

DEVELOPER



FOR INQUIRY: +91 85307 89000

PROJECT PLANNER



INTERIOR DESIGNER



STRUCTURE DESIGNER



ELECTRICAL & PLUMBING CONSULTANT



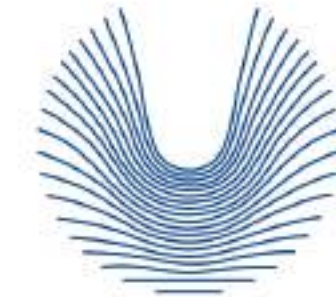
LANDSCAPE DESIGNER



SITE ADDRESS: T.P. 22, F.P. 53, nr. sukan bungalows, bh. shyamdharam mandir, sarthana jakatnaka, varacha road, surat.

NOTE:

- Stamp, Registration, GST & Maintenance charges any other Government charge apply shall be borne by purchaser.
- Developers reserve their rights to make any change to the scheme for any part or any detail.
- If any changes in rules & regulations/act of any government authority, it will bound to all members.
- External changes shall not be allowed
- This brochure is only for advertisement & it shall not be considered as a part of legal document.



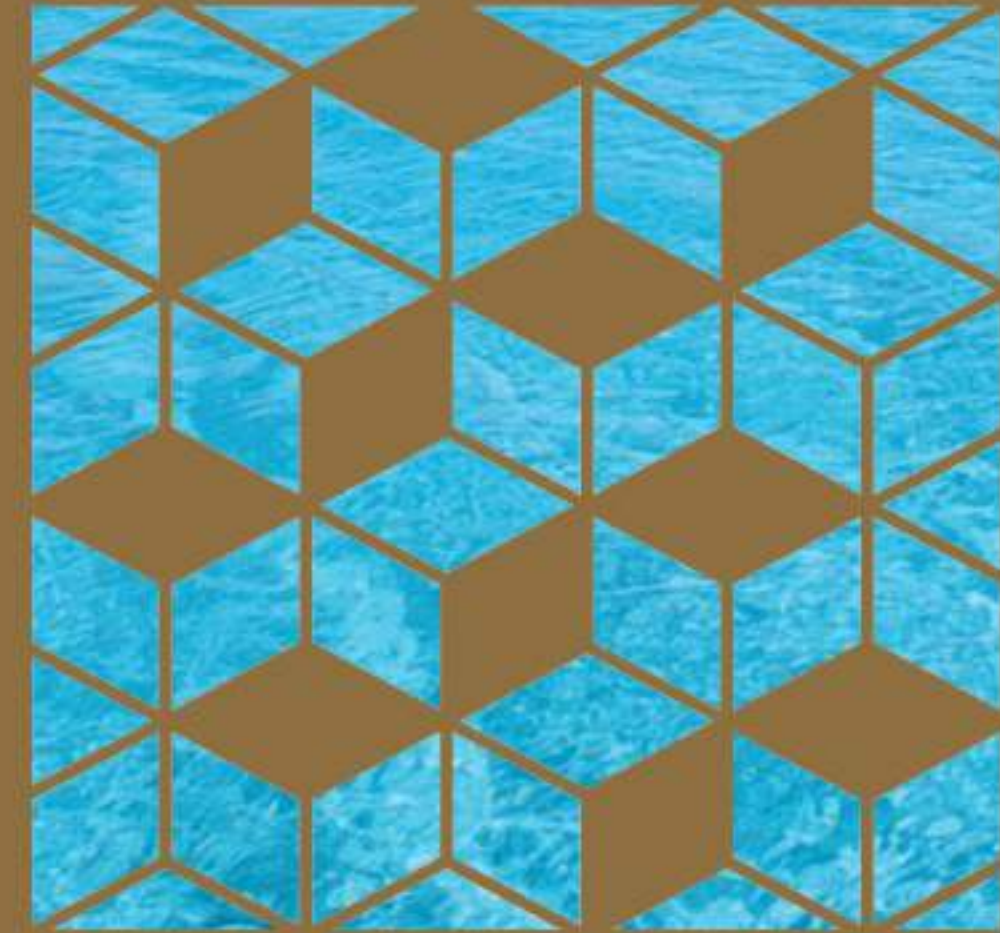
RIVER  
PENTA SKY

the exclusive riverside suite



VRAJ, a group that started from a scratch and now it has built a huge empire. The start of this group took place in the auspicious years 1985. VRAJ group has provided a lot of people with their dream desired home. Vision without action is day dreaming, action without vision is a nightmare dream. So stop living in it, come to live in your own paradise. VRAJ group leads the people to their perfect place of satisfaction.

This group has the capacity to translate your vision into reality. Yogi chowk got its identity through them. Just imagine the company which can turn a desert land into famous landmark, it can provide so much through a home. They don't built homes they give you your dream that you fantasize. Thousands of families are happily enjoying their facilities in their dream palace built by VRAJ group. .



What every mind seeks is a peace of mind after a day full of hustle. Get yourself at ease with the soothing harmony delivered by the gurgling of the river water plus the smooth humming of wind felt on the face, heard by the ears and entering the core of your heart to indulge you in the deep spiritual pleasure.

Its one of a kind and can't be reached by any mind, because its really hard to find. Such a noble creation where you can relax your nerves. By considering the needs of surat locality this wonderful concept was built. It has thrilling size of 3 BHK plus fantastic 4 BHK spacious and luxurious place.

River Penta Sky a place to obey and fulfill all your desires..

LUXURY  
LIKE NEVER BEFORE



RISE  
OF THE MODERN LIVING





THE  
FANTASTIC FIVE  
GET WHAT YOU REALLY DESERVE



TYPE: A-B-C | 4 BHK





# RIVER PENTA SKY

the exclusive riverside suite

Note: The furnished furniture shown in Brochure is only shown to understand not a selling.





TYPE: D-E | 3 BHK





# RIVER PENTA SKY

the exclusive riverside suite

Note: The furnished furniture shown in Brochure is only shown to understand not a selling.



## THE ULTIMATE CLUB HOUSE



## આંતરિક સુવિધાઓ

### ફ્લોરીંગ

- લીવીંગ, ડાઈનિંગ, કિચન તથા બેડરૂમોમાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ
- વોશ કોટા સ્ટોન ફ્લોરીંગ તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેસ ટાઈલ્સ ડેકો સાથે
- ટોઈલેટ ડ્રીજાઈનર ટાઈલ્સ ડેકો લીન્ટલ લેવલ સુધી
- બાલ્કની સ્ટીક/એન્ટીસ્ટીક ટાઈલ્સ સાથે

### કિચન

- ગ્રેનાઈટનું કિચન પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલના સીક સાથે તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ડ્રીજાઈનર ગ્લેસ ટાઈલ્સ ડેકો
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ચીમની

### દરવાજા

- ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર અને ડેકોરેટીવ બેડરૂમના ડોર ટીકવુડ ફ્રેમ સાથે
- ટોયલેટ ડોરની ફ્રેમ ગ્રેનાઈટ/કોપોઝીટ માર્બલ સાથે
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના ફીટિંગ અને ફીક્ચર્સ સાથે

### બારી

- એનોડાઈઝ કોટિંગ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન સ્લાઈડિંગ વિન્ડો, ડ્રીજાઈન પ્રમાણે એસ.એસ. સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે

### ઈલેક્ટ્રીક

- સારી ગુણવત્તા (આઈ.એસ.આઈ.) ધરાવતા વાયરિંગ તથા એસેસરીઝ સાથે મોડ્યુલર સ્વીચ તથા લીવીંગ અને માસ્ટર બેડરૂમમાં એમ.સી.બી., ટી.વી., એસી પોઈન્ટ
- લીવીંગ રૂમ, ટેલીફોન અને ઈન્ટરકોમ પોઈન્ટ સાથે ૩ કેઈઝ ઇ.ઈ.બી. મીટર કનેક્શન

### ગેસ લાઈન

- બાયરૂમ અને કિચનમાં ઈન્ડીવીડ્યુલ સેન્ટ્રલાઈઝડ ગેસ ગીઝર પોઈન્ટ સાથે

### પ્લમ્બિંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ સેનીટરીવેર અને કન્સીલ સી.પી. ફીટિંગ સાથે
- પાણી માટે સી.પી.વી.સી. અને યુ.પી.વી.સી. પાઈપ
- ડ્રેનેજ માટે પી.વી.સી. પાઈપ
- કિચનમાં વોટર ફિલ્ટર પોઈન્ટ

### વોલ ફિનીશ

- અંદરની દિવાલો અને સીલિંગ ડબલ કોટ પુટ્ટી ફિનીશ સાથે

### ટોયલેટ

- સેપ્ટેટ ડ્રાય અને વેઈટ એરીયા

