

A Project By
ESSKAAY
CORPORATION

Architect :



Structure Design :



Hiren G. Desai
ME (Structure) MIE, MIV
Consulting Structural Engineer
Govt. Approved Valuer

Site Address :

SHREE KRISHNA AC MALL
F.P. 99/1, T.P. 69, Opp. Dindoli Lake Garden,
Nr. SMC Com. Hall, Dindoli, Surat.

Cell _ 99749 64096, 97734 42471

Email_esskaaycorp@gmail.com
www.shreekrishnagroup.com





ATTRACTIVE ENTRANCE

SHOWROOMS



SHOPS



LADIES WEAR



WEDDING SHOPPING



CORPORATE



SPACES



WELCOME TO THE RETAILER BAZAR

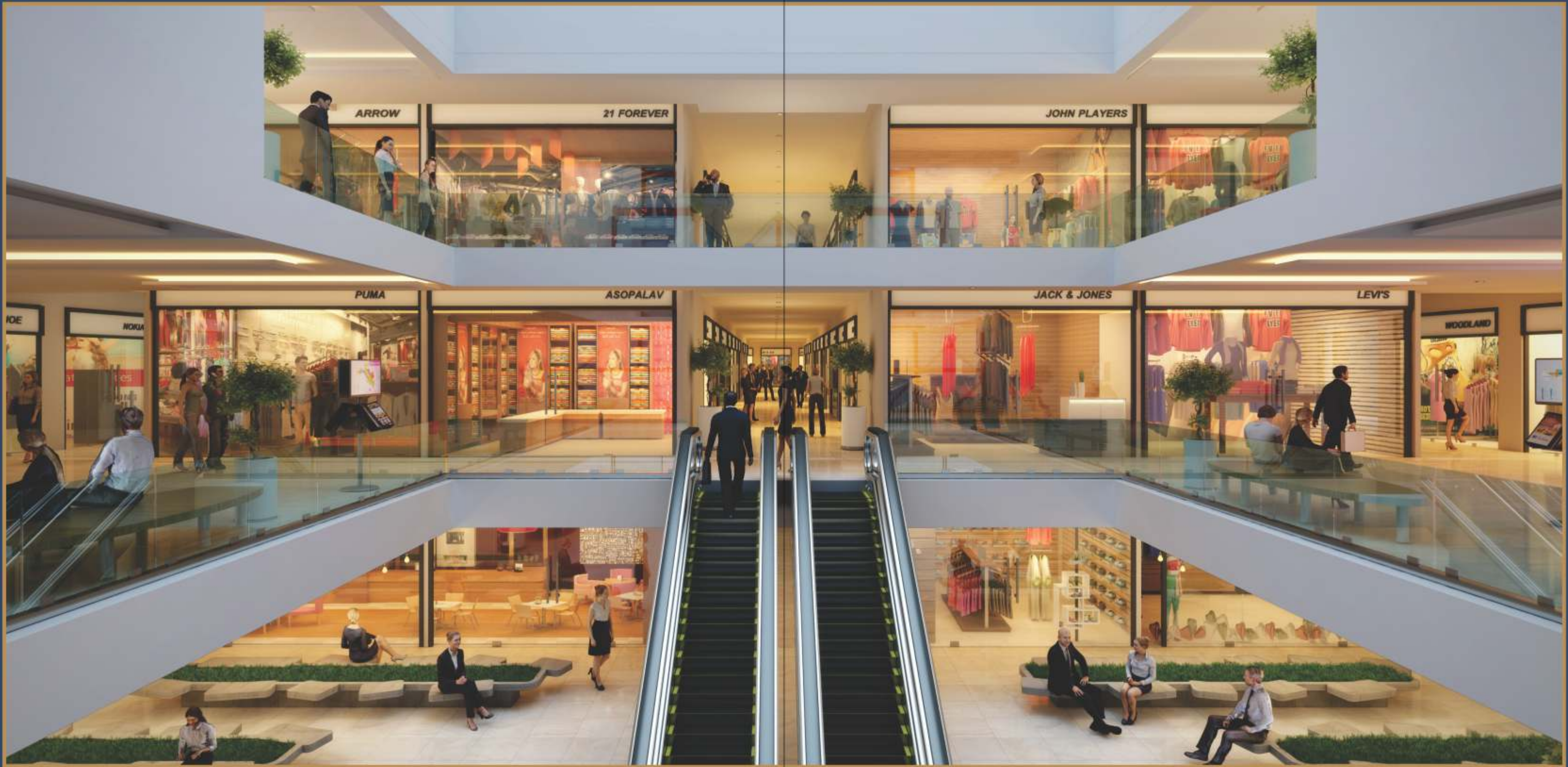
खत्म होगी रिटेल शोपींग कि परेशानी...
क्युकि आपके लीये लाये है...
संपुर्ण ऐ.सी. मोल...

किमत मे सबसे सस्ता
क्वालिटी मे सबसे सही
कन्डिशन मे सबसे सरल



अब शोपींग सही समय पर हो जायेगी... क्योकी पास है ऐ.सी. मोल !





तो आईए बनते है सबसे बडे रीटेल मार्केट के हकदार

DESTINATION FOR FLOURISHING BUSINESS

अलग अलग बिजनेस के लीये जरुरी है,
अलग अलग सुविधाओ और वातावरण, लेकिन ये सब
उसकी संपूर्ण सुविधाओ को ध्यान रख कर तैयार किया गया है...
श्री क्रिष्णा ऐ.सी. मोल



MODERN ELEVATION

The Feeling of growth and abundance
is purely visible at Shree Krishna



मेन्टनन्स मैनेज्मन्ट
बिल्डिंग लाइटिंग
पार्किंग
कोमन एरिया / टोयलेट
लिफ्ट और एस्कलेटर



सी.सी.टीवी कैमेरा
Entry और Exit गेट
कोमन एरिया
अंमोनिटीन
पार्किंग और पेसज



लिफ्ट और एस्कलेटर
कोमन लिफ्ट / एस्कलेटर



सेन्ट्रलाइन्ड ओडियो सिस्टम
कोमन एरिया
शोप, पार्किंग और पेसज



सिक्चुरिटी
बिल्डिंग सिक्चुरिटी
पार्किंग सिक्चुरिटी
Entry और Exit गेट सिक्चुरिटी चेकिंग



बिल्डिंग लाइटिंग कन्ट्रोल
एलिवेशन फसाट लाइट
कोमन एरिया
पेसज लाइट



फायर अलार्म सिस्टम
कन्ट्रोल पैनल
अलार्म मोनिटरिंग
स्प्रिंकलर सिस्टम
स्मोक डिटेक्ट सिस्टम



पावर कंट्रोल
इलेक्ट्रिकल मेन पैनल
फायर पंप पैनल



वेन्टीलेशन सिस्टम
वेस्टमेन्ट
कोमन एरिया वेन्टीलेशन सिस्टम

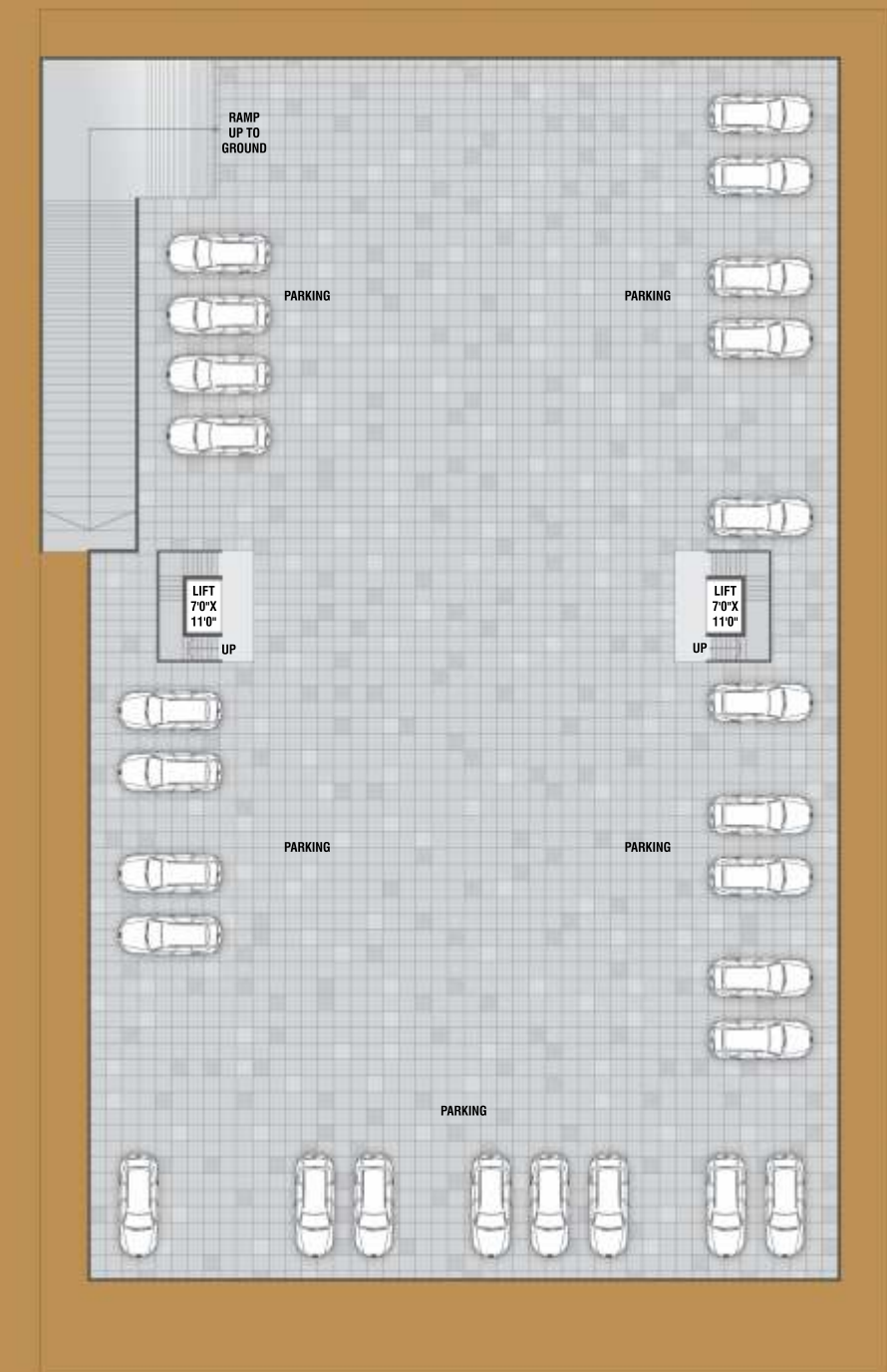
SHREE KRISHNA AC MALL

BE READY
FOR BLOSSOMING
BUSINESS





A STYLE STATEMENT
FOR YOUR BUSINESS.



Basement Plan



KRISHNA
A.C. MALL

PRESENTING A MODERN COMMERCIAL COMPLEX WITH
STRIKING ELEVATION, BEST INFRASTRUCTURE,
STRATEGIC LOCATION...& AN UNBEATABLE PRICE !

सुरत का सबसे अच्छा और डिंडोली-गोडादरा विस्तारका सबसे बडा
केवल एक रिटेल मार्केट - श्री क्रिष्णा ऐ.सी. मॉल



लेडिजवेर



मेन्सवेर



चिल्ड्रनवेर



गारमेन्ट



नोवेल्टी



ज्वेलरी



ड्रेस मटिरीयल्स



सारीझ



लेस मार्केट



शो-रूम



कोर्पोरेट ओफिस



बैंक-ATM



कोन्फोरन्स हॉल



फास्ट फूड



ब्युटी पार्लर



मोबाइल स्टोर



बुक स्टोर



टॉय शोप



कोफि काफे



गीफ्ट आर्टीकल्स

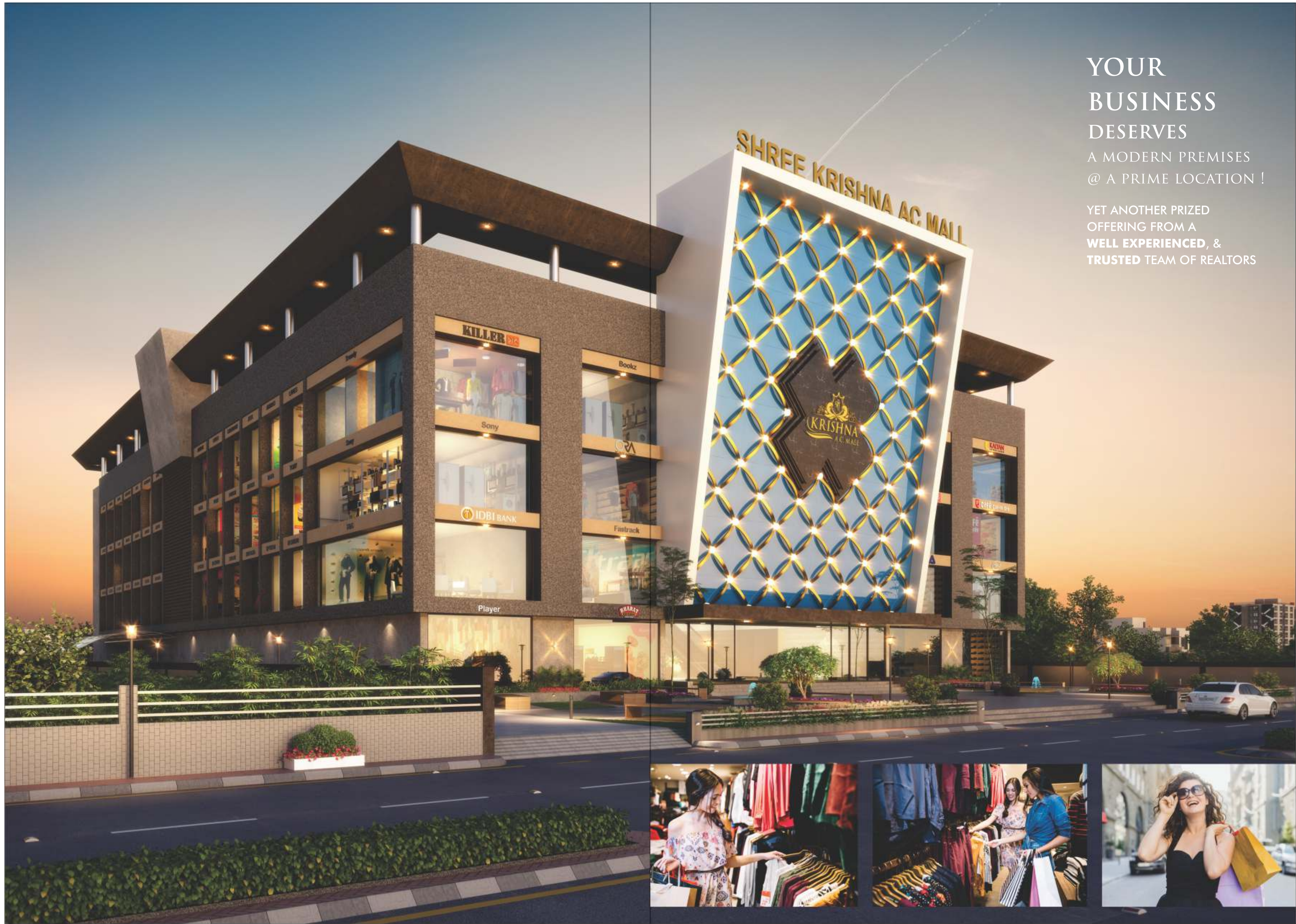


व्लासीस



होम डेकोर & MORE...





YOUR BUSINESS DESERVES

A MODERN PREMISES
@ A PRIME LOCATION !

YET ANOTHER PRIZED
OFFERING FROM A
**WELL EXPERIENCED, &
TRUSTED TEAM OF REALTORS**



SPECIFICATION

- Structure:
Earthquake resistant R.C.C.
- Plumbing & Drainage:
U.P.V.C. Pipeline, Supreme / prince make
- Passenger elevators configuration:
3 nos-auto door elevators in building
- Supply of water source:
Boring / SMC water
- water tank:
Sufficient capacity of underground and over head water storage

UNIQUE & ULTRA-LUXURY

- Premium Flooring
- Wall Finishes
- Top Of Line Lighting System.

INTERNAL UNIT FINISHES

- Flooring:
Granamite tiles of 32x32 inch at all floor area
- Toilets:
2'0"x2'0" granamite tiles on floor & dado
- Electrification:
Concealed wiring with ISI Mark cable and standard accessories tv. & telephone point
- Shutter:
Good quality Glass Shutter
- Switches:
Moduler switches with I.S.I. Mark in all units

INFRASTRUCTURE

- Wide And Spacious Entrance Passage
- Centrally A.C
- Escalators
- Power Back-up Generator
- Front Wide Parking
- Full Basement Parking
- Passenger Elevators
- Glass Shutter With Ms Rolling Shutter
- Common Toilets on Each Floor
- Fire Fighting & Detection System
- Metal Door Frame Detectors
- Television Cameras Located On Floor And External Areas For Security
- Professional Security Services.

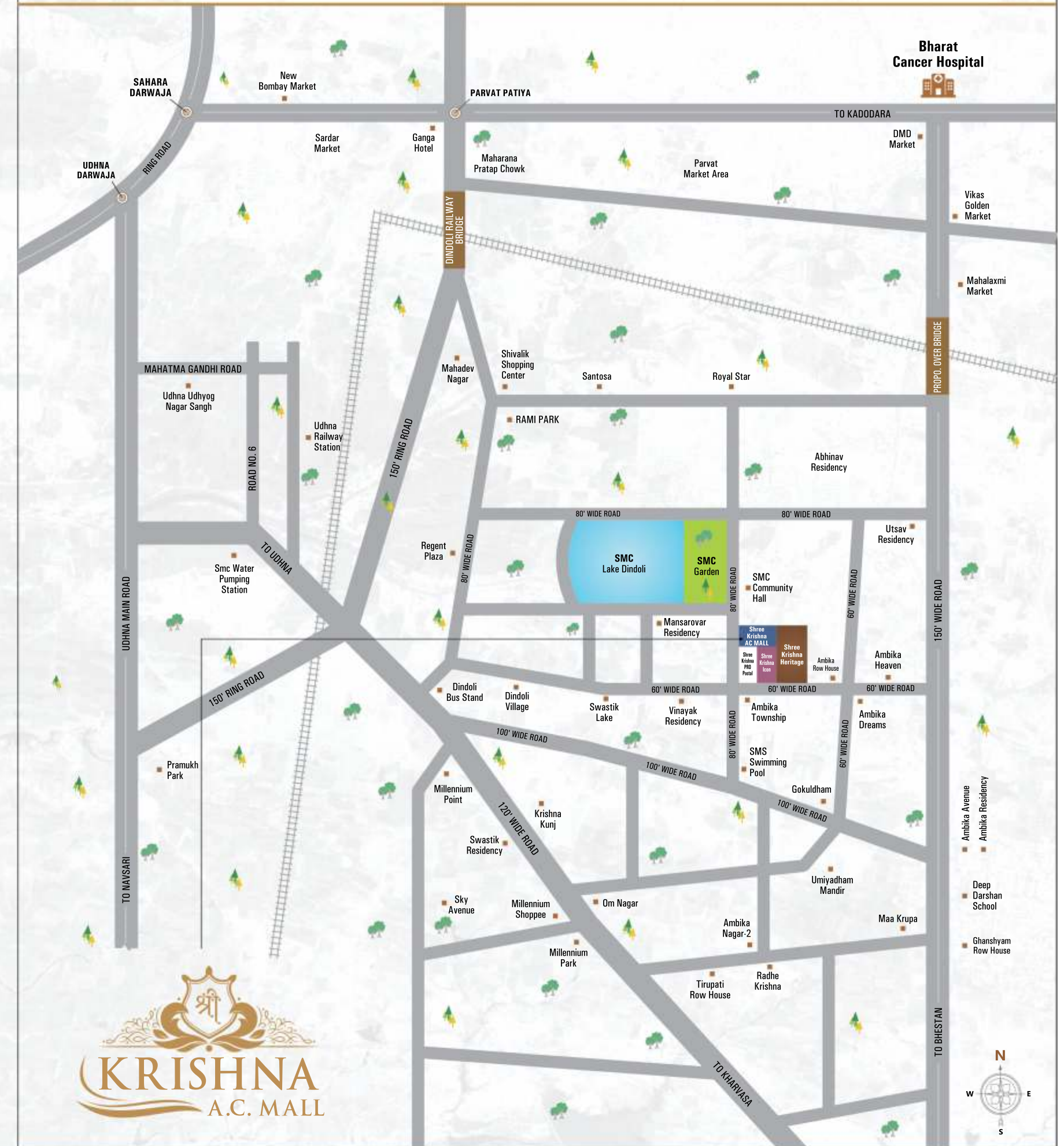
EXTERNAL BUILDING FINISHES

- Elevation:
Alco panel & glass fassade
- Plaster:
External double coat plaster

INTERNAL COMMON AREA FINISHES

- lift cladding:
Granamite of Italian wall entrance
- Staircase:
Granite stone flooring on staircase & lanfing
- Passages:
32x32 Inch Granamite tile flooring & dado
- Security:
CCTV camera in basement parking area and common passage area
- Centralised audio system in all shops & passage for security & joyful Music

BEST LOCATION... BEST BUSINESS...



• Stamp duty registration charges, GST, legal charges. Power company charges & society maintenance charges. etc. shall be borne by purchaser. • Any new taxes announced by the government / S.M.C. Authority will be born by the member / buyer during the project. • Irregular payment may lead to cancellation of booking. • Purchasers are strictly NOT PERMITTED to make changes alteration on any including elevation, external colour scheme or any other change affecting the overall design concept & outlook of the building. • This brochure is intended only for easy display & information of the scheme & does not form part of the legal document. • The developer reserves all rights to make any changes in the scheme including technical specification, designs, layout plan & all the purchaser shall abide by such changes.

Site Address : **SHREE KRISHNA A.C. MALL**
F.P. 99/1, T.P. 69, Opp. Dindoli Lake Garden, Nr. SMC Com. Hall, Dindoli, Surat.