

લક્ષ્મી અને શાંતિનો
વાસ કરે એ...ઘર
પોતાનું ઘર..



SHRINIVAS
RESIDENCY

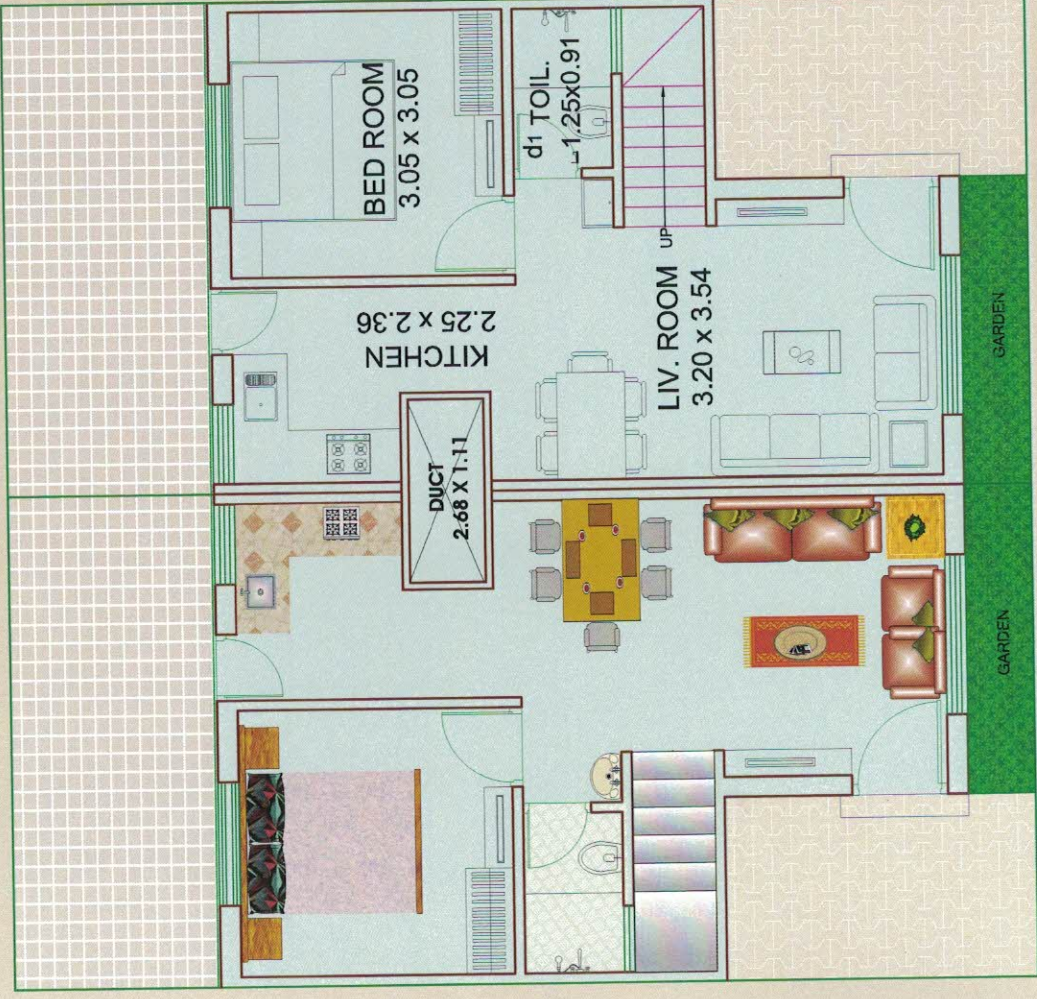
૨-૩૫ રસોડાના ડેનામેન્ટ



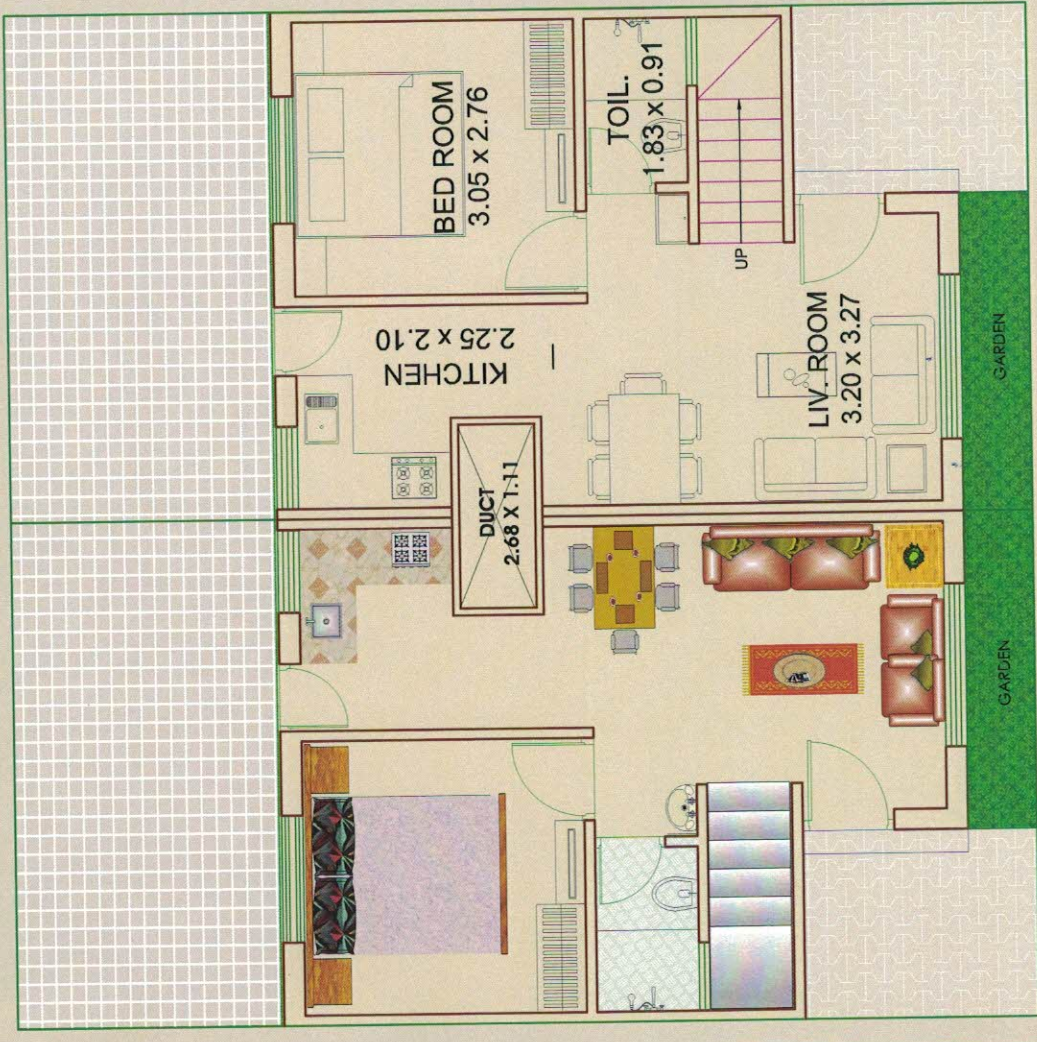
હવે આજેસમાં
નવી સુવિધાઓ સાથે...

AJOD CHAMPA PURA ROAD,
B/S INDIRA NAGRI,
AT. PO. AJOD, TA. VADODARA

A-TYPE



B-TYPE

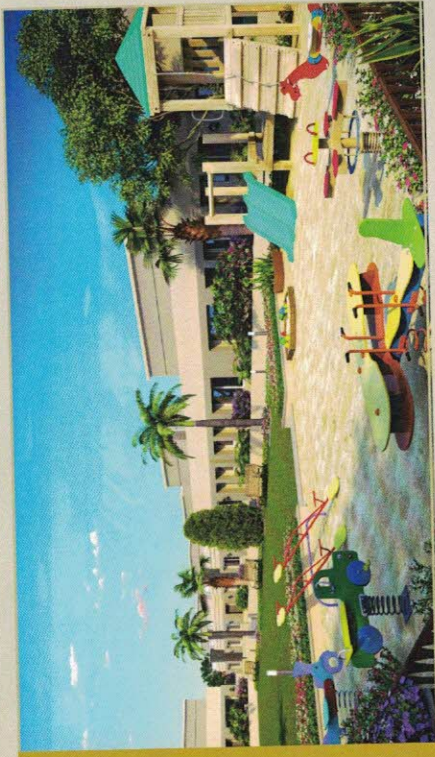


લક્ષ્મી અને શાંતિનો
વાસ કરે એ...ઘર

પોતાનું ઘર..



SHRINIVAS
RESIDENCY



SPECIFICATION

STRUCTURE

RCC & Brick Masonry & Compound Wall
Work as per structural design

WALL FINISH

Inside Smooth Plaster with Acrylic Paint &
Outside Weather Coat Paint.

DOOR & WINDOWS

Decorative Main Door & All Other Flush Door
with Laminates, Alluminium Section Window with Grill

PLUMBING

Internal Concealed PVC Plumbing
with a Branded Fitting & Fixtures

ELECTRIFICATION

Concealed ISI Copper Wiring with Switches
& Elegant Moduler Switches

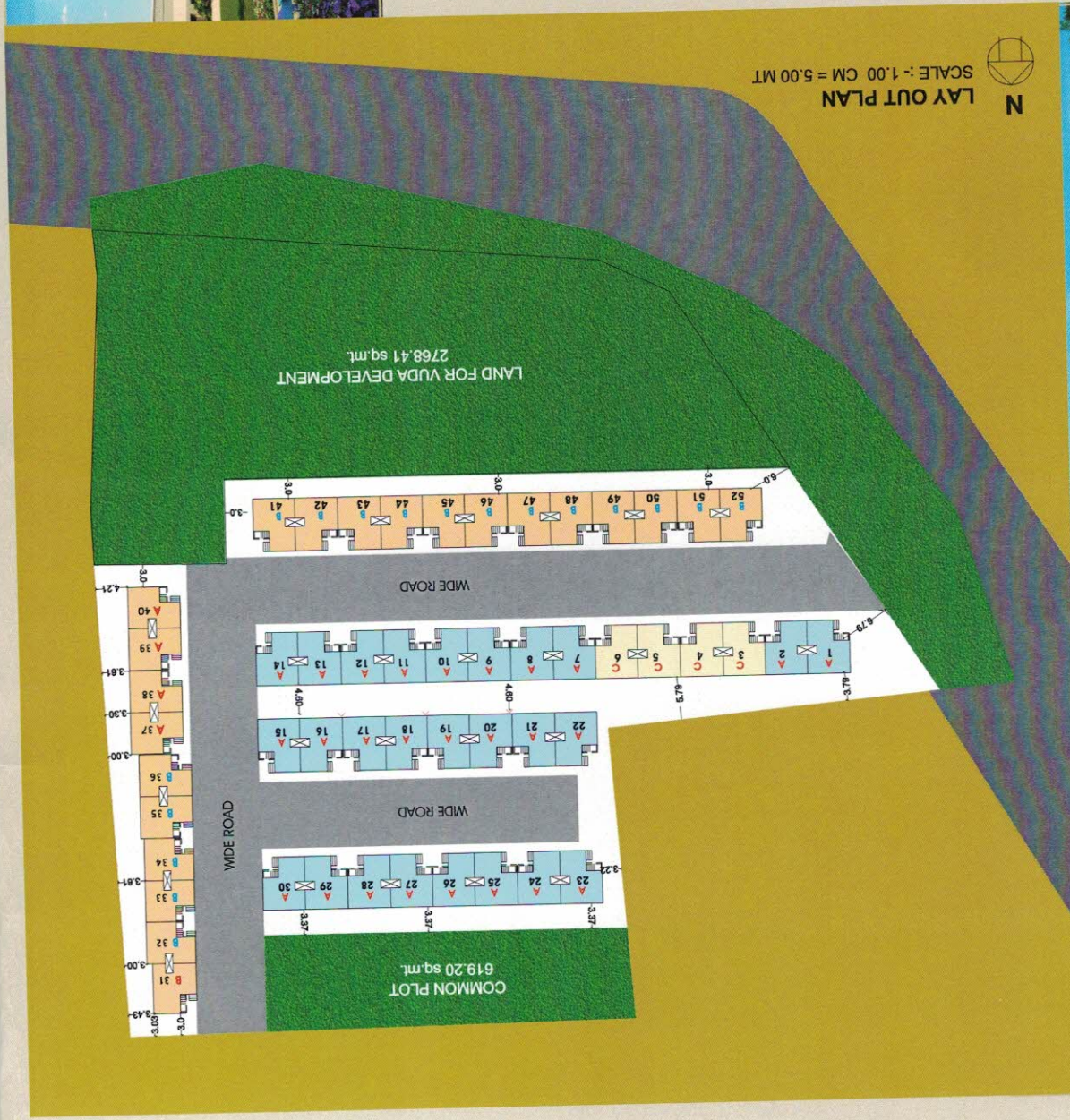
WATER FACILITY

Underground Tank & Overhead PVC Tank

- Compound Wall
- Streetlight
- RCC Road & Street Light
- Society Main gate

COMMON PLOT

With Children Play Area



શરતો :

- દરેક સભાસદે આયોજકોએ નક્કી કરેલા ધારાધોરણ મુજબ સભ્ય થઈ જ્યાં જરૂર પડે તે કરાર નામા કે પેપર ઉપર સહી કરવાની રહેશે.
- નાણાંની વ્યવસ્થા ખતે કરવાની રહેશે.
- સમયસર નાણાં ન ભરનારને માલિકી હેકક રદ કરવાની સત્તા ડેવલોપર્સની રહેશે.
- બાંધકામ આર્કિટેકની સલાહ મુજબ થશે, અને ફેરફારના હેકકો આયોજકના રહેશે.
- પૂરેપૂરા નાણાં ચુકવ્યા પછી ૩૦ દિવસે પોઝેશન આપવામાં આવશે.
- સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, દસ્તાવેજોનો ખર્ચ, ગ્રામ પંચાયત વેરો, એમ.યુ.વી.સી.એલ. નો ખર્ચ સભાસદે અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.
- સર્વિસ ટેક્સ કે સરકારશ્રીના કોઈપણ નિયમ મુજબ ચુકવવાના થતા વધારાના કરવેરા સભાસદે અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- કોઈપણ વધારાના કામનો ખર્ચ અલગથી લેવામાં આવશે.
- સંજોગો વસાત મકાન બુકિંગ કેન્સલ કરવાનું થાય તો એ પ્રોપર્ટી ફરીથી વેચ્યા બાદ જ તમામ ભરેલી રકમ પાછી આપવામાં આવશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ ખતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે છે. સંજોગો વસાત અથવા સરકારશ્રીના નિયમો બદલાવથી ફેરફાર કરવાના હેકક બિલ્ડરને સંબંધિત રહેશે.



SHRINIVAS
RESIDENCY

ર-રૂમ રસોડાનાં ટેનામેન્ટ

PAYMENTS

Booking Amount	25%
Plinth Level	20%
G.F. Slab	30%
Plaster	15%
Flooring	5%
Pageasion	5%

DEVELOPERS

SHRINIVAS DEVELOPERS
+91 9998903084
+91 9925037998

SITE OFFICE

At. & Po. AJOD,
Ta. Vadodara

ARCHITECT

Design Studio, Vadodara
Ruchir Sheth

STRUCTURAL

Nimit Bhavsar



* Any information contained in this Brochure is subject to change without prior notice at the sole discretion of the Developers & can not from part of any legal agreement.
* All dimensions shown in this Brochure are indicative & subject to change. Developers reserve the right to amend plans & specification as may be required.
* This Brochure is not to be treated as part of document or consumer contract. It is for easy display of the project.