

Dayalu Jay Swaminarayan

 Dev Aashish

*pride
& plaza*



Dev Aashish
pride
& plaza

CLUB HOUSE

ગૌરવપૂર્ણ જીવન-શૈલીનો અનુભવ



Dev Aashish
pride
& plaza

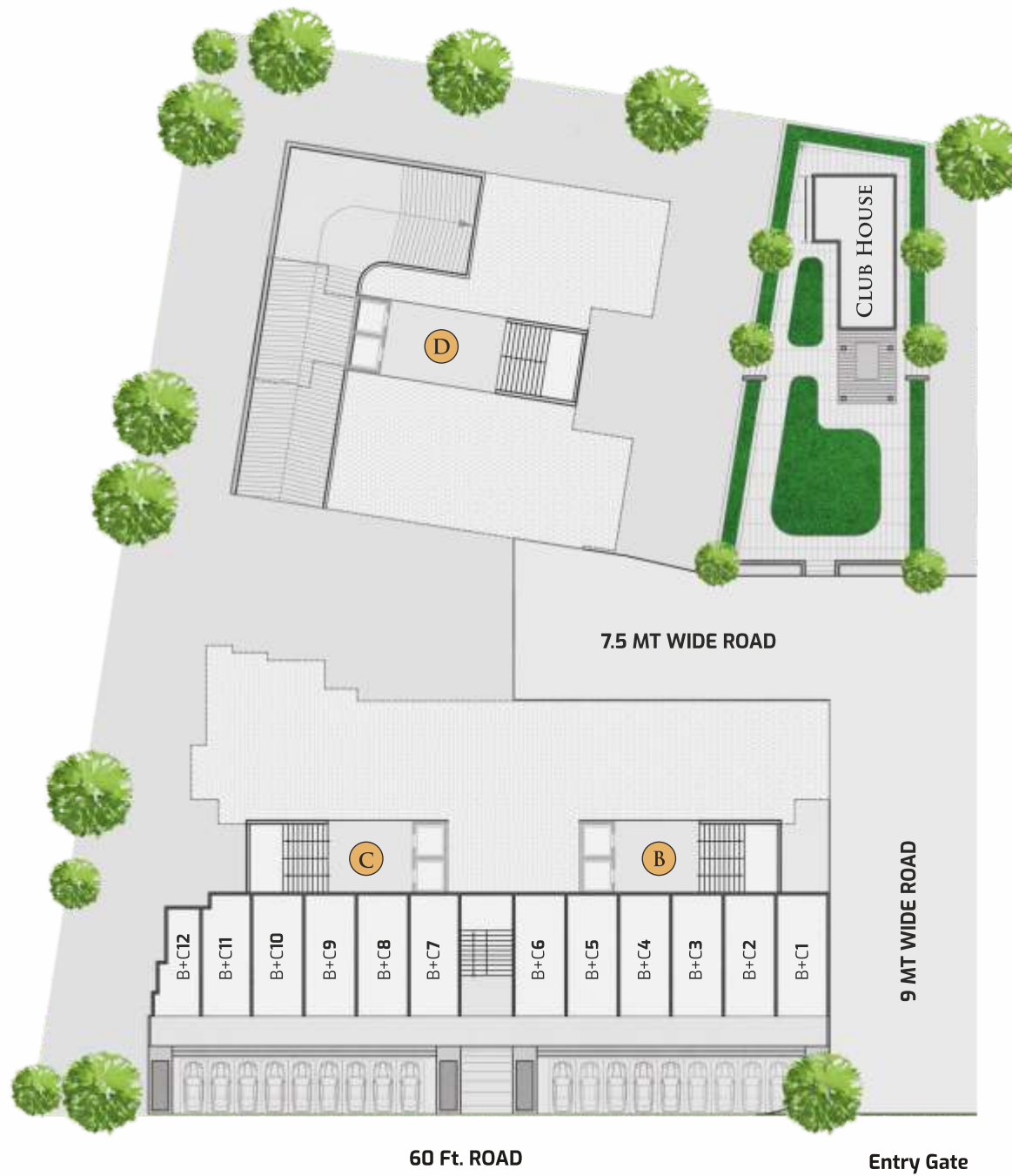


એક દાયકાનો બહોળો અનુભવ ધરાવતા દેવ આશિષ ગ્રૂપે રિયલ એસ્ટેટ ક્ષેત્રે પૂર્વ અમદાવાદમાં પોતાની સફળતાનો શંખનાદ કરી દીધો છે. 8થી વધુ પ્રોજેક્ટ્સમાં 1000થી વધુ સંતુષ્ટ સભ્યોનો પ્રેમ અને સહકાર પામનાર દેવ આશિષ ગ્રૂપ લાવી રહ્યા છે આપના માટે ગૌરવપૂર્ણ જીવન-શૈલીનો અનુભવ... દેવ આશિષ પ્રાઈડ.

પૂર્વ અમદાવાદના નરોડા જેવા સતત વિકસી રહેલા વિસ્તારમાં આપને સત્કારવા આવી ગયું છે દેવ આશિષ પ્રાઈડ. 13 માળના આ આલિશાન એપાર્ટમેન્ટ્સમાં છે 2-3 બેડરૂમ્સવાળાં સુવિધા-સંપન્ન ઘર અને દુકાનો. 50+ સુવિધાઓ અને એમીનિટીસ તથા ગુણવત્તાયુક્ત બાંધકામથી રચાયો છે આ બેજોડ પ્રોજેક્ટ. જ્યાં આપને મળશે વૈભવી સુખ-સગવડો અને શાંતિ-સમૃદ્ધિનો અનુભવ!

દેવ આશિષ ગ્રૂપ આપને સહર્ષ આવકારે છે!

TYPICAL LAYOUT PLAN **GROUND FLOOR**



B+C1 - 10'7" X 24'5"
B+C2 - 10'5" X 24'5"

B+C3 - 10'5" X 24'5"
B+C4 - 10'5" X 24'5"

B+C5 - 10'5" X 24'5"
B+C6 - 10'7" X 24'5"

B+C7 - 10'3" X 24'5"
B+C8 - 10'5" X 24'5"

B+C9 - 10'5" X 24'5"
B+C10 - 10'4" X 24'5"

B+C11 - 10' X 21'3"
B+C12 - 8' X 21'3"

B+C101 - 21'0" X 24'5"
B+C102 - 10'5" X 17'1"

B+C103 - 10'5" X 17'1"
B+C104 - 10'5" X 17'1"

B+C105 - 10'7" X 17'1"
B+C106 - 10'3" X 17'1"

B+C107 - 10'5" X 17'1"
B+C108 - 10'5" X 17'1"

B+C109 - 10'5" X 17'1"
B+C110 - 18'7" X 24'5"





DEV AASHISH PRIDE

WAY TO BAS

TYPICAL LAYOUT PLAN
GROUND FLOOR



- 1. Entry Gate
- 2. Security Cabin
- 3. Kids Drop of Zone
- 4. Visitor Parking
- 5. Skating Rink
- 6. Water Body
- 7. Gathering Lawn
- 8. Indoor Games
- 9. Multi Purpose Hall
- 10. Library
- 11. GYM
- 12. Kids Play Area
- 13. Box Cricket
- 14. Ramp IN/OUT
- 15. Multi Purpose Sport Court

Roof Top Solar Panels
for each block

60 Ft. ROAD

Entry Gate

અઢળક ફેસિલિટીઝ અને આકર્ષક એમેનિટીસ



એન્ટ્રન્સ ગેટ (પ્રવેશ દ્વાર)



દરેક બ્લોકમાં 2/3 ટ્રાયો/એક્સપ્રેસ/ઓમેગા સમક્ષ ઓટો લિફ્ટ



અલોટેડ કાર પાર્કિંગ



50% ઓપન સ્પેસ



જિન્નેઝીયમ



CCTV કેમેરા



કાર વોશ એરિયા



હેન્ડીકેપ-ફ્રેન્ડલી રૅમ્પ



લાયબ્રેરી (પુસ્તકાલય)



મેડિટેશન એરિયા



અડમિન ઓફિસ



વાઈ-ફાઈ ઝોન



દરેક બ્લોકમાં ડેકોરેટિવ ફોયર



૩ લેવલમાં પાર્કિંગ



દરેક બ્લોકમાં મીટર ઝમ



ઓપન એર-થિએટર



મલ્ટી-પર્પઝ હોલ



ઇન્ડોર ગેમ્સ



સિક્યુરિટી કેબીન



ડ્રોપ-ઓફ ઝોન



વિઝિટર પાર્કિંગ



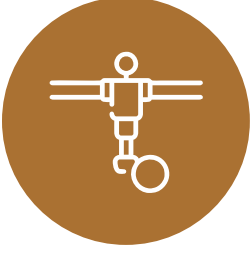
દરેક બ્લોકમાં લાઉન્જ



કોમન ટોઇલેટ



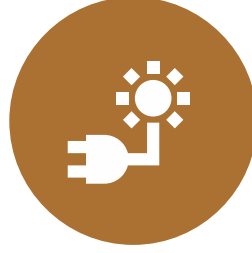
બોક્સ ક્રિકેટ



બોર્ડ ગેમ્સની સાથે
ચિટ-ચેટ પ્લાઝા



મોડર્ન ડેકોરેટિવ
એલિવેશન (ટેક્ચર)



કોમન લાઇટ્સ માટે
બ્લોક ઈઠ અલગ સોલર સિસ્ટમ



થીમ વોલની સાથે
વોટર ફ્રિયર



સ્વિંગ્સ (હિંચકા)
સાથે સીટિંગ એરિયા



લાઇટવાળી થીમ વોલ



એગેઇરિંગ લોન



સ્કેટિંગ વે / બોર્ડ ગેમ્સ



સિનિયર સિટીઝન માટે
સીટ-આઉટ પાર્ક



વિન્ડોઝ (બારી)માં
એલ્યુમિનિયમ સેક્શન ડોમલ ટાઇપ



અદાણી ગેસલાઇનની
જોગવાઈ



દરેક ઘર માટે સ્વતંત્ર / અલગ
પાણીની લાઇન / પાણીનું મીટર



RCC / સ્ટોન / પેવિંગ રોડ



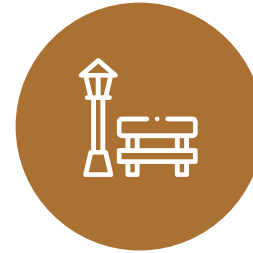
કોમન સ્ટેઅરકેસમાં SS કહેડા



સમાન પ્રેશર માટે
હાઇડ્રો ન્યૂમેટિક બૂસ્ટર સિસ્ટમ



સેરા/જગૂઆર
સેનેટરી ફ્રિટિંગ



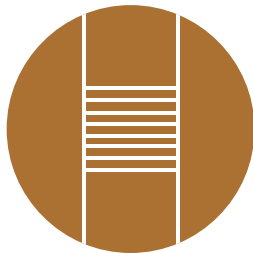
લાંબી બેન્યવાળા
સ્ટેપિંગ સ્ટોન્સ



ડબલ ચાર્જ
વર્ટીફાઇડ ટાઇલ્સ [48x24]



SS સિંક સાથે બ્લૅક ટ્રેનાઇટ



સેફ્ટી ગ્રીલ



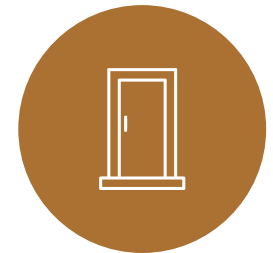
એસ્ટ્રાલ/આશીર્વાદ
કન્સલ્ડ પ્લમ્બિંગ



દરેક બાયઝમમાં ડાયવર્ટર



સેન્સર લાઇટ્સ



8 ft. હાઇટવાળા વિનિયર
એન્ટ્રન્સ ડોર (પ્રવેશદ્વાર)

Dev Aashish

*pride
& plaza*

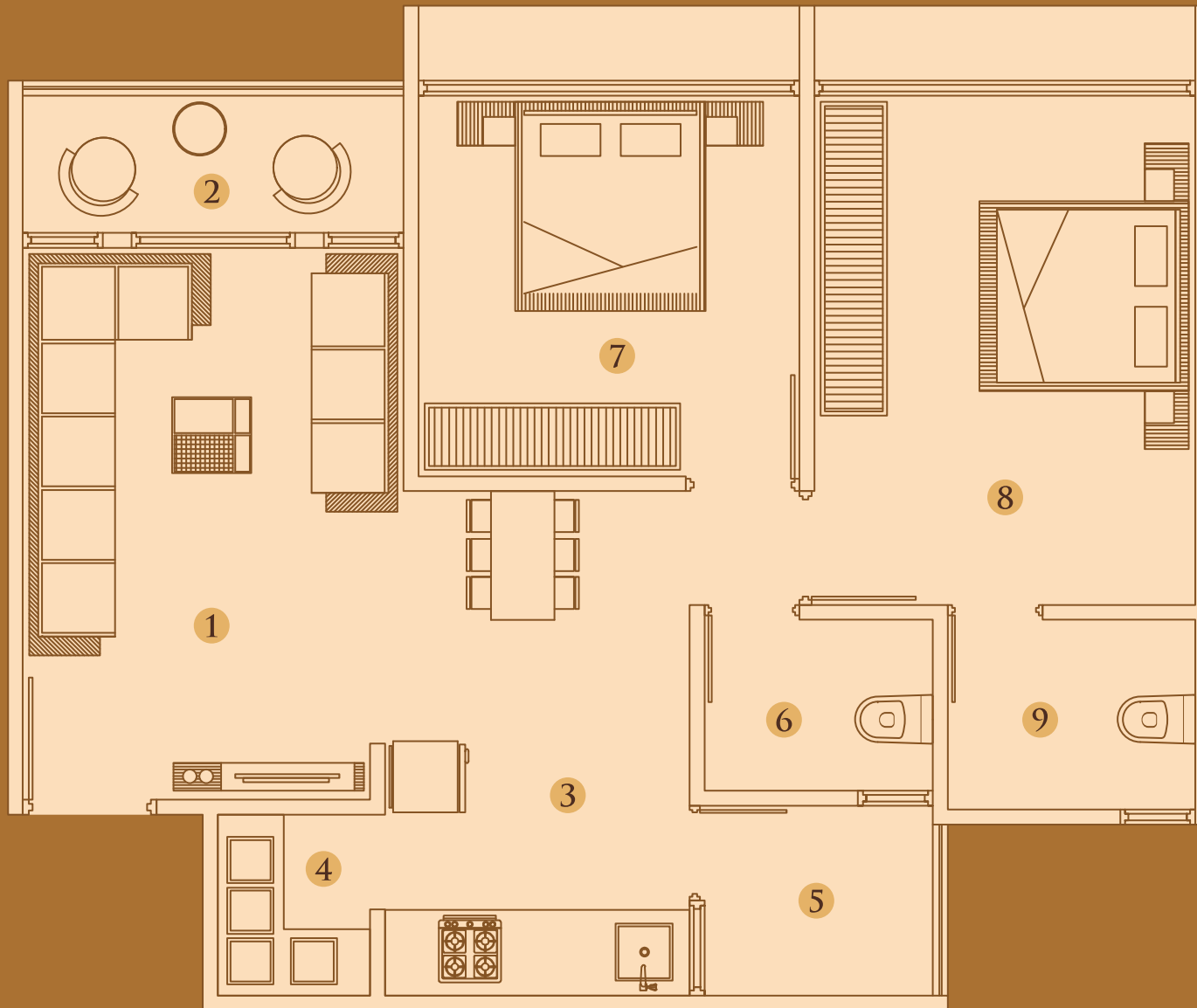


Dev Aashish
pride
& plaza

આલિશાન જીવન-શૈલીનો અનુભવ

Block B All Unit, Block C 02 & 03

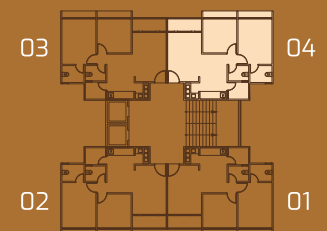
711 Sq. Ft. | 2 BHK



Dev Aashish
pride
& plaza

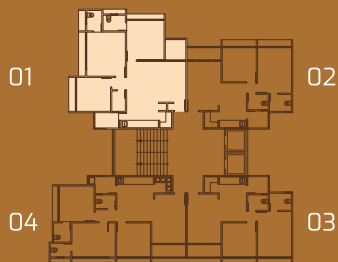
01. Drawing Room 10' x 14'6"
02. Balcony 10' x 3'7"
03. Kitchen & Dining 8' x 13'3"
04. Store 4' x 4'9"
05. Wash Area 6' x 5'

06. Common Toilet 6' x 4'6"
07. Bedroom 10' x 10'
08. Master Bedroom 10' x 13'6"
09. Toilet 6'6" x 5'

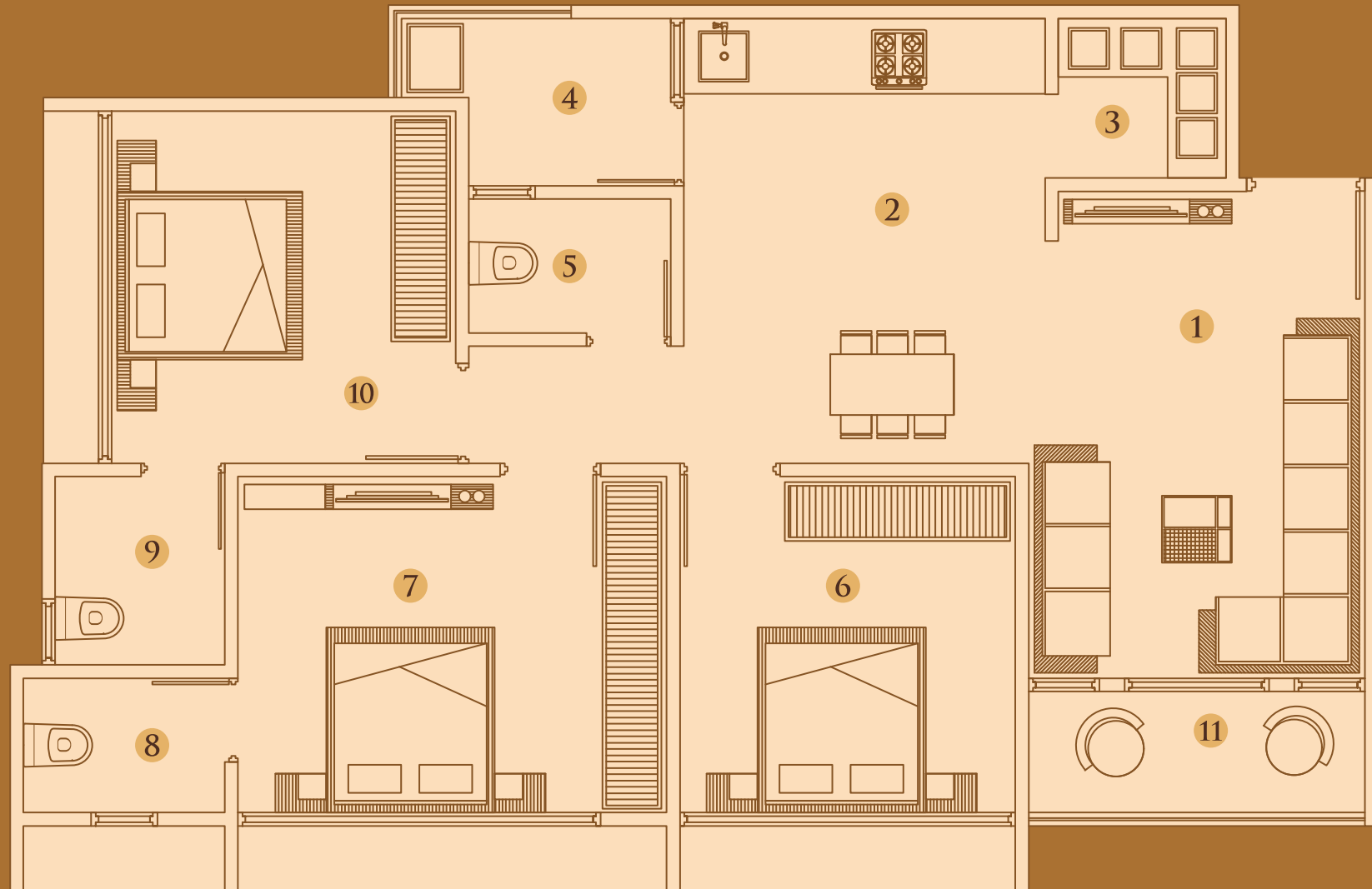


Block C | Unit 01

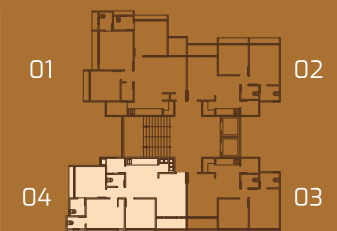
965 Sq. Ft. | 3 BHK



- | | | | |
|----------------------|--------------|-----------------------|-------------|
| 01. Drawing Room | 17'5" X 12' | 07. Master Bedroom(1) | 11'4" X 13' |
| 02. Kitchen & Dining | 11'5" X 7'7" | 08. Toilet | 4'6" X 6' |
| 03. Store | 3'6" X 4'9" | 09. Toilet | 6'6" X 4'7" |
| 04. Wash Area | 7' X 4'6" | 10. Master Bedroom(2) | 11' X 11'8" |
| 05. Common Toilet | 4' X 6' | 11. Balcony | 6' X 6' |
| 06. Bedroom | 10' x 10' | | |

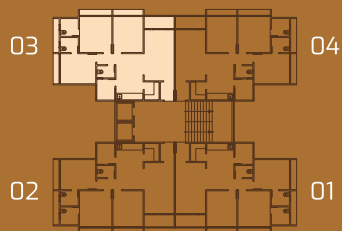


01.	Drawing Room	10' X 14'6"
02.	Kitchen & Dining	10'9" X13'3"
03.	Store	5' X 4'9"
04.	Wash Area	6' X 5'
05.	Common Toilet	6' X 4'6"
06.	Bedroom	10' x 10'
07.	Master Bedroom(1)	12'9" X 10'
08.	Toilet	6' X 4'
09.	Toilet	5' X 5'7"
10.	Master Bedroom(2)	10'6" X 10'3"
11.	Balcony	10' X 3'7"



Block D | All Unit

1035 Sq. Ft. | 3 BHK



- | | | | |
|----------------------|------------|-----------------------|------------|
| 01. Entrance | 4'7" X 6' | 07. Bedroom | 10' X 12' |
| 02. Drawing Room | 10' X 17' | 08. Master Bedroom(1) | 10'9 X 12' |
| 03. Kitchen & Dining | 9' X 15'6" | 09. Toilet | 6' X 6' |
| 04. Store | 5' X 6' | 10. Toilet | 6' X 5' |
| 05. Wash Area | 6' X 7' | 11. Master Bedroom(2) | 11'9 X 10' |
| 06. Common Toilet | 6' X 4' | 12. Balcony | 10' X 4' |



BRANDS



STEEL



FE500 STEEL



CEMENT



PAINT



PLUMBING



ALUMINUM WINDOWS

Domal Type



ELECTRIC WIRE



MODULAR SWITCHES



SANITARY WARE



LIFTS

TRIO



EXPRESS



MODULAR KITCHEN



MADE BY



OR EQUIVALENT BRAND*

SPECIFICATION

પાર્કિંગ અને ઇન્ટરનલ રોડ

3 લેવલમાં પાર્કિંગ | દરેક યુનિટ માટે ફ્રી અલોટેડ કાર પાર્કિંગ | કિંમત-આધારિત મિકેનિકલ પાર્કિંગનો વિકલ્પ ઉપલબ્ધ | બેઝમેન્ટ માટે ડાયનેમિક લાઇટિંગ ડિઝાઇન | રોડ અને પાર્કિંગ એરિયામાં RCC રોડ / પેવર બ્લોક / રફ ટાઇલ્સ

સ્ટ્રક્ચર

ISI અનુસાર RCC ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર | ભૂકંપ-પ્રતિરોધક | વોલ ફિનિશ ઇન્ટરનલ વોલ - પુટ્ટી ફિનિશ સાથેનું સિંગલ માલા પ્લાસ્ટર આકર્ષક ટેક્ચરવાળું એક્સટર્નલ વોલ-ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર

ફ્લોરિંગ

4x2 PGVT અથવા સમકક્ષ ફ્લોર ટાઇલ્સ | ટેરેસ પર વોટર પ્રૂફિંગ સાથેના ચાઇના મોઝેઇક

પ્લમ્બિંગ

હાઇડ્રો ન્યૂમેટિક પ્રેસરાઇઝ્ડ વોટર સપ્લાય સિસ્ટમ | લીક પ્રૂફ CPVC/UPVC પાઇપ્સ અને ફિટિંગ્સ | પાણી માટે આશીર્વાદ અથવા એસ્ટ્રાલ કે તેને સમકક્ષ બ્રાન્ડ /ગરમ-હંડા પાણી માટે વોટર સપ્લાય CPVC પાઇપ્સ અને ઇલેક્ટ્રીક ગીઝર પોઇન્ટ

ડોર્સ

વુડન ફ્રેમિંગ સાથે વિનિયર મેઇન ડોર અને અન્ય સ્ટોન ફ્રેમિંગ સાથે બંને સાઇડ લેમિનેટેડ ફ્લશ ડોર્સ ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી લૉક વ્યવસ્થાવાળા ડોર્સ

કિચન

ટેલિફોન બ્લેક, SS સિંક ધરાવતું ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ

વિન્ડોઝ

ગ્રેનાઇટ ફ્રેમ સાથે હેવી સેક્શન માટે પાવર કોટેડ / એનોડાઇઝ્ડ / ડોમલ એલ્યુમિનિયમ વિન્ડો | સ્ટાન્ડર્ડ ક્વાલિટીવાળા વિન્ડો ગ્લાસિસ | વિન્ડોઝમાં MS સેફ્ટી ગ્રિલ્સ

ઇલેક્ટ્રીકલ

મહત્તમ સુરક્ષા માટે મોક્યુલર સ્વીચ અને ELCB સાથે કન્સીલ્ડ ISI કોપર વાયરિંગ | માસ્ટર બેડરૂમમાં પંખા અને લાઇટ માટે 2-વે પોઇન્ટ્સ અને પૂરતા પ્રમાણમાં ચાર્જિંગ પોઇન્ટ્સ | બધા બેડરૂમ અને ડ્રોઇંગ રૂમમાં AC પોઇન્ટ્સ ડ્રોઇંગ રૂમ અને બેડરૂમમાં TV પોઇન્ટ

એપાર્ટમેન્ટ ફોયર

નેમ-પ્લેટ્સ અને ફ્લેટ નંબરિંગ સાથેનો ડેકોરેટિવ ફોયર | પાવર બેકઅપ સાથેની ફુલ્લી ઑટોમૅટિક લિફ્ટ્સ | દરેક બ્લોકમાં યુનિક ડિઝાઇનવાળો ફોયર | વ્યાપક જગ્યાવાળી ગ્રેનાઇટની સ્ટેઅરકેસ | SS સ્ટેઅરકેસ રેલિંગ

ગેસ

PNG ગેસ પાઇપિંગનું પ્રોવિઝન

વોશ

વોશિંગ મશીન પોઇન્ટ માટે વોટર અને ઇલેક્ટ્રિકલ સુવિધા | મેટ ફિનિશ ટાઇલ્સ / હેવી ડ્યૂટી ટાઇલ્સ | પ્રોફેટ હાઇટ સુધી ડેડો ટાઇલ્સ

ગૌરવપૂર્ણ જીવનની અનુભૂતિ





GEB/AMC GST document and any other government taxes & levies to be born by the member. In the interest of continual developments in design & quality of construction, the developer reserves all the rights to make any changes in the scheme including technical specifications, designs, planning and layout and all the purchaser shall abide by such changes. Irregular payment shall cause cancellation of booking. In the case of cancellation, 20% service charge of the total amount paid shall levied and balance payment shall be made only after the next available booking. Electricity substation and cable charges, AMC, Stamp duty, Legal Charges, Other Tax, Labour Cess, Narmada Water Connection & charges maintenance contribution will be levied extra. Possession of the Apartment shall be given 30 days after full payment. Changes/alteration of any nature including the elevation, exterior colour scheme of the apartment or any other change affecting the overall design concept and outlook of the scheme are strictly NOT PERMITTED during or after the completion of the scheme. Detail and dimensions in model and brochure are indicative and for the tentative representation only which should not be treated as legal document and/or consumer contract. Variation in shades & size likely in Vitrified & Glazed tiles due to constraints of manufacturing and availability. The terms and condition of the booking form will be considered as final and abide to Member.

www.gujrera.gujarat.gov.in | Rera Reg Num. PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA07349/190820

Architect



Structure



Interior



Graphics

chitaara.com



Dev Aashish Pride & Plaza

Hanspura, 180 Ft. Naroda - Dehgam Road, Naroda, Ahmedabad

78 74 00 4000

Follow us | Like us   **DevAashishAhmedabad**



Scan Above QR code
for Location



Scan Above QR code
for Mobile App

