

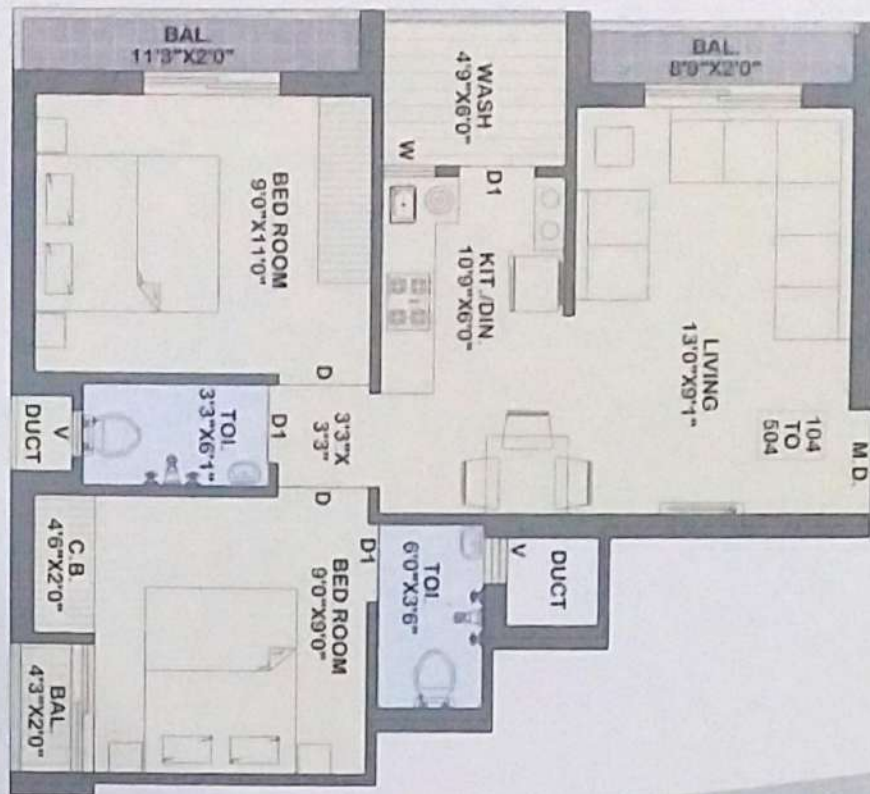


AAGAM PALACE



1 BHK
323 CARPET





2 BHK
508 CARPET



7'5" WIDE OPEN



7'5" WIDE OPEN





30 FT. WIDE ROAD

SPECIFICATION & AMENITIES

ફ્લોરિંગ - વોલ ટાઇલ્સ



- ફ્લોરિંગ, બેડરૂમ, વોશ એરિયા, બાલ્કની અને કોમન પેસેવજમાં ફ્લોરિંગમાં સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીની જમ્બો વિદ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ
- કિચન તથા બધા એરેયા બાથરૂમમાં સ્લેબ લેવલ સુધી સ્ટાન્ડર્ડ વોલ ટાઇલ્સ
- ટેરેસમાં ચાઇના મોઝેક ફ્લોરિંગ
- પાર્કિંગ ક્લબ બોડી વિદ્રીફાઇડ ફ્લોરિંગ

કિચન



- ગ્રેનાઇટનું સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીન્ક સાથે
- ચીમની અથવા એક્ઝોસ્ટ ફેન માટે જરૂરી પ્રોવિઝન

ટોઇલેટ / બાથ



- બાથરૂમમાં વેગુઆર બાથ ફીટીંગ્સ
- બાથ એસેસરીઝ (ISI) માર્ક સાથે
- એક બાથરૂમમાં ગીઝર માટેનું પ્રોવિઝન
- પ્લમ્બીંગ મટીરીયલ (એરરેલ / ફીનોલેક્સ)

વોટર સપ્લાય



- ગવર્નમેન્ટ સપ્લાય વોટર પ્રોવિઝન
- બોર વોટર પ્રોવિઝન

ડોર



- મેઇન ડોર 3૫ M.M. ફલ્સડોર અને ૧ M.M. લેમીનેટ સાથે, સ્ટાન્ડર્ડ હાર્ડવેર ફિટિંગ
- સંદેરના બધા જ દરવાજામાં વોટરપ્રૂફ ફલ્શ ડોર

વિન્ડો



- એલ્યુમિનીયમ સેક્શન પાઉસર કોટેડ ફ્રેન્ચ વિન્ડો

ફિનીશીંગ



- ચીપ્સ મારબલ, બહાર બાજુ ડબલકોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર

પેઇન્ટ



- ફલોટની અંદરી સાઇડમાં ગિરલા પુશ્ટી
- બહારની સાઇડ એક્ઝ્ટીરીયર સ્ટાન્ડર્ડ કલર
- શીડી તથા પેસેવજના ભાગમાં સ્ટાન્ડર્ડ ઇન્ટિરીયર કલર.
- ફેબ્રીકેશન વર્કમાં સ્ટાન્ડર્ડ ઓઇલ પેઇન્ટ અથવા D.S. ટેલીંગ

ઇલેક્ટ્રીક વર્ક



- તમામ પ્રકારનું વાયરિંગ ISI માર્ક, ફાયરપ્રૂફ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું જરૂરી વગચાએ તમામ પોઇન્ટનું પ્રોવિઝન
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની મોડ્યુલર ISI સિવરીંગ

સોલાર ગીઝર ફીટિંગ



- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ISI માર્ક ફિટિંગ, એક બાથરૂમમાં

એરકન્ડીશનીંગ



- દરેક બેડરૂમમાં એરકન્ડીશનીંગ ઇલેક્ટ્રીક વાયરિંગ પ્રોવિઝન

વિન્ડોસીલ



- બધા જ રૂમની ફ્રેન્ચ વિન્ડોમાં બ્લેક ગ્રેનાઇટ ચારેચ બાજુ

લિફ્ટ



- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ
- LED લાઇટિંગ પ્રોવિઝન
- કમ્પોઝીટ ડોર ફ્રેમ

સેફ્ટી એન્ડ સીક્યુરીટી



- સીક્યુરીટી થમ્બ - ફેઇસ ડિટેક્ટર એન્ટી સીસ્ટમ
- CCTV કેમેરા સીસ્ટમ
- જનરેટર પાવર બેક-અપ

TERMS & CONDITIONS

- ડેવલપરે પાસે ખોલાયેલ સિલિન્ડરના સોળખા બાલ્વનું (સંપૂર્ણ સમય પર્યાપ્ત) સોલાર પાવરનું વ્યાજ - 02255 સમય તરીકે ઉલ્લેખ કરવા માટે સંપૂર્ણ અને સત્કાર્ય હોવું રહેશે, અને તેવા ફેરફારો કરવા માટે કોલેક્ટરે સિલિન્ડરના સુનીટ ઘટાડાને કોલેક્ટરે એકલાથી નોટીસ આપવા તો પણ કરવાની જરૂર રહેશે નહીં તથા તેવા સમય ફેરફારો કરી અને દરેક સુનિટ ઘટાડાને કોલેક્ટરે માટે માન્યતાઓ અને સંમતિઓ રહેશે.
- આ બોલારની સંદર ઘાસ કરવા બદલ જ મધ્ય - સમગ્ર બેંકકાલથી તે અને તેનું ઘાસ માત્ર ખર્ચોડ પરીશિષ્ટના પાલનીંગની સમય માટે જ સમાવેશ છે.
- આ બોલારની સંદર ઘાસ કરવા બદલ પરીશિષ્ટની ટેકા (સમાવેશ) આ સંપૂર્ણ અને સત્કાર્ય હોવું માત્ર ટેલરમાં પાસે જ રહેશે તથા વર્તમાન સમય ભવિષ્યમાં સેફ - સેલ આવા (કોઈ સેલ ઇન્સ્ટોલ)માં સોલાર પાવરનું ફેરફારો થવા તો તેવા ફેરફારોના સંપૂર્ણ અને સત્કાર્ય માટેની બધી પણ ટેલરમાં પાસે જ રહેશે.
- સુનિટ ઘટાડે તુ. સેલ. ટી. સેલ, સુલભરણ સારું, સેમ્પ ડ્યુટી, પીટાચીસેલ સારું, સીડિંગ મેઇન્ટેનન્સ સારું, GSPC એક ઘણે સમય પ્રકાશના ઠામુ પડવા સરકારી, સર્વ સરકારી સમય તો પાવરેટ કર-વેરા તથા સારું નીમવોનુસર ભરવા પણ રહેશે.
- દરેક સુનિટ ઘટાડે બેંકની સિલિન્ડરની સંદર અથવા તો બેંકના સોલાર પાવરે એકાઉન્ટ નોટીસ આપવાની જોગવાઈ, સેક્યુરિટી, એક્સિડેન્ટ, ફોરોગવાન અથવા તો સુલભર ડિઝાઇનને જુલભાવનમાં ફેરફારો કરવામાં રહેશે નહીં.
- દરેક સુનિટ ઘટાડે સિલિન્ડરના સે. સો. ટી. માં સમય જામુ ફેરફારના છે અને સે. સો. ટી. હવે નહીં કરવામાં સિલિન્ડર માટેના સિલે દરેક સુનિટ ઘટાડાને બેંકનાઓ અને માન્યતાઓ રહેશે.
- આ બોલાર માત્ર ખર્ચોડ સિલિન્ડરના સમય અને પાવરમાં માટે જ સમાવેશમાં આવેલ છે, તેથી આ બોલારને સેલવા સમયોત્તેમાં કોન્ટ્રીબ. ટી એક્સિડેન્ટ અથવા તો કોલેક્ટર પાવરના વીજળ ડોલબુલેન્ટ લઈકે ગણી શકાય નહીં. તેમજ દરેક પ્રકારના સરકારી કલેક્ટર સિલિન્ડરના સમયની સમાવેશમાં રહેશે. * નિયમો અને શરતોને વાકાંબ



Developer

Mayur Humbal
Kishor Dangar

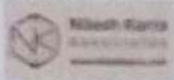
Devanshu Vora
Kunj Pithadia

Well Wisher

Jainam
Group



Architech



Structure Engineer
Bipin Adhiya



Legal Advisor

Kesur Varotariya
Mahesh Yadav

Booking Contact
99098 99069




AAGAM PALACE
૧૯૭૩

AAGAM

પટેલ ચોક પાસે, નાગેશ્વર જૈન મંદિર પાસે, જામનગર રોડ, રાજકોટ

Nami - 94 88 40 7501