SIFA COMPLEX
SHOPS-FLATS

ZAMZAM ENTERPRISE

સ્પેશીફીકેશન :

સ્ટ્રકચર	:	આર.સી.સી. સ્ટ્રકચર ડીઝાઈનરની ડીઝાઈન પ્રમાણે.
પ્લાસ્ટર	:	બહારનું પ્લાસ્ટર સેન્ડફ્રેસ અને અંદરની દિવાલો પર સ્મુથ પ્લાસ્ટર.
અભરાઈ	:	કીચન તથા બેડરૂમમાં એક-એક અભરાઈ તથા બાથરૂમ ઉપર માળીયું.
ફ્લોરીંગ	:	ફ્લેટની અંદર વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ તથા દાદર અને પેસેજમાં માર્બલ આપવામાં આવશે.
દરવાજા	:	મેન ડોર ડેકોરેટીવ અને અંદરના દરવાજા મોલ્ડેડ / ફ્લેવ ડોર એમ.એસ. ફીટીંગ સાથે તેમજ સ્ટોન (પથ્થર)ની ફ્રેમો.
બારી	:	એલ્યુમીનીયમ ફ્રેંકશન ફુલ ગ્લાસ વિન્ડો તથા સ્કવેર સળીયામાં મેઈટી ગ્રીલ.
કીચન	:	રસોડામાં કીમશીલા ગ્રેનાઈટનું પ્લેટફોર્મ (માર્બલ સેન્ડવીચ) તથા ૧૬*૧૨નું ચોરસ સીંક તથા દીવાલ તેમજ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ.
બાથરૂમ	:	બાથરૂમ ફ્લોરીંગમાં માર્બલનું તળીયું તથા દિવાલ ઉપર ૭.૦૦ ફુટ સુધી વ્હાઈટ ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ.
ઈલે. ફીટીંગ	:	કનસીલ્ડ ઈલેકટ્રીક મોડ્યુલર સ્વીચ ફીટીંગ (૨૦ પોઈન્ટ ફ્રીઝ, ટીવી, આર.ઓ. તથા મીક્સી પોઈન્ટ સાથે)
કલર કામ	:	ફ્લેટના અંદરના ભાગમાં ડિસ્ટેમ્પર કલર તથા બારી, દરવાજા, મેઈટી ગ્રીલને ઓઈલ પેઈન્ટ તથા બહારની સાઈડ સીમેન્ટ પેઈન્ટ.
પ્લમ્બીંગ	:	બાથરૂમ, સેડલ, કીચનની પાણીની તથા ડ્રેનેજની લાઈન આઈ.એસ.આઈ. પી.વી.સી. પાઈપ ફીટીંગ.
પાણી	:	બોરીંગથી ઓવરહેડ ટાંકીમાંથી ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.
પાર્કીંગ	:	પાર્કીંગમાં આર.સી.સી. ફ્લોરીંગ.

વિશેષ સુવિધા :

- દરેક ફ્લેટમાં આર.ઓ. સીસ્ટમ આપવામાં આવશે.
- ઓવરહેડ પાણીની ટાંકી માટે વોટર લેવલ કન્ટ્રોલર આપવામાં આવશે.
- તેમજ બધા બેડરૂમમાં પી.ઓ.પી. કરી આપીશું.

નોંધ :

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

પેમેન્ટની શરતો :

બુકીંગ સમયે	:	૨૫ %
પ્લીંથ તૈયારે	:	૧૦ %
સ્લેબ તૈયારે	:	૨૫ %
મધ્યતર તૈયારે	:	૧૫ %
પ્લાસ્ટર તૈયારે	:	૧૫ %
ફ્લોરીંગ તૈયારે	:	૫ %
ફાઈનલ તૈયારે	:	૫ %

GROUND FLOOR PLAN

TYPICAL FLOOR PLAN

TYPICAL FLOOR PLAN