



Vinayak  
— Villa —

3BHK  
LUXURIOUS FLAT

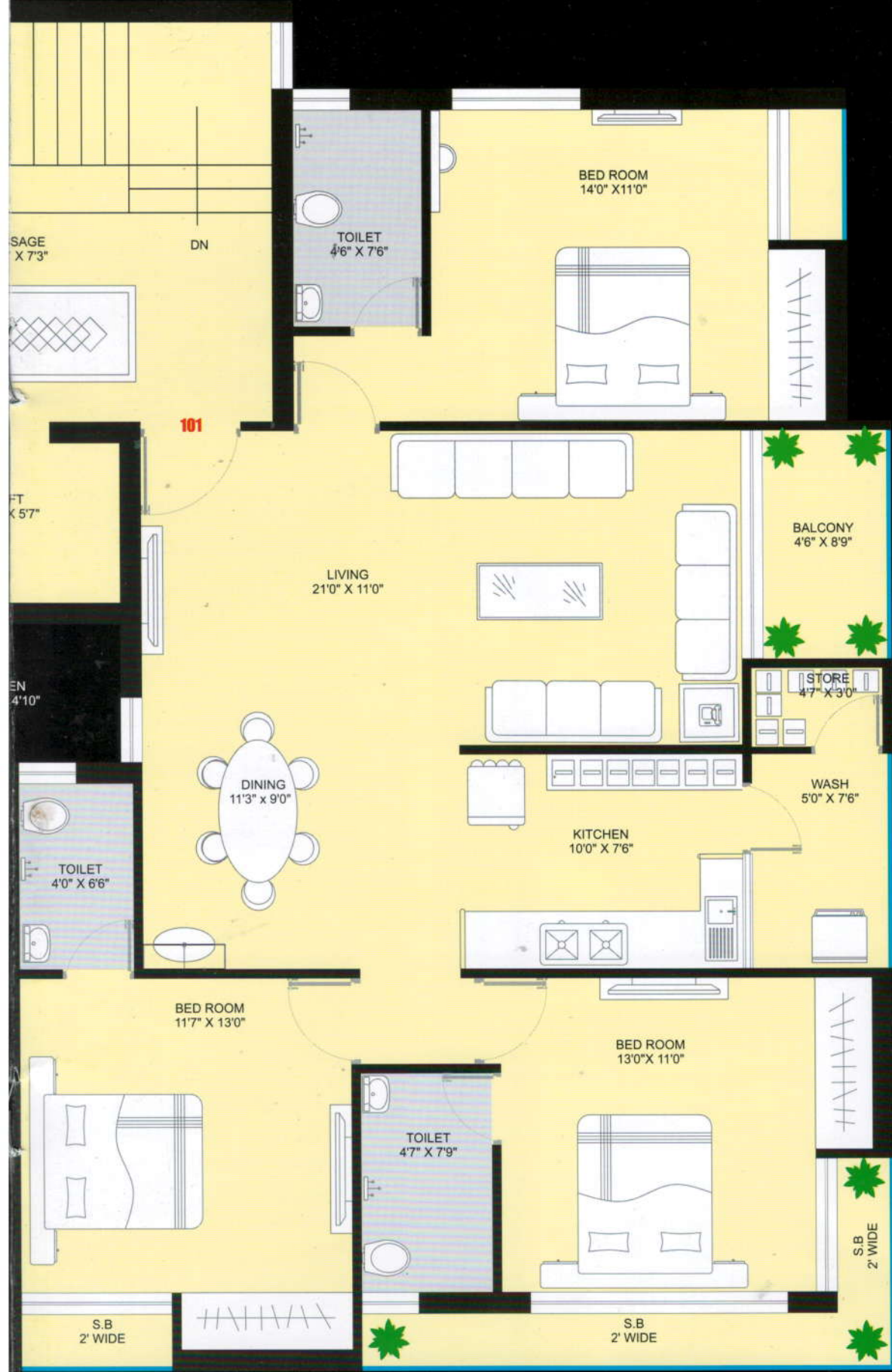




  
**Vinayak**  
— Villa —



# 1st TO 5th FLOOR PLAN





**3D Plan**

# સુવિધાઓ :



લીફ્ટ

: SS (સ્ટેનલેસ) ISI ઓટો ડોર લીફ્ટ



સીક્યુરીટી

: ૨૪ કલાક Live રેકોર્ડર C.C.TV કેમેરા



વોલ ફીનીશ

: દરેક ફ્લેટમાં અંદરની દીવાલો પર પુટ્ટી તેમજ બહાર સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો આકર્ષક કલર.



વિન્ડો

: શ્રી ટ્રેક સેક્શન વીથ ISI ગ્લાસ.



સોલાર

: સ્ટાન્ડર્ડ કંપનિનું ISI માર્કવાળુ



ફ્લોરીંગ

: સ્ટાન્ડર્ડ કંપનિનું વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.



એલીવેશન

: ઇમ્પ્રોસીવ, સ્માર્ટ અને સોબર એલીવેશન



કિચન

: ટ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલ સીક સાથે તેમજ સ્ટેન લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ તથા સર્વિસ પ્લેટફોર્મ



ઇલેક્ટ્રીફીકેશન

: સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની મોડ્યુલર સ્વીચ જરૂરી પોઇન્ટ સાથે તથા ઉચ્ચ ગુણવત્તાના કોપર વાયર સાથેનું કન્સીલ્ડ ઇલે. વાયરીંગ.



બાથરૂમ

: સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું બાથરૂમ ફીટીંગ તથા આકર્ષક ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્ટેનલેવલ સુધી તેમજ દરેક બાથરૂમમાં સોલારની ગરમ પાણીની પાર્થપ લાઇન.



ડોર

: મેઇન ડોર કેકોરેટીવ લેમીનેટ સાથે તેમજ અંદરના દરેક દરવાજા ફ્લેશડોર તથા સેક્શનની સ્લાઇડીંગ વીન્ડો.



વોટર સ્ટોરેજ

: અન્ડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ વોટર ટેન્ક.



પાર્કિંગ

: એલોટેડ પાર્કિંગ.

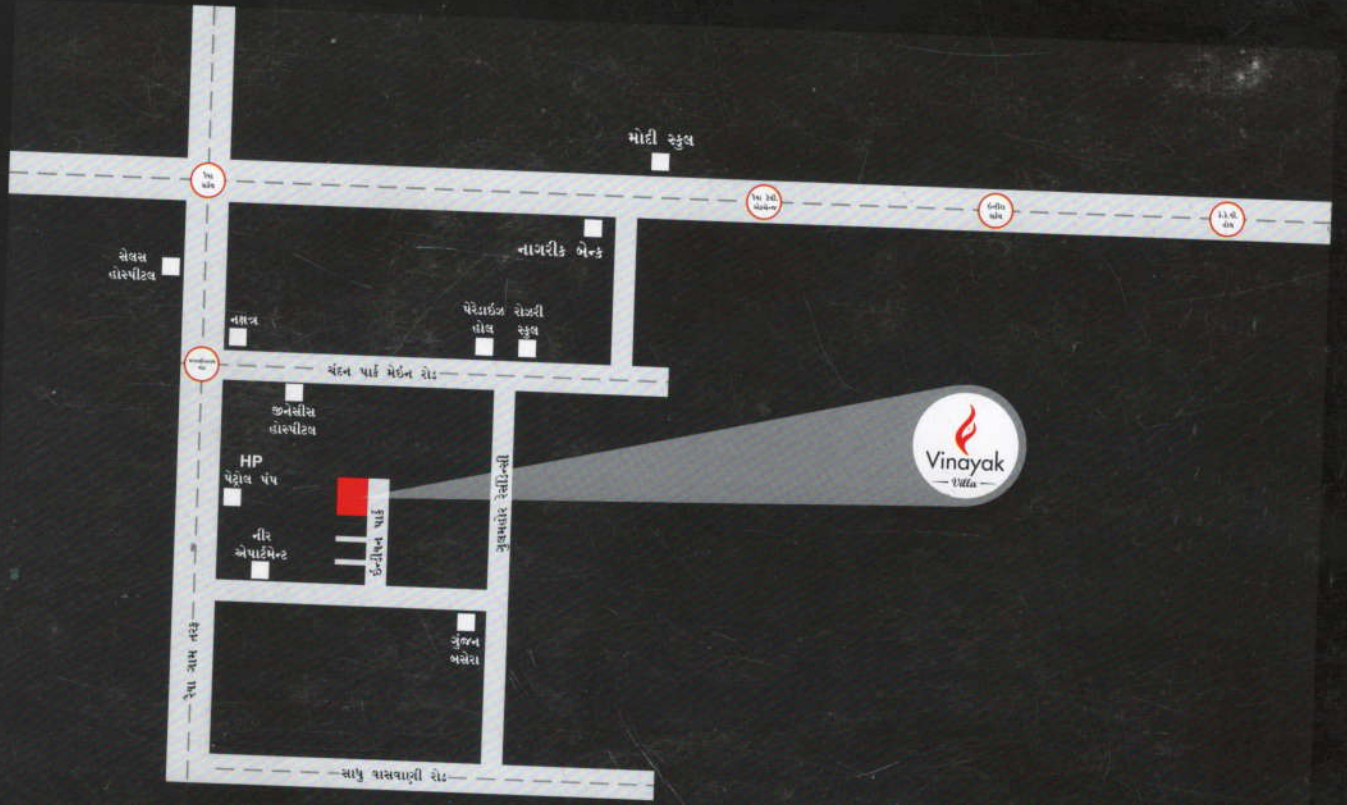


પ્લમ્બીંગ

: સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ ફિટીંગ્સ.

## નોંધ :

- ફ્લેટ ઓનરે એ.ઓ.પી ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે.
- PGVCL, ગેસ કનેક્શનનો ચાર્જ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.
- મેઇન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે.
- કોઇપણ પ્રકારના સરકારી ટેક્સ અથવા GST ખરીદનારને ભોગવવાના રહેશે.
- નળ કનેક્શન ફ્લેટ ધારકોએ સ્વખર્ચે લેવવાનું રહેશે.
- ટેરેસના હક્ક ડેવલોપર્સના રહેશે.
- આ ડ્રોશરનો ઉપયોગ માત્ર સામાન્ય માહિતી માટે છે, કાયદાકીય ઉપયોગ થઈ શકશે નહીં.
- બીલડીંગમાં કોઇપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાના હકનો બીલડર્સના રહેશે.
- ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



:: ડેવલોપર્સ & બુકીંગ કોન્ટેક્ટ ::

## H.M. Developers

મહેન્દ્રભાઈ ઉનડકટ  
8530034567

યશ ઉનડકટ  
9858022222

હિતેષભાઈ ઉનડકટ  
હર્ષિલ ઉનડકટ

આર્કિટેક્ટ  
દિપકભાઈ નથવાણી

લીગલ એડવાઈઝર  
યોગેશભાઈ સોમમાલોક

સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઈનર  
વરૂનભાઈ સુચક

સાઈટ એડ્રેસ : ઈન્ડિયન પાર્ક, વિક્રમ માર્બલ સામે, ચૈયા રોડ, રાજકોટ.