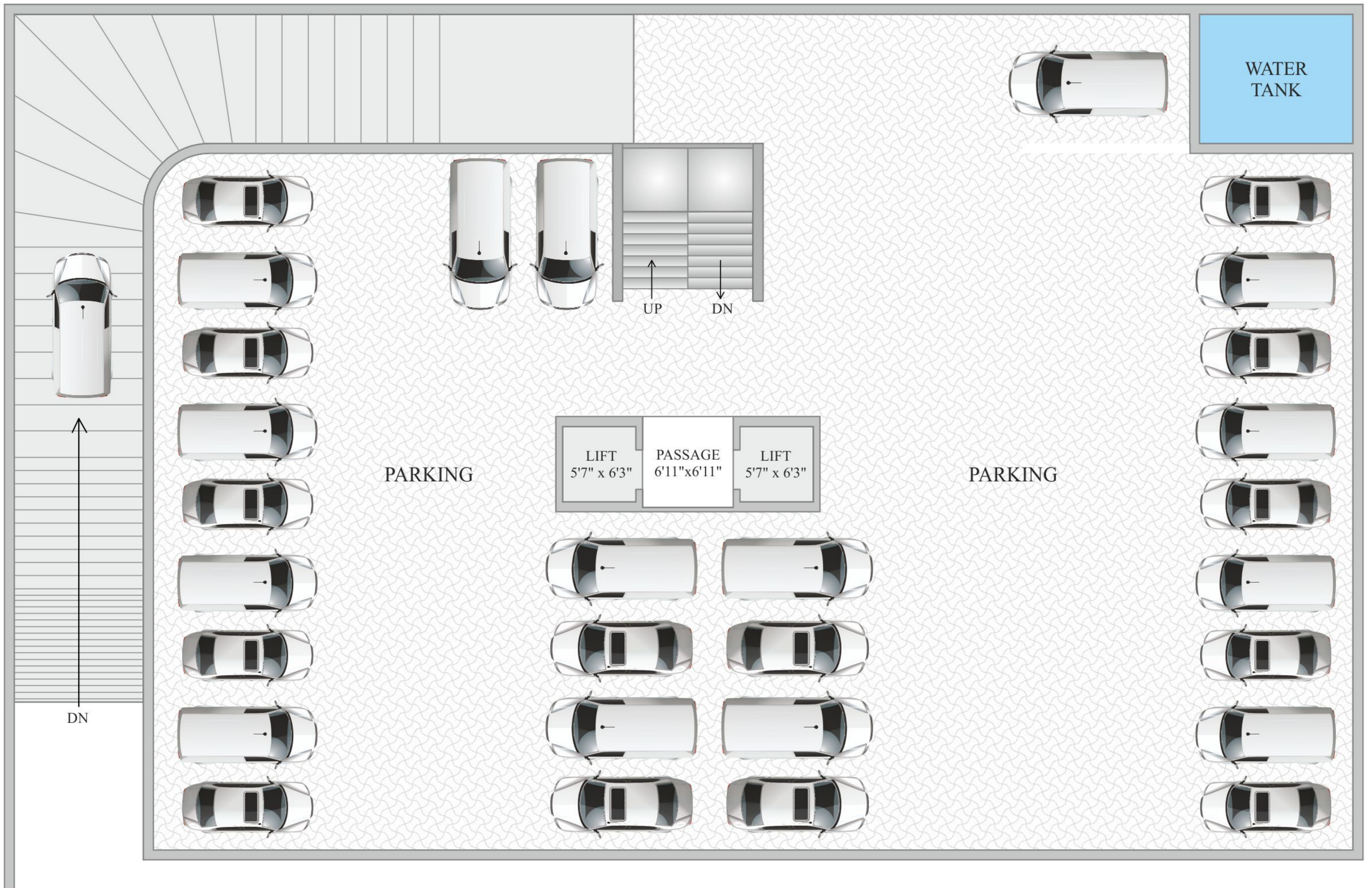


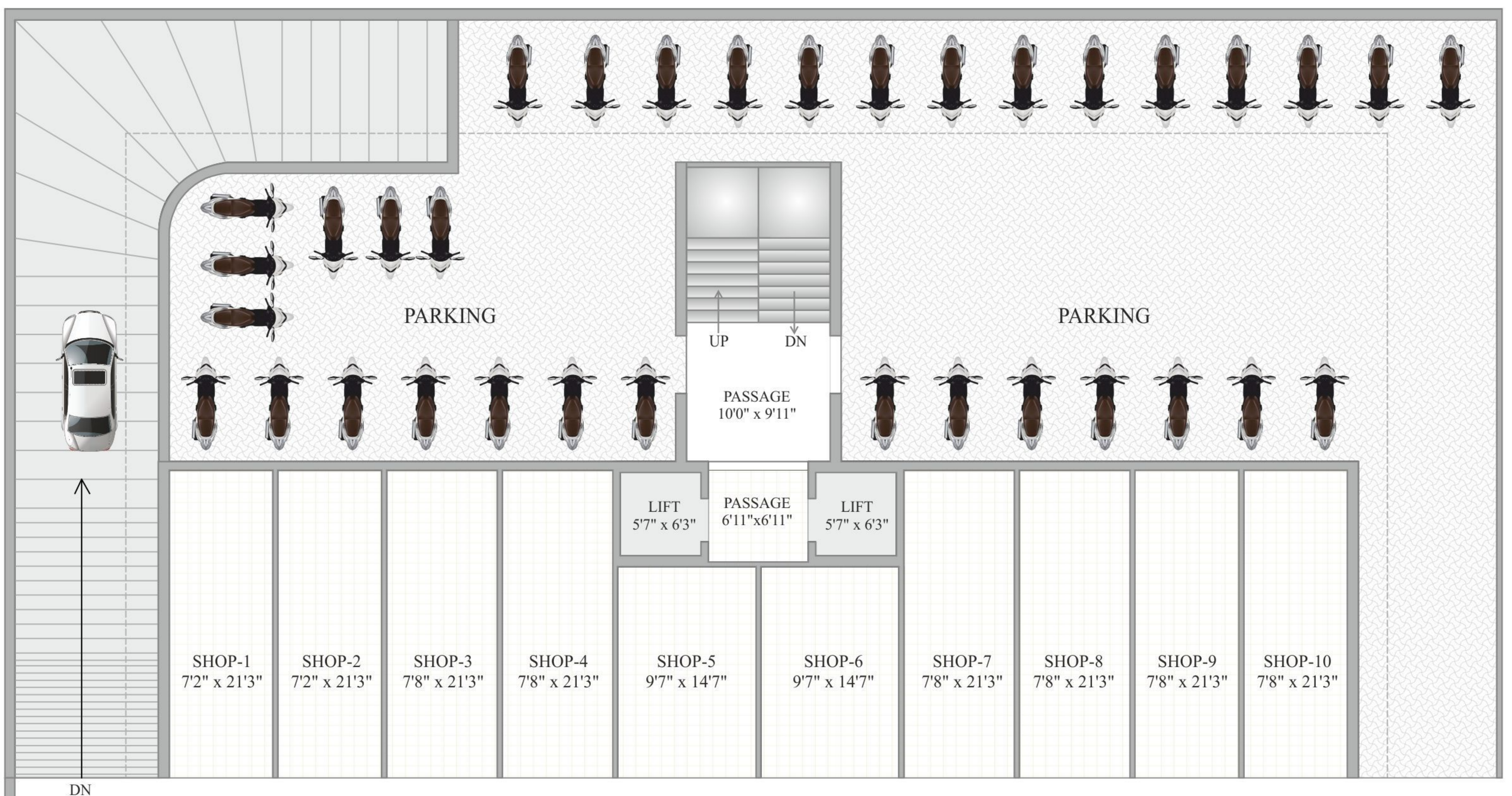


A DIVINE HOME, CARVED WITH
LOVE & SERENE LUXURY.



PLAN FOR
BASEMENT PARKING

*Parking are so spacious &
 Near for Road Side...*



CARPET AREA FOR
SUPERIOR SHOPS

SHOP - 1	154.00 Sq. Ft.	SHOP - 6	145.00 Sq. Ft.
SHOP - 2	154.00 Sq. Ft.	SHOP - 7	167.00 Sq. Ft.
SHOP - 3	167.00 Sq. Ft.	SHOP - 8	167.00 Sq. Ft.
SHOP - 4	167.00 Sq. Ft.	SHOP - 9	154.00 Sq. Ft.
SHOP - 5	145.00 Sq. Ft.	SHOP - 10	154.00 Sq. Ft.

PLAN FOR
GROUND FLOOR SHOPS



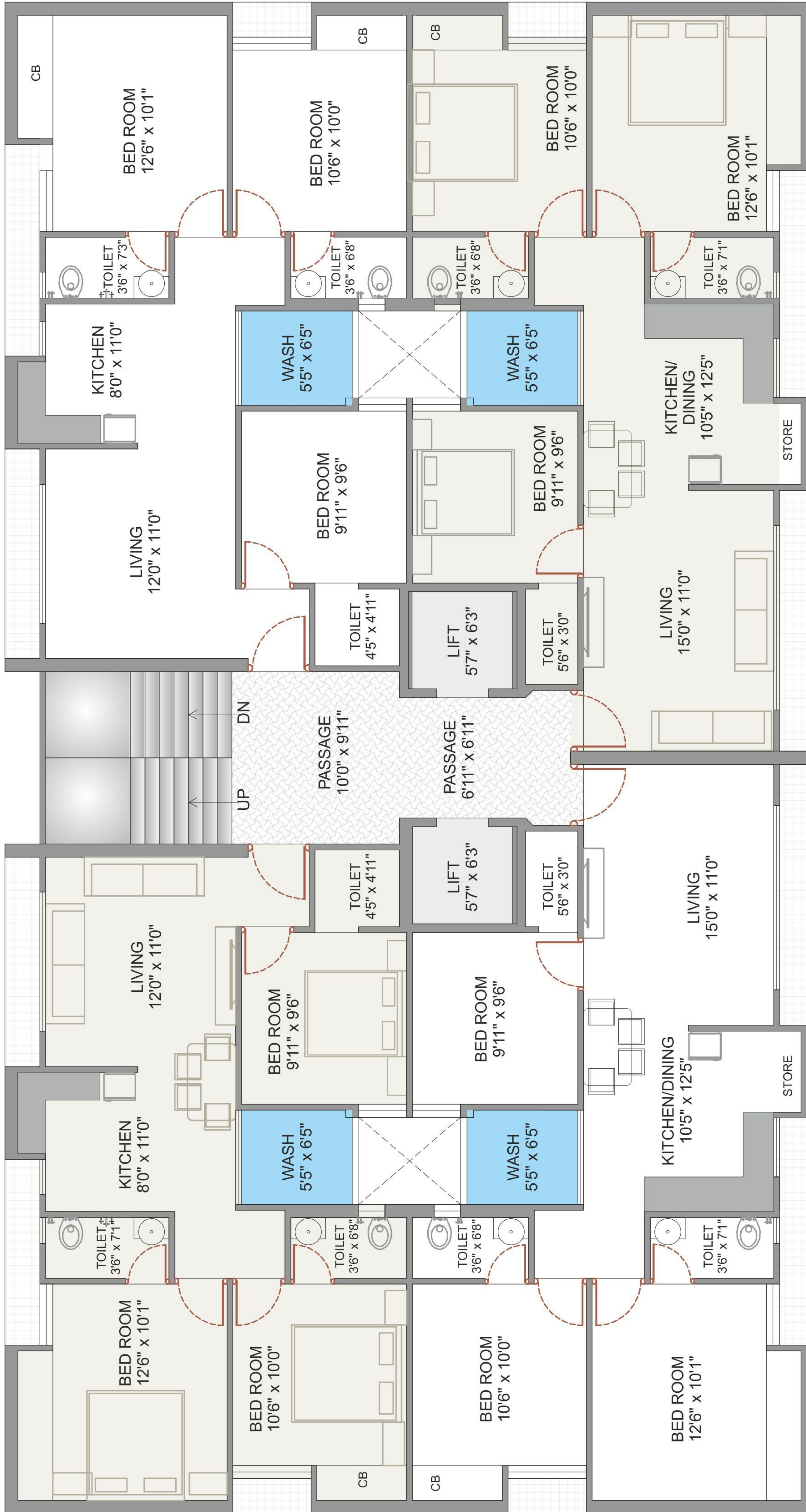
એક મનોરમ્ય અને પરિપૂર્ણ જીવનશૈલી સાથે...
આકાર લઈ રહ્યું છે 'સોમનાથ હાઈટ્સ'

એક અનોખો આનંદ હોય છે પ્રકૃતિને સ્પર્શવાનો, જ્યાં મન-હૃદય આપ મેળે જ પુલકીત થઈ ઉઠે છે. પવનની આછેરી લહેરખી થકી પણ ઝૂમી ઉઠતી ડાળીઓ, પાંદડીઓ અને સુમધુર પુષ્પાવલીઓ...

સુનિશ્ચિત સ્થાન પર ભવ્ય લેન્ડ સ્કેપિંગ, મનોરમ્ય કોન્સેપ્ટ સાથે ૮૦ ફુટ મેઈન રોડ ટચ વિશાળ જગ્યામાં આકાર પામતું 'સોમનાથ હાઈટ્સ' આપને આવકારવાના નિરંતર ભાવ પ્રગટ કરતું રહેશે.

અહીં પરિવારની સુખાકારીને ધ્યાનમાં લઈ ખાસ ડિઝાઇન કરેલા લક્ઝરીયસ ૩-બેડરૂમ, હોલ, કિચનની ફેસેલીટી સાથેના ફ્લેટ તથા શોપ જેને કનેક્ટ કરતા ૮૦ ફુટ વાઈડ રોડ, 'સોમનાથ હાઈટ્સ' ને ભવ્યતા અર્પશે.

આ સમગ્રતાનો એકમાત્ર આશય, તે પણ અત્યંત તેજ ગતિથી વિકાસ પામતા ૮૦ ફુટ મેઈન રોડ પર, કુવાડવા રોડથી તદ્દન નજદીકમાં....



PLAN FOR
1ST TO 6TH FLOOR



3D VIEW

Amenities



એન્ટરન્સ ગેટ



૨૪x૭ સિક્યુરીટી



ઇન્ટરકોમ સિસ્ટમ



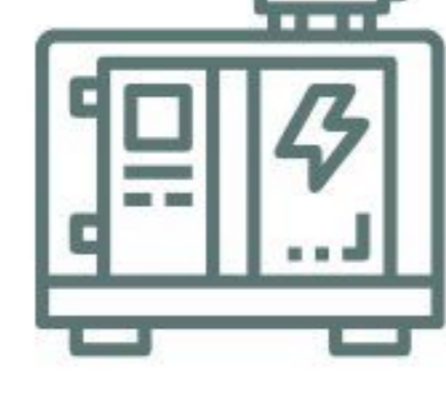
એલોટેડ બાઇક,
કાર પાર્કિંગ



ગેસ ગીઝર



સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની
ડબલ લીફ્ટ



સાયલન્ટ જનરેટર



ફાયર સેફ્ટી સીસ્ટમ



CCTV કેમેરા



દરેક ફ્લેટ પુરતાં
હવા ઉજાશ વાળા

Specification

ફ્લોરીંગ

સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી, વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ, એપોક્ષી કરી આપશુ, સ્ટોરેજમાં મારબલ તથા ટાઇલ્સ ફીટીંગ

કિચન

ગ્રેનાઇટ સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી SS સિંક સાથે તથા સ્લેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ

બાથરૂમ

સ્લેબ લેવલ સુધી ડેકોરેટીવ ગ્લેઝ ટાઇલ્સ

પિન્ડો

પાવડર કોટીંગ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન, સ્લાઇડીંગ પિન્ડો

ડોર

એક્ટ્રેક્ટીવ મેઇન ડોર, વીથ લોક ફીટીંગ્સ, (લેમીનેટ વગર)

લીફ્ટ

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ઓટો-ડોર, ડબલ લીફ્ટ

ઇલેક્ટ્રીક

કન્સીલ્ડ, ઇલેક્ટ્રીક વાયરીંગ, ટીવી પોઇન્ટ, એસી પોઇન્ટ
ટેમજ સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી મોડ્યુલર એસેસરીઝ સાથે

દરેક ફ્લેટમાં અંદરની સાઇડ પુષ્ટી ટેમજ લીફ્ટ પેસેઝ તથા બિલ્ડીંગમાં આકર્ષક કલર સાથે



અનેક પ્રકારે મહત્વપૂર્ણ એવા લોકેશન પર પ્રસ્થાપિત



Architect
RUDRANSH
Consultancy
Yogesh Thummar
97263 53921

Structure Engineer
Jay Dholariya
75679 46714

Legal Advisor
Rakesh Kothiya
99988 60549

નોંધ :-

- લે-આઉટ પ્લાન તથા બિલ્ડીંગ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- સર્વિસ ટેક્ષ, સ્ટેમ્પડ્યુટી, વેટ તેમજ સરકારશ્રીના કોઈપણ નિયમ મુજબ ચુકવવાના થતાં વધારાના કરવેરા ખરીદનારની જવાબદારી રહેશે.
- નળ, લાઈટ તથા ગેસ કનેક્શન, ગેસ ગીઝર કનેક્શન સ્વખર્ચે કરવાનું રહેશે.
- સુવિધાઓમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- દરેક ફ્લેટ તથા દુકાન ધારકોએ સોસાયટી (AOP) ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે.
- બ્રોશરમાં આપવામાં આવતી માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન તથા જાહેરાત માટે છે.



SOMNATH
HEIGHTS



PROJECT BY

JAY GURUDEV
DEVELOPERS

BOOKING CONTACT

VIPULBHAI VASOYA
+91 84600 43743

BHARATBHAI TALAVIYA
+91 98243 22772