



2 & 3 BHK
Luxurious Flats



શ્રીજી એસોસીએટ્સ

BOOKING CONTACT

99043 99991 90997 00020 98242 94599

આર્કિટેક	સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇન	એડવાઇઝર
સંજય રાઠોડ	બિપીન અઢીયા	એચ. જે. મકવાણા
98242 12951	98240 39743	93272 55551

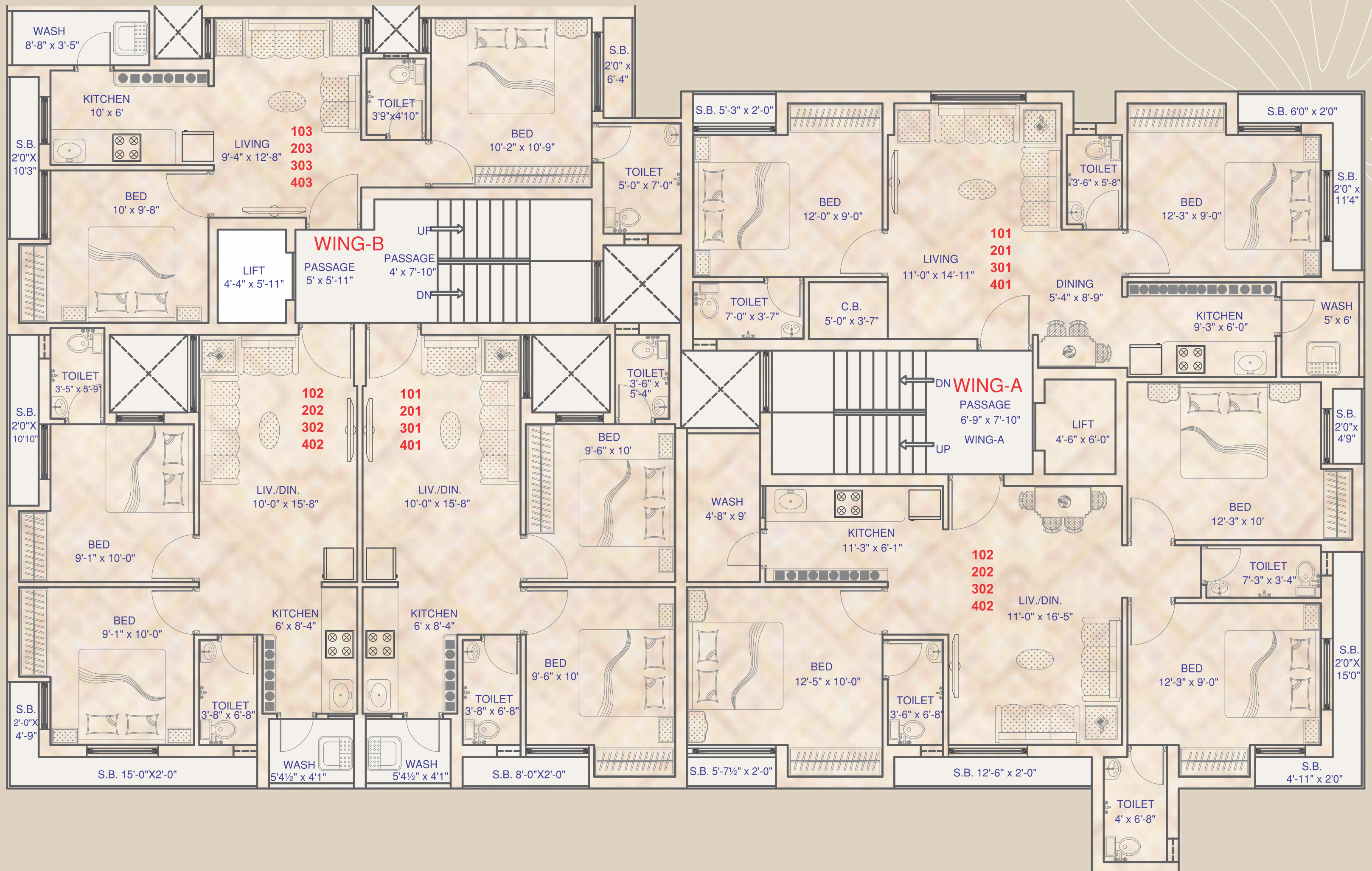


સાઇટ એડ્રેસ

યાગરાજ નગર, હોલીરીડીમર સ્કૂલ પાછળ, કાશી વિશ્વનાથ મંદિર પાસે, અયોધ્યા સર્કલની બાજુમાં,
ઈન્ડિનીટી બિલ્ડિંગ વાળી શેરી, ૧૫૦ રીંગ રોડ, રાજકોટ.



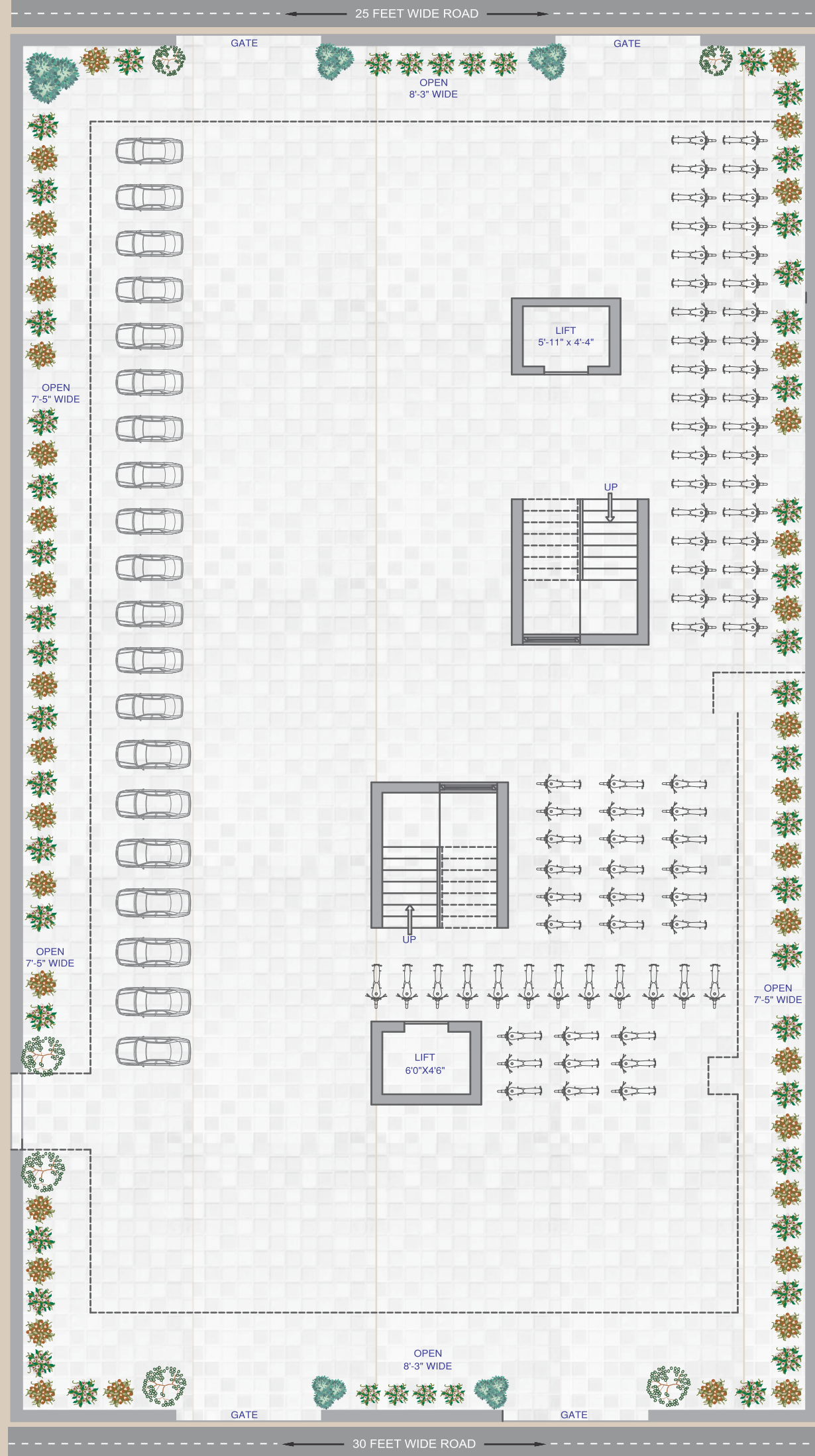
1st to 4th Floor Typical Plan Layout



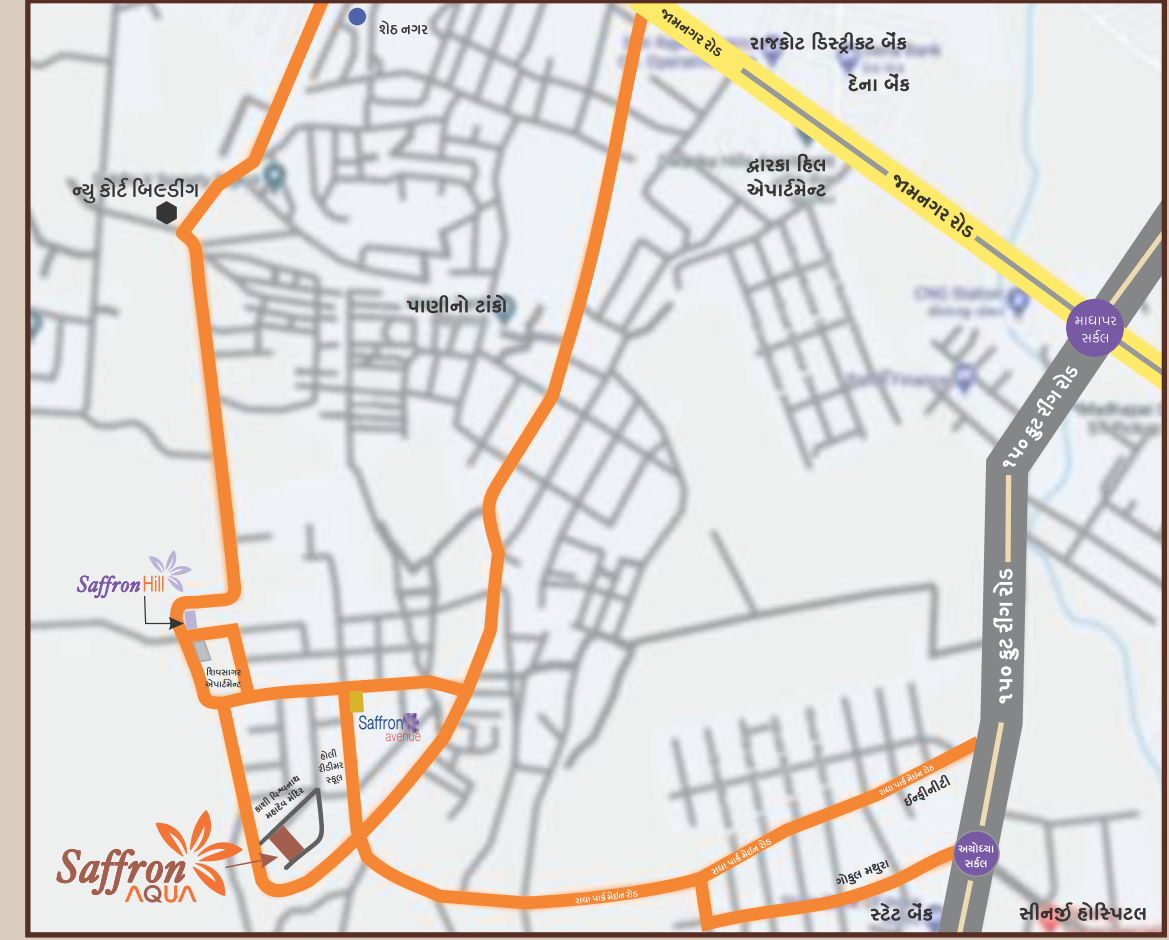
Saffron
AQUA



Ground Floor PLAN Layout



Location Plan



સુવિધાઓ

- પ્રિમિયમ ક્વોલિટીનું વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પ્લંબીંગ ફીટીંગ.
- જરૂરી ઇલેક્ટ્રીક પોઇન્ટ મોડ્યુલર ફીટીંગ.
- ગ્રેનાઇટ કીચન પ્લેટફોર્મ.
- એલ્યુમિનિયમ સેક્શન પિન્ડો.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના ફ્લશશોર દરવાજા.
- અન્ડર ગ્રાઇન્ડ તથા ઓપર હેડ પોટર ટેન્ક.
- અંદરની ટિવાલમાં લાપી-પ્રાઇમર તથા બહારની સાઇડ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો પેઇન્ટ.
- કીચનમાં એકવાગાઈ પોઇન્ટસ.
- ગ્રાઉન્ડફ્લોરમાં ફુલ્લી પાર્કિંગ.
- દરેક પિંગમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ.
- દરેક પિંગમાં સોલાર પોટર હીટર
- CCTV કેમેરા થી કપરેજ

નોંધ

- ઇલેક્ટ્રીક કનેક્શન તથા ડ્રેનેજ નો ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ફ્લેટ ઓનરને એ.ઓ.પી.ના સભ્ય થવું તથા મેઇન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ ફરજિયાત આપવાની રહેશે.
- પ્લાન તથા એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ન્યાય ક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.
- સર્વિસ ટેક્સ સરકારશ્રીના કોઈપણ નિયમ મુજબ ચુકવવાના બધા જ કરવેરા ધારકે ચુકવવાના રહેશે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા વગર પર્સન આપવામાં આવશે નહીં.
- સમયસર પેમેન્ટ ન આપવાથી માલીકી હકક રદ થઈ શકે છે.
- આ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. કોઈપણ લીગલ કાર્યવાહીમાં સામેલ થતું નથી.

વિશેષતાઓ :

- પ્રાઇમ લોકેશન તથા આકર્ષક એલીવેશન.
- સંપૂર્ણ લોનેબલ ટાઇટલ કલીયર પ્રોજેક્ટ.
- અલ્ટ્રા મોર્ડન, આકર્ષક તથા હવાઉંજાસ વાળુ પ્લાનીંગ.
- ભૂકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇન.
- ૧૫૦ ફુટ રીંગરોડ તથા જામનગર રોડ થી તદ્દન નજીક કુદરતી વાતાવરણ

