



Shikhar

avenue

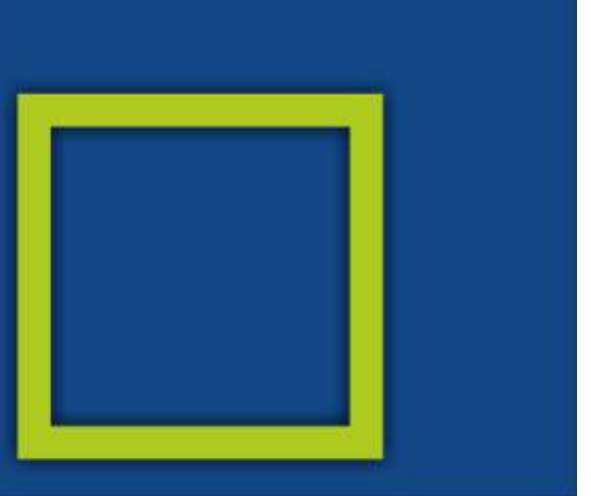
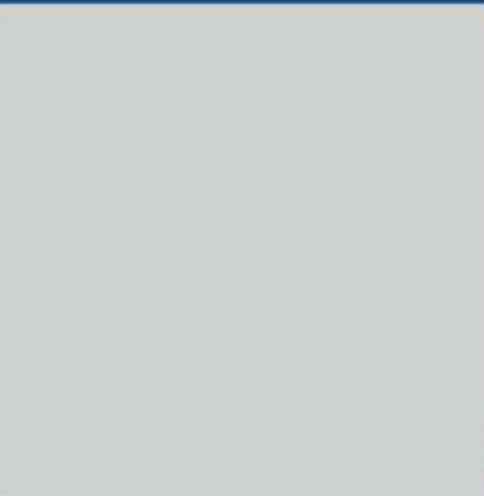



Shikhar
avenue
સન બંગ્લોઝની સામે, સી.એન.જી. પંપની પહેલા, ને.હા. નં.-૮, નાના ચિલોડા, અમદાવાદ.
મો. ૯૮૭૯૪ ૭૫૯૮૮



3 & 4 BHK EXCLUSIVE APARTMENT
& BUSINESS SPACE

દરેક પળ ખુશીઓ નો સાથ,
દરેક દિવસ મસ્તી નો સંગાથ...



હવે ખુશીઓને આંબવા દો... ઉંચા આકાશે
આપના પરિવારની ખુશીઓનું નવું સરનામું...






Shikhar
avenue
BUSINESS SPACE

વૃદ્ધિ અને સમૃદ્ધિની અગત્ય તકો
પ્રત્યેક વેપારને વિકસાવાની અને વિસ્તરવાની સમૃદ્ધ તક

- | | | | | |
|--|---|---|---|---|
| 
Hospital | 
Corporate | 
Travels | 
Telecom | 
Consultancy |
| 
Restaurants | 
Mobile Store | 
Cloth Store | 
Game Zone | 
Gift Articles |
| 
Gym | 
Bank | 
Insurance | 
Clinic | 
Banquet Hall |
| 
Medical Store | 
Foreign Exchange | 
Computer Classes | 
Ice Cream Parlor | 
Pizza Corner |



↑ TO NANA CHILODA

N.H.NO - 8 200' 0" WIDE ROAD

↓ TO NARODA

Shikhar
avenue

LAYOUT



જીવનશૈલીને આપો
એક આગવો અંદાજ !



Shikhar

SHOP GROUND FLOOR PLAN



← TO NARODA

N.H.NO - 8

200' 0" WIDE ROAD

TO NANA CHILODA →




Shikhar
avenue

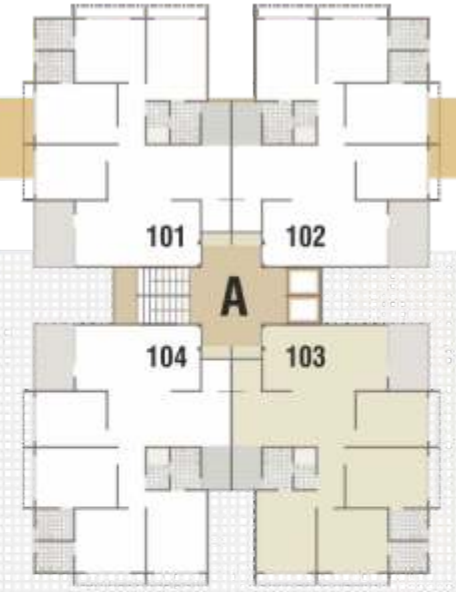
અહીં રચાય છે, તમારી સુખ, સમૃદ્ધિ અને સંતોષની
સૌથી અલગ જીવનશૈલીની ઓળખ...
જ્યાં સુરક્ષા અને સુવિધાના દરેક પરીમાણો ને
ધ્યાનમાં રાખીને તૈયાર કરાયુ છે
શિખર એવન્યુ
જેથી આપ અને આપની આવનારી દરેક પેઢી અહીં
કરી શકે સુરક્ષિત, શાંતિ સભર જીવનનો
અનુભવ

3 & 4 BHK
EXCLUSIVE APARTMENT





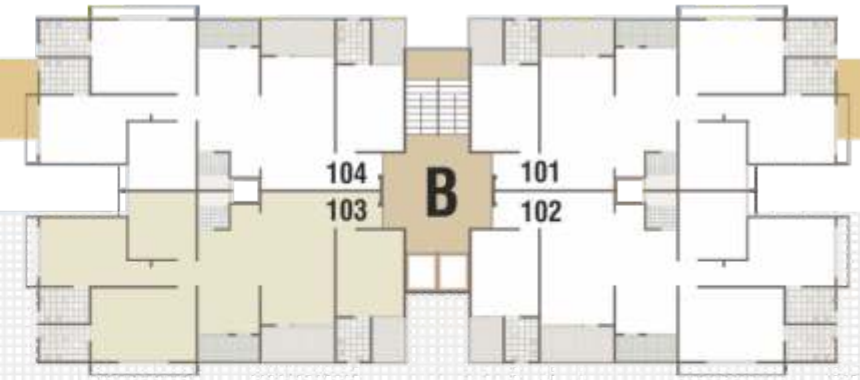
Shikhar BLOCK A 4 BHK

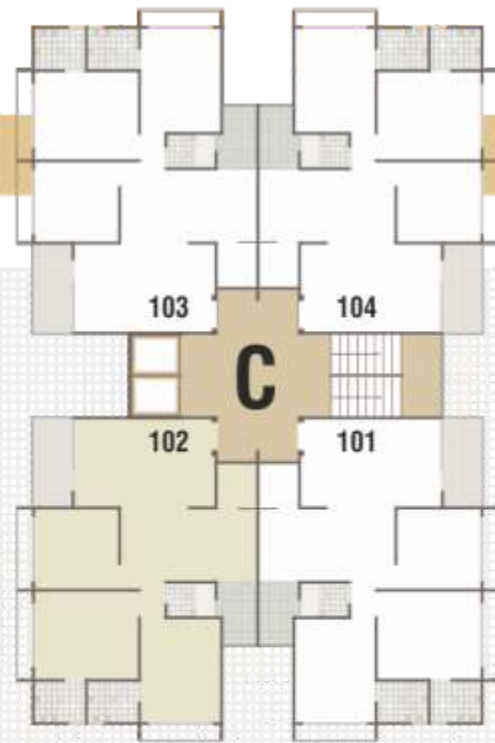


એક એવું ઘર, જ્યાં છે કશુંક ખાસ !
 ઘરની અંદર કે બહાર.. બધેજ અનુભવાશે વિશાળતાનો હરિયાળો અનુભવ

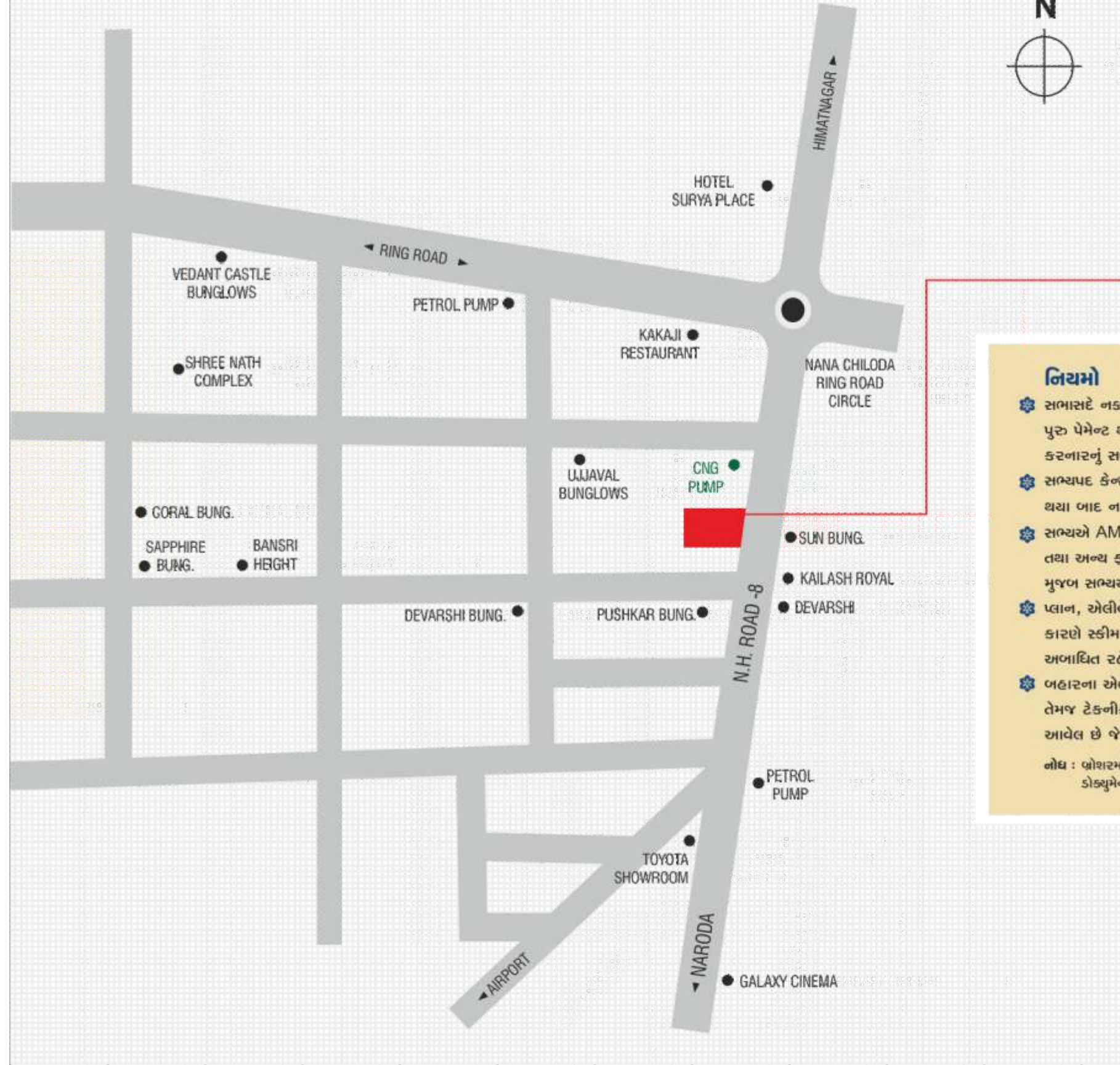


Shikhar BLOCK B 4 BHK





KEY PLAN



Shikhar avenue

નિયમો

- સામાસદે નક્કી કરેલ કિંમત, નક્કી થયેલ સમય મુજબ ભરવાની રહેશે, પુરા પેમેન્ટ થયે પોસેશન આપવામાં આવશે. અનિયમિત પેમેન્ટ કરનારનું સભ્યપદ આપો આપ રદ થશે.
 - સભ્યપદ કેન્સલ કરાવનારને ૧૦% રકમ કાપી નવા સભ્યની નોંધણી થયા બાદ નાણા પરત આપવામાં આવશે.
 - સભ્યએ AMC, સીડી, સર્વિસ ટેક્સ, દસ્તાવેજ ખર્ચ, લીગલ ચાર્જીસ, વેટ તથા અન્ય ફી જે તે સમયે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ નીતિ નિયમ મુજબ સભ્યએ ભોગવવાની રહેશે.
 - પ્લાન, એલીવેશન, એલોટમેન્ટ, કેન્સલેશન અથવા સરકારી નિયમો ના ફેરફાર ને કારણે સ્કીમ માં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાના તમામ હકો ડેવલોપર્સ પાસે અનાધિત રહેશે, જે બુકિંગ કરાવનાર દરેક મેમ્બરે માન્ય રાખવાના રહેશે.
 - ખાસ એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહીં, તેમજ ટેકનીકલ ખામતો માટે આર્કિટેક્ટની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- નોંધ : બોશરમાં દર્શાવેલ વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે, જે તે લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નો હિસ્સો નથી.

સ્પેશીફિકેશન

- આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર.
- અંદરની તરફ માલા પ્લાર્ટર પુટ્ટી સાથે, બહારની તરફ ડબલ કોટ ટીપ્પણી પ્લાર્ટર એકેલીક પેઈન્ટ સાથે.
- વિદ્યુત્કાર્ય ફ્લોરિંગ તથા કિચનમાં બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ.
- ટોઈલેટ માં લીન્ટલ લેવલ સુધી કલર ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.
- ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર તથા બાકી ના ફલ્શડોર.
- એલ્યુમીનીયમ સ્લાઈડિંગ બારીઓ સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે.
- આર્કિટેક્ટના પ્લાન મુજબનું કન્સીલ વાયરિંગ.
- સેરા સેનેટરી, ઝગુઆર પ્લમ્બિંગ ફીટિંગ



સુવિધા

- N.A., N.O.C., લોન પેપર્સ ઉપલબ્ધ
- આકર્ષક કોમન પ્લોટ ગાર્ડન અને મેઈન ગેટ
- સિલ્કન પાર્ક, સિશાળ પાર્કિંગ
- આર.સી.સી. રોડ તથા સ્ટ્રીટ લાઈટ
- ૨૪ કલાક પાણી તથા સીક્યુરીટી
- AMTS બસની સુવિધા
- સીસીટીવી કેમેરા
- બેન્કોન્ટ પાર્કિંગ
- સીનીયર સીટીંગન પાર્ક
- દરેક બિલ્ડિંગમાં ઓટોમેટીક લીફ્ટ
- અદાણી PNG ગેસ ફીટિંગ
- ક્લબ હાઉસ
- સુમ્નેસીયમ

