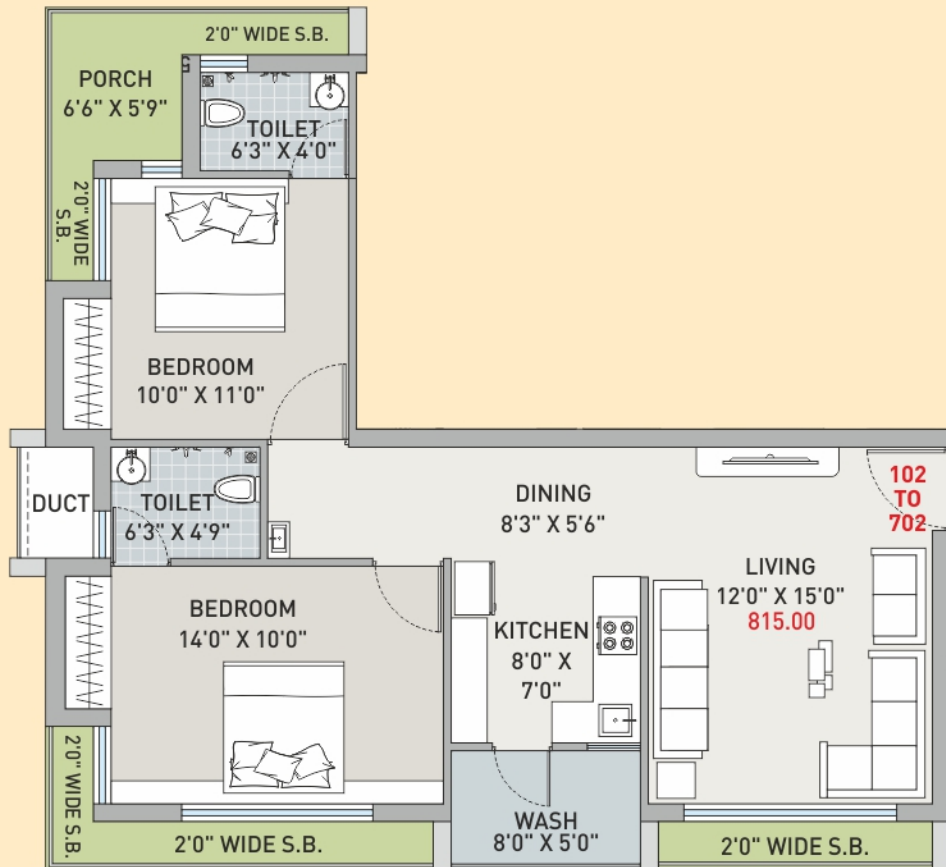
ફાયર ફાઈટીંગ સીસ્ટમ



એન્ટ્રેન્સ ફોયર



કોમન બોર



Project By :

**MAHAVIR**  
BUILDCON

Developers

Pappubhai Mehta | Nirajbhai Mehta | Harshbhai Mehta | Hemalbhai Mehta  
Nikhilbhai Gandhi | Jigneshbhai Mehta | Nileshbhai Zalavadia | Harshbhai Parsana | Harishbhai Shah

Architect  
Bhaveshbhai Patel

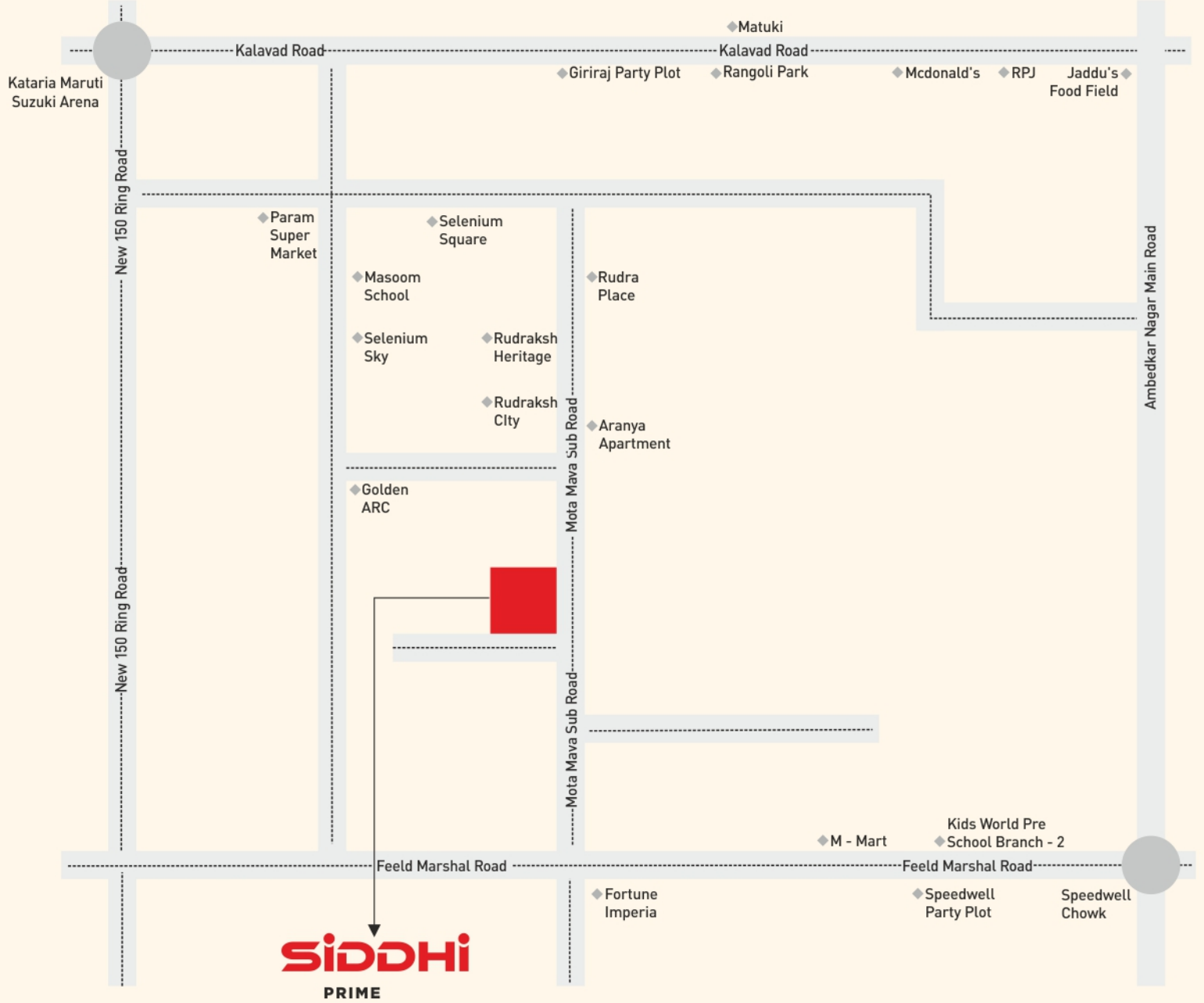
Structure Engineer  
Sanjaybhai Unjiya

Legal Adviser  
Mitrajsinh Jadeja

નોંધ : GST સહિતના સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન કે ભવિષ્યના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સની જવાબદારી ખરીદનારે ભોગવવાની રહેશે. • PGVCL, GSPC તથા રાજકોટ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનને લગતા અન્ય કોઈપણ પ્રકારના ચાર્જ અલગથી ચુકવવા પાત્ર રહેશે. • ભવિષ્યમાં FSI માં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર થશે તો વધારાના બાંધકામનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે. • આ બ્રોશરમાં આપવામાં આવેલ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, તેમા દર્શાવેલ સુવિધા, મિલ્કીત પ્લાન તથા એલીવેશન વગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. • નકડી થયેલ નિયમોનું પાલન અને સમયસર નાણા ન ભરનારનો માલિકી હકક રદ કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. • કાયદાકીય પ્રશ્નોના નિવારણ માટે ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



KEY PLAN



**Booking Contact**

Pappubhai Mehta  
98 98 42 76 42

Harshbhai Mehta  
84 69 14 14 14

Gauravbhai Shah  
70 96 94 08 95

: 982 40 40 573 :

**SIDDHI**  
**PRIME**

Site Address : Janki Park, 60 Feet Road, Opp. Fortune Imperia, Nr. Speedwell Party Plot Mota Mava, Rajkot.