



RUDVEDA LIFE

3 BHK Twin Bungalows

A Home which is away from the hustle & bustle of the city yet not too far from upcoming developments,
A Home which is amidst the greens yet not too far from essential public amenities & A Home which has
a complete life-style living experience yet not too expensive.

Rudvedalife is a Completely Designed Residential Community located in serene ambience of nature,
Rudvedalife has been designed in total 81 units of twin luxurious homes with gated compound wall and
Three developed gardens with ultra morden amenities, it is only 7 mins drive from Anand & surprisingly
priced giving a perfect blended of Serenity - Connectivity- Afford ability



Senior citizen meeting Area
and Lush green garden

RUDVEDA LIFE

3 BHK Twin Bungalows



સુવિધાઓ...

આકર્ષક એલીવેશનવાળું સુંદર પ્લાનીંગ - સોસાયટીને સીક્યોરીટી કેબીન સાથેનો આકર્ષક મેઈન ગેટ તથા આકર્ષક ગ્રીનરી વાળા રસ્તા
સોસાયટીમાં પાકો રોડ - અંડરગ્રાઉન્ડ વાઈપીંગ તથા સ્ટ્રીટ લાઈટ
કોમન પ્લોટમાં બગીચો તથા ચીલ્ડ્રન પ્લે એરીયા - સિનીયર સિટીઝન મિટીંગ એરીયા તથા વોક-વે
પાણી માટે સોસાયટીનો પોતાનો બોર - દરેક મકાનને ૨૦૦૦ લીટરની ટાંકી - દરેક મકાનના અલગ ખાણકૂવો

Club house with developed garden



હવે... સ્વપ્નથી હકીકત તરફ...
સુખ - સમૃદ્ધિ સભર પરિવર્તનની શરૂઆત કરો....

RUDVEDA LIFE
3 BHK Twin Bungalows



GROUND FLOOR PLAN



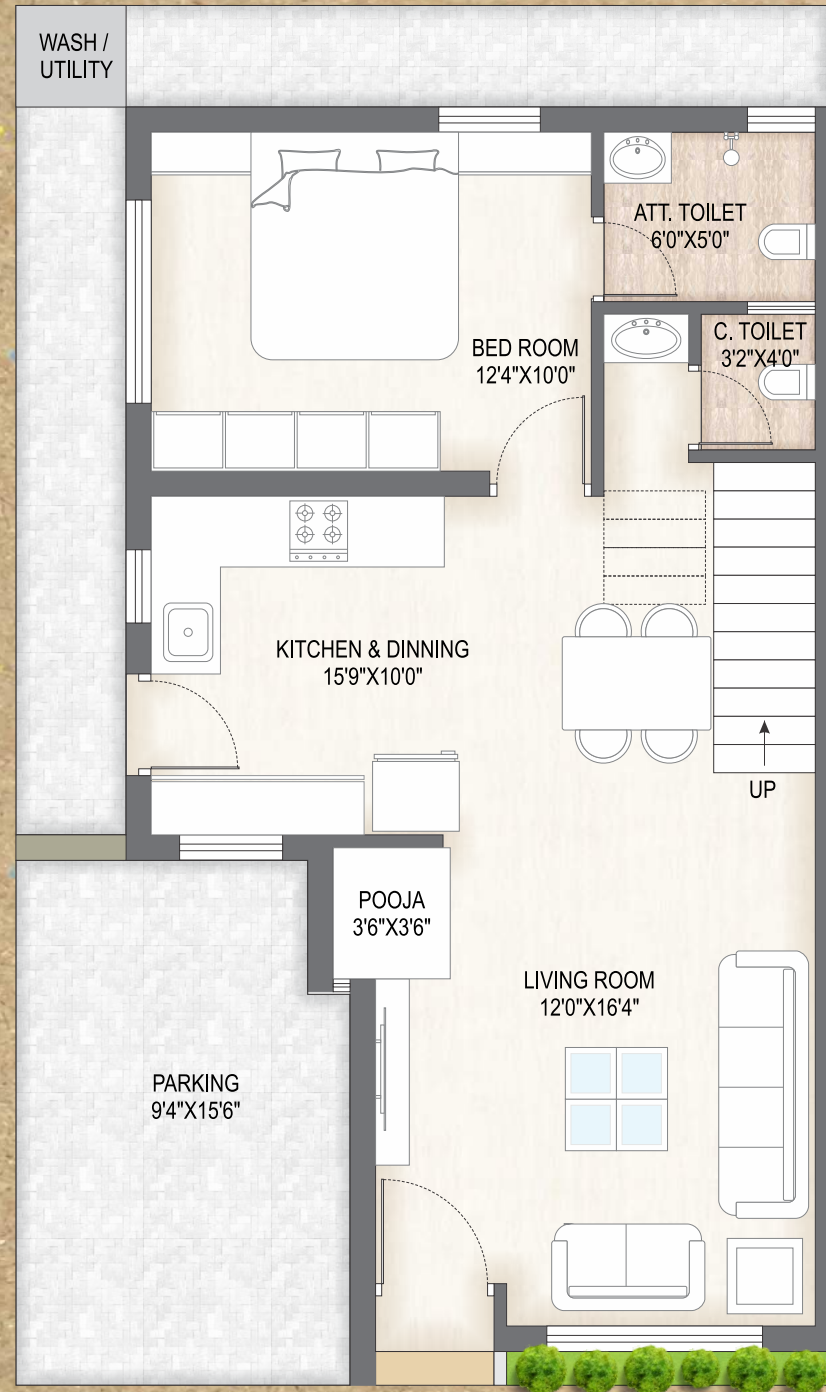
TYPE
A



FIRST FLOOR PLAN

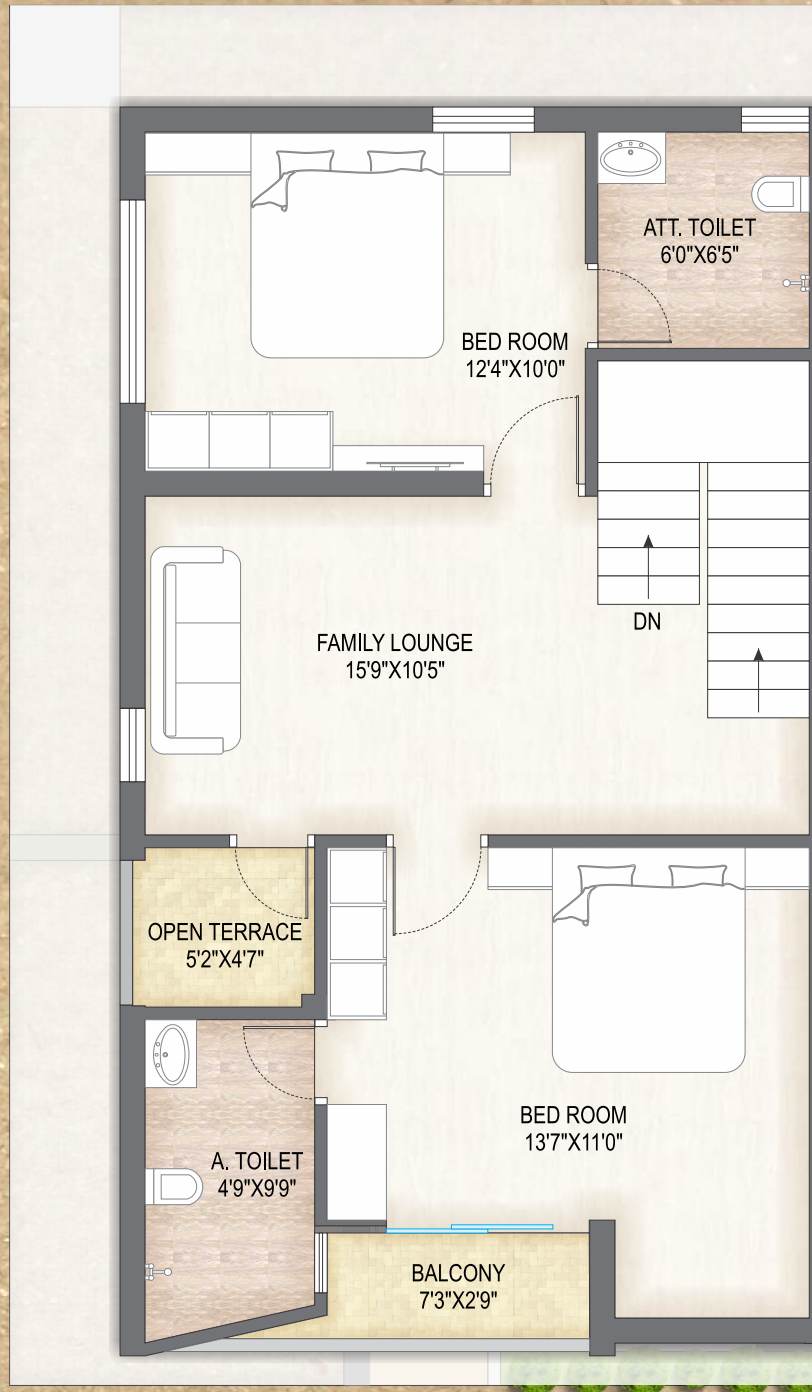


GROUND FLOOR PLAN



TYPE
B

FIRST FLOOR PLAN



Plot Area
01 1219.10 sq.ft
02 1129.14 sq.ft
03 1129.14 sq.ft
04 1129.14 sq.ft
05 1188.64 sq.ft
06 1045.26 sq.ft
07 1045.26 sq.ft
08 1045.26 sq.ft
09 1045.26 sq.ft
10 1045.26 sq.ft
11 1319.88 sq.ft
12 1253.14 sq.ft
13 978.00 sq.ft
14 978.00 sq.ft
15 978.00 sq.ft
16 978.00 sq.ft
17 978.00 sq.ft
18 981.58 sq.ft
19 1035.90 sq.ft
20 1032.31 sq.ft
21 1032.31 sq.ft
22 1032.31 sq.ft
23 1144.06 sq.ft
24 1097.32 sq.ft
25 990.75 sq.ft
26 990.75 sq.ft
27 990.75 sq.ft
28 994.33 sq.ft
29 934.04 sq.ft
30 930.45 sq.ft
31 930.45 sq.ft
32 930.45 sq.ft
33 930.45 sq.ft
34 930.45 sq.ft
35 930.45 sq.ft
36 1148.94 sq.ft
37 1314.82 sq.ft
38 1028.93 sq.ft
39 1028.93 sq.ft
40 1028.93 sq.ft
41 1028.93 sq.ft
42 1028.93 sq.ft
43 1028.93 sq.ft
44 1028.93 sq.ft
45 930.45 sq.ft
46 930.45 sq.ft
47 930.45 sq.ft
48 930.45 sq.ft
49 1002.39 sq.ft
50 1227.77 sq.ft
51 1090.06 sq.ft
52 1090.06 sq.ft
53 1090.06 sq.ft
54 978.00 sq.ft
55 978.00 sq.ft
56 978.00 sq.ft
57 978.00 sq.ft
58 978.00 sq.ft
59 978.00 sq.ft
60 978.00 sq.ft
61 978.00 sq.ft
62 1242.07 sq.ft
63 1526.80 sq.ft
64 1108.14 sq.ft
65 1390.35 sq.ft
66 1686.41 sq.ft
67 947.43 sq.ft
68 947.43 sq.ft
69 1139.06 sq.ft
70 1018.75 sq.ft
71 1018.75 sq.ft
72 1090.49 sq.ft
73 1095.53 sq.ft
74 982.39 sq.ft
75 982.39 sq.ft
76 982.39 sq.ft
77 1288.55 sq.ft
78 977.57 sq.ft
79 888.84 sq.ft
80 1315.98 sq.ft
81 1057.87 sq.ft

Type A
Type B



RUDVEDA LIFE
3 BHK Twin Bungalows

Site Layout

સ્પેસીફિકેશન :

બારી-બારણા

ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર, અંદર ફલશ ડોર બંને બાજુ લેમીનેટ સાથે, ગ્રેનાઈટ સીલ માં UPVC સેક્શન સેફટી ગ્રીલ સાથે.

પ્લમ્બીંગ

કન્સીલ્ડ સી.પી.વી.સી. પાઈપીંગ તથા પ્રીમીયમ ફીટીંગ્સ, ટોઈલેટ તથા બાથરૂમમાં ગરમ તથા ઠંડા પાણી ની સુવિધા સાથે.

સ્ટ્રક્ચર

કમ્પોઝીટ સ્ટ્રક્ચર

ફ્લોરીંગ

વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ ટાઈલ્સ, કિચન તથા બાથરૂમમાં ગ્રેઝડ ટાઈલ્સ ૭ ફુટ સુધી, કોટા સ્ટોન પાર્કીંગ એરીયામાં, ટેરેસ પર ચાઈના મોઝેક સાથે.

કિચન

ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સીક સાથે.

ઈલેક્ટ્રીફિકેશન

કન્સીલ્ડ વાયરીંગ, ISI વાયર તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની મોડ્યુલર સ્વીચો સાથે.

પેઈન્ટ

અંદરનાં ભાગમાં વોલ પુટ્ટી તથા કલર, બહારના ભાગ માં સ્ટેક્ષચર તથા કલર.

પેમેન્ટ કન્ડીશન્સ :


- | | |
|-------------------------------|-------|
| (૧) બુકીંગ સમયે | - ૩૫% |
| (૨) ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્લેબ સમયે | - ૨૦% |
| (૩) ફર્સ્ટ ફ્લોર સ્લેબ સમયે | - ૨૦% |
| (૪) પ્લાસ્ટર પૂર્ણ થયે | - ૨૦% |
| (૫) પજેશન વખતે | - ૦૫% |

જનરલ ટર્મ્સ એન્ડ કન્ડીશન્સ :

- (૧) મકાનના પ્લાન તથા સ્પેશીફિકેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલપર, આર્કિટેક્ટ તથા સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર નો રહેશે અને તે તમામ ને બંધન કર્તા રહેશે.
- (૨) જી.ઈ.બી. ચાર્જ, દસ્તાવેજ અર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન, ઈન્સ્યુરન્સ, મ્યુનિ./પંચાયત ટેક્સ, જી.એસ.ટી. વગેરે સભ્યોએ અલગથી આપવાનો રહેશે તથા અન્ય પ્રકારના કોઈ પણ સરકારી ટેક્સ લાગુ પડે તે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- (૩) આંતરીક ફેરફાર એન્જીનીયરની મંજૂરીને આધીન અને એસ્ટીમેટ પ્રમાણે એડવાન્સમાં નાણાં આપવાના રહેશે.
- (૪) મકાનનું બુકીંગ રદ કરાવતાં, મકાનની કિંમતના ૧૦% રકમ વહીવટી અર્ચ તરીકે કાપીને નવું બુકીંગ મળેથી પરત આપવામાં આવશે.
- (૫) સંપૂર્ણ પેમેન્ટે થયા બાદ જ પજેશન આપવામાં આવશે, અધુરા પેમેન્ટે કોઈપણ ધાર્મિક વિધી કે અન્ય કામગીરી કરવાની છુટ આપવામાં આવશે નહીં.
- (૬) વખતો વખત સુધારા વધારા કરવાનો અધિકાર ડેવલપર અનામત રાખે છે.
- (૭) બ્રોશર ફક્ત માહિતી આપવા માટે છે તે લીગલ દસ્તાવેજ ગણાશે નહિ.
- (૮) કાયદાકીય બાબત માટે ન્યાય ક્ષેત્ર આણંદ શહેર રહેશે.
- (૯) સરકારથી તરફથી વખતો વખત લાગુ પડતા નવા કોઈ પણ પ્રકારના વેરા સભ્યોએ અલગથી આપવાના રહેઈ.
- (૧૦) મેન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ પેટે રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦=૦૦ અલગ થી આપવા ના રહેશે.



Location Map

 22°32'35.9"N
72°52'52.0"E



Scan for Location



Developer :



Opposite Meldi Mata Mandir
Anand - Sojitra Road,
VALASAN - 388325
Dist. Anand
9998720113

Developer :



VALASAN - 388325

For Booking :

99741 52 620

Architect :



Anand
98259 77871