



# 2 BHK

Luxurious Flats

642 SQ. FT

658 SQ. FT



: Site Address :

@ Neel's city club, Street No. 9, Sanjayvatika,  
University Main Road, Opp.Shreenathji, Near Aurum  
Rajkot



1st To 5th Floor Plan  
2 BHK







ઓપનએર થીએટર



ટેરેસ ગઝેબો

## Amenities



કોમન લાઇટીંગ અને પેસેજ માં P.O.P. સાથે



પાર્કિંગ



ISO પ્રમાણિત લીફ્ટ



જનરેટર બેકઅપ લીફ્ટ અને કોમન લાઇટીંગ માટે



ઓપનએર થીએટર



સોલાર સીસ્ટમ



CCTV કેમેરા 24 કલાકલાઇવ રેકોર્ડિંગ



પિન્ડો એલ્યુમિનિયમ પાવડર કોટેડ પિન્ડો



ટેરેસ ગઝેબો

## Specifications



વોલ ફીનીશ અંદરની દિવાલોમાં બિરલા પુઝી તેમજ બહાર આકર્ષક કલર



બાથરૂમ **Jaguar** નું ફિટિંગ તથા 12 X 24,ની વોલ ટાઇલ્સ અને ફ્લોરીંગ 24 X 24 તેમજ દરેક બાથરૂમમાં સોલારની ગરમ પાણીની પાઇપ લાઇન. ફીનોલેશ અથવા એસ્ટ્રલનું મોર્ડન પ્લમ્બીંગ સીસ્ટમ્



ડોર લેમીનેટેડ મેઈનડોર તથા અંદરના દરેક ફ્લશડોર



ઇલેક્ટ્રીફિકેશન હાઇક્રાઇફ અથવા એલીસ કંપનીની મોડ્યુલર સ્પીચ જરૂરી પોઇન્ટ સાથે તથા ઉચ્ચ ગુણવત્તાના કોપર વાયર સાથેનું કન્સીલ્ડ વાયરીંગ



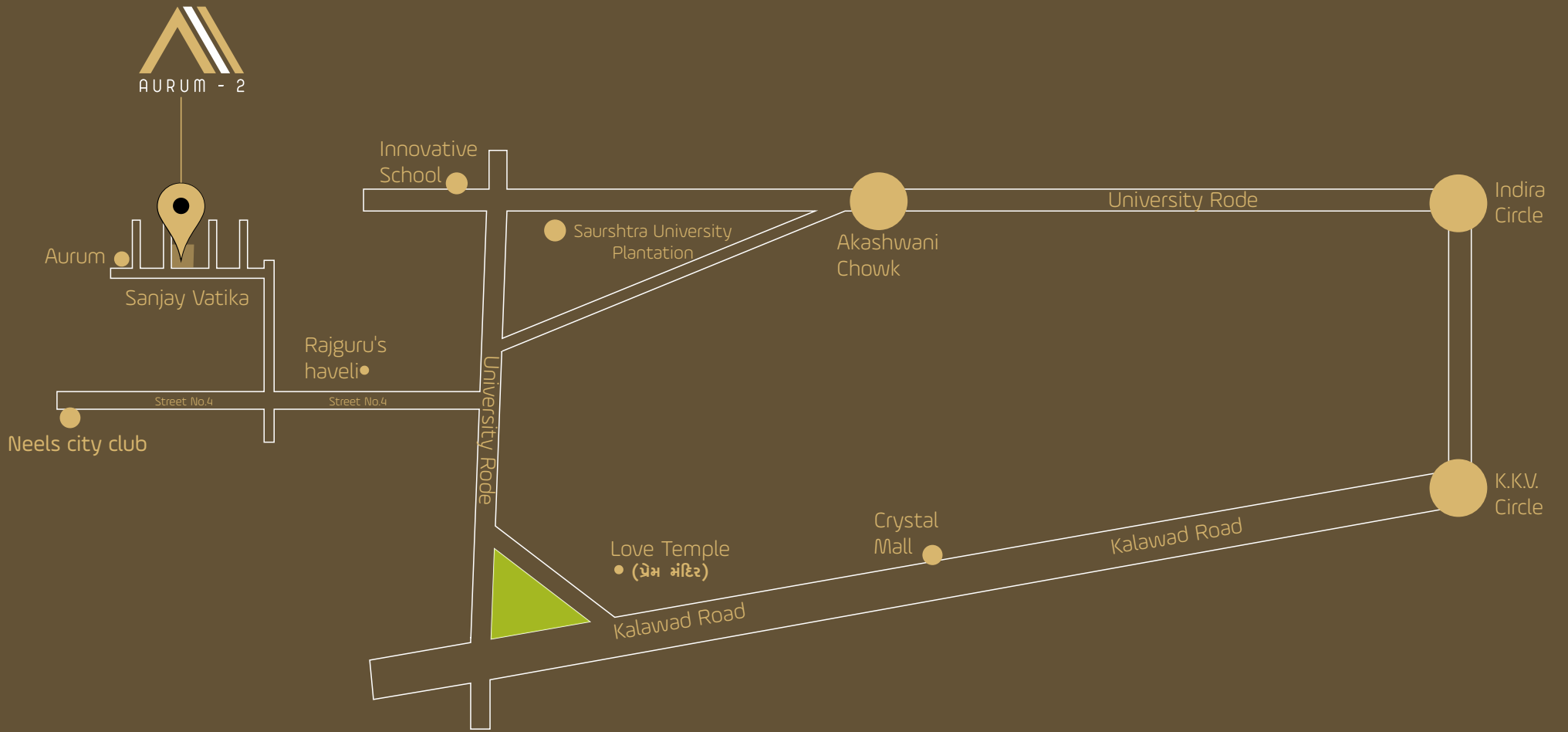
કિચન ગ્રેનાઈટ સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ સીક સાથે તેમજ સ્લેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ



સીડી સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ (SS) ની રેલીંગ



ફ્લોરીંગ 32 x 32 ડબલ ચાર્જડ પિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ



**: PROJECT BY :**

**Pinak Popat**  
97377 77755

**Hardik Shah**  
99131 87192

**Jollybhai Halani**  


Legal Advisors :  
**Maheshbhai Yadav**  
**Kesurbhai Varotariya**

Interior Designer :  
**Bhushanbhai Jogi**  
8866223947

Architect :  
**Dipakbhai Nathwani**

Structural Engineer :  
**Varunbhai Suchak**

**BOOKING CONTACT**

**74909 73838**

**: Site Address :**

**Street No. 9, SanjayVatika,  
University Main Road,  
Opp.Shreenathji, Near Aurum  
Rajkot**