

TIRUPATI RESIDENCY



તિરૂપતિ રેસીડેન્સી, રાજા-રાણી પાર્ટી પ્લોટની સામે, સારથી એનેક્ષીની બાજુમાં,
ઉદય ઓટોલીફની પાછળ, એસ.પી. રીંગ રોડ, કઠવાડા, અમદાવાદ.
મો. ૯૮૨૫૦૨૬૮૮૦ - ૯૯૨૫૬૦૫૧૦૦ - ૯૦૯૯૧૯૮૪૮૬



Architect
**Apex Engineers
& Consultant**
Ahmedabad.

Eng.Consultant
સક્ષમ્
STRUCTURAL
ENGINEERS

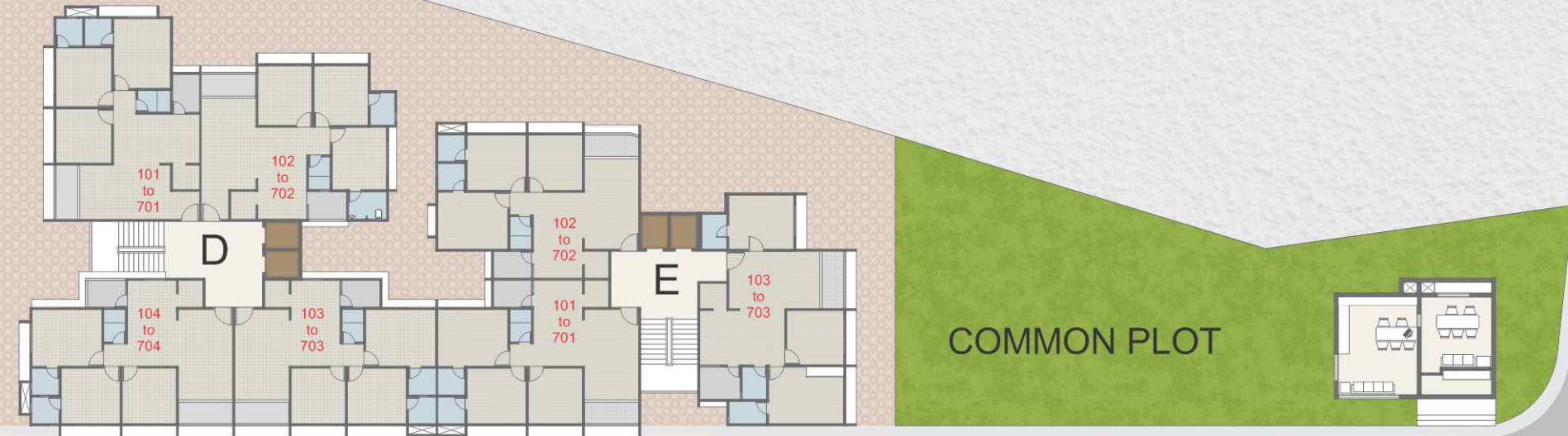
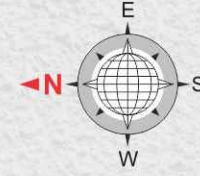
Your Gateway to a Richer Life

TIRUPATI RESIDENCY

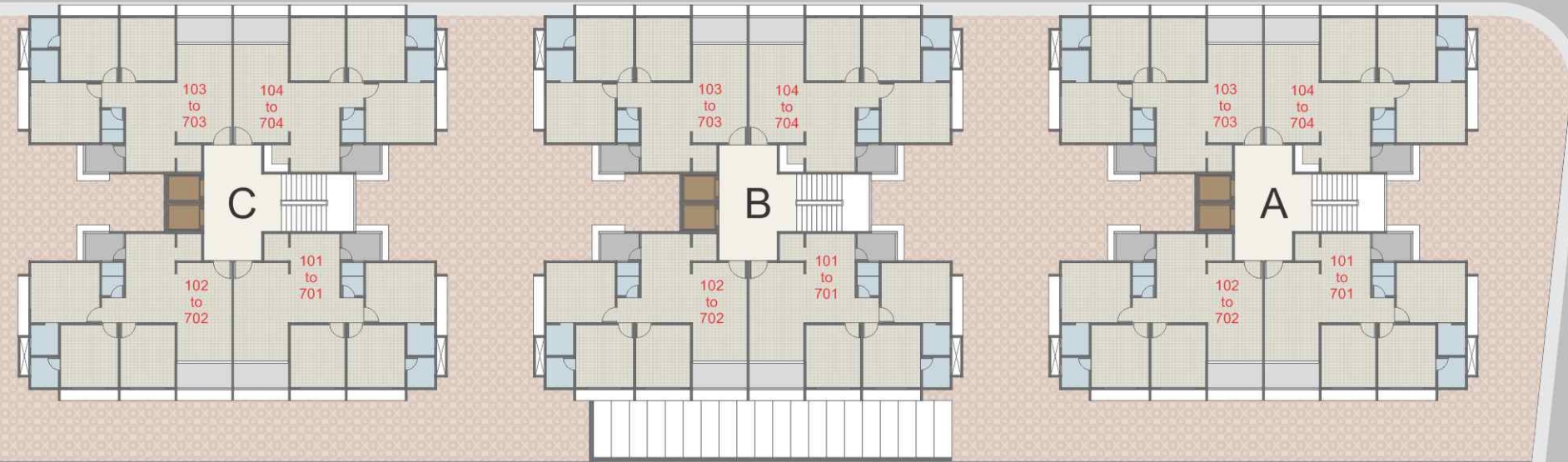


3 BHK
SPECIOUS
APARTMENT

TUOYAJ



12.00 MT. WIDE ROAD



12.00 MT. WIDE ROAD

ADVANCED LIVING FOR AN ADVANCED WORLD



BLOCK - A , B , C
PLAN



BLOCK - A , B , C
PLAN



Your Gateway to a Richer Life

TIRUPATI
RESIDENCY
3 BHK SPECIOUS APARTMENT



BLOCK - D

PLAN



BLOCK - E

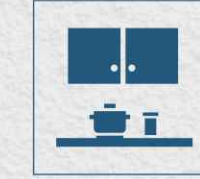
PLAN



સ્ટ્રક્ચર
ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર. સી. સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર.



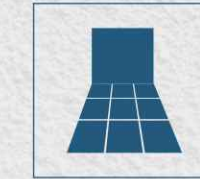
પ્લાસ્ટર
અંદરનું માલા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી ફિનીશ સાથે અને બહારનું ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર એકેલીક કલર સાથે.



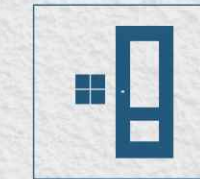
રસોડું
રસોડામાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ. એસ. સિંક સાથે અને પ્લેટફોર્મ ઉપર ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ.



ટોઈલેટ્સ અને પ્લમ્બિંગ
દરેક ટોઈલેટમાં લિન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો અને દરેકમાં સારી ગુણવત્તાનું C.P. ફિટિંગ કન્સીલ્ડ UPVC પાઈપીંગ સાથે.



ફ્લોરીંગ
ડ્રોઈંગ, ડાઈનીંગ, રસોડુ અને તમામ બેડરૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ, ટેરેસ પર હીટ રિફ્લેક્શન માટે ચાઈના મોઝેક અને વોટર પ્રુફીંગ.



બારી અને દરવાજા
ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર અને બીજા ફલ્શ ડોર ફિટિંગ સાથે, બારીઓ માર્બલ સીલ સાથે પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શનમાં.



ઇલેક્ટ્રીફિકેશન
કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગમાં જરૂરીયાત મુજબના લાઈટના પોઈન્ટ મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ સાથે ડ્રોઈંગરૂમમાં ટીવી પોઈન્ટ.



Features



આકર્ષક એન્ટ્રી ગેટ



સીક્યુરીટી કેબીન



આકર્ષક ગાર્ડન



બેઝમેન્ટ પાર્કિંગ



અન્ડર ગ્રાઉન્ડ અને ઓવરહેડ પાણીની ટાંકી



૨૪ કલાક પાણી



દરેક બ્લોકમાં ૨ લીફ્ટ



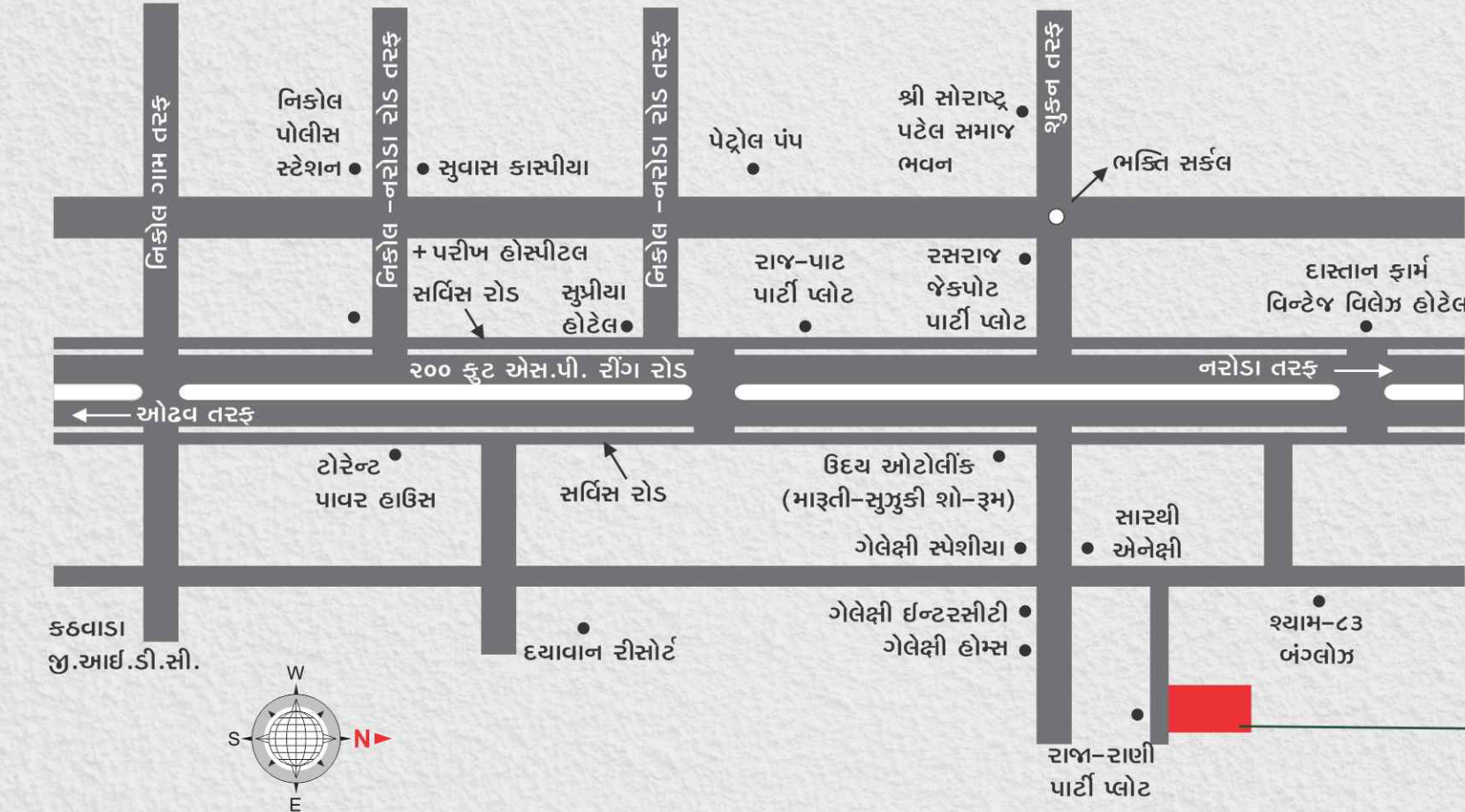
આર.સી.સી.રોડ, સ્ટ્રીટ લાઇટ સાથે



આકર્ષક તથા આધુનિક એલીવેશન



સંપૂર્ણ હવા-ઉજાસ મળે તેવું પ્લાનીંગ



- નિયમો અને શરતો :-**
- સભાસદે નક્કી થયા મુજબનો કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. પુરા પેમેન્ટ થયા પછી ૧ મહિના પછી પગેશન આપવામાં આવશે.
 - બાંધકામ નિયુક્ત કરેલ આર્કિટેક્ટ ની ડિઝાઇન ડિટેઇલ્સ મુજબ નિયમોને આધીન રહેશે.
 - સંબોગો વસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હક્ક મિલ્ડર્સનો રહેશે. અને તે દરેક મેમ્બર્સને બંધનકર્તા રહેશે.
 - સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્ષ અચાનક લાગુ પડે તો તે અલગથી આપવાનો રહેશે.
 - પગેશન પહેલા અને પછી પણ બાંધકામ, એલીવેશન તથા સ્ટ્રક્ચરને બોખમકર્તા કોઈપણ જાતના સુધારા વધારા કરવાનો રહેશે નહિ. જેવા કે આર. સી. સી. કોલમ, બીમ, સ્લેબ, બારી, બાહ્ય તથા પેસેજનો કલર વગેરે.
 - સમયસર પૈસા ન ભરનાર સભ્યની સભ્યતા કેન્સલ કરવામાં આવશે.
 - આ સ્કીમમાં નામ નોંધાવ્યા બાદ કોઈપણ સભ્ય છુટા થવા ઇચ્છતા હોય તો તે ૧૦% કાપી ને નવા સભ્ય થયા બાદ બાકી રહેતી રકમ પરત કરવામાં આવશે.

TIRUPATI RESIDENCY

નોંધ: બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે. બ્રોશર એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.