

Riddhi Siddhi

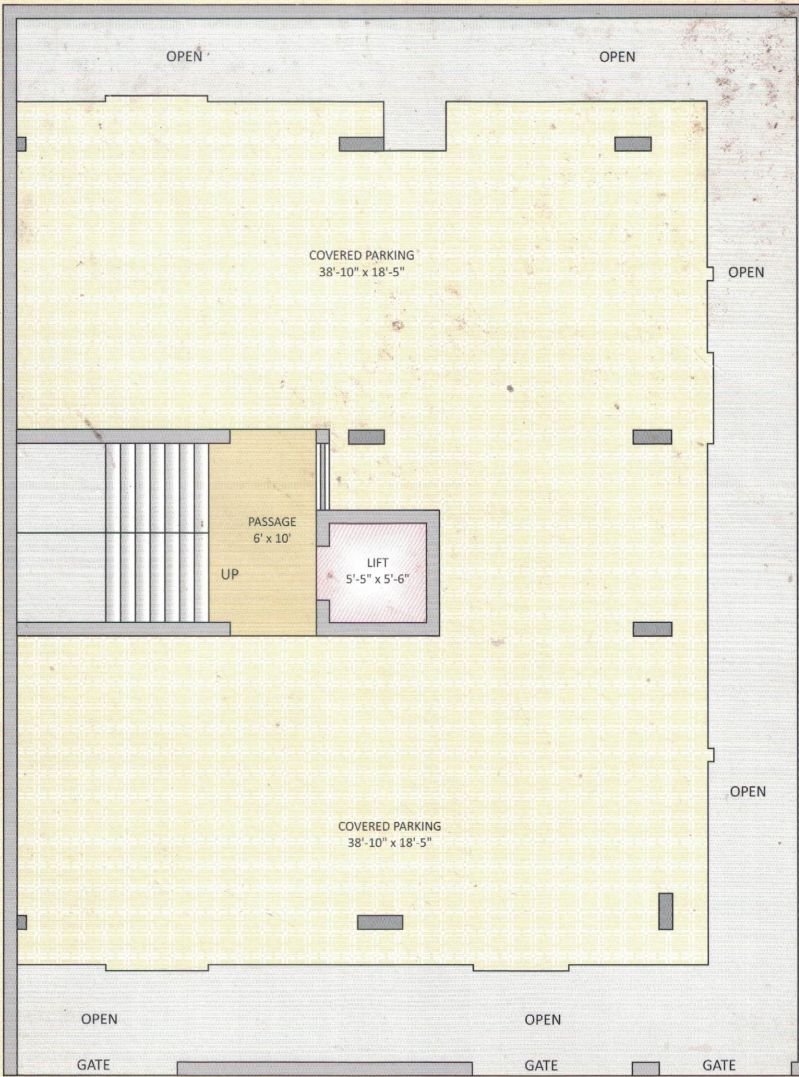
F L A T S

2 & 3 BHK LUXURIOUS FLATS

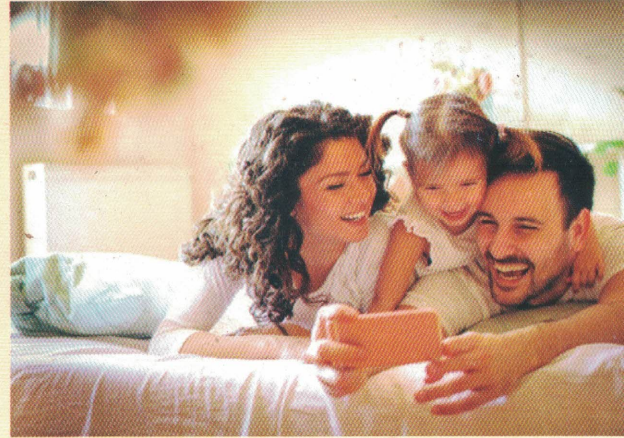


Riddhi Siddhi

F L A T S

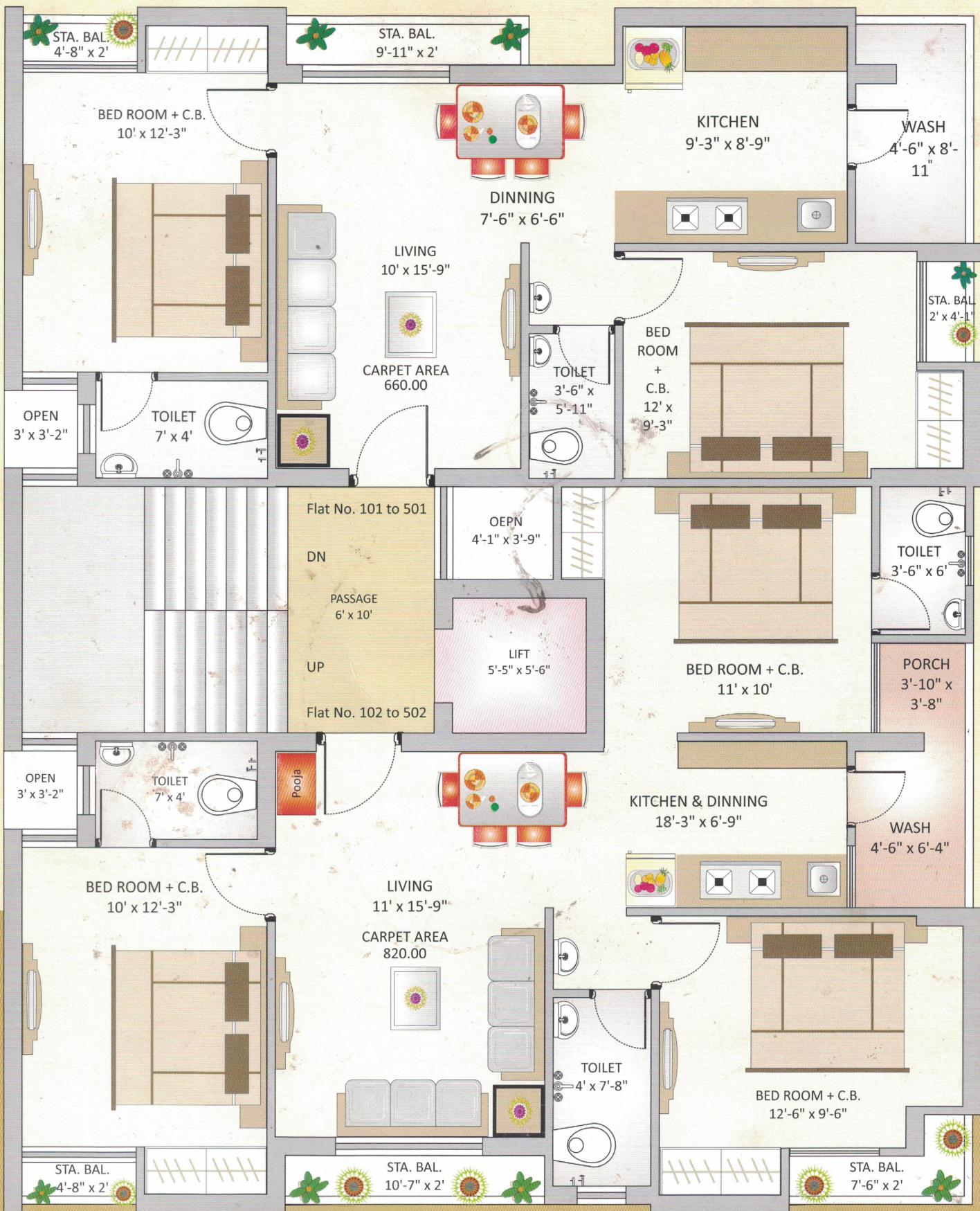


Ground Floor

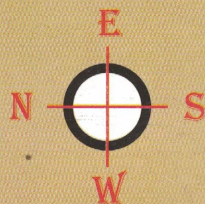


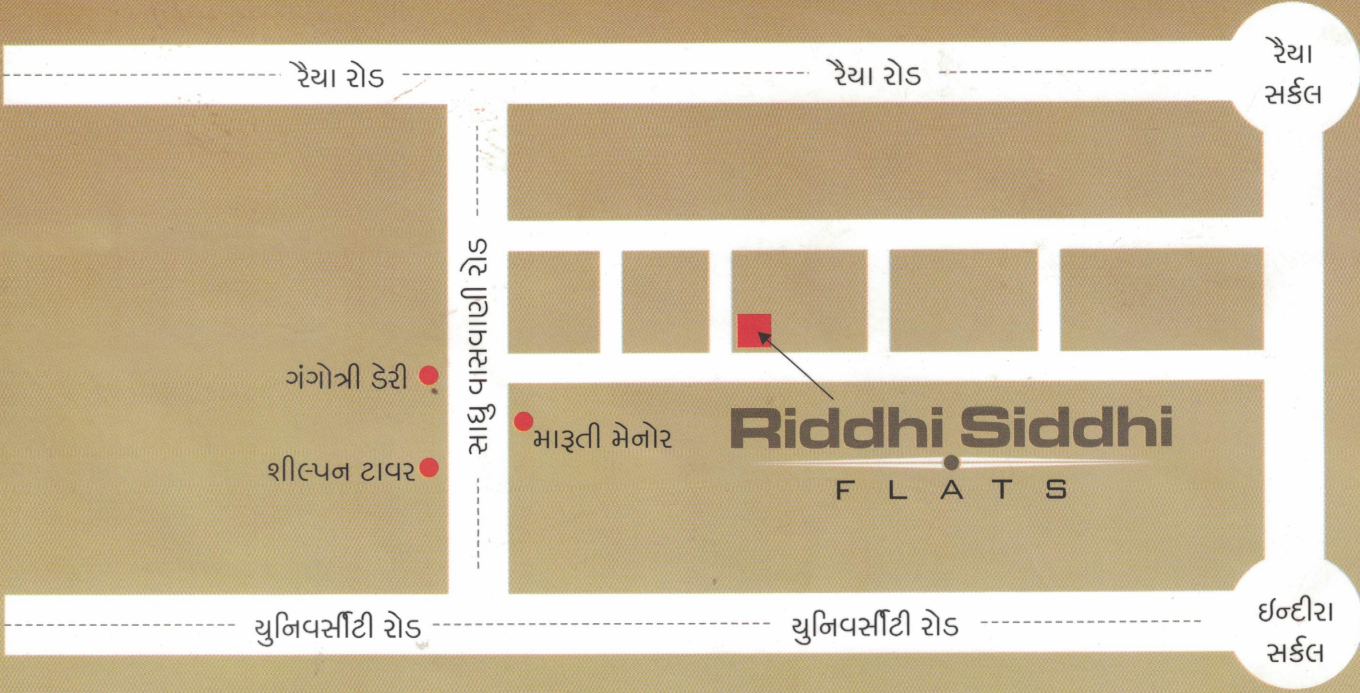
आपना स्वप्नोने...
अहीं साकार करो...





1st to 5th Typical Floor PLAN





રૈયા
સર્કલ

ઈન્દીરા
સર્કલ

સુવિધાઓ...

- ▶ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની પ્રિમીયમ ગ્રેડની વિક્ટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ
- ▶ કિચનમાં સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક સાથે તથા ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્ટેબ લેવલ સુધી
- ▶ કિચનમાં આર.ઓ.નું પાઇપ ફીટિંગ પ્રોવિઝન
- ▶ બાથરૂમમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી, ફીટિંગ, પ્લમ્બિંગ ફીટિંગ તથા ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્ટેબ લેવલ સુધી
- ▶ આકર્ષક મેઇન ડોર બીજા પ્લેઇન ફ્લશડોર
- ▶ બારીમાં સ્ટાન્ડર્ડ એલ્યુમીનીયમ ડ્રેક સ્લાઇડર વિન્ડો
- ▶ જરૂરીયાત મુજબના સ્ટાન્ડર્ડ સ્વીચ સાથેના ઇલેક્ટ્રીક પોઇન્ટસ
- ▶ ફ્લેટની અંદરની દિવાલોમાં બીરલા પુટ્ટી તથા બહાર ની દિવાલોમાં એકેલીક પેઇન્ટ
- ▶ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ઓટોડોર લીફ્ટ
- ▶ અન્ડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ પોટર ટેન્ક
- ▶ પાર્કિંગમાં CCTV કેમેરા

વિશેષતાઓ...

- ▶ સંપૂર્ણ લોનેબલ અને ટાઇટલ કલીયર પ્રોજેક્ટ
- ▶ આર.સી.સી. સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇન
- ▶ અલ્ટ્રા મોર્ડન આકર્ષક સંપૂર્ણ હવા ઉજાસવાળું એલીવેશન
- ▶ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં ફુલ પાર્કિંગની સુવિધા
- ▶ ગરમ પાણીની સુવિધા માટે સોલાર પ્લાન્ટ
- ▶ રાજકોટના હાર્ટ સમા વિસ્તારમાં...

નોંધ :

- ▶ આ બ્રોશરમાં દર્શાવેલ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે. પ્લાન તથા એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ▶ સુવિધા/વિશિષ્ટતામાં કોઈપણ જાતનો વધારો/ઘટાડો કરવાનો અબાધિત હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ▶ રાજકોટ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનના એફ.એસ.આઈ. ના નિયમોમાં ફેરફારો આવે તો તે બંધનકારક રહેશે. અને એફ.એસ.આઈ. ની માલીકીનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ▶ ફ્લેટના માપ સાઈઝ કોર્પોરેશનના પ્લાનમાં હશે તે જ માન્ય ગણાશે, બ્રોશર ફક્ત માહિતી અને માર્ગદર્શન માટે છે અને ફેરફાર ને પાત્ર છે.
- ▶ ઇલેક્ટ્રીક (પીજીવીસીએલ) તથા ગેસ કનેક્શન ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▶ સરકારશ્રીના નિયમ મુજબ ચુકવવાના થતા GST તથા અન્ય ટેક્સ, રાજ્ય સરકાર કે કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા અચાનક લાગેલ કોઈપણ જાતના ટેક્સ કે કરવેરા જરીદ કરનાર ગ્રાહકે અલગથી આપવાના રહેશે.
- ▶ સાટાખત તેમજ દસ્તાવેજ કરનાર વકીલ બિલ્ડરનો જ રહેશે.
- ▶ AOP નું સભ્ય બનવું ફરજિયાત, AOP નો ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▶ પેમેન્ટ પુરૂ થયા વગર પડેશન આપવામાં આવશે નહીં.
- ▶ ફાઇલ ની ઝેરોક્ષ કોપી આપવામાં આવશે.

PROJECT TEAM

**Akshar
Developers**

Booking Contact :
Kamleshbhai - 79840 54243
Yogeshbhai - 92282 82812
Kalpeshbhai - 94264 43555

Architect : B.G. Ambasana - 99795 85557
Structure Engineer : Kalpesh Satasiya - 94277 22416
Legal Advisor : Sourabh Patel - 98248 00766

Riddhi Siddhi

FLATS

સાઘુવાસવાણી રોડ, પ-પિશ્વકર્મા સોસાયટી, ગંગોત્રી ડેરી સામે, માઝ્ટી મેનોરની બાજુમાં, રાજકોટ.