



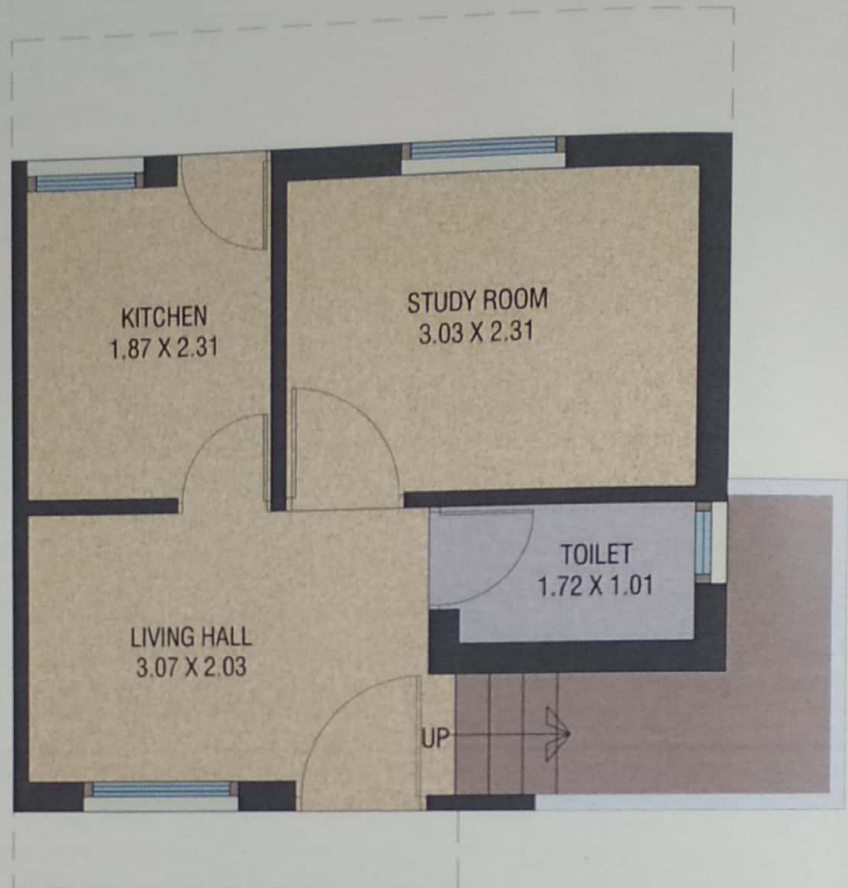
**KRISHNA**  
VILLA



2 & 3-BHK DUPLEX

# TYPE-A

## GROUND FLOOR



## FIRST FLOOR



For MARUTI INFRA  
*[Signature]*  
PARTNER



# TYPE-B

## GROUND FLOOR



## FIRST FLOOR



For MARUTI INFRA  
*[Signature]*  
PARTNER

# LAYOUT PLAN

- TYPE-A
- TYPE-B
- TYPE-C



For MARUTI INFRA  
PARTNER

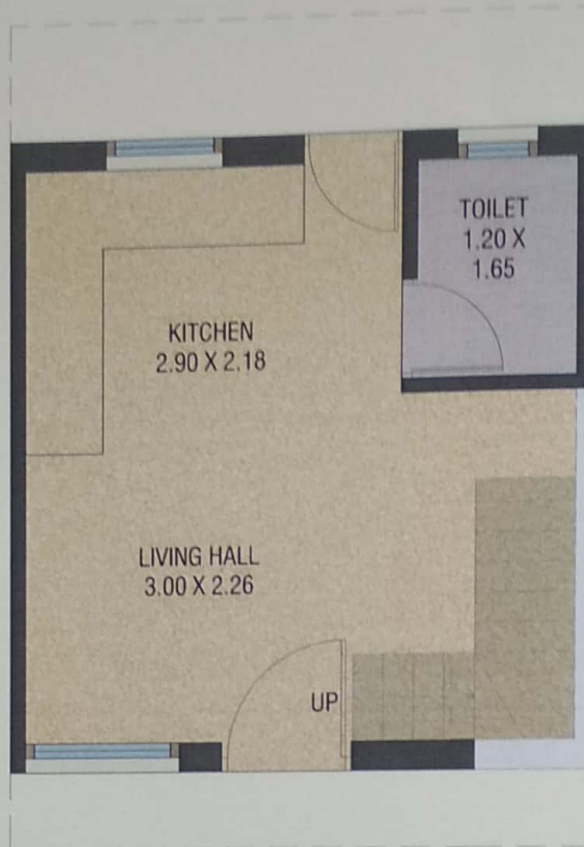
For MARUTI INFRA  
PARTNER

## સ્પેસીફિકેશન

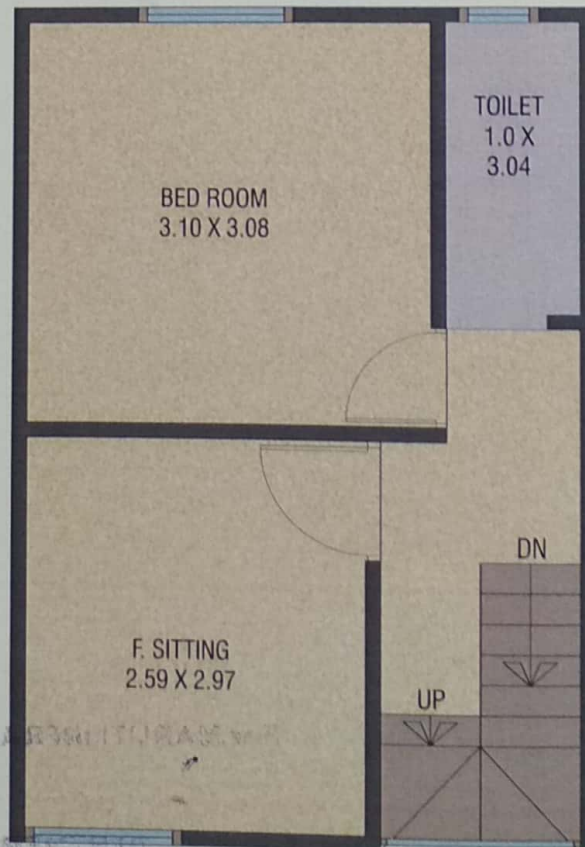
- બાંધકામ સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયરની ડિઝાઇન મુજબ.
- ફ્લોરિંગમાં વીટ્રીફાઇડ ફ્લોરિંગ, સ્ક્રટીંગ સહિત.
- સ્લોટ ટાઇલ્સ સંડાસ/બાથરૂમમાં ફુલ ડેડો તથા કિચનમાં સ્લેબ લેવલ સુધી ડેડો આપવામાં આવશે.
- ઉઘર્ણની ટ્રીટમેન્ટ
- કિચન પ્લેટફોર્મ ગ્રેનાઇટ, બારી એલ્યુમીનીયમ સેક્સન, સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે.
- દરવાજા ફ્લશ ડોરમાં
- સંડાસ-બાથરૂમના દરવાજા એલ્યુમીનીયમ ના આપવામાં આવશે.
- લાઇટ ફિટિંગ કન્સીલ વાયરિંગ ઈ.જઈ. સ્વીચ સહિત કરવામાં આવશે.
- એ.સી. પોઈન્ટ દરેક બેડરૂમમાં અને ટીવી પોઈન્ટ બેઠક રૂમમાં આપવામાં આવશે
- ઓવરહેડ ટાંકી ક.ટ.ઈ. તથા અંદરગાર્ડન ટાંકી આપવામાં આવશે.
- કલરકામ અંદરથી ડિસ્ટેમ્પર તથા બહારથી એક્સ્ટીરીયર કલર કરી આપવામાં આવશે.
- સોસાયટીની અંદર છઈ.ઈ. રોડ આવશે.
- કલન હાઉસ અને બગીચો.
- બાળકોની રમવાની જગ્યા (રમત-ગમતના સાધન સાથે)

# TYPE-C

## GROUND FLOOR



## FIRST FLOOR



For MARUTI INFRA  
  
PARTNER







## KEY PLAN



For MARUTI INFRA  
PARTNER

### સાઈટ :

“કિષ્કા વીલા”  
આડોજ તલાવ પાસે,  
યોગેશ્વર સોસાયટી પાછળ,  
ચંપાપુરા, દશરથ-આડોજ.

### ડેવલોપર્સ :

“મારૂતિ ઇન્ફ્રા”

[www.krishnagroupvadodara.com](http://www.krishnagroupvadodara.com)

### બુકીંગ માટે મળો :

97129 75373  
98798 94262

### આર્કિટેક્ટ :

પરીખ એન્ડ એસોસીએટ્સ

સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયર :

બ્રેઓ કન્સલટન્ટ

### પેમેન્ટ કન્ડીશન :

- ૧૦% બુકીંગ વખતે • ૨૦% પ્લોટ લેવલે • ૨૫% સ્ટેબ વખતે • ૨૦% પ્લાસ્ટર વખતે • ૨૦% ફ્લોરીંગ વખતે • ૫ % પઝેશન વખતે

### નોંધ :

- બાનાખાત, દસ્તાવેજ, જી.ઈ.બી. કનેક્શન ચાર્જ તથા જીએસટી, ડેવલોપમેન્ટ ચાર્જ, કોમન મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જ વિગેરે સભાસદે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- સરકારના કોઈ પણ પ્રકારના કાયદામાં ફેરફાર થાય તો સભાસદોને તે માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- સંજોગો વસાત બુકીંગ કરાવનાર સભાસદ ને બુકીંગ કેન્સલ કરવાનું થાય તો જે તે મકાન બુક થયેથી આપેલ નાણાંમાંથી પરત ચૂકવવામાં આવશે.
- એકસ્ટ્રા કામના નાણાં એડવાન્સ અલગથી આપવાના રહેશે.
- મકાનનું સંપૂર્ણ પેઈમેન્ટ ચુકતે થયા પછી ૩૦ દિવસમાં પઝેશન મળશે.
- ઘરવેરો ગ્રામ પંચાયતનો વેરો ભરવાની તમામ જવાબદારી સભાસદની રહેશે.