

૧૦ ફ્લેટ્સું સુંદર આયોજન

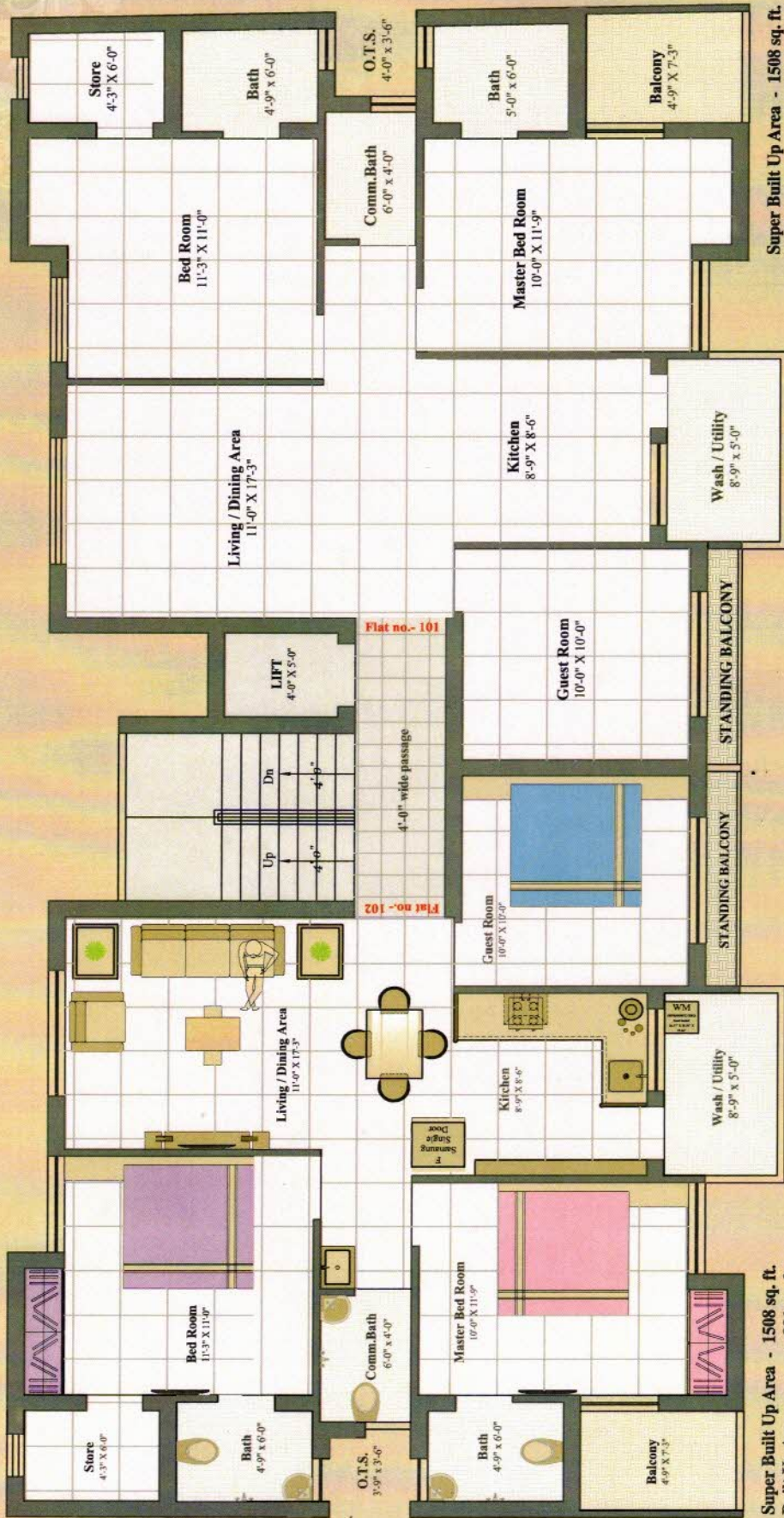
3 BHK

LUXURIOUS FLATS

આશુતોષ

રેસીડેન્સી





Super Built Up Area - 1508 sq. ft.
 Built Up Area - 991 sq. ft.
 Carpet Up Area - 858 sq. ft.

Super Built Up Area - 1508 sq. ft.
 Built Up Area - 991 sq. ft.
 Carpet Up Area - 858 sq. ft.

આશુતોષ

રેસીડેન્સી

વિશેષતાઓ...

- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર વિશાળ પાર્કીંગ
- આકર્ષક એલીવેશન
- દરેક માળે ફક્ત બે જ ફ્લેટ
- દરેક ફ્લેટમાં A.C. ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ
- CCTV કેમેરા તથા ગેટ પાસે સીક્યુરીટી કેબીન.
- ઇન્ટરકોમ તથા ડીસ કનેક્શન પોઇટ

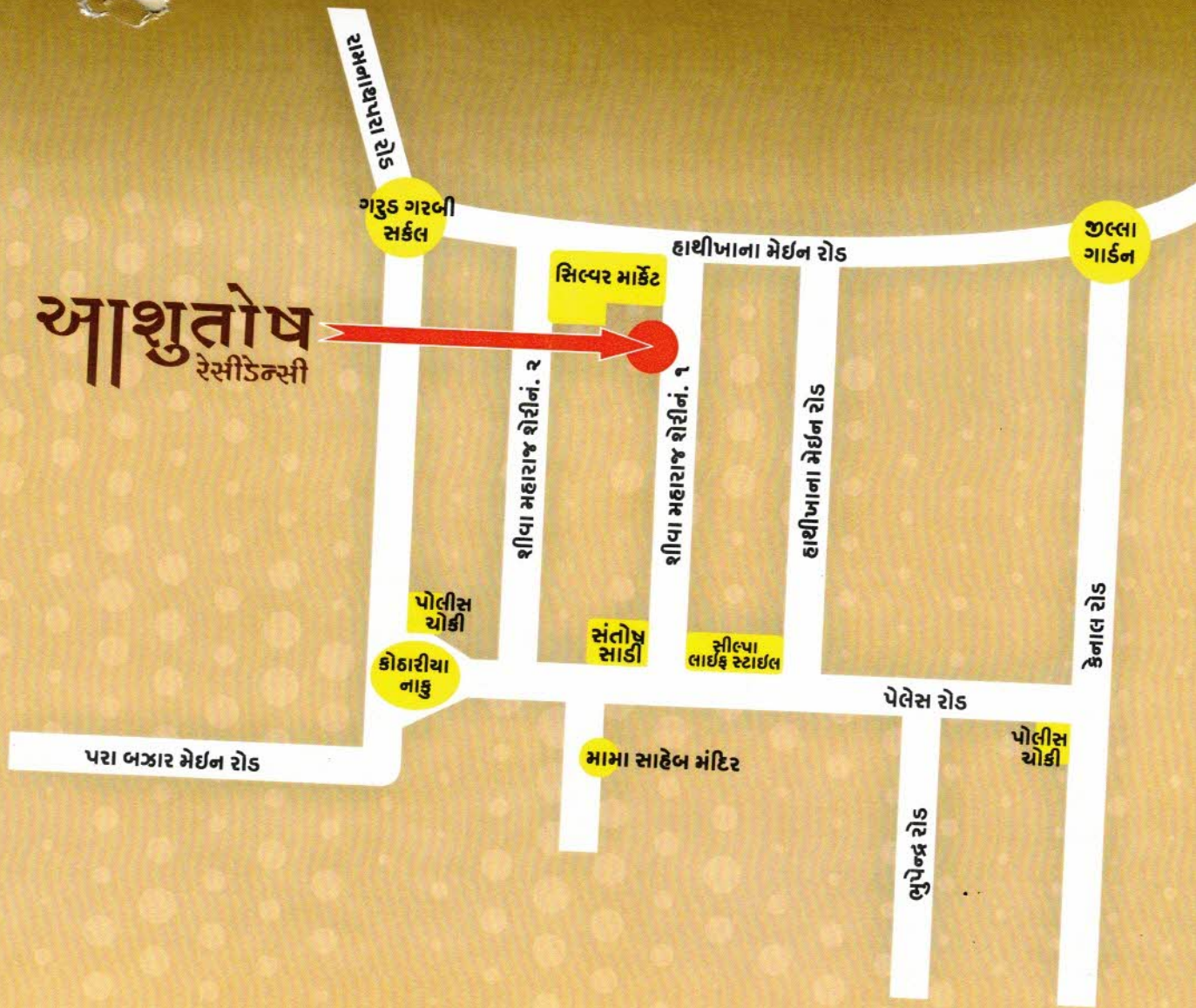
સુવિધાઓ...

- ફ્લોરીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનની વિટ્રફાઇડ ડબલ ચાર્ટ ટાઇલ્સ
- કિચન : ગ્રેનાઇટ સેન્ડવીચ પ્લેટ ફોર્મ, સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક તથા સ્લેબ લેવલ સુધી વોલ ટાઇલ્સ.
- ઇલેક્ટ્રીક : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ઇલેક્ટ્રીક વાઇરીંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ તથા ઇન્વેટર વાઇરીંગ તથા રોબોટ સીસ્ટમ
- બાથરૂમ : બાથરૂમમાં ડિઝાઇનર કન્સેપ્ટ વોલ ટાઇલ્સ
- વિન્ડો : ગ્રેનાઇટ વીન્ડો સીલ તથા ધ્રી ટેક એલ્યુમીનીયમ સેક્શન વિન્ડો તથા ગ્રીલ ફિટીંગ.
- ડોર : આકર્ષક મેઇન ડોર તથા ફ્લશ ડોર
- કલર : અંદર પુટી તથા બહાર સ્ટાન્ડર્ડ કલર કરી આપવામાં આવશે.
- લીફ્ટ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની.
- વોટર સ્ટોરેજ : અંદર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ ટેન્ક તથા એકવા ગાર્ડ પોઇન્ટ સોલાર પોઇન્ટ સાથે.
- પ્લમ્બીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ તથા નળ ફીટીંગ

નોંધ...

- મેઇન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે.
- સરકારના તમામ પ્રકારના ટેક્સની જવાબદારી ખરીદનારે ભોગવવાની રહેશે.
- ફ્લેટ ખરીદનારે નળ કનેક્શન ચાર્જ તથા જી.ઇ.બી.નો ચાર્જ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.
- બિલ્ડીંગ પ્લાન, લે-આઉટ પ્લાન તથા સુવિધામાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- બ્રોશર ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. તેમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો છે.
- કાયદાકીય પ્રશ્નોના નિવારણ માટે ન્યાય ક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.

આશુતોષ રેસીડેન્સી



આર્કિટેક

હાર્દિક વઘાસીયા
99092 81160

સ્ટ્રક્ચર એન્જિનિયર

હરેશ ઘેલાણી

98790 24180

ડેવલોપર્સ

પ્રદિપ પારેખ

હરિકૃષ્ણ પારેખ

નેનેશ રાણપરા

નીતાબેન રાણપરા

લીગલ એડવાઈઝર

આશિષ વી. વિરડીયા

98980 16946

જે. કે. પાનસુરીયા

97147 93397

બુકીંગ કોન્ટેક્ટ

કશ્યપ પારેખ 📞 87588 88816

સાઈટ એજેન્ટ

આશુતોષ રેસીડેન્સી

શીવામહારાજની શેરી નં. ૧, પેલેસ રોડ,
સિલ્વર માર્કેટની પાછળ, કોઠારીયા નાકા, રાજકોટ.