

ଜନାପો ତମାରା

ଅପନାକୁଂ ଘର...



*PARTHVEE
TRIPLX*



4.5 BHK Luxurious Triplex



INFRA
Architect & Developer

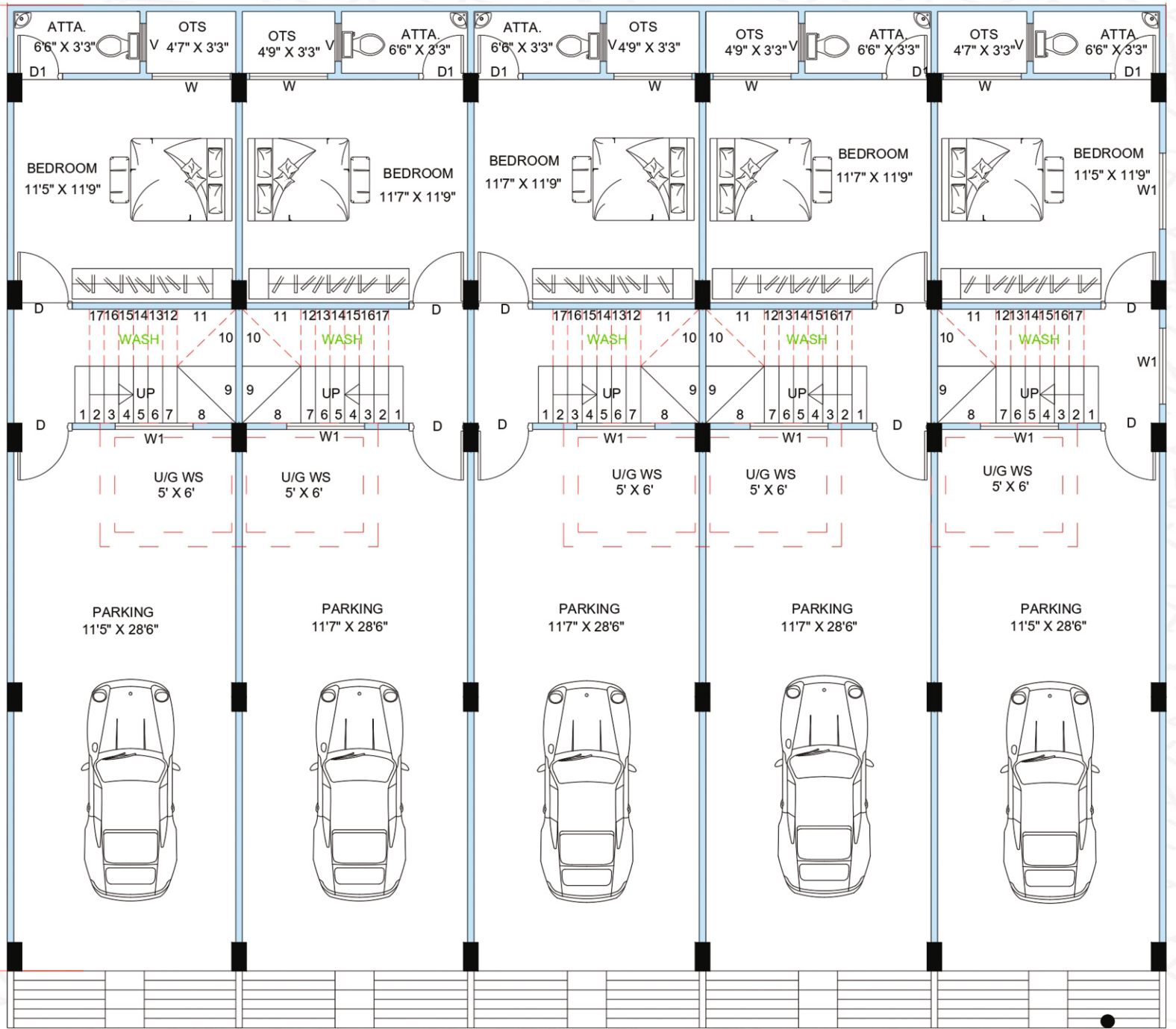
4.5 BHK Luxurious Triplex



સુંદર મજાનું અદ્ભુત નિવાસ,
નિરાંત, અવસર અને ખુશીઓનો શ્વાસ,
એવું મારું વૈભવી આવાસ.



*PARTHVEE
TRIPLEX*

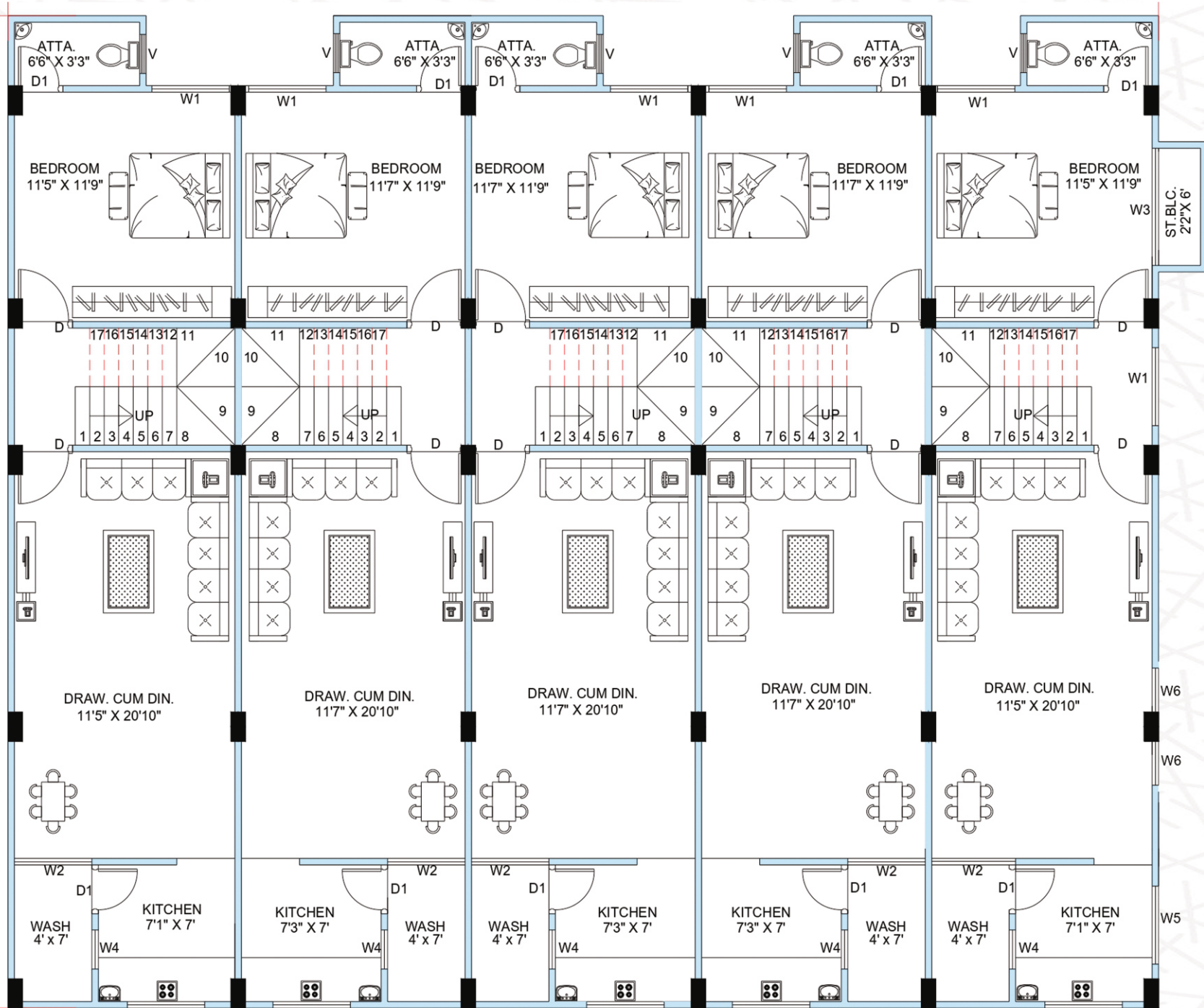


BORE

GROUND FLOOR



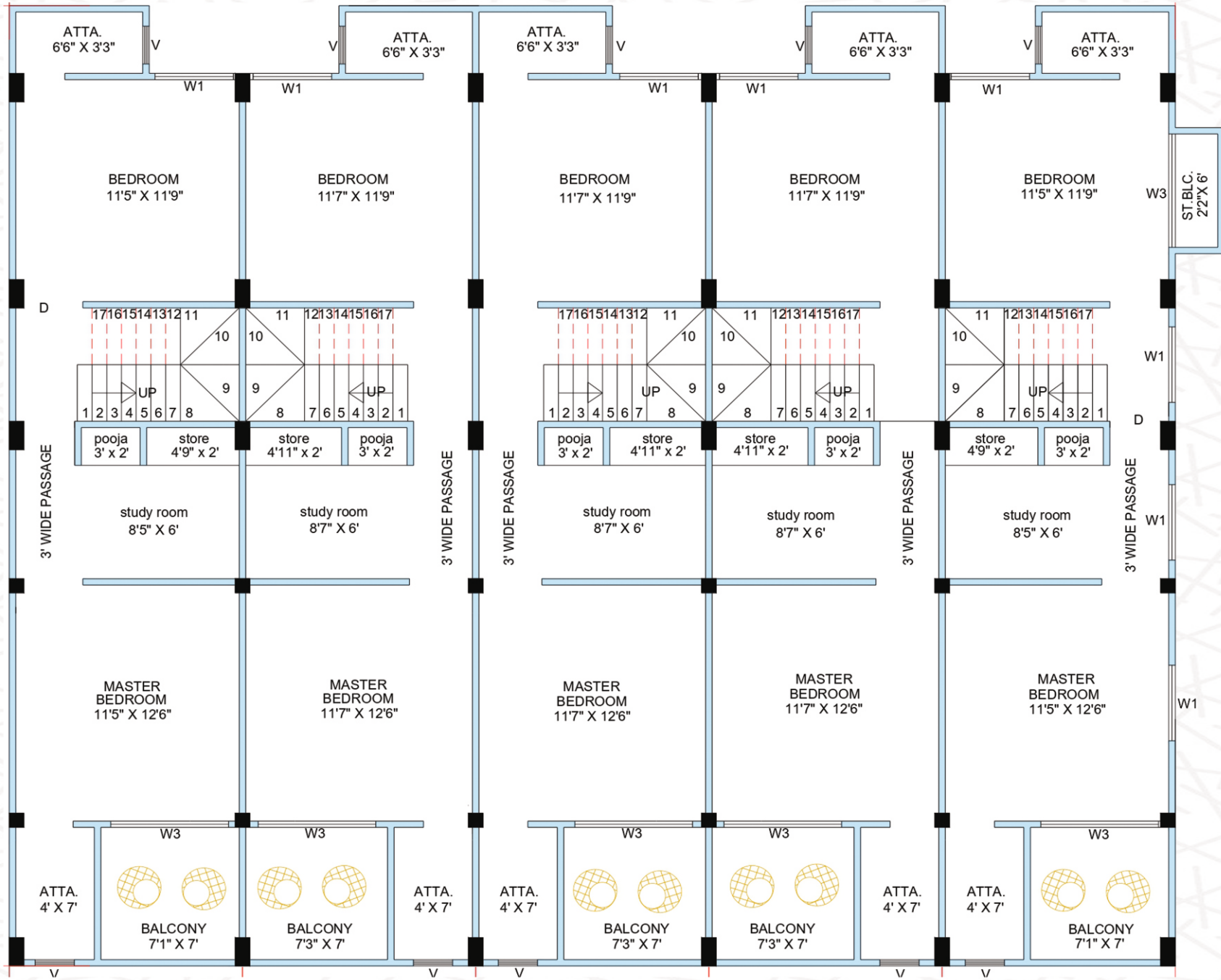
PARTHVEE TRIPLX



FIRST FLOOR



PARTHVEE TRIPLX



SECOND FLOOR



**PARTHVEE
TRIPLX**

OUR FACILITIES

R.C.C. FRAME STRUCTURE :-

Earthquake resistance design, FE 500 grade ISI steel and fully R.C.C. frame structure.

CONCRETE :-

All Concrete work mix in M-20 grade and plinth level C.C. grade slab.

BELOW PLINTH:-

Periphery masonry and well compacted yellow soil at below plinth level and M-20 grade slab.

PLASTER:-

Inside Patra Polish Plaster, Outside Double Coat Plaster – Pannel Dhar - mallal , etc.

FLOORING :-

Double charge glossy vitrified flooring and Attached Glossy Glaze Tiles , Parking Tiles Heavy Met flooring. and China mosaic at terrace with P.C.C. water proofing treatment.

STAIR:-

Grenite with modeling , groove at stair with S.S. railing

KITCHEN:-

Premium quality granite sandwich modeling platform with extra large size with S.S. sink and Fully Glaze tiles at slab level.

TOILET & BATH:-

Premium quality sanitary ISI approved fittings with council. and fully glazed tiles at slab level.

DOOR:-

Laminated main door and other flush door.

WINDOW:-

Aluminum section Powder Coted with 3-shutter and Grenite frame and outside CRS grill, and attractive GI main gate.

PLUMBING & WATER :-

ISI PVC and solar system Points, Underground Water tank and over head PVC tank and common bore with separate plug.

ELECTRIC:-

ISI copper wiring with MCB switch, decorative lights, and required points.

COLOUR:-

Inside Birla putty and outside Damp proof & water proof plastic paint.

વિશિષ્ટતા

- ❖ જુનાગઢ ના અતિ વિકસિત એવા વંથલી રોડ પર વાડલા ફાટક પાસે ધમધમતા વિસ્તારમાં ટાઉનશીપ નું સુંદર આયોજન.
- ❖ સોમનાથ રાજકોટ સૂચિત બાયપાસ થી તદ્દન નજીક.
- ❖ સ્ટ્રીટ લાઇટ, ભૂગર્ભ ગટર, આંતરિક સી.સી. રસ્તા ની વ્યવસ્થા.
- ❖ સિંગલ એન્ટ્રી 24*7 સિક્યોરિટી સાથે
- ❖ એન્ટ્રી ગેટ પર સી.સી.ટી.વી. કેમેરા થી સુરક્ષિત સુવિધા
- ❖ યો તરફ પેક બાઉન્ડરિ થી સુસજ્જ ટાઉનશીપ.
- ❖ મોડર્ન એલિવેસન સાથેનું હવા ઉજાસવાળું પ્લાનિંગ.
- ❖ 4.5 બી.એચ.કે. એટેચ ટોઇલેટ બાથ તથા બાલકની સાથેનું ત્રિપ્લેક્સ.
- ❖ સંપૂર્ણ ટાઇટલ ક્લીયર તથા લોનેબલ પ્રોજેક્ટ.
- ❖ અલગ થી પુજા રૂમ.

નોંધ:-

- ❖ દસ્તાવેજ તથા અન્ય સરકારી ચાર્જ અલગ થી આપવાનો રહેશે, કોઈપણ જાતનો ટેક્સ હોય કે આવે તે ગ્રાહકે ચૂકવાનો રહેશે, આ બ્રૌસર ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, સંજોગો વસાત ફેરફાર કરવાનો હક્ક આયોજકો ને અબાધિત રહેશે, ન્યાય ક્ષેત્ર જુનાગઢ રહેશે, વાર્ષિક મેમ્બરશિપ ચાર્જ - સોસાયટી મેટેનન્સ ફંડ અલગ થી આપવાનો રહેશે.

FOR BOOKING

JAYESH SOLANKI - 99046 73972

NITIN SOLANKI - 96872 97962

-----ARCHITECT-----



INFRA
Architect & Developer
99046 73972

SITE ADDRESS

**103, ROYAL TOWNSHIP, UNDER THE
GARDERN CITY, VADLA FATAK,
VANTHLI ROAD, JUNAGADH - 362001**