



Shrinathji

Apartment

1 BHK APARTMENTS & SHOPS





Shrinathji

Apartment

હવે ખુશીઓને આંખવા દો...
ઉંચા આકાશે!

આપના પરિવારની ખુશીઓનું નવું સરનામું.
શ્રીનાથજી એપાર્ટમેન્ટ, કે જ્યાં પ્રવેશ કરતા જ
“આપણું પોતાનું ઘર” પહોચ્યાની લાગણી અનુભવાય.
જ્યાં પ્રત્યેક પળ બની રહે સુખમય અને સંતોષમય.

પ્રગતિશીલ ડિઝાઇન અને

આધુનિક ટેકનોલોજીનો સમન્વય

- સુપ્રસિદ્ધ આર્કિટેક્ટ્સ દ્વારા ધરતીકંપ પ્રતિકારક ડિઝાઇન.
- તમામ અગાશીઓ તમામ સભ્યોના સહવપરાશ માટે ઉપલબ્ધ
- ૫૦ ટકાથી અધિક જમીન સભ્યસુવિધા, પાર્કિંગ અને કોમન પ્લોટ માટે અનામત
- જીવનશૈલીને અનુરૂપ રોજિંદી જરૂરિયાતો માટે રહેણાંક કોમ્યુનિટીની બહાર મર્યાદિત દુકાનો. દુકાનોના પ્રવેશ અને પાર્કિંગ અલગ.
- રેઇન વોટર હાર્વેસ્ટીંગ અને વોટર રીસાયકલિંગથી સજ્જ ઇકોફ્રેન્ડલી કોમ્યુનિટી.
- આવશ્યક સેવાઓના ઓટોમેટિક ઇલેક્ટ્રીકલ બેકઅપ.
- ૨૪ X ૭ સી.સી.ટીવી કેમેરા હાર્ડટેક સીક્યુરીટી સાથે.
- આકર્ષક મેઇન ગેટ.
- પાર્કિંગ એરીયામાં પેવર્સ બ્લોક સાથે.
- આ પ્રોજેક્ટસ એન.એ. એનઓસી ટાઇટલ ક્લીયર
- રેરા રજીસ્ટ્રેશન સાથે નો પ્રોજેક્ટસ.

SHRINATHJI APARTMENT

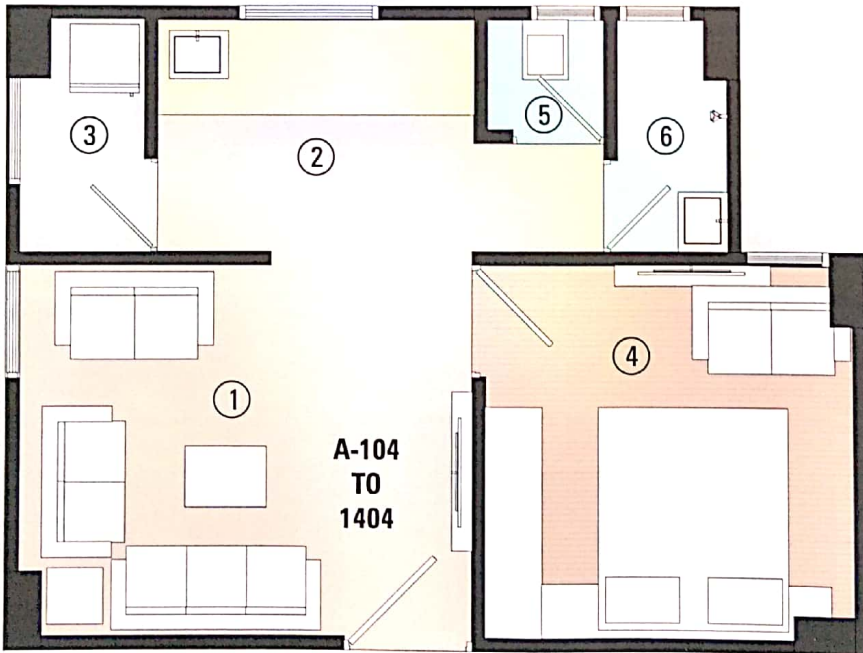
TYPICAL FLOOR PLAN





1.	DRAWING HALL	12'0"x10'0"
2.	KITCHEN	8'6"x6'3"
3.	WASH	3'0"x6'3"
4.	BED ROOM	10'0"x10'0"
5.	W.C.	3'3"x3'3"
6.	BATH	3'0"x6'3"

A-103
TO
1403



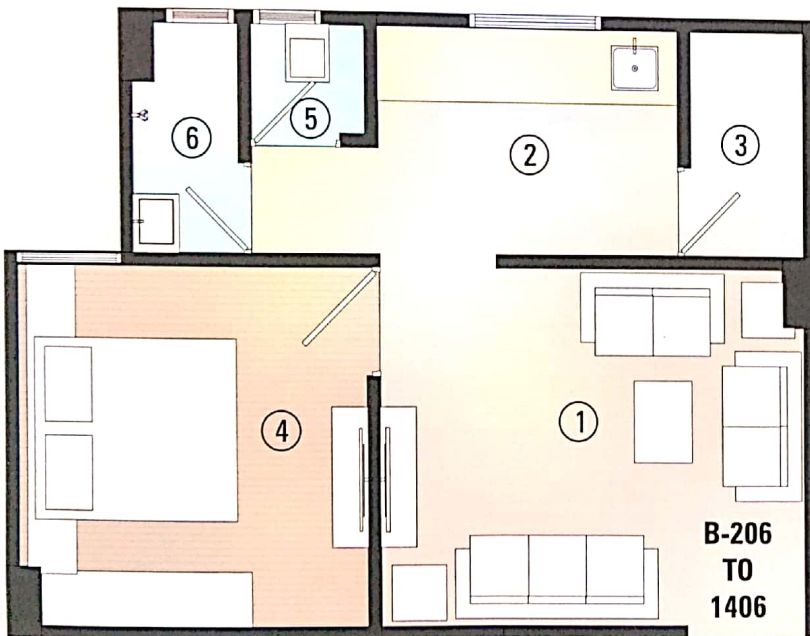
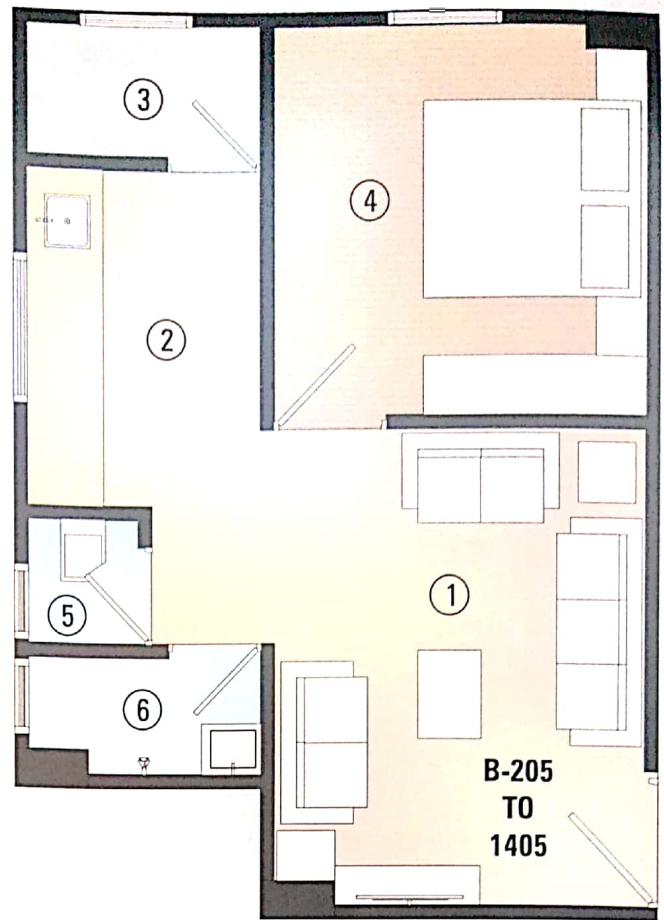
1.	DRAWING HALL	12'0"x10'0"
2.	KITCHEN	8'6"x6'3"
3.	WASH	3'3"x6'3"
4.	BED ROOM	10'0"x10'0"
5.	W.C.	3'3"x3'0"
6.	BATH	3'0"x6'3"

A-104
TO
1404



Shrinathji
Apartment

1.	DRAWING HALL	10'0"x12'0"
2.	KITCHEN	6'3"x8'6"
3.	WASH	6'3"x3'3"
4.	BED ROOM	10'0"x10'0"
5.	W.C.	3'0"x3'3"
6.	BATH	6'3"x3'0"



1.	DRAWING HALL	12'0"x10'0"
2.	KITCHEN	8'6"x6'3"
3.	WASH	3'3"x6'3"
4.	BED ROOM	10'0"x10'0"
5.	W.C.	3'3"x3'0"
6.	BATH	3'0"x6'3"

UNIT AREA	34.55 SMT.
UNIT CARPET AREA	30.17 SMT.
UNIT WASH / BALCONY AREA	1.90 SMT.



Shrinathji Apartment

પ્રોજક્ટ ડેવલપમેન્ટ એડવાઇઝર સ્કોપ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર

અમદાવાદના રીયલ એસ્ટેટ ક્ષેત્રનું એક અતિ વિશ્વસનીય નામ.

શ્રીનાથજી એપાર્ટમેન્ટ્સથી

ભગવાન જગન્નાથજી નું મોસાળ મંદિર ૧૦ મિનિટ (સરસપુર)

શારદાબેન હોસ્પિટલ ૧૦ મિનિટ

નારાયણ હોસ્પિટલ ૧૦ મિનિટ

અમદાવાદ રેલ્વે સ્ટેશન ૧૦ મિનિટ (સારંગપુર)

એપરલ પાર્ક મેટ્રો સ્ટેશન ૧૫ મિનિટ

સ્પેસીફિકેશન



સ્ટ્રક્ચર

ભુકંપ પ્રુફ આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



પ્લાસ્ટર

અંદરની સાઇડ માલા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી ફિનીશ સાથે બહારની સાઇડ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર સેમી એકેલીક વોટર પ્રુફ પેઇન્ટ સાથે.



ફ્લોરીંગ

ડ્રોઇંગ, ડાઇનીંગ, રસોડું અને બધાજ બેડરૂમ માં ૬૦૦ x ૬૦૦ એમ.એમ. વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.



કિચન

ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ સીંક, લીન્ટલ લેવલ સુધી કલર ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ.



બારી દરવાજા

લેમીનેટેડ ડિઝાઇન મેઇન ડોર, બાકી બધા રૂમમાં ફ્લશ ડોર, હાર્ડવેર ફીટીંગ્સ સાથે, એલ્યુમીનીયમ સેક્સનની બારીઓ ગ્રીન માર્બલ ફ્રેમ સાથે.



પ્લમ્બીંગ / બાયરૂમ

આઈ.એસ.આઈ. કન્સીલ્ડ ફિટીંગ્સ, સ્ટાન્ડર્ડ સેનીટરી, કલર ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી.



ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

આઈ.એસ.આઈ. કન્સીલ્ડ વાયરિંગ. જરૂરીયાત મુજબના દરેક રૂમમાં ઇલેક્ટ્રીક ટી.વી. પોઇન્ટ્સ



ટેરેસ

વોટર પ્રુફીંગ સાથે ચાઇના મોઝેક ફ્લોરીંગ

- સંજોગોવસાત લે-આઉટ પ્લાન, ઇન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશન પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો આધિકાર અબાધિત ડેવલોપર્સનો રહેશે. ● દસ્તાવેજ અર્થ, ટોરેન્ટ પાવર અર્થ, લોન અર્થ, ડોક્યુમેન્ટ ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે. ● બહારના એલિવેશનમાં કોઇપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. ● સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઇપણ પ્રકારના ટેક્સ (જી.એસ.ટી. તથા સ્ટેમ્પચુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી વગેરે) જે તે મિલકત લેનાર માલિકે ભરવાનો રહેશે. ● કોઇપણ સંજોગોમાં મિલકત કેન્સલ કરનારને તે મિલકત ફરી વેચાણ પછી જ ૧૦% રકમ કાપીને પૈસા પરત આપવામાં આવશે. ● આ પ્રોજેક્ટને કોઇપણ જાતનો કરાર નથી કે તેનો કોઇ ભાગ નથી ફક્ત સહેલાઇથી સમજી શકાય તે માટેની માહિતી છે.



સર્વ સુવિધાઓથી સભર સંકુલ : શ્રીનાથજી

- કાયદાકીય રીતે વાહન પાર્કિંગની જગ્યા.

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પરની હોલો પ્લીનથ અને પાર્કિંગ માટે અનામત રાખેલ ઓપન ટુ સ્કાય જગ્યાઓ ઉપરાંત મહત્તમ વાહનો સમાવવાના હેતુથી આયોજિત વિશાળ બેઝમેન્ટ

- બેઝમેન્ટ થી શરૂ કરીને કોઈપણ એપાર્ટમેન્ટ પર જઈ શકાય તે માટે ૨ ઓટોમેટીક લીફ્ટ્સ

- ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.
- ૨૪ કલાક સંપૂર્ણ સુરક્ષિત અને પ્રવેશ નિયંત્રિત રેસીડેન્શીયલ કોમ્યુનિટી
- દરેક બ્લોક ૨૪ કલાક કલોઝ સર્કીટ કેમેરા સિસ્ટમથી સજ્જ
- વોકિંગ ટ્રેક અને વરિષ્ઠ નાગરિક કોર્નર
- સ્કુલનો થાક ઉતારવા ભુલકાં માટે બાલરમત ઉદ્યાન



અમદાવાદ રહેતા આજના યુવાન શિક્ષિતવર્ગના જીવનમાં આવક અને બચતની સાથે જ હંમેશા જન્મ લે છે એક સપનું. પોતાના પરિવાર માટે એક ઘર વસાવવાનું સપનું. આ સપનું જીવનનો એક પડકાર બની રહે છે. કેવું હોવું જોઈએ આપણું સપનાનું ઘર?

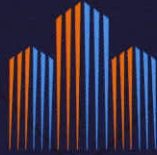
લોકેશન : કુટુંબના બધા સભ્યોની સગવડ સચવાઈ જાય તેવી પબ્લિક ટ્રાન્સપોર્ટ સિસ્ટમ (મેટ્રો સ્ટેશન)ની નજીક. સ્કુલ, કોલેજ, હોસ્પિટલ, મંદિર, ટેરાસર, ચર્ચ, સિનેમા, શોપિંગ અને રેલ્વે સ્ટેશન. બધું જ નજીક.

ડિઝાઈન : ધરતીકંપ પ્રતિકારક આધુનિક ફ્લેટસ્લેબ સ્ટ્રક્ચર.

સુવિધાઓ : કોમ્યુનિટીની સુવિધાઓ એવી કે બાળકોને બાળપણ વ્હાલુ લાગે અને વૃદ્ધોને ઘડપણ. પાર્કિંગ માટે વિશાળ બેઝમેન્ટ. દરેક ફ્લેટને મળે ૨ લિફ્ટ્સનો સહારો.

કિંમત : ઘર તમારી કલ્પનાથી ઓછું નહિ અને તેની કિંમત તમને પરવડે તેનાથી વધુ નહિ. લોન પેપર્સ ઉપલબ્ધ તથા પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના અંતર્ગત આવાસ યોજના.

Project Developer



SCOPE INFRASTRUCTURE

Email. : info@scopinfrastucture.com

Website : www.scopinfrastucture.com

Project Site

SHRINATHJI APARTMENT

Nr. Prakash Petrol Pump, Opp. Vikram mill,
Bapunagar, Ahmedabad -380024.

Project Consulting Engineer



SCOPE ASSOCIATE
ARCHITECTURE & CONS. CIVIL ENGINEER

Email. : scope_associate@yahoo.com

Project Architect



LESS IS MORE
Architects And Interior Designer

Email.: ansh3333@gmail.com