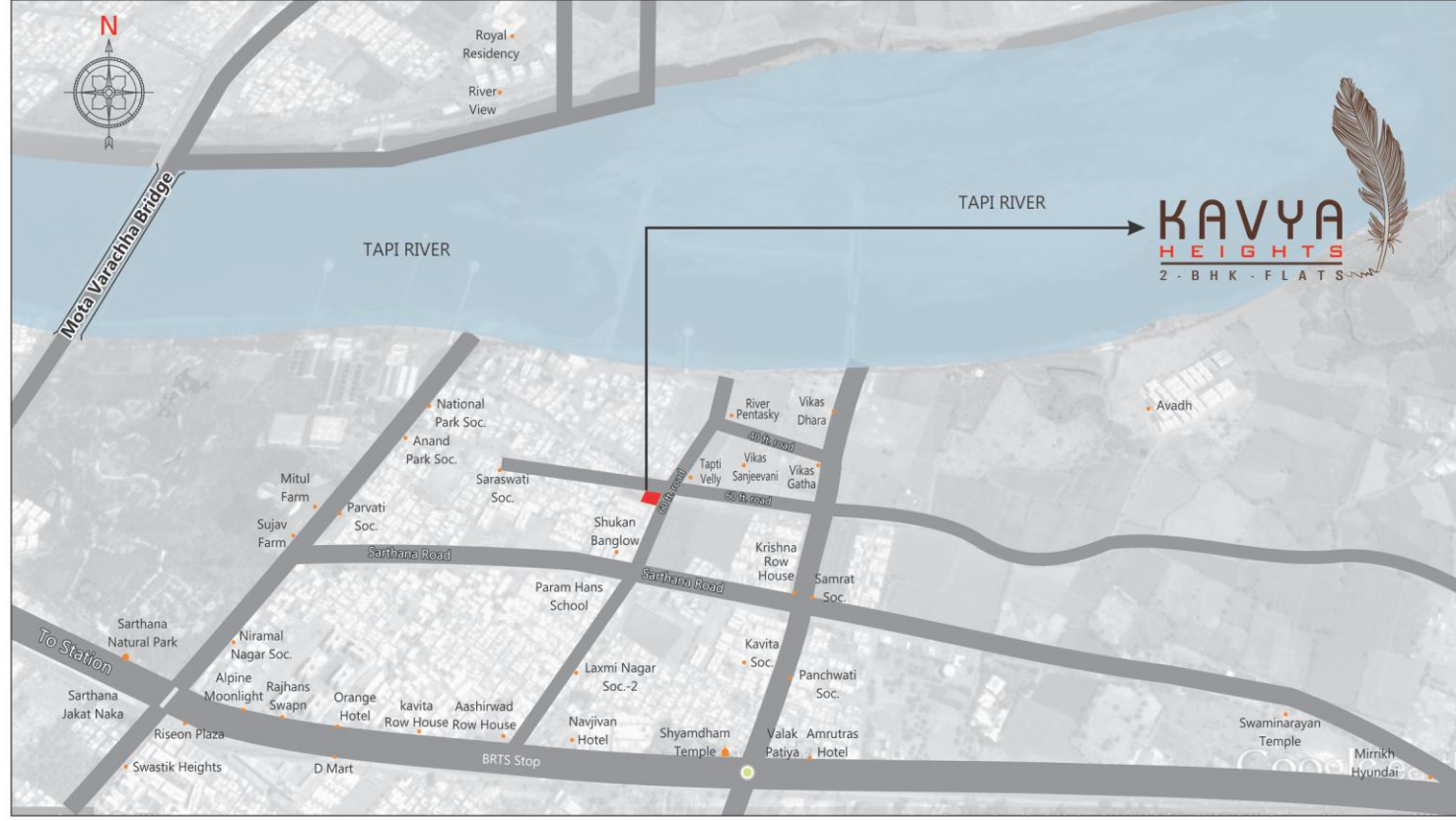


KEY PLAN



KAVYA
HEIGHTS
2 - BHK - FLATS



SITE ADDRESS

T.P. 22, F.P. 35/2, પરમહંસ સ્કુલની સામે,
શુકન બંગ્લોઝની બાજુમાં, સરથાણા,
વરાછા રોડ, સુરત.

BOOKING CONTACT

+91 63544 27505



PROJECT CONSULTANT



STRUCTURAL ENGINEER



LEGAL ADVISER



PIYUSH V. SUTARIYA
M. 99257 48278
GAURAV N. BHADIYADRA
M. 96879 95570

નોંધ :

- સંબોગવસાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક અબાધિત ડેવલોપર્સનો રહેશે. - દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી. ઈ. બી. ખર્ચ, લોન ખર્ચ, GST, ડોક્યુમેન્ટ ચાર્જ અલગથી ફલેટ માલિકે સ્વેચ્છાએ આપવાનો રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ ખાતલો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ કોઈપણ ખાતલા ફેરફાર હશે તો તે કામ B.U. પરમીશન મેળવ્યા બાદ ફલેટ માલિકે પોતાની જાતે સ્વખર્ચે કરવાનો રહેશે.
- સરકારશ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ જે તે મિલકત લેનાર માલિકે ભરવાનો રહેશે. - ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી તરફથી નિયમોમાં થતાં ફેરફારની શક્યતા હોય, મળવાપાત્ર 8માં માળ પરના બે 1BHK ફલેટ લેવાલા થાય, તો તે વેચાણ કરેલ દરેક ફલેટ માલિકોને મંજૂર તેમજ બંધનકર્તા રહેશે. - કોઈપણ સંબોગોમાં ફલેટ કેન્સલ કરનારને તે ફલેટ ફરી વેચાણ થયા પછી ૧૪ પૈસા પરત મળશે. - સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકતે કર્યા પછી ૧૫ દિવસે પર્વેશન આપવામાં આવશે, ત્યાર બાદ પુર્ણ કે વારંતુ થઈ શકશે. - આ બુકલેટ (બોશર માં દર્શાવેલ) ડોક્યુમેન્ટ કે તેનો કોઈ ભાગ નથી ફક્ત સહવાઈથી સમજી શકાય તે માટેની માહિતી છે.



સુવિધાઓ :



- ફ્લોરિંગ
૨૪x૨૪ ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ



- બાથરૂમ / ટોઇલેટ
બાથરૂમ તથા ટોઇલેટ માં લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ.



- કીચન
કીચન માર્બલ પ્લેટફોર્મ સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલના સીંક સાથે તેમજ લીટલ લેવલ સુધી ડેકોરેટીવ ટાઇલ્સ ડેકો.



- બારી / બાલ્કની
પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનમ સેક્શન બારી.



- પાછી
પાછીની સુવિધા માટે જરૂરીયાત મુજબ અંદર ગ્રાઉન્ડ એન્ડ ઓવરહેડ વોટર ટેન્ક



- દરવાજા
ડેકોરેટીવ ફિનીશ ફ્લશ ડોર



- ઇલેક્ટ્રીફિકેશન
કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીફિકેશન તેમજ સ્ટાન્ડર્ડ સ્વીચ એન્ડ વાયરિંગ



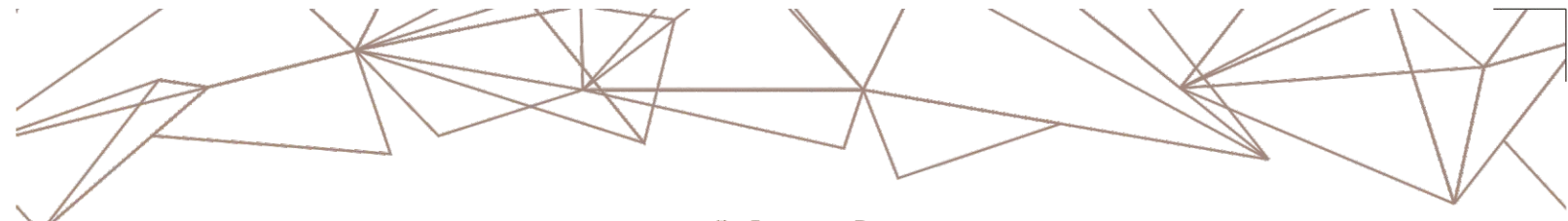
- કલર
અંદરની સાઈડ બિરલાપુટ્ટી, બહારની સાઈડ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો કલર



- પ્લમ્બીંગ
સારી કવોલીટીનું સેનેટરીવેર ફિટિંગ



- દાદર
મારબલ થી સુસજ્જ દાદર ટપ્પા તેમજ ડેકોરેટીવ પાર્ષપ રેલીંગ.



:: વિશેષતાઓ ::



એન્ટ્રી ગેટ



સ્ટાન્ડર્ડ લીફ્ટ



કમ્પાઉન્ડ વોલ



બોરવેલ



CCTV કેમેરા



રેઈન વોટર હારવેસ્ટીંગ

GROUND FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN

