

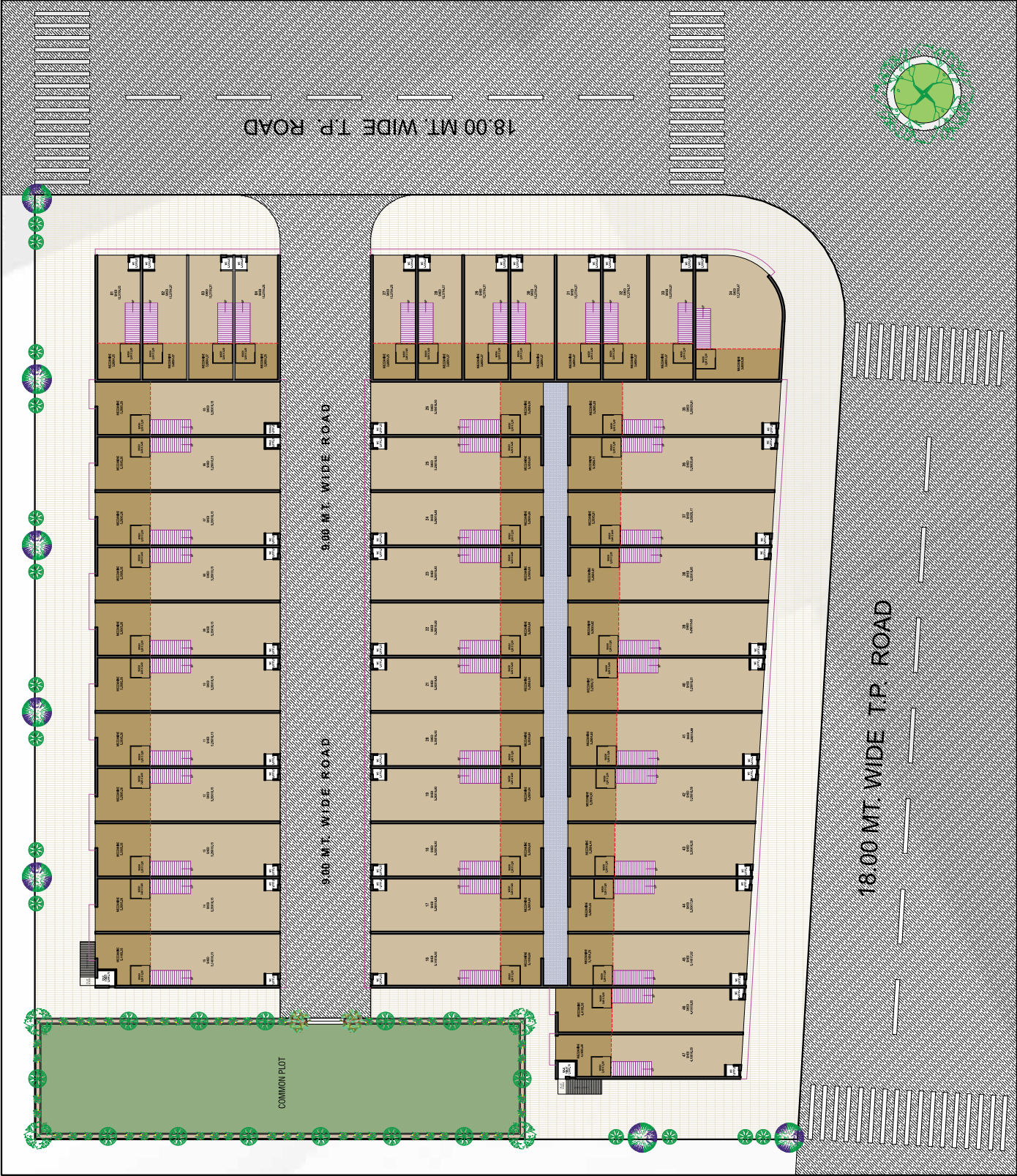
કઠવાડા વિસ્તારમાં
સૌથી મોટા શેડ

માધવ 2
ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ



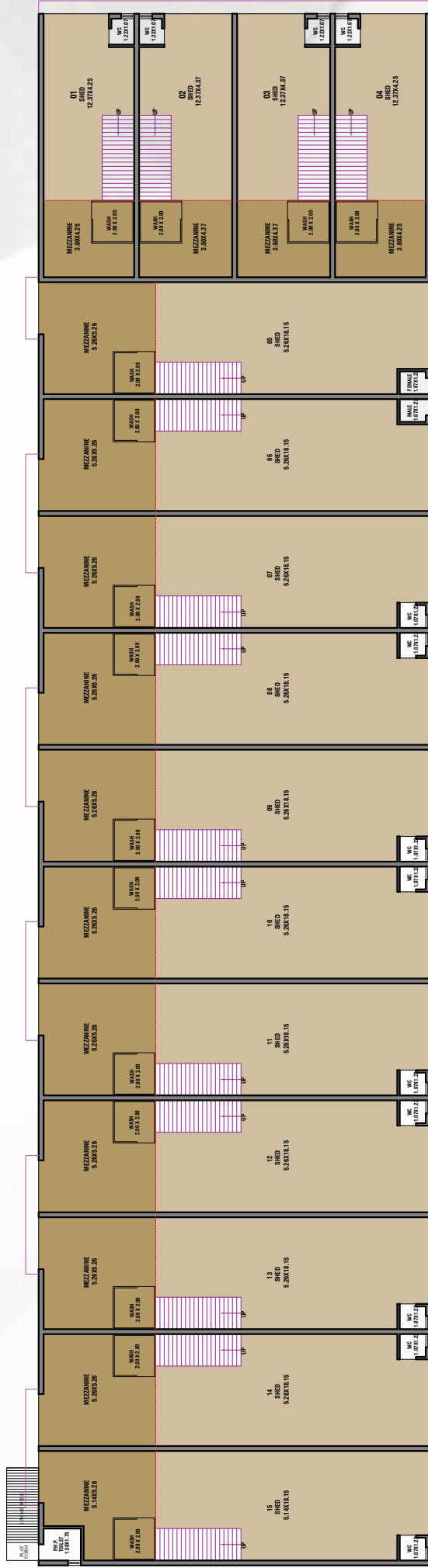
N.A., N.O.C | પ્લાન પાસ | ટાઇટલ ક્લીઅર

LAYOUT PLAN

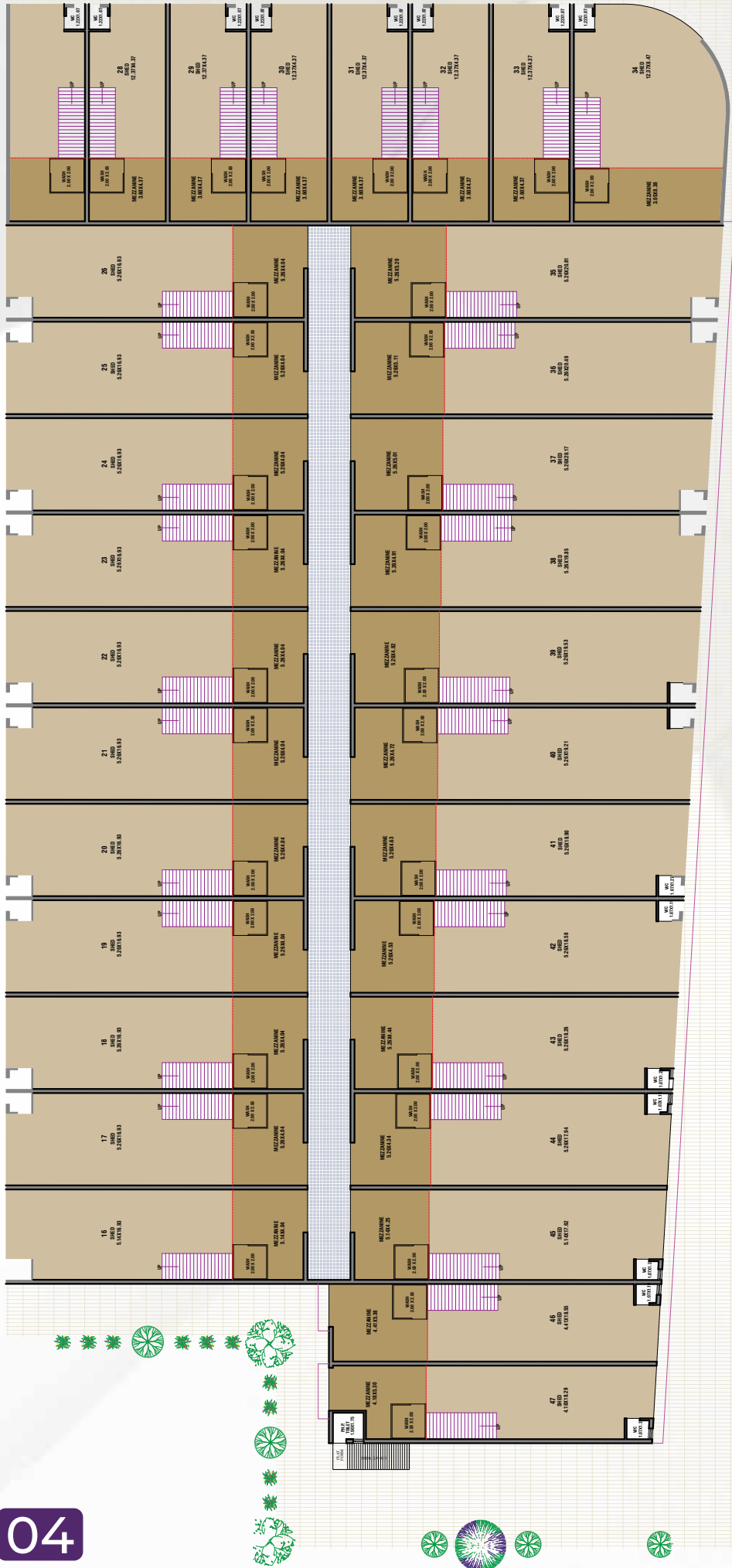


BLOCK - A

03



BLOCK - B







SPECIFICATIONS

STRUCTURE :	Earthquake resistant R.C.C. frame structure as per new by laws.
FLOORING MEZZ :	Vitrified tiles for entire flooring all shed
PLUMBING :	CPVC and UPVC pipes for water supply
WINDOWS :	All window in aluminium section with powder coated
TOILET :	Designer tiles on floor and walls up to lintel level Branded sanitary & bath fitting
WALL FINISHING ELEVATION :	Internal mala plaster with white finish putty. Attractive external elevation with double cost sand faced plaster
ELECTRIFICATION :	Branded modular switches with concealed copper wiring and adequate number of point MCB distribution panel.





સુવિધાઓ

- ➔ 21 ફૂટની હાઈટ ધરાવતા શેડ
- ➔ 19 ફૂટ હાઈટેડ શાટર
- ➔ 9 મીટર પહોળા R.C.C. રોડ
- ➔ શેડમાં સ્વંત્ર ટોયલેટ
- ➔ N.A., N.O.C. ટાઈટલ ક્લીયર્સ
- ➔ લોન પેપર ઉપલબ્ધ
- ➔ ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા
- ➔ એસ્ટેટનો સ્વંત્ર પાણીનો બોર
- ➔ સ્ટ્રીટ લાઈટ

માધવ 2

ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ

કઠવાડા માં સૌપ્રથમ વાર સૌથી મોટા અને સૌથી સસ્તા
શેડ ધરાવતું એકમાત્ર સ્થળ...

માધવ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, હિંગળાજ માતાના મંદિરની
બાજુમાં, અશોકવાડી, કઠવાડા - ભુવાલડી
૧૦૦ ફુટનો રોડ, કઠવાડા, અમદાવાદ.

- લીગલ ચાર્જ અલગથી ચુકવવા નો રહેશે.
- સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજી. ફી, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ તથા સરકાર દ્વારા ભવિષ્યમાં આપનાર નવા વેરા, ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ઇલેક્ટ્રિક પાવર લાવવાનો તમામ ખર્ચ સત્યએ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- મેન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ (વગર વ્યાજ) ની રકમ દસ્તાવેજ સમયે દરેક સત્યે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- સ્કીમ માં કોઈ પણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો સંપૂર્ણ હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે અને જે દરેક સત્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- સંજોગોવસાત રેવેન્યુ રેકોર્ડ, ઔડાના નિયમોને આધીન પ્લાનમાં જે કોઈ ફેરફાર કરવાનો થાય તો તે દરેક સત્યને માન્ય રાખવો પડશે.
- સ્કીમમાં સત્ય થનાર શેડ રાખનારે નક્કી કર્યા મુજબ પેમેન્ટ કરવાનું રહેશે, જો તેમાં અસફળ જશે તો સત્ય પદ આપો આપ કેન્સલ થઈ જશે.
ત્યારબાદ વહીવટ ચાર્જ ૧૦% રકમ કાપીને પેમેન્ટ પરત કરવામાં આવશે.

ઈન્કવાયરી નં. +91 98258 81031 | +91 99983 85178 | +91 93746 48850

Developers

M MADHAV
INFRA



AKSHAT PRIORITY