
RANG
RESIDENCY

Welcome a place of beautiful beginnings..

4 BHK Lifestyle Bungalows



RICHNESS
LUXURIOUS
LIVENESS
HAPPINESS
PURENESS
AWESOMENESS



*Images are for Presentation purpose only

Open up & Welcome
Happiness in your life

-  Security
-  Landscaped Garden
-  Sit-out Area
-  Club House
-  Main Gate
-  C.C.TV Camera
-  Kids Play Zone
-  Street Light
-  R.C.C. Road
-  Yoga Space

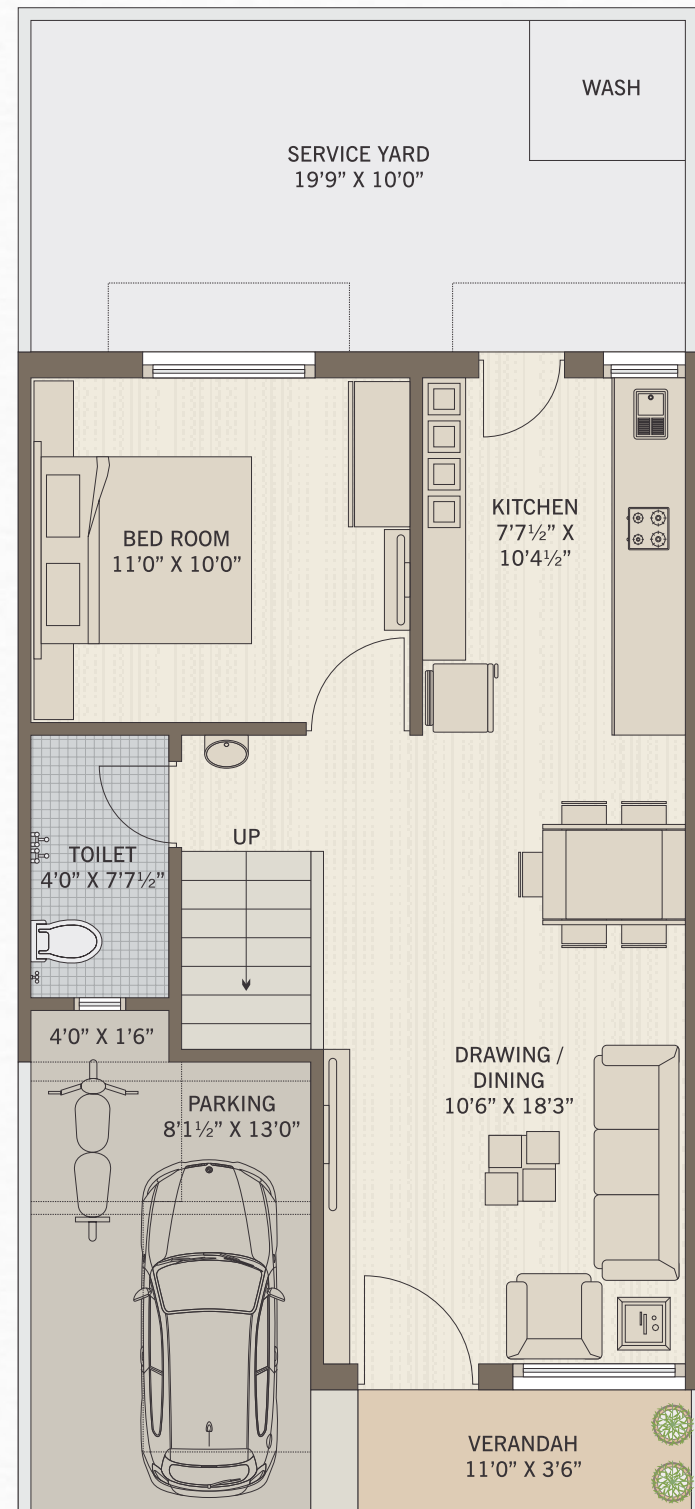


LAYOUT PLAN

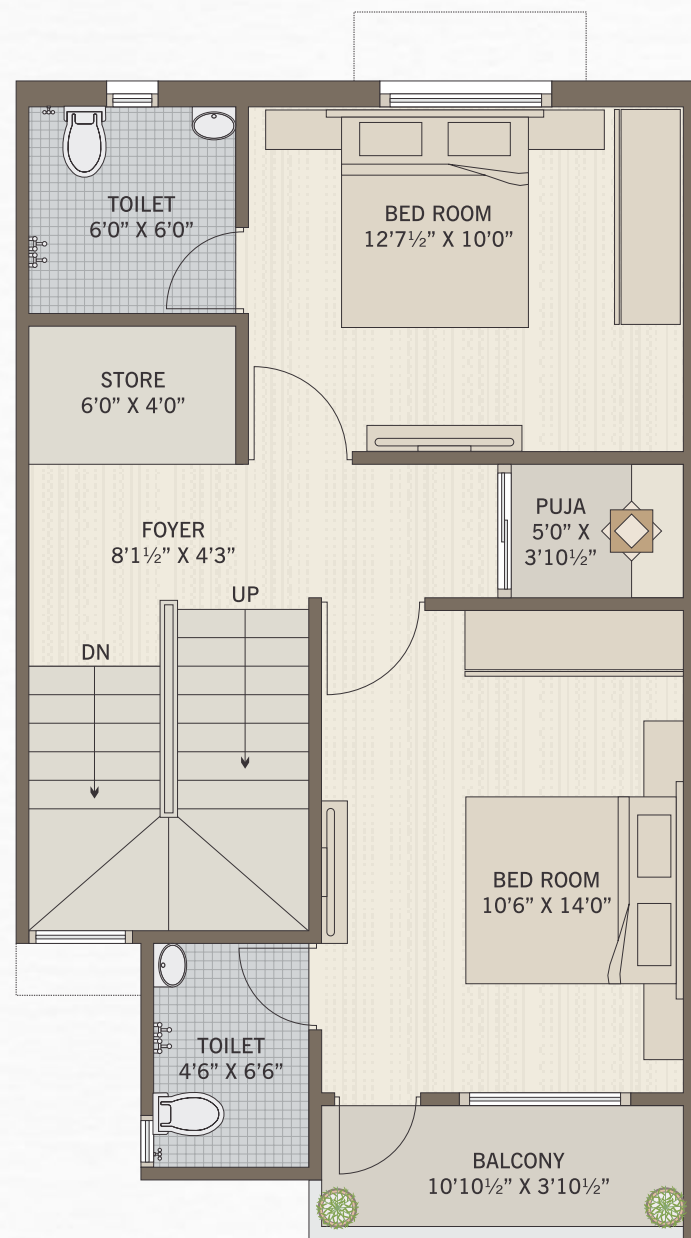
NORTH



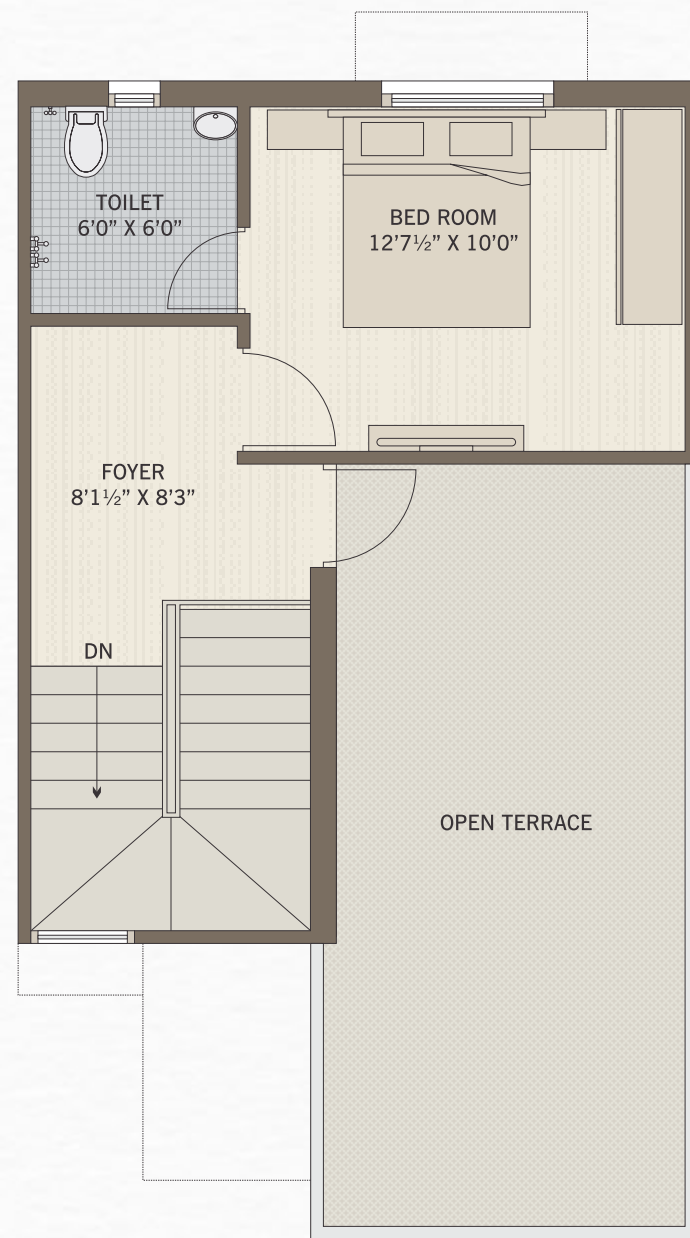
60'0" WIDE T. P. S. ROAD



GROUND FLOOR PLAN

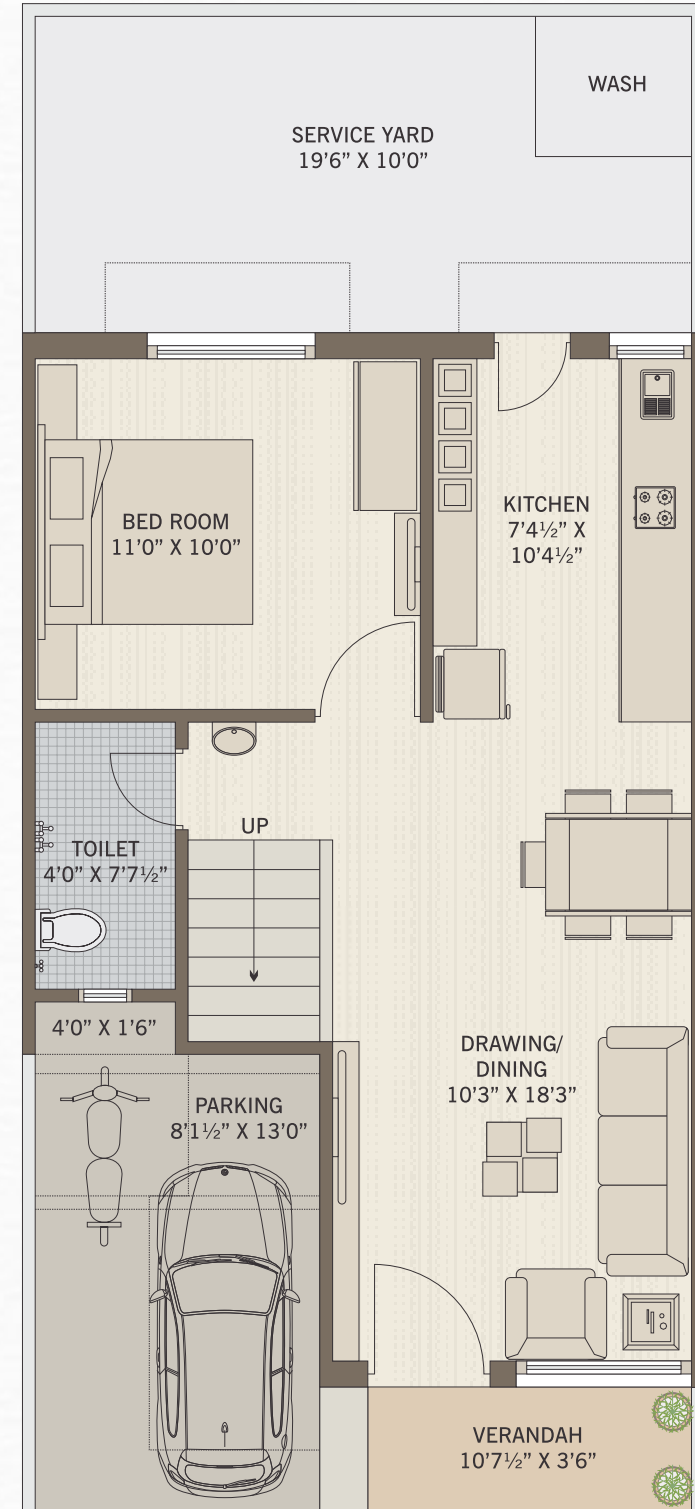


FIRST FLOOR PLAN

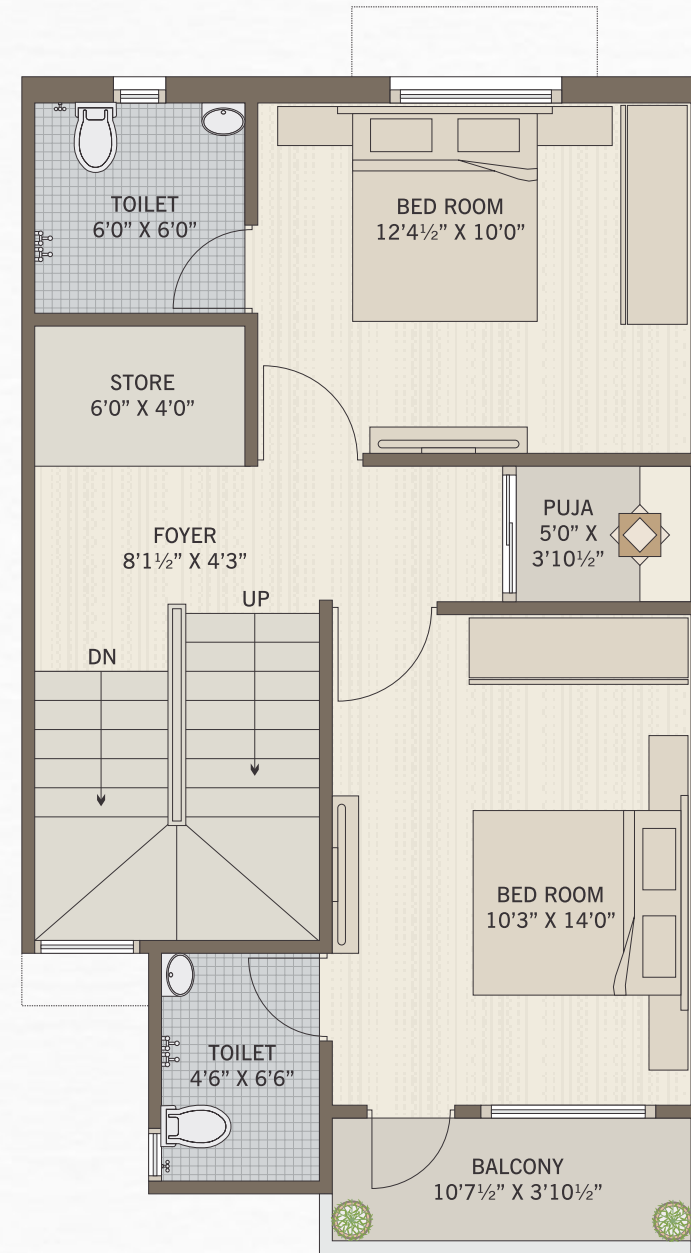


SECOND FLOOR PLAN

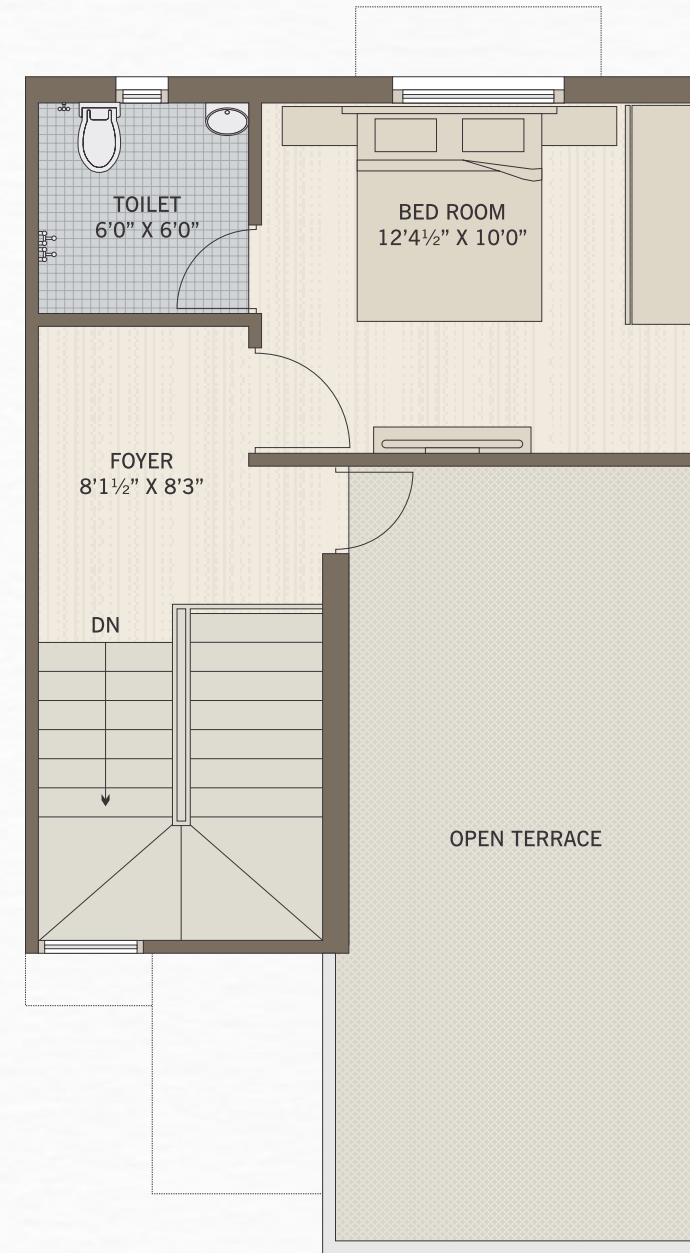
4 BHK UNIT NO (1 to 18)



GROUND FLOOR PLAN



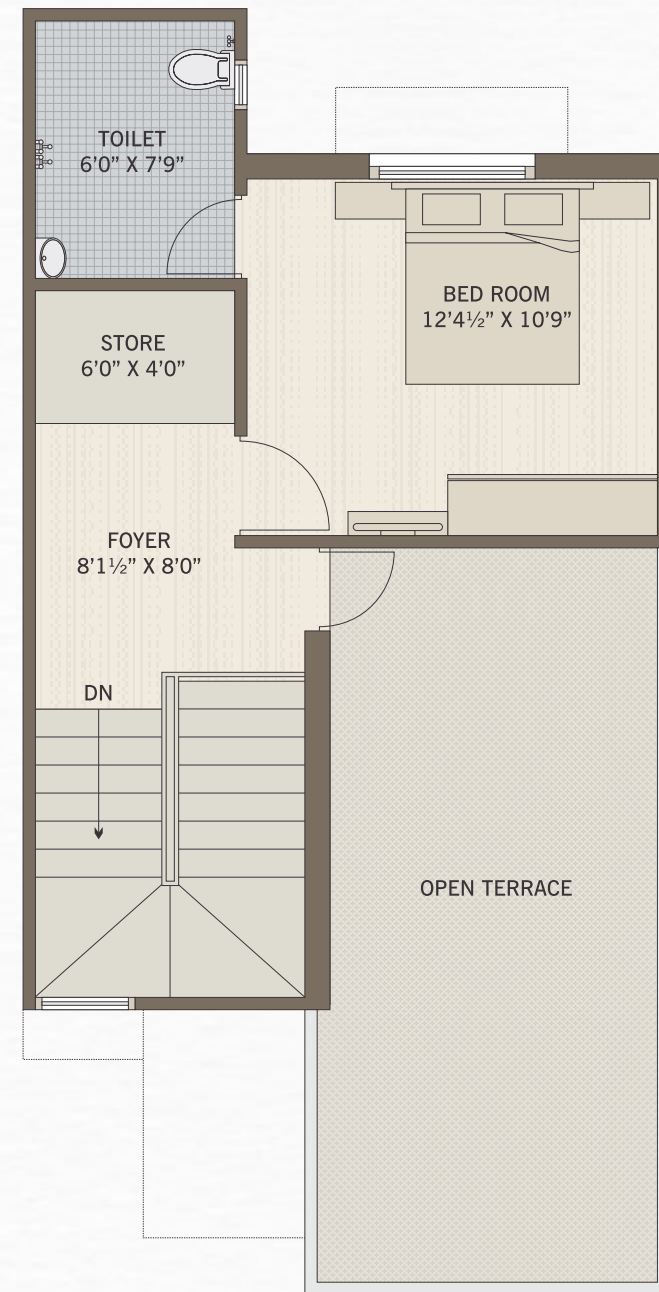
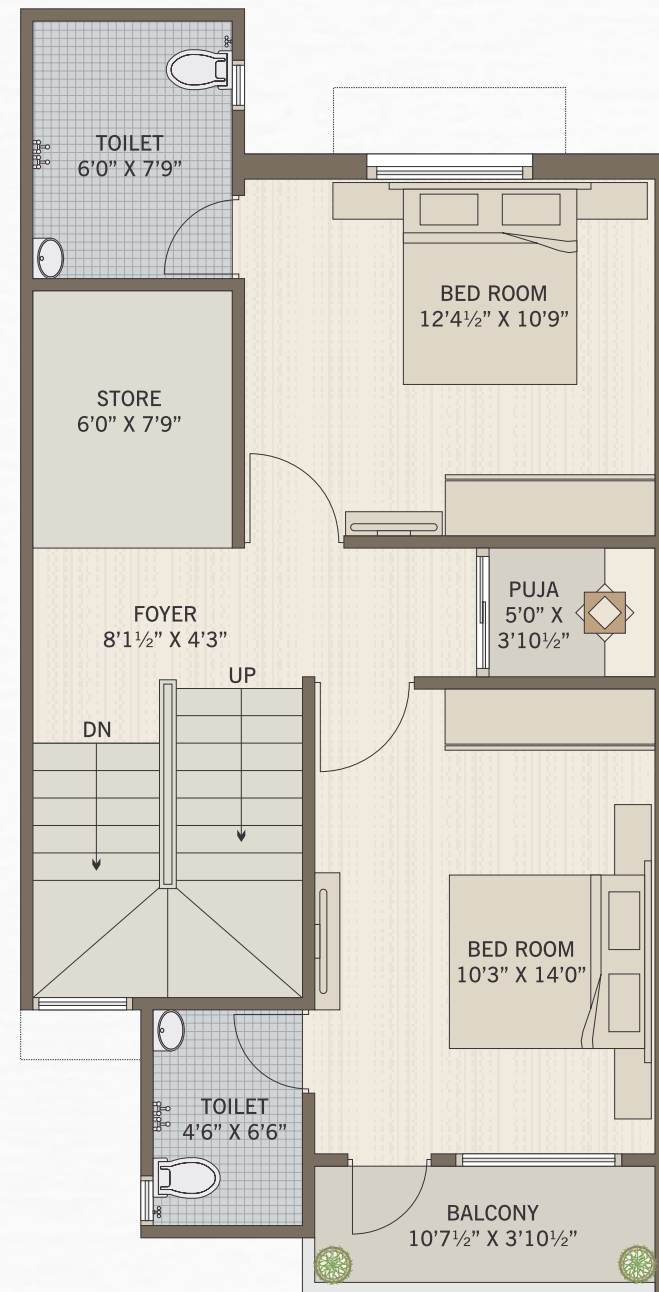
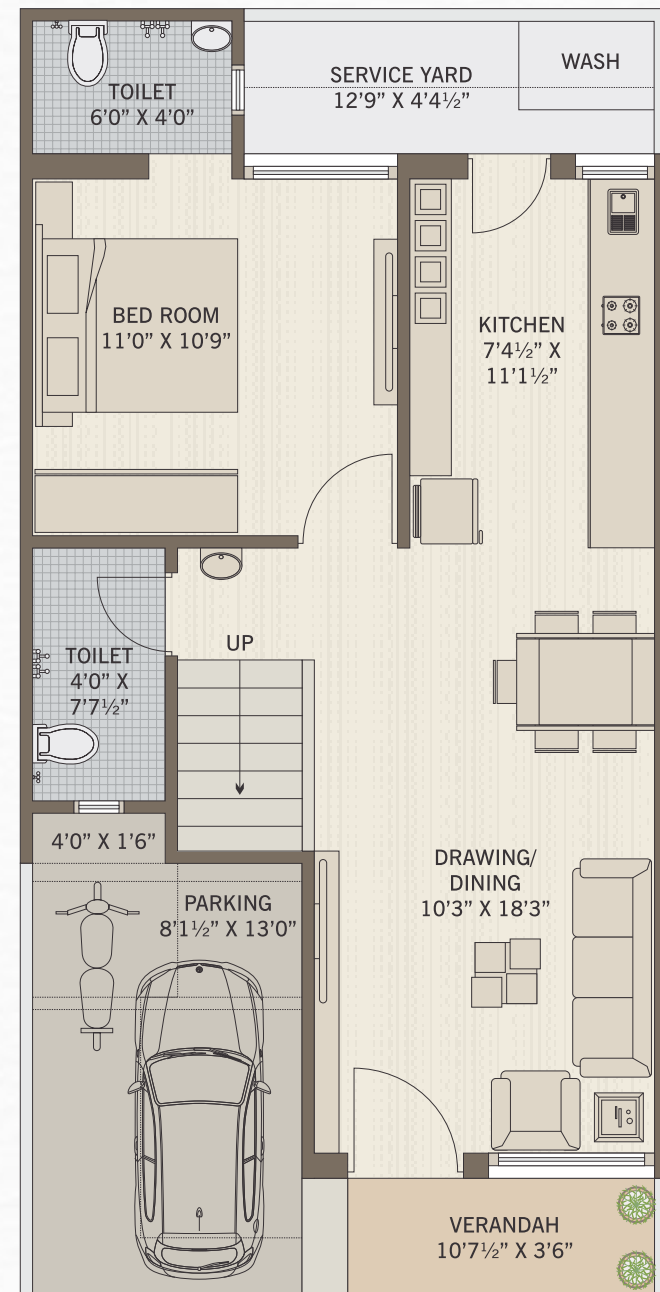
FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

4 BHK UNIT NO (19 to 22 & 39 to 42)

4 BHK UNIT NO (23 to 38)



Just For 42 Families...

An exclusive collection of 42 highly resolved, beautifully detailed, four bedroom luxury residences invite you to experience timeless architecture and individual privacy in peaceful seclusion.



*Images are for Presentation purpose only



*Images are for Presentation purpose only



A Strategic Location That Benefits Residents

With a location that has schools, bus depot, airport, railway station, temples, hospitals and the like in close proximity, Shree Rang Residency is well-connected in multiple directions.



સ્પેશીફિકેશન

સ્ટ્રક્ચર

- કમ્પોઝીટ સ્ટ્રક્ચર - સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયરના માર્ગદર્શન પ્રમાણે.
- અંદરની બાજુ માલા પ્લાસ્ટર.
- બહારની બાજુ ડબલ કોટેડ પ્લાસ્ટર.

ફ્લોરીંગ

- દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ.
- યુટીલીટી એરીયામાં ફ્લોરીંગ.
- ટેરેસ એરીયામાં ચાઈના મોઝેક.

પેઈન્ટ્સ

- ટ્રેકચર પેઈન્ટ સાથે બહારની દિવાલો.
- અંદરની બાજુ દિવાલો વાઈટ પુટ્ટી ફિનીશ સાથે.

કિચન

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીંક સાથે.
- પ્લેટફોર્મ ઉપર લીન્ટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ ફિટિંગ.
- ઈલેક્ટ્રીક જરૂરીઆત મુજબના લાઈટ પોઈન્ટ.

દરવાજા તથા બારી

- મેઈનડોર તથા અંદરના દરવાજા સાગના એમ.એસ. ફેમ સાથે.
- બારી કુલ-ગ્લાસ સાગની એમ.એસ ફેમ સાથે.

ઈલેક્ટ્રીકલ

- કોપર વાયરીંગ.
- ઈલેક્ટ્રીક એસેસરીઝ સારી કવોલીટીની.
- એ.સી. માટેનાં પોઈન્ટ માસ્ટર બેડરૂમ તથા ગેસ્ટરૂમ.

ટોઈલેટ

- ડિઝાઈનર ટાઈલ્સ ફિટિંગ લિન્ટલ લેવલ સુધી.
- સી.પી. ફિટિંગ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું.

યુટીલીટી એરીયા

- જરૂરી પ્લમ્બીંગ પોઈન્ટ્સ સાથેના વોશ એરીયા.
- ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.

ટર્મ એન્ડ કન્ડીશન

- સ્ટેમ્પ ડયુટી, જી.એસ.ટી., આકારણી, અને ઈલેક્ટ્રીક મીટર કનેક્શન ચાર્જ સભ્યએ અલગથી આપવાના રહેશે, તથા કોઈપણ સરકારી ટેક્ષ હાલમાં તથા ભવિષ્યમાં લાગુ થતા મકાન રાખનાર ના શીરે રહેશે. ● બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરી આપવામાં આવશે નહીં કે કરવા દેવામાં આવશે નહીં, સંજોગો વસાત પ્લાન અને એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવો પડે તો તે માટે ડેવલોપર્સ ઓથોરીટી હક્કદાર છે, અને તે દરેક સભ્યને માન્ય રાખવું પડશે. ● લોન માટે ડેવલોપર્સ ઓથોરીટીને લગતા પેપર્સ ડેવલોપર્સ તરફથી આપવામાં આવશે. ● મકાન રાખનાર સભ્યએ મેન્ટેનન્સ ફી દસ્તાવેજ કરતા પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે.

નોંધ : આ બોશરમાં દર્શાવેલા પ્લાન અને વિગતો સરળ સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે, તે લીગલ ડોક્યુમેન્ટ હિસ્સો નથી.

LOCATION





॥ सुख शीतल कर्म संसार ॥

YASHA ENTERPRISE

SHREE RANG RESIDENCY

Opp. Anand App. Nr. Viva Farm,
Mehmdabad Road, Hathijan, Ahmedabad.

82004 32474

shreemaanarcade@gmail.com

Architect



Structure



Rera No. PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/AUDA/RAA07712/261120
www.gujrera.gujarat.gov.in