

A PROJECT BY



AmideeP Group

SINCE-1981

સુખી જીવનશૈલી માટે *Perfect* જાગ્યા...



Royal GREENS

2 & 3 BHK LIVING SPACES

Coming Soon..



“ નામ એવા ગુણ આ વાતને ખરાં અર્થમાં છેલ્લા ૪૩ વર્ષથી સાર્થક કરતું આવ્યું છે, રોયલ ટાઉનશીપ (વાલક), રોયલ આર્કેડ (સરઘાણા), રોયલ રેસીડેન્સી (મોટા વરાછા), રોયલ પ્લાઝા (સિમાડા), રોયલ હોમ્સ (યોગીચોક) અને રોયલ હિલ્સ (ઉગ્રાણ) જેવા સફળ પ્રોજેક્ટ્સની હારમાળા બાદ અમિદીપ ગ્રુપ લાવી રહ્યા છે રોયલ ગ્રીન્સ..

જેવી રીતે અત્યાર સુધી અમિદીપ ગ્રુપ એ એમનાં દરેક પ્રોજેક્ટમાં સર્વશ્રેષ્ઠ ગુણવત્તા, બાંધકામની કલા અને પ્રતિબદ્ધતાનો નિયોડ કોઈપણ પ્રકારની બાંધણોડ વગર આપ્યો છે, એ જ ખાસીયત અને સંતુષ્ટી તમે રોયલ ગ્રીન્સમાં પણ અનુભવશો. ”



પ્રાઈમ લોકેશન

યોગીચોક વિસ્તાર નો સર્વલેન્ડ VIP રોડ



૨ & ૩ બીએચકે

ફ્લેટનું આયોજન



૨ બેઝમેન્ટ

પાર્કિંગની સુવિધા (ફ્લેટ દિઠ કાર પાર્કિંગ)



૨ લિફ્ટ

દરેક બ્લોકમાં



વૈભવી જીવનશૈલીનો કરો શુભારંભ...

અહીંની વિશાળતા કરાવશે શાંતિ અને સમૃદ્ધિનો અહેસાસ...





એમેનીટિસ



આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ગેટ



સિક્યુરીટી કેબીન



સીસીટીવી કેમેરા



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા



સિનીયર સીટીંગન સિટીંગ



આકર્ષક રિસેપ્શન ફોયર



ઓટો ડોર લીફ્ટ



ફાયર સેફ્ટી



પાવર બેકઅપ જનરેટર



ગ્રાઉન્ડ + ૨ બેગમેન્ટ પાર્કિંગ (ફ્લેટ દિઠ કાર પાર્કિંગ)

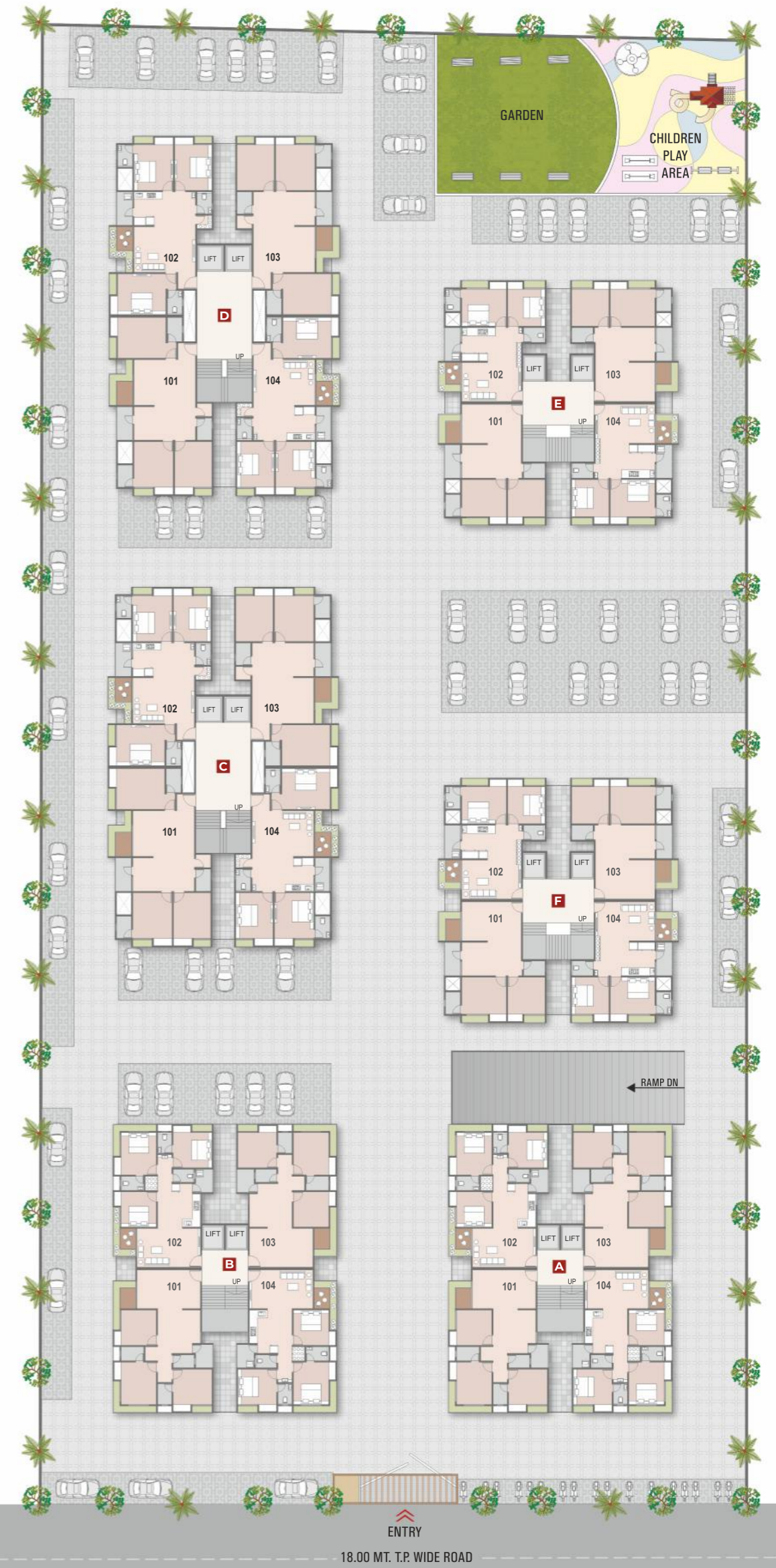
More



TYPICAL Layout Plan

Royal
GREENS

2 & 3 BHK LIVING SPACES

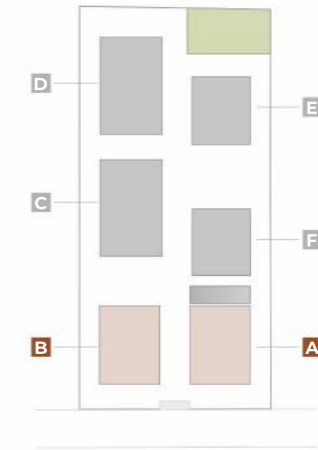


3-BHK Isometric View



3-BHK Unit Plan

1st to 14th Floor | Wing : A & B

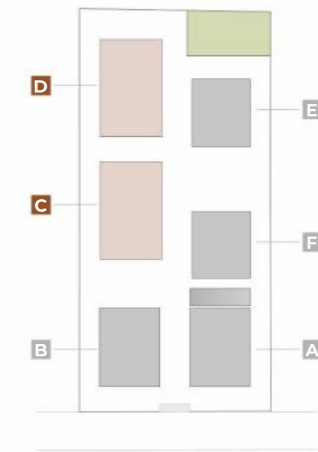


3-BHK Isometric View



3-BHK Unit Plan

1st to 14th Floor | Wing : C & D

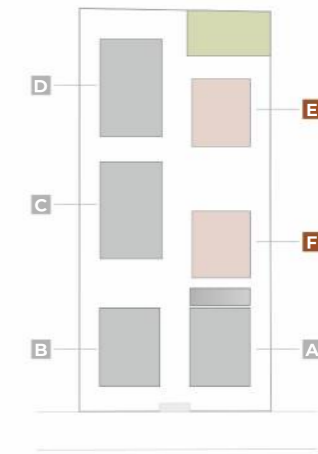


2-BHK Isometric View



2-BHK Unit Plan

1st to 14th Floor | Wing : E & F





EXTERNAL SPECIFICATION



કન્સ્ટ્રક્શન

ભુકંપ ક્ષમતા ધરાવતુ મજબુત આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



કલર

અંદરની સાઈડ વ્હાઈટપુટ્ટી ફિનીશ અને બહારની બાજુ કલર.



પાણી

અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેંક.



એન્ટી ફોયર

વિટ્રીફાઈ G.V.T. ફ્લોરીંગ, પ્રોફેશનલ ડીઝાઈનની સીલિંગ, રીસેપ્શન ટેબલ ચેર, એલ.સી.ડી. ડિસપ્લે ૩૨", વેઈટિંગ લોજ તથા નેમ બોર્ડ.



ટેરેસ

ટેરેસ ઉપર વોટર પુફીંગ.



લીફ્ટ

બ્રોન્સન /અવધ /એક્સપ્રેસ કંપનીની હાઈસ્પીડ લીફ્ટ, ઓટો ડોર અને સેફ્ટી ડીવાઈઝ સાથે.



સિક્યુરીટી (પાર્કિંગ એરીયા)

કેમ્સમાં ૨૪x૭ વર્ચીયાત મુજબ સીસીટીવી કેમેરા.



પ્લાસ્ટર

આઉટર સાઈડ ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર.



પાર્કિંગ

(ફ્લેટ દીઠ કાર પાર્કિંગ)
ગ્રાઉન્ડ તથા ડબલ બેઝમેન્ટ પાર્કિંગની સુવિધા.



જનરેટર

કોમન એરીયા માટે ઓટો જનરેટર.

INTERNAL SPECIFICATION



ફ્લોરીંગ

લીવોંગ રૂમ, કીચન, બેડરૂમ ૩૨"×૩૨" GVT ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ, ટોયલેટમાં લિંટર લેવલ સુધી ૧૨"×૧૮" અથવા ૧૨"×૨૪" ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો.



કિચન

બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીક, લિંટર લેવલ ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો ૧૨"×૧૮" અથવા ૧૨"×૨૪".



દરવાજા

સાલવુડ ફ્રેમ સાથે આકર્ષક મેઈન દરવાજા, અંદરના દરવાજા ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે ફ્લશ ડોર આલ્ડ્રાફ સાથે.



બારી

ગ્રેનાઈટ તથા વાઈટ મારબલ ફ્રેમ સાથે એલ્યુમીનીયમ સેક્શન બારી.



એ.સી.

બેડરૂમ માં એ.સી.ના સ્ટાન્ડર્ડ ઇલેક્ટ્રીક પોઈન્ટ.



ઇલેક્ટ્રીક

આર.આર./ પોલીકેબ/ફિનોલેક્ષ / KEI નું કન્સીલ ફિટીંગ તથા GM / GREATWHITE / HAVELLS / HI-FI / C.P.L ની મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ.



પ્લામ્બીંગ

એસ્ટ્રલ / આશીવદિ / ફીનોલેક્ષ / હિન્દવેર / એસીયન કંપનીનું UPVC તથા CPVC કન્સીલ ફિટીંગ.



દાદર

ગ્રેનાઈટ ટપ્પા અને રાઈઝરમાં GVT ટાઈલ્સ.

Royal GREENS

2 & 3 BHK LIVING SPACES



Location Map



Scan For Location



ટી.પી. ૬૮, એફ.પી. ૩૮, બ્લોક નં. ૨૩૮,
મેજેસ્ટીકાની સામે, વરાછા બેંક થી આગળ, વનમાળી સોસાયટીની સામેનો VIP રોડ, યોગીચોક.

87580 27006, 98252 10470

A Project By


AmideeP Group
SINCE-1981

Architect


Gayatri Consultant
Sanjay Panjwani

Vastu Shastra & Numerology


NIRVAA
Saahil D. Hirani

નોંધ :- સંબંધિત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિન હક્ક ઉવલોપર્તનો રહેશે. - દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, SMC ટેક્સ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ ડ્યુટી, ગેસ લાઈન, જી.ઈ.બી. ખર્ચ, ગ્રીલ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ, સોસાયટી મેન્ટેનન્સ ચાર્જ તેમજ સરકારી કે અર્ધ સરકારી જે પણ ટેક્સ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફાઇનલ લેનાર માલિકે અલગથી ભરવાના રહેશે. - બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ફાઇટમાં આર.સી.સી. સ્ટેલ, બિમ કોલમમાં ટોડ ફોડ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એકરૂઠા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાનમાં માપ/સાઈઝ અનફિનીશ લેવલ છે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે, જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટ્સનો હિસ્સો નથી. બ્રોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બ્રોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડીંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજૂ લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ મિલકો ધ્યાનથી વાંચવા.