



# BLUE SKY 2

1 BHK FLATS | 2 BHK FLATS

## સાઈટ



સર્વે નં. ૧૩૩, કોઠારીયા મેઈન રોડ, આશુતોષ પાર્ક,  
સ્વાતિ પાર્કની બાજુમાં, ૮૦ ફુટ રોડ, રાજકોટ (ગુજરાત).

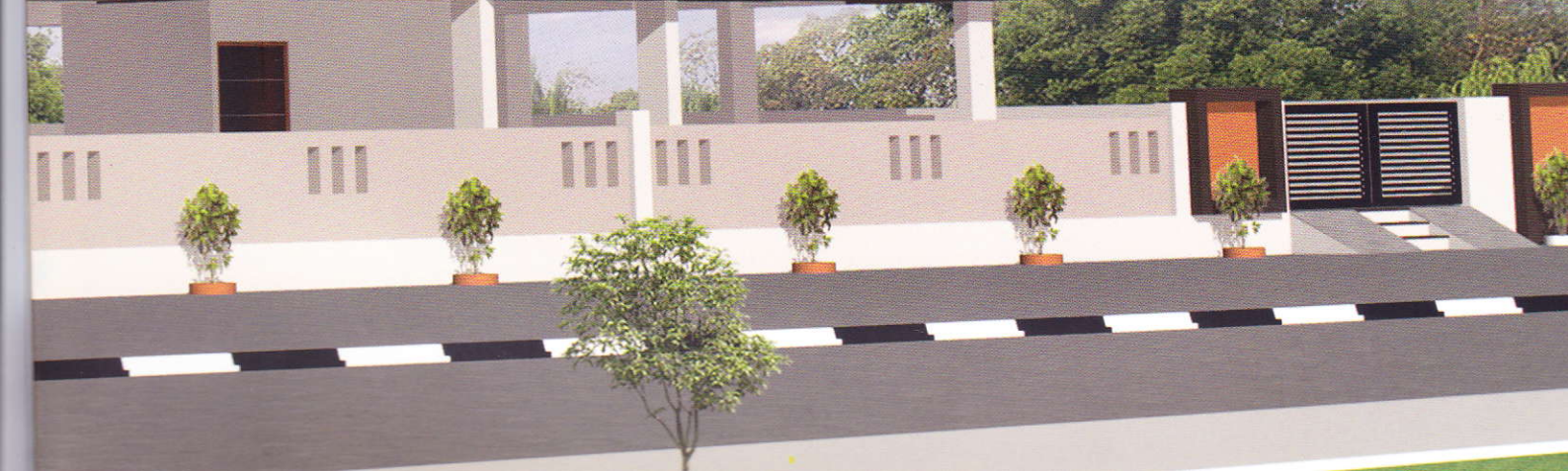




# BLUE SKY 2

1 BHK FLATS | 2 BHK FLATS

**Building Elevation**





# BLUE SKY 2

1 BHK FLATS | 2 BHK FLATS

## 1 BHK (20 Flats)



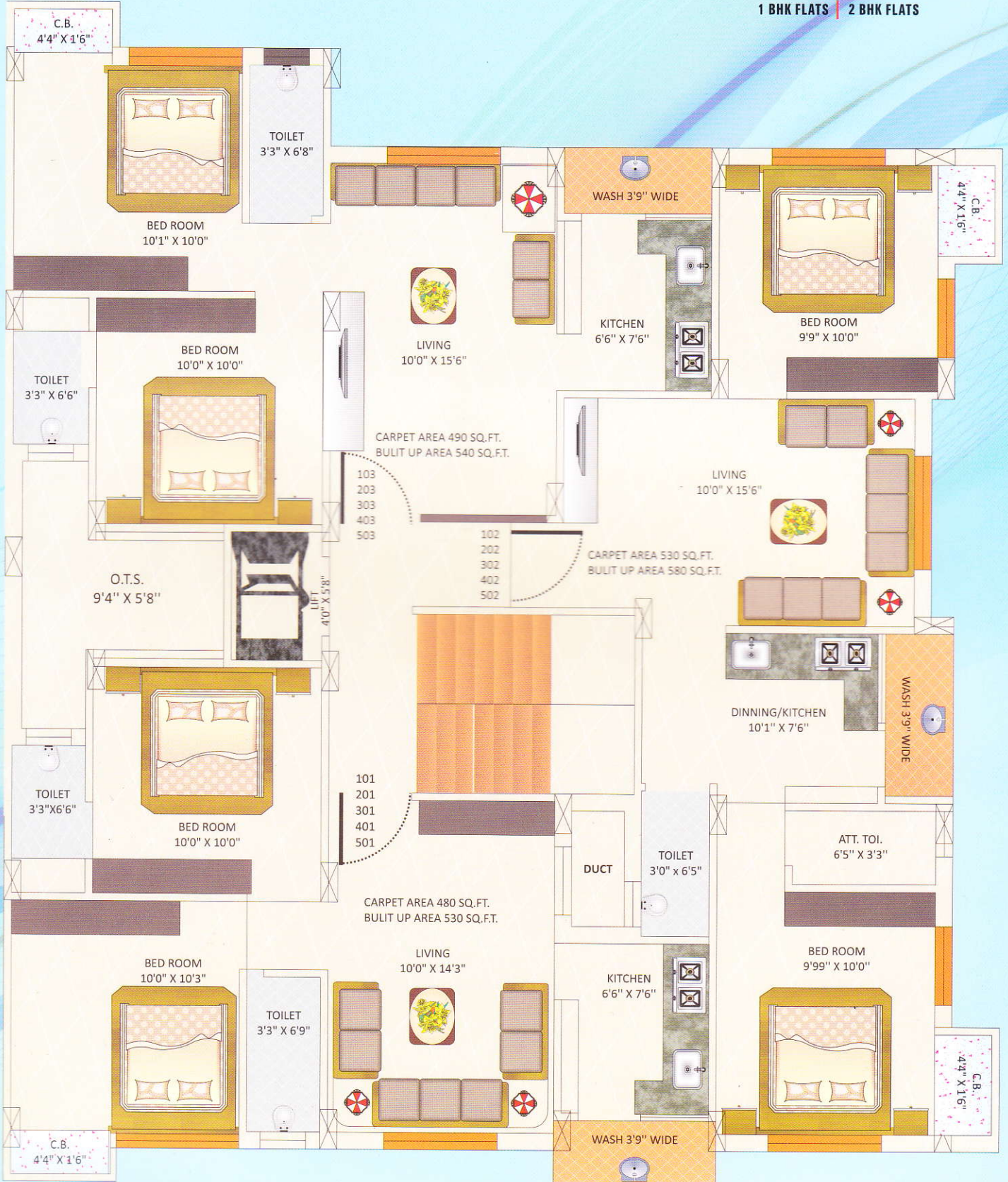
Floor Plan 1 BHK



# 2 BHK (15 Flats)

# BLUE SKY 2

1 BHK FLATS | 2 BHK FLATS



Floor Plan 2 BHK



# BLUE SKY 2

1 BHK FLATS | 2 BHK FLATS

## વિશેષતાઓ

- ✓ આર. સી. સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર (ભુકંપ પ્રુફ) બાંધકામ
- ✓ મોડર્ન એલીવેશન
- ✓ અન્ડરગ્રાઉન્ડ પાણીનો પંપ
- ✓ એન્ટ્રેક્ટીવ મેઈન ગેઈટ
- ✓ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર વિશાળ પાર્કિંગ
- ✓ દરેક ફ્લેટમાં ટોપ ટુ ટોપની હાઈટ
- ✓ દરેક ફ્લેટમાં ઈન્ટરકોમ ફેસિલીટી
- ✓ લોનેબલ ટાઈટલ કલીયર પ્રોટર્ટી
- ✓ નળ કનેશન



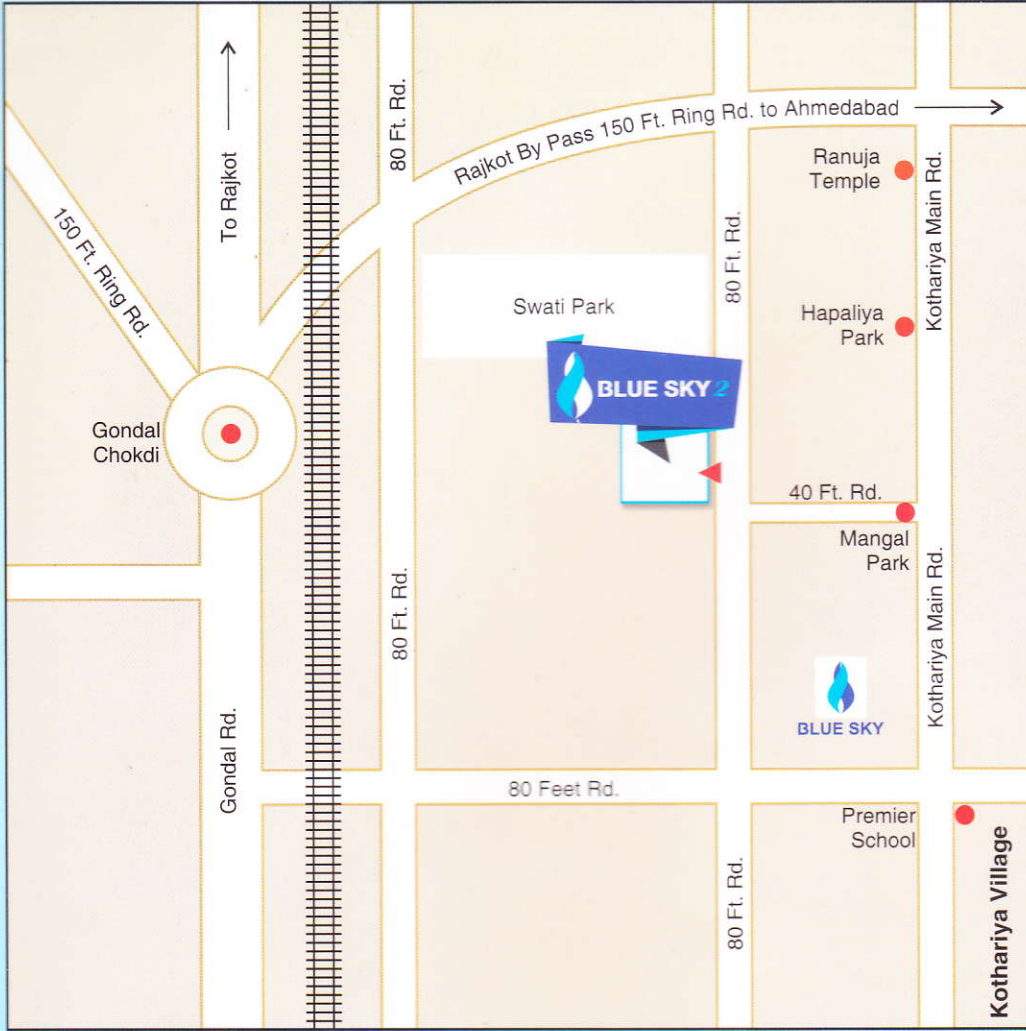
## સુવિધાઓ

- ✓ ફ્લોરીંગ : વીટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ
- ✓ બાથરૂમ : લીન્ટર લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ
- ✓ કીચન : સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલ સીંક સાથે.
- ✓ ડોર : મેઈન ડોર ડેકોરેટીવ તેમજ અંદરના ડોર લેમીનેટેડ ફ્લશ ડોર.
- ✓ વીન્ડો : કલર એનોડાઈઝ્ડ એલ્યુમીનીયમ થ્રી ટ્રેક વીન્ડો
- ✓ વોટર સપ્લાય : આઈ. એસ. આઈ. કંપનીનું સ્ટાન્ડર્ડ બાથ ફીટીંગ
- ✓ ઇલેક્ટ્રીક : આઈ. એસ. આઈ. કંપનીનું કન્સીલ્ડ ઇલે. વાયરિંગ પુરતા પોઈન્ટ સાથે.
- ✓ કલર : અંદરના ભાગે ડીસ્ટેમ્પર તથા બહારનાં ભાગે વોટરપ્રુફ પ્લાસ્ટીક પેઈન્ટ.



## નોંધ :

વિન્ટીંગ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. • સુવિધામાં તથા વિશેષતામાં કોઈપણ પ્રકારનો વધારો કે ઘટાડો કરી શકાશે. • નળ કનેક્શન તથા લાઈટ કનેક્શન ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • કોઈપણ પ્રકારનો સરકારી રેસ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. • બ્રોશરમાં આપેલી તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે સંબંધિત સાત ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે. ટાઈટલ કલીયર ફાઈલની ઝેરોસ કોપી મળશે. • કાચટાકીય પ્રશ્નના નિવરણ માટે ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે. • સરકારી દસ્તાવેજ ખર્ચ ગ્રાહક પર રહેશે.



## Location Map

### સાઈટ

## સત્યમ ડેવલોપર્સ

મુકેશભાઈ એન. આસોદરીયા | મો. ૯૦૯૯૭ ૦૦૩૫૮  
 નાથાભાઈ વી. સગપરીયા | મો. ૯૯૯૮૮ ૬૨૦૫૨  
 તુલસીભાઈ આર. સગપરીયા | મો. ૯૭૧૪૦ ૩૩૧૮૪  
 કલ્પેશભાઈ એન. સગપરીયા | મો. ૯૭૨૬૬ ૦૪૨૫૨  
 અક્ષય મહીધરીયા | મો. ૯૭૨૪૯ ૩૦૧૦૬

### એજેન્ટ

સર્વે નં. ૧૩૩, કોઠારીયા મેઈન રોડ, આશુતોષ પાર્ક,  
 સ્વાતિ પાર્કની બાજુમાં, ૮૦ ફુટ રોડ, રાજકોટ (ગુજરાત).

### આર્કિટેક એન્ડ સ્ટ્રક્ચર

નીરજ પંડયા | મો. ૯૬૨૪૯ ૧૧૯૧૧  
 હેમાબેન પંડયા

### કોન્ટ્રાક્ટર

દેવેન્દ્ર ડી. વોરા | મો. ૯૮૯૮૪ ૦૦૦૬૫  
 વિજયભાઈ એમ. માકડીયા | મો. ૯૮૨૪૨ ૮૫૭૩૬

### લીગલ એડવાઈઝર

શામજીભાઈ જે. સેખડા | મો. ૯૯૨૫૦ ૭૫૬૭૨  
 રવિ જી. ભાલીયા | મો. ૯૯૨૫૦ ૭૫૬૭૨  
 હીતેન રૂપારેલીયા | મો. ૯૯૦૯૦ ૧૫૪૫૪

