



Neel 55

PROSPERITY AND PEACE WAITING FOR YOU....

2BHK
LUXURIOUS APARTMENT



RERA Reg. No. :

Neel 55

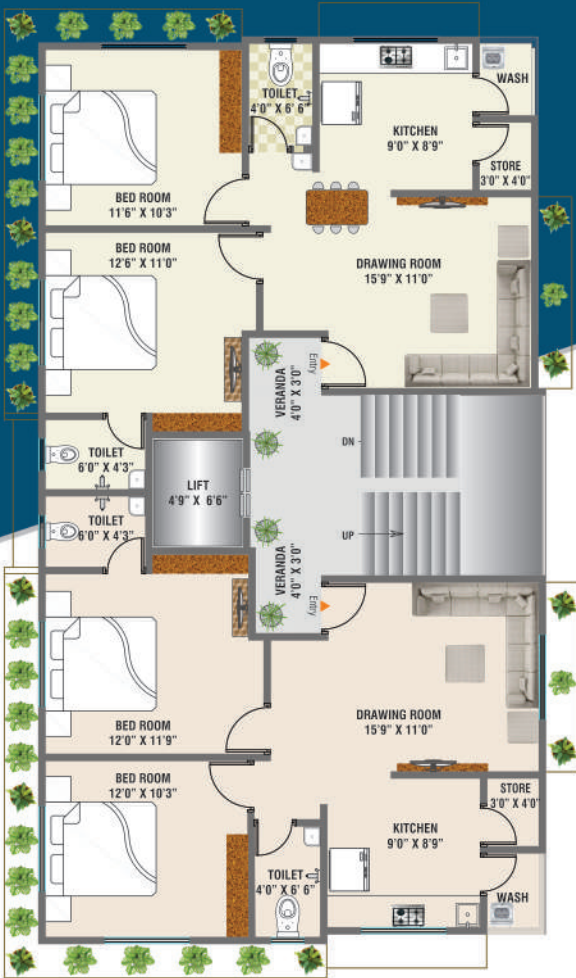
A Project by :
Pramukh Developer
3/B, Dhanlaxmi Avenue,
Jawahar Chowk,
Maninagar, Ahmedbad.

Site Address
55, Kalyan Baug Society,
Opp. Dr. Hedgevar Bhavan,
Baliyakaka Road, Kankaria,
Ahmedabad.

Contact :
+91 - 98255 10687
+91 - 9428899812



2BHK LUXURIOUS APARTMENT



સુવિધાઓ

કન્સ્ટ્રક્શન

ભૂકંપ પ્રતિરોધક R.C.C. ફેમ સ્ટ્રક્ચર

ડોર

ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર સેફ્ટી લોક સાથે અને બીજા ફલશ્વેર સારી ગુણવત્તાના કીટીંગ સાથે

વિન્ડો

૩ સ્લાઈડીંગ એન્ડ ડાઈલ્ડ કોટેડ અલ્યુમિનિયમ સેક્શન

ફ્લોરીંગ

દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ

કિચન

રસોડામાં સારી ક્વાલિટીનું સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, S.S. સીક અને ડેડે ટાઈલ્સ

વોલ પ્લાસ્ટર

અંદરની દીવાલોમાં લાપી પ્લાસ્ટર સાથે પુટ્ટી ફીનીશ, બહારની દીવાલ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર તથા Apex કલર

ટેરેસ

ટેરેસ ચાઈના મોઝેક 1'x1'

લિફ્ટ

સારી ગુણવત્તા (સ્ટાન્ડર) કંપનીની

બાયડ્રમ

દરેક ટોઈલેટમાં બિન-ટલ લેવલ સુધી ડિઝાઈનર ગ્લેસ ટાઈલ્સ ડેડે સાથે, દરેકમાં સારી ક્વાલિટીનું C.P. ફિટીંગ કન્સીલ્ડ પાર્ટીંગ અને સેનેટરીવેર

ઈલેક્ટ્રીકલ

કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ સાથે જરૂરીયાત મુજબના લાઈટ પોઈન્ટ તથા મોડ્યુલર સ્વીચબોર્ડ - T.V. તથા બીજા ઈલેક્ટ્રીકલ પોઈન્ટ - દરેક ફલેટમાં મુખ્ય ડિસ્ટ્રીબ્યુશન બોર્ડમાં MCB અને ELCB ની સગવડતા

નોંધ : ચાઈબલ ગેસ લાઈન ફિટીંગ

Note : • Stamp duty, registration charges, legal charges, GST, electric charges including cable and sub station cost and other government charges shall be born by the purchaser. • Any additional charges or duties levied by the government / local authorities during or after the completion of the project will be born by the purchaser. • Extra work shall be executed after receiving full payment. • No change will be allowed for external elevations. • Design of its unit vary accordingly for exact details see plot wise layouts. • The developers reserve the rights to make any changes in the plans. Information and specification as may be required without any prior notice. Such changes will be binding to all the members. • Refund in case of cancellation will be made within 30 days from date booking of new client only possession will be given after sever days of settlement of all accounts. • maintenance deposit shall be paid separately by all members in advance. • This brochure is just for and easy presentation of the project and should not be treated as a legal document. • In abnormal cases. If prices escalation exceeds 10% them it has to be born by the purchaser.