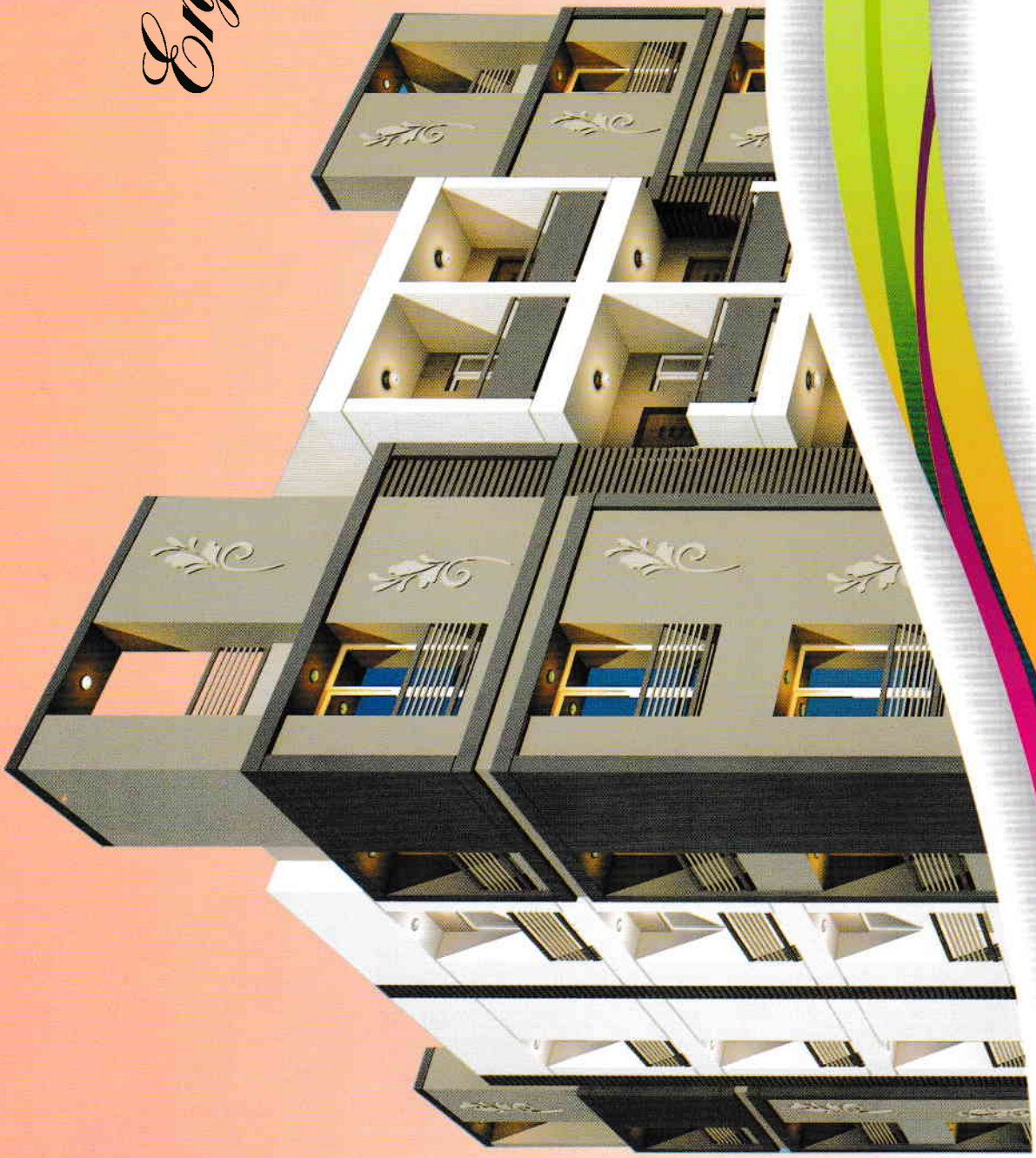


Enjoy where you live....



पिंपरी

2 BHK Luxurious Flats

ત્રિનેત્ર

**શખાણાઓનું સ્વાચ્છેત્વ ધર નિરાણુ હોય છે,
કલ્પનાઓમાં થતું ધર વાસ્તવીક હોય છે....**

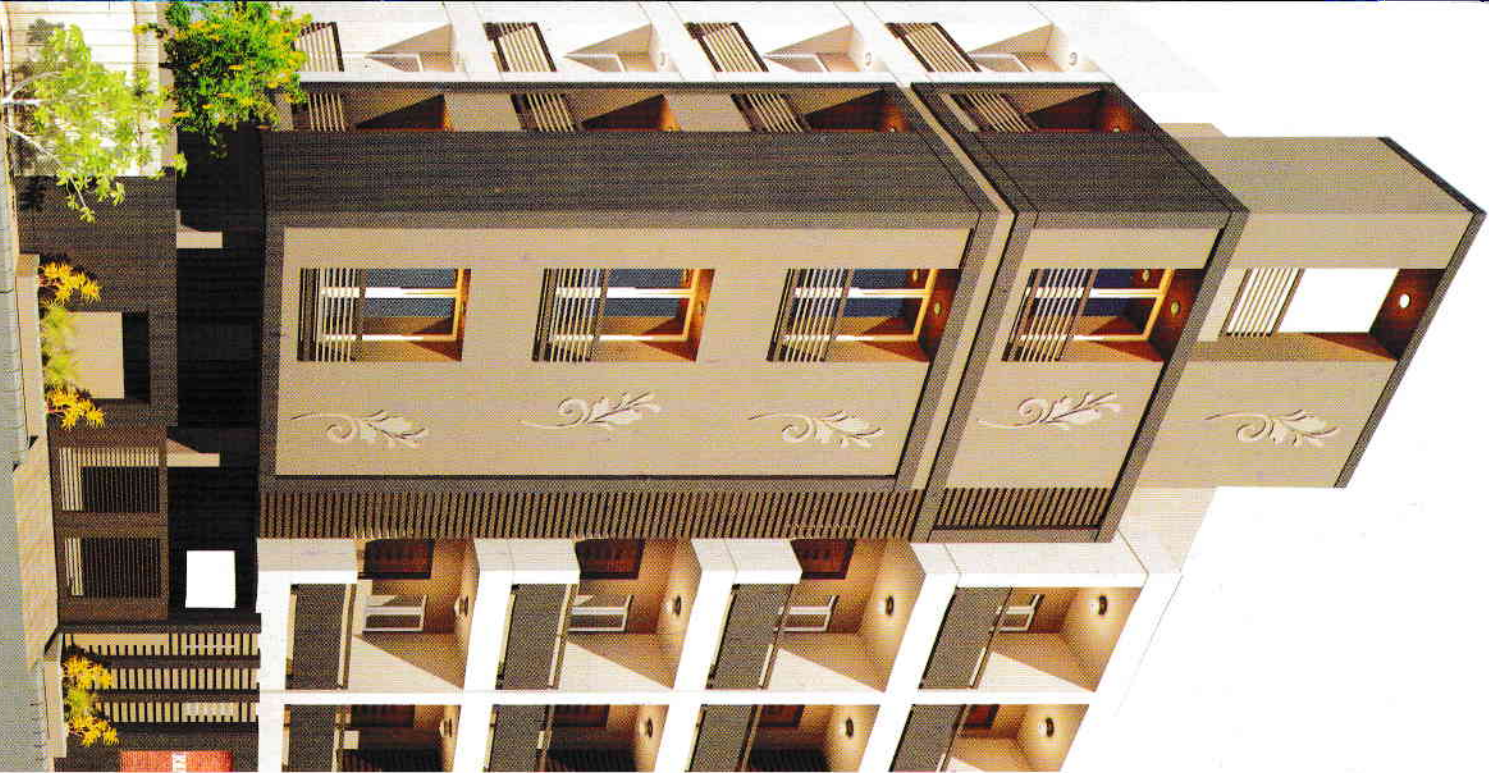
એક પરિપૂર્ણ પારિવારીક નિવાસસ્થાનના દર્શન શક્ય બનશે,
જ્યારે આપનું 'ત્રિનેત્ર' માં પ્રસ્થાપિત થવાનું પ્રયોજન થશે...

પ્રત્યેક પ્રાથમિક આવશ્યકતાઓને કેન્દ્રમાં રાખી નિર્માણકારી
૨ બેડરૂમ, હોલ, કિચન, ડાયનીંગ ઇલાવવા ફલેટનું
એક આદર્શ નિવાસસ્થાન સિદ્ધ થશે.

આવી પ્રત્યેક બાબત ત્યારે શક્ય બનશે જ્યારે....

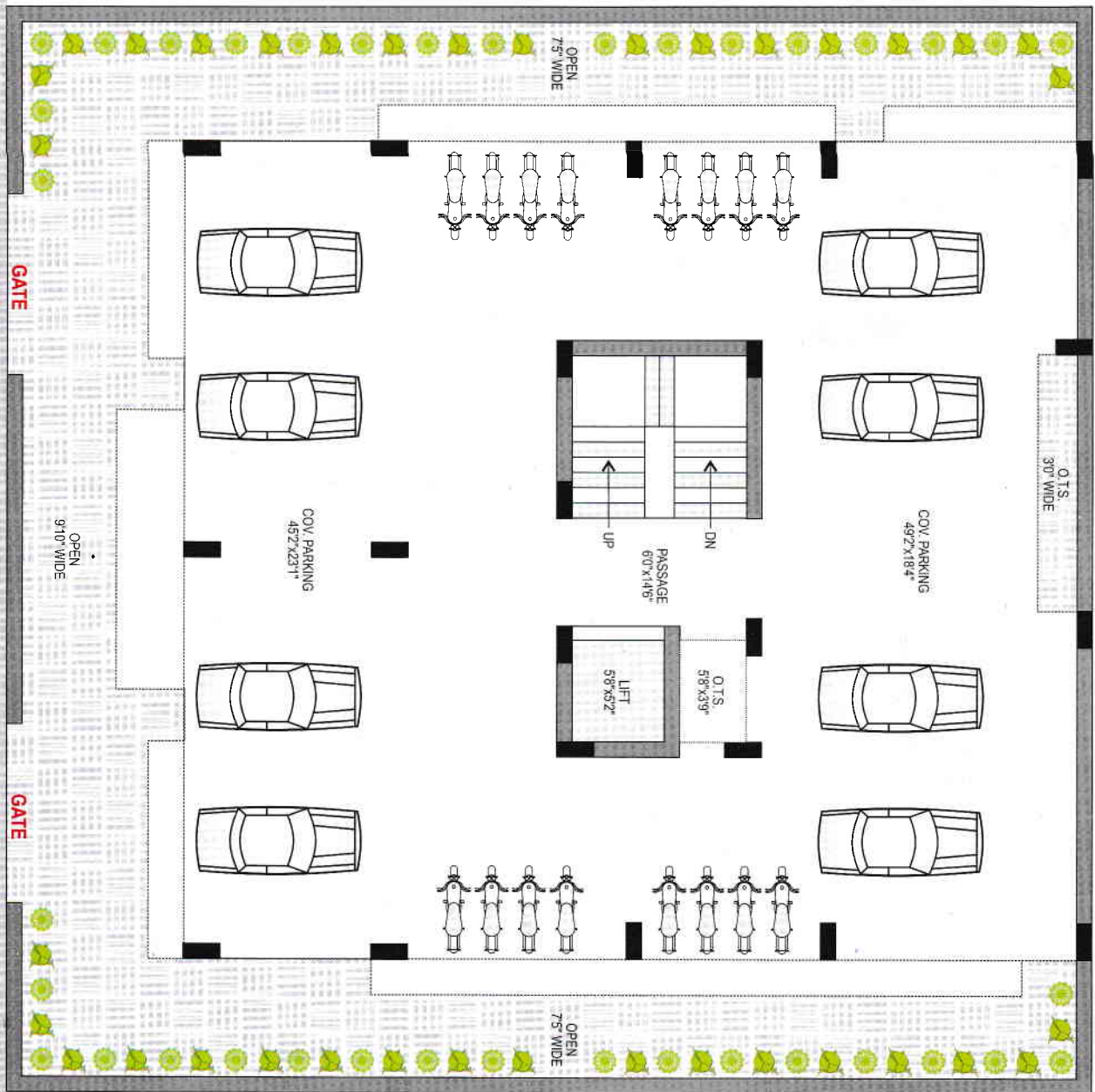
પારિવારીક સ્નેહના દર્શન થશે,

જ્યારે આપનું નિવાસ સ્થાન 'ત્રિનેત્ર' માં હશે....

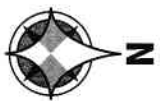


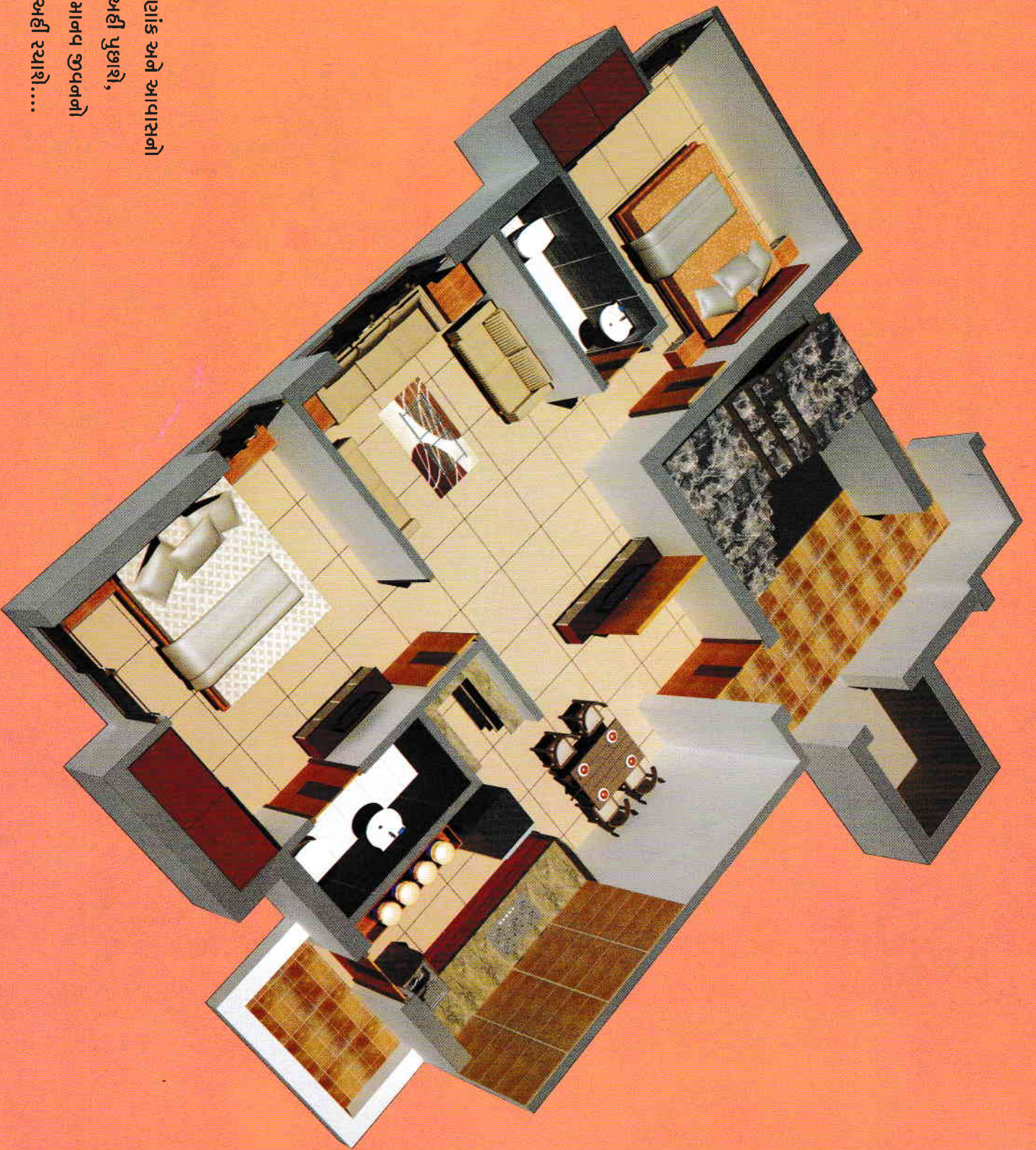


Ground Floor Plan



Typical Floor Plan (1st to 4th)





ઘર, રહેણાંક અને આવાસનો
પર્યાય અહીં પુછારો,
ઉત્કૃષ્ટ માનવ ગ્રામણી
આદર્શ અહીં રચારો.....



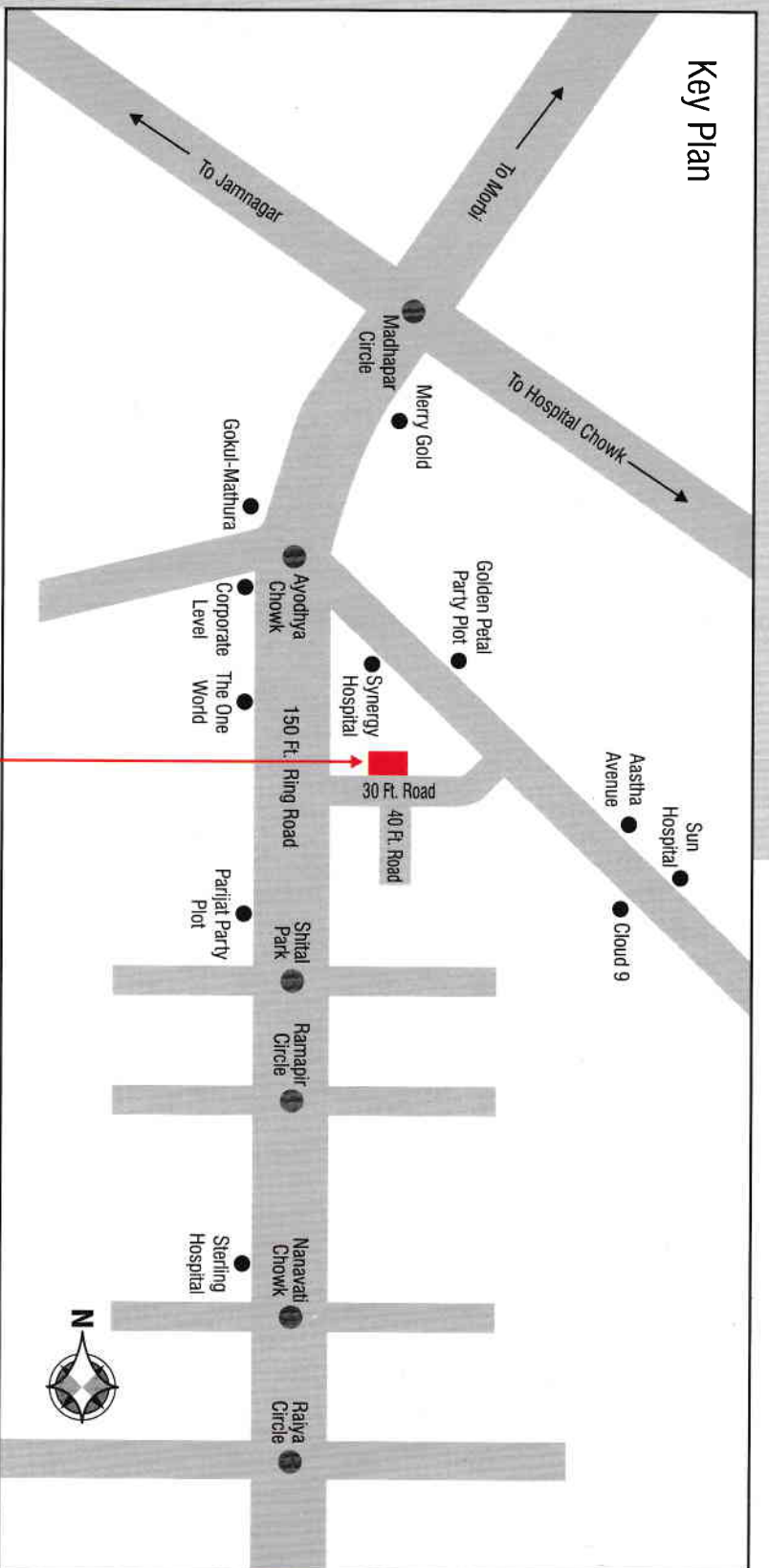
- **સુવિધાઓ :**
- અટ્ટા મોડર્ન આર્કષક ઓલીવેશન તથા પ્લાનીંગ.
- સારી કંપનીની વિદ્વીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ.
- વિશાળ ફુલ્લી પાકીંગ
- પાણી સ્ટોરેજ માટે અલ્ટરગ્રાઉન્ડ ટાંકો તથા અગાશીમાં ટાંકો.
- કિચનમાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલની સીક સાથે.
- કલ્સીલ્ડ ઈલેક્ટ્રીક પુરતા પોઈન્ટ સ્ટાલ્ન્ડર્ડ ફ્રીટીગ્સ સાથે.
- આર્કષક મેઈન ડોર તથા અંદરના ફ્લશ ટરવાળા.
- બારીમાં એલ્યુમીનીયમ સેક્શન ફ્રીટીંગ સાથે.
- કિચન તથા બાથરૂમમાં ફુલ ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.
- સ્ટાલ્ન્ડર્ડ કંપનીનું પ્લમ્બીંગ ફ્રીટીંગ.
- કિચનમાં આર.ઓ. પોઈન્ટ.
- ગરમ પાણી માટે સોલાર સિસ્ટમની સુવિધા.
- સ્ટાલ્ન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ.
- બહારની બાજુએ આર્કષક કલર તથા અંદરની સાઈડ લાપી પ્રાઈમર
- લોનેબલ ટાઈટલ કલીયર ફ્લેટ.

● **વિશિષ્ટતાઓ :**

- શહેરના સુવિક્સીત ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ પર અથોદ્યા ચોકની નજીક
- રેસીડેન્સીયલ લોકેશન.
- કોર્પોરેશનમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન તથા ભુકંપ પ્રતિરોધક.
- સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઈન મુજબનું બાંધકામ.

● **નોંધ :**

- મેઈલેનન્સ ચાર્જ, ઓ.ઈ.બી. કનેક્શન ચાર્જ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.
- કોર્પોરેશનના નળ જોડાણા ખરીદનારે સ્વાખર્ચે લેવાના રહેશે.
- ડોક્યુમેન્ટને લગતા તમામ ચાર્જ ખરીદનાર પર રહેશે.
- ફ્લેટ ધારકને સોસાયટીના એ.ઓ.પી. ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે તથા મેઈલેનન્સ ડિપોઝીટ જમા કરાવવાની રહેશે.
- ઉપરોક્ત માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. પ્લાનીંગ, ઓલીવેશન, સુવિધા વિગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડર્સનો અબાધીત રહેશે.
- કાલદકીલ્લ પ્રશ્નોના નિવારણ માટે ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



Survey No. 514, Plot No. 6, Nr. Taruvar Appt.,
 Shaurya Car Road, Opp. Gokul Mathura,
 Ayodhya Chowk, 150 Ft. Ring Road Rajkot.

Developers :

Shiv Construction - Rajkot,

Project Team :

Govindbhai Santoki - 98252 46324
 Dilipbhai Kanani - 98244 28836
 Hiteshbhai Santoki - 98987 38718

Booking Contact :

Dilipbhai Kanani - 98244 28836
 Hiteshbhai Santoki - 98987 38718

Architect : Deepak Trivedi

Structural Engineer : Ashvin Lodhiya

Legal Adviser : Rajnikant Ramani - 76000 03654