



Developers

SARJAN
INFRASPACE



Contact : +91 93283 36645 / 79840 06096

2 BHK LUXURIOUS LIVING



SARJAN
Sky

સુસ્વાગતમ...

સુખ, સગવડ અને શાંતિથી છલોછલ
એક નવા વિશ્વમાં!

સર્જન સ્કાય

એટલે આધુનિક જીવનશૈલીની દરેક જરૂરિયાતોને
ધ્યાનમાં રાખીને તૈયાર કરાયેલ એક
સુંદર રેસીડેન્સીયલ સ્કીમ.

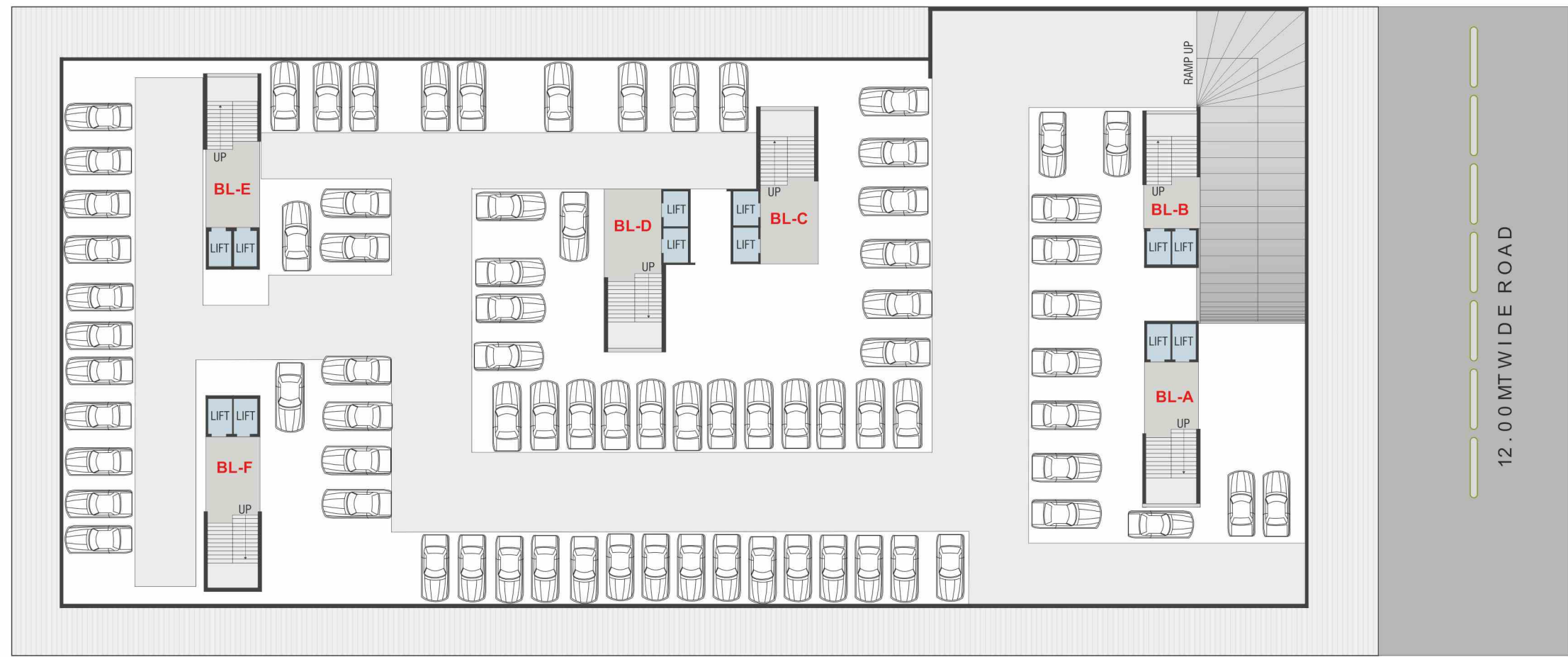




હવે ખુશીઓને આંબવા દો...
ઉંચા આકાશો!

આપનાં પરિવારની ખુશીઓનું નવું સરનામું.
સર્જન સ્કાય, કે જ્યાં પ્રવેશ કરતાં જ
પોતાના ઘરે પહોંચ્યાની લાગણી અનુભવાય.
જ્યાં પ્રત્યેક પળ બની રહે સુખમય
અને સંતોષમય.

SARJAN
Sky



BASEMENT LAYOUT PLAN

N



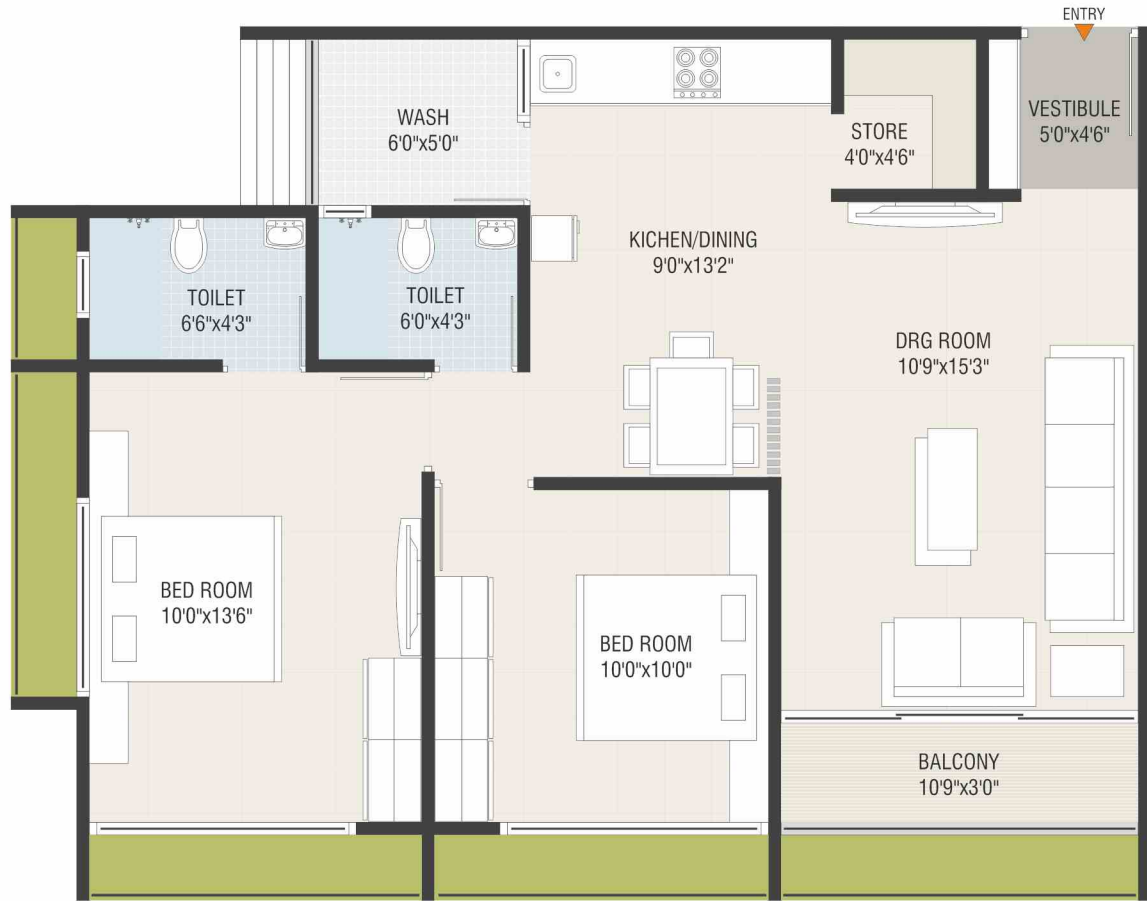
GROUND PARKING LAYOUT PLAN

N



TYPICAL LAYOUT PLAN

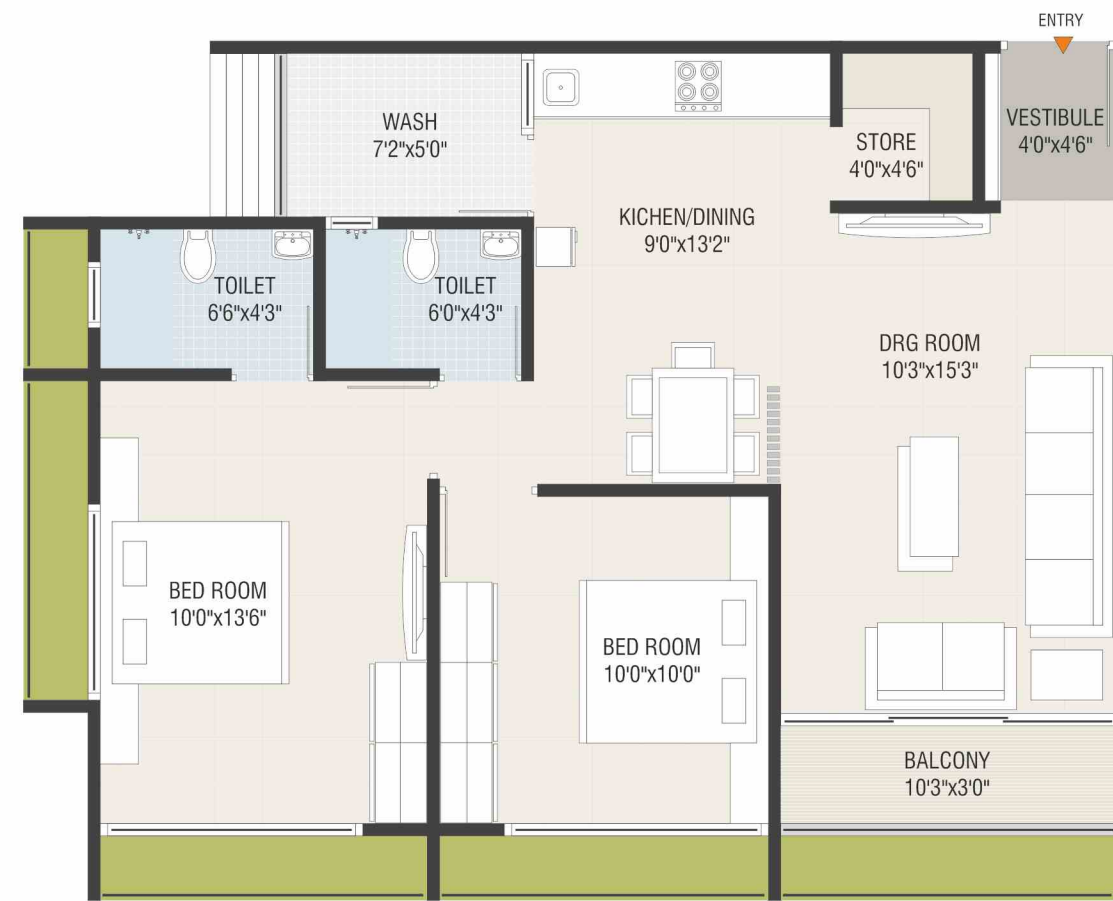




TYPE - 1



**BLOCK
A & B**



TYPE - 2

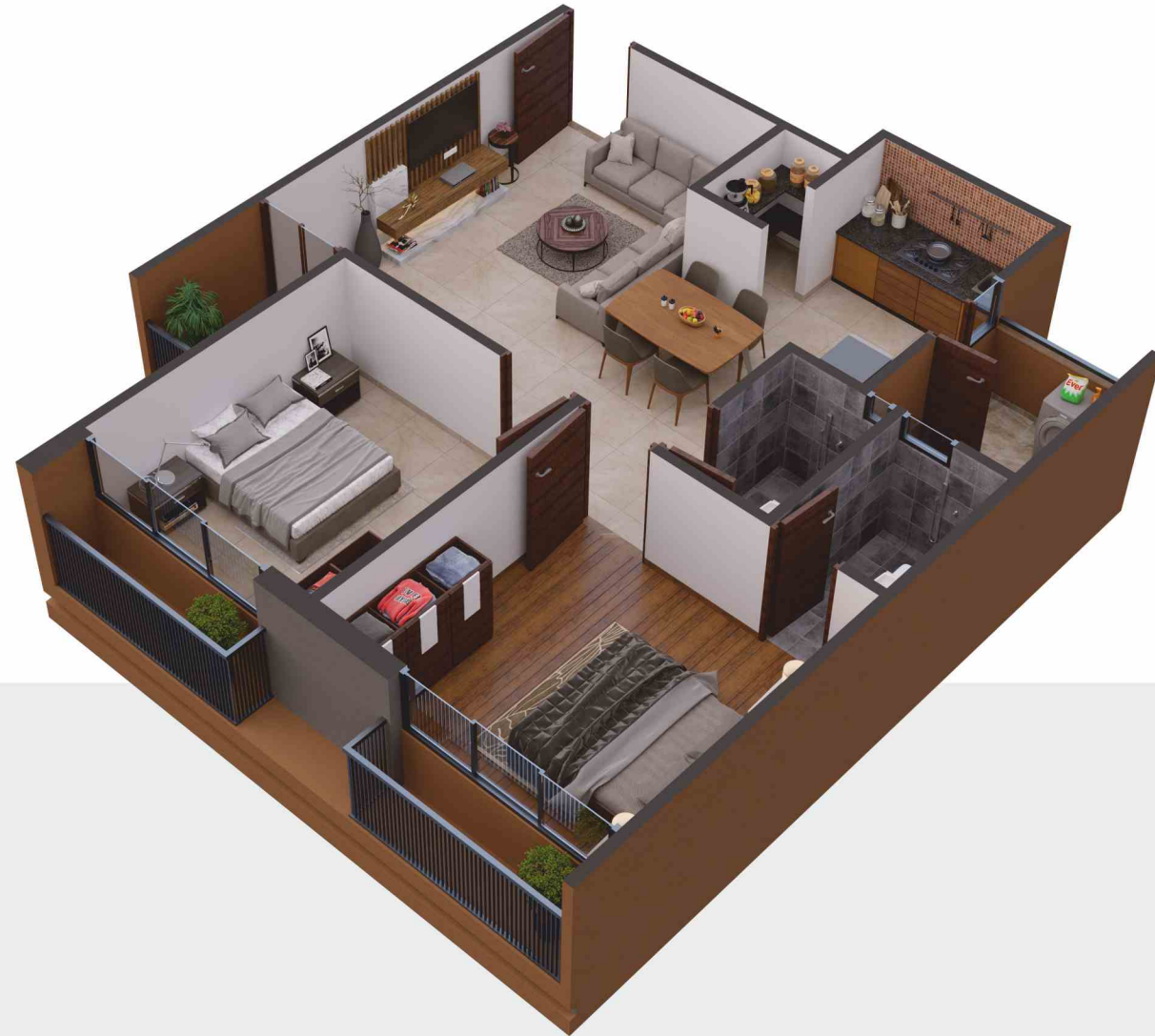


**BLOCK
C & D**





TYPE - 3



BLOCK
E & F



TYPE - 4



BLOCK
E & F





સુસ્વાગતમ...
સુખ,
સગવડ અને
શાંતિથી છલોછલ

એક નવા વિશ્વમાં !

સર્જન સ્કાય એટલે
આધુનિક જીવનશૈલીની દરેક જરૂરિયાતોને
ધ્યાનમાં રાખીને તૈયાર કરાયેલ
એક સુંદર
રેસીડેન્સીયલ સ્કીમ.





બાંધકામ :
ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર



ફ્લોરીંગ :
ડ્રોઈંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કિચન, બેડરૂમ તથા કોમન ફ્લોયરમાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ અને સ્ટેરકેસમાં નેચરલ સ્ટોન



કિચન :
ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા S.S. કિચન સીંક અને લિન્ટલ લેવલ સુધી ટાઈલ્સ



બાથરૂમ :
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીની ડિઝાઈનર વોલ ટાઈલ્સ લિન્ટલ લેવલ સુધી, સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું C.P. ફિટીંગ



ડોર - વિન્ડો :
ડેકોરેટીવ મેઈનડોર
બધા બાથરૂમના ડોરમાં માર્બલ/ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ વિન્ડોમાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ તથા એલ્યુમીનીયમ સેક્શન ગ્લાસ



ઈલેક્ટ્રીકલ :
કન્સીલ્ડ કોપર ISI વાયરિંગ, મોડ્યુલર સ્વીચ, લીવીંગ રૂમમાં ટીવી, માસ્ટર બેડરૂમમાં એ.સી. નો પોઈન્ટ



પ્લમ્બીંગ :
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીનું સેનેટરીવેર્સ, CPVC / UPVC વોટર સપ્લાય પાઈપલાઈન, SWR પાઈપ ડ્રેનેજ સિસ્ટમ



ફિનીશીંગ :
ઈન્ટરનલ સ્મુથ ફિનીશ પ્લાસ્ટર સાથે વોલ પુટ્ટી, એક્સ્ટર્નલ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર સાથે એક્સ્ટીરીયર પેઈન્ટ

COMMON AMENITIES



દરેક બ્લોકમાં
ઓટોમેટીક ૨ લીફ્ટ



સીક્યુરીટી કેબીન
સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



સીનીયર સીટીઝન
સીટીંગ



૨૪ કલાક સીક્યુરીટી



આર.સી.સી. રોડ
એલ.ઈ.ડી. સ્ટ્રીટ લાઇટ



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન



૨૪ કલાક પાણીની સગવડ
સાથે મીટર



ઈન્ડોર ગેમ્સ



મોર્ડન
એન્ટ્રન્સ ગેટ



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



ગઝેબો

SPECIAL AMENITIES



ક્લબ હાઉસ



અદાણી ગેસ લાઈન



ફાયર શેફ્ટી



નિયમો

- સ્કીમમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કેવલપરમિ આધિન રહેશે. ● સભ્યએ નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. સમયસર પેમેન્ટ નહિ ભરે તો સભ્યપદ આપોઆપ રદ કરી ભરેલી રકમમાંથી વહિવટી ખર્ચ કાપી નવા સભ્ય થયા પછી રકમ પરત આપવામાં આવશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહિ તેમજ મકાનનાં પંચેશન બાદ પણ બહારના એલીવેશનમાં કોઈ ફેરફાર કરી શકાશે નહીં. તથા ટેકનિકલ બાબતોમાં આર્કિટેક્ટ એન્જિનીયરે ની નિમણૂક કરવામાં આવી છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય કરવાનો રહેશે.
- પંચેશન સમયે મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ ૫૨ મહિનાનું માસિક મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ એડવાન્સ આપવાનો રહેશે. ● ધોષારમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે. ● એડમોટેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.

Architect :

SHAPERS360
ARCHITECTS & CONSULTANTS

Structural :

KANHAI
ENGINEERS
STRUCTURAL ENGINEERING SOLUTIONS



Design by Vastu Rituals

SARJAN
Sky

Opp:- 108 Call Center, Near Paras Bungalows,
Haridarshan To Ring Road,
Naroda, Ahmedabad.