

Site Contact

Saijul Bhai : +91 86900 78600
Nashir Bhai : +91 95585 69074
Surav Bhai : +91 99787 87427



KOLKATA
APARTMENTS

2 BHK 5 & 1 BHK 15 Luxurious Flats
(20 Flats)

Site Contact

Saijul Bhai : +91 86900 78600
Nashir Bhai : +91 95585 69074
Surav Bhai : +91 99787 87427



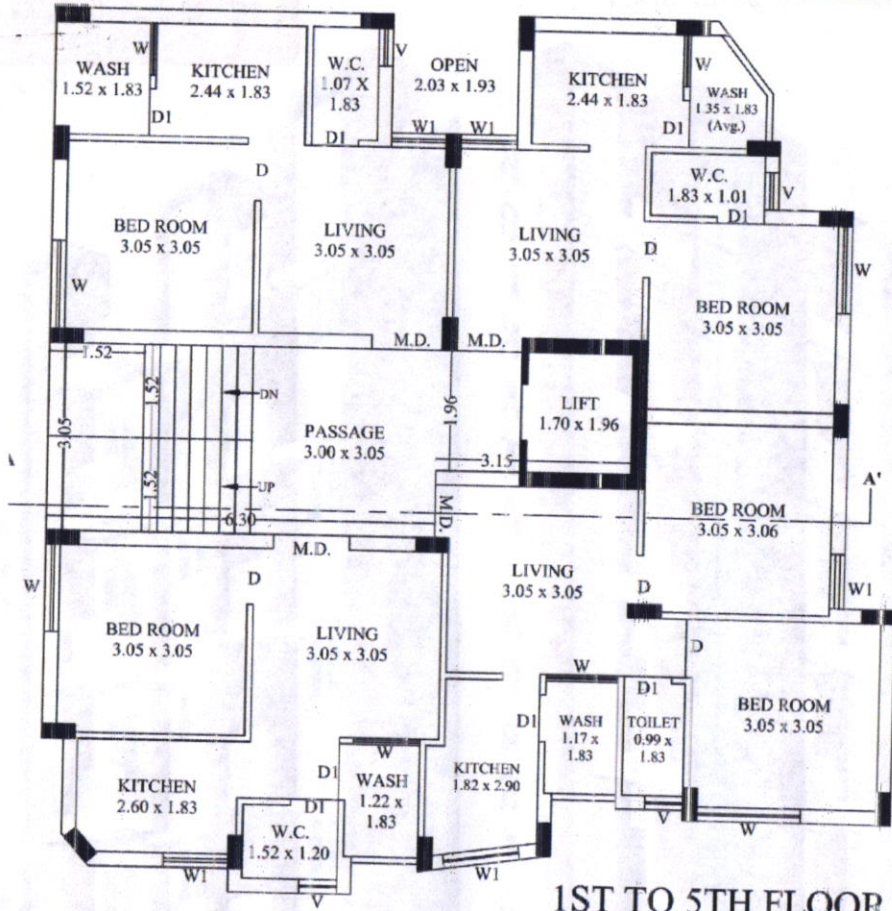
KOLKATA
APARTMENTS

2 BHK 5 & 1 BHK 15 Luxurious Flats
(20 Flats)



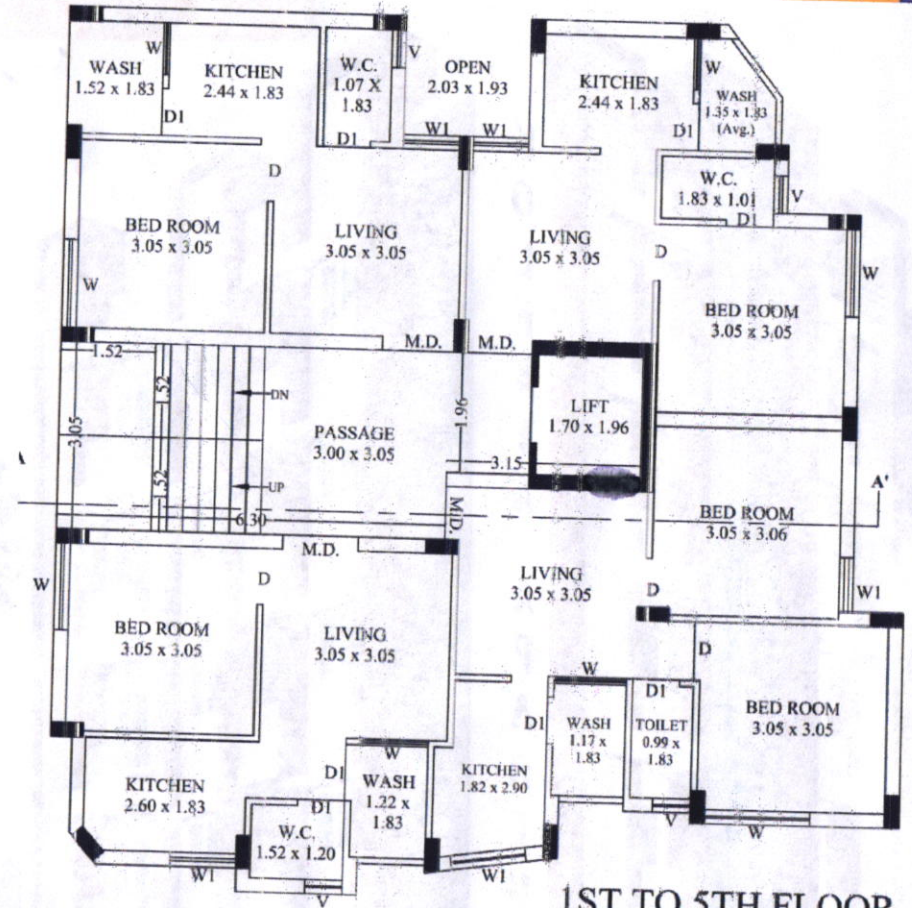
Address : Shivam Park, Bhagwatipara Main Road Opp. Badripark, Rajkot

Address : Shivam Park, Bhagwatipara Main Road Opp. Badripark, Rajkot



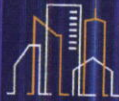
1ST TO 5TH FLOOR

SCALE 1:100



1ST TO 5TH FLOOR

SCALE 1:100



KOLKATA APARTMENTS

Address : Shivam Park, Bhagwatipara Main Road Opp. Badripark, Rajkot

Site Contact

Saijul Bhai : +91 86900 78600
Nashir Bhai : +91 95585 69074
Surav Bhai : +91 99787 87427

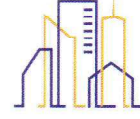


KOLKATA APARTMENTS

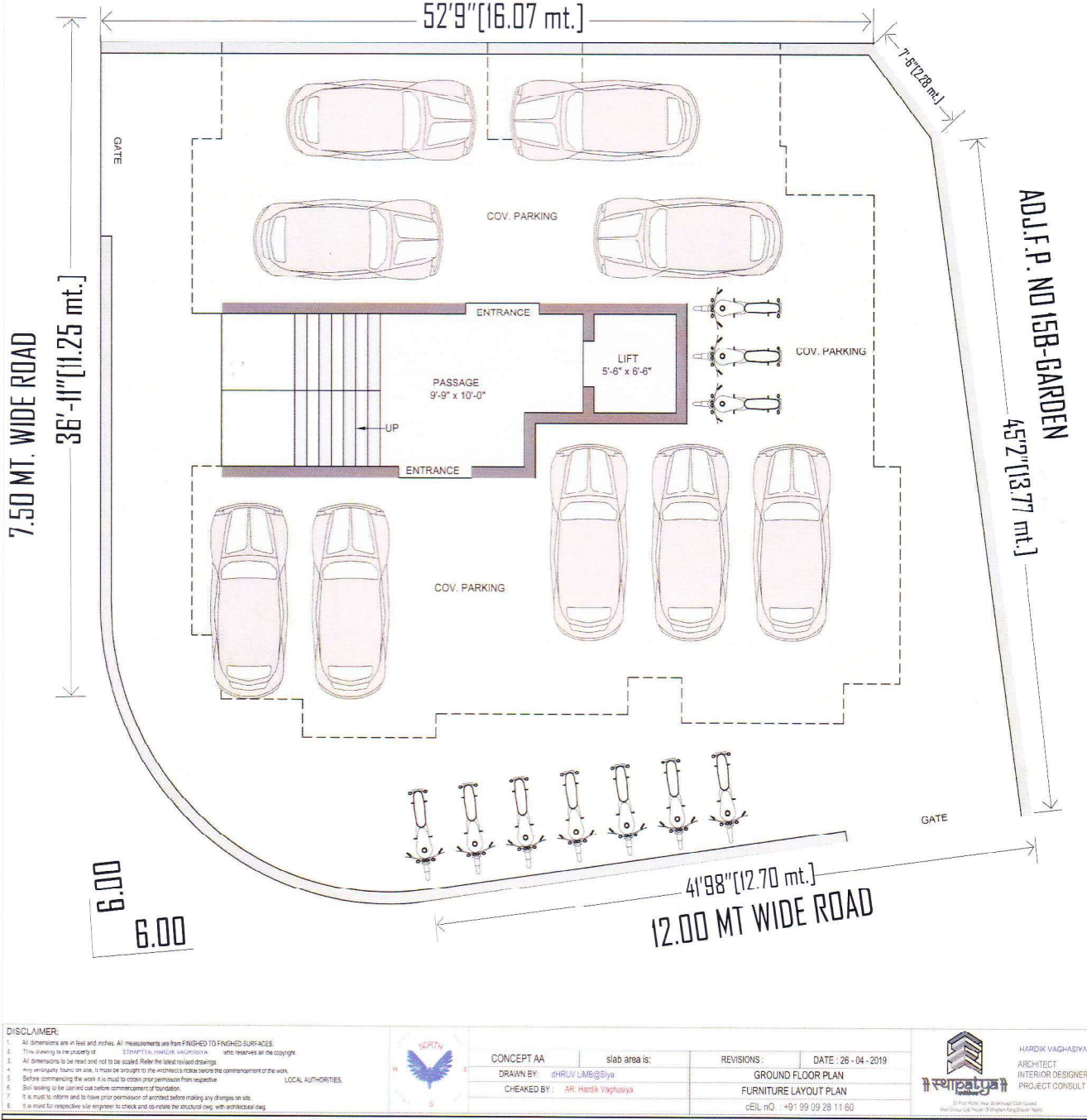
Address : Shivam Park, Bhagwatipara Main Road Opp. Badripark, Rajkot

Site Contact

Saijul Bhai : +91 86900 78600
Nashir Bhai : +91 95585 69074
Surav Bhai : +91 99787 87427



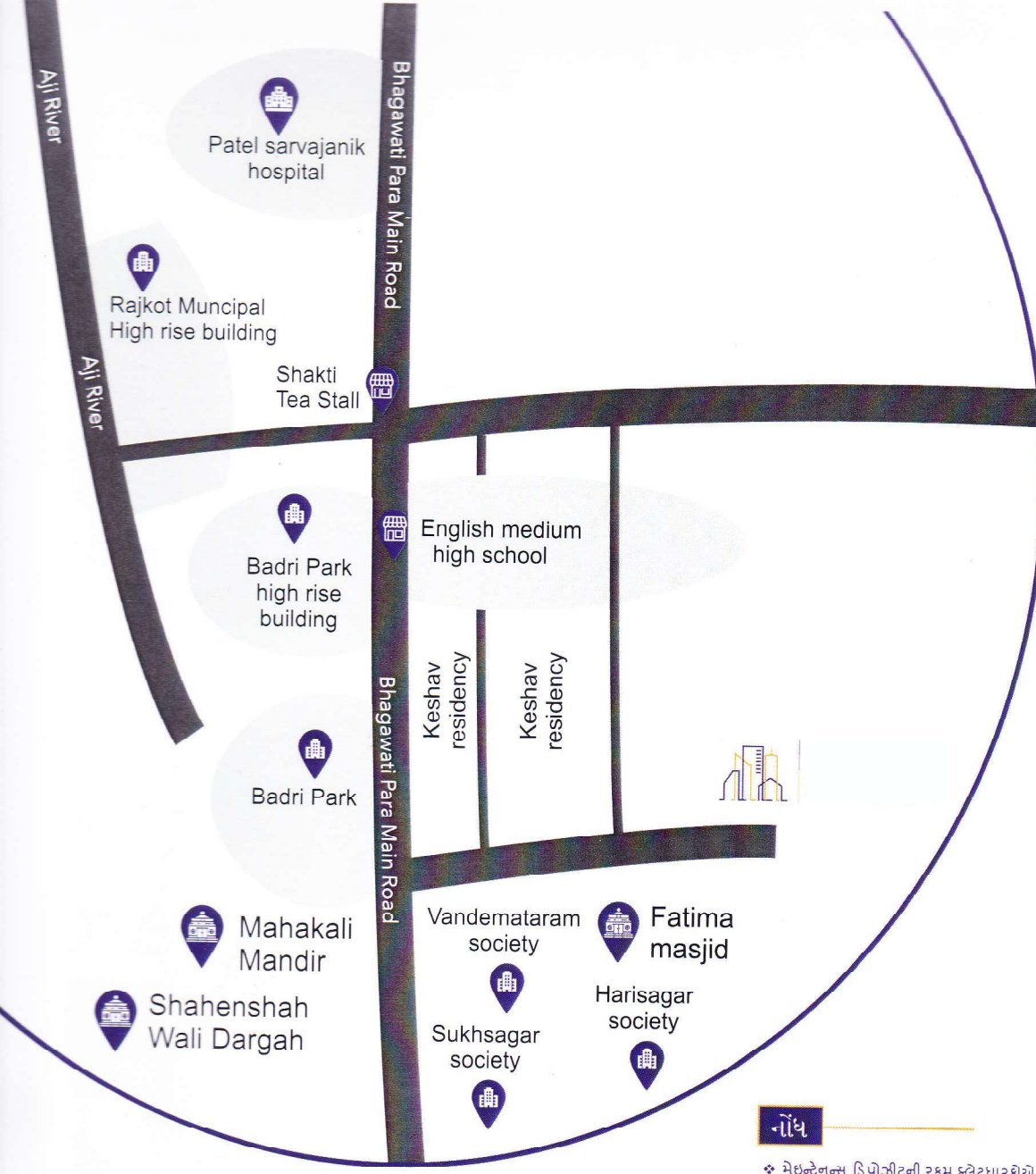
Ground Floor Plan



સુવિધાઓ

- ❖ ભૂકંપ પ્રતિરોધક બાંધકામ.
- ❖ રા.મ્યુ.કો દ્વારા એપુવડ પ્લાન તથા લોનેબલ ટાઇટલ કલિયર.
- ❖ ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર અંદરના દરવાજા ફલશ ડોર.
- ❖ બિલ્ડીંગમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટની સુવિધા.
- ❖ એલ્યુમીનયમ સેક્શન વિન્ડો પાવડર કોટીંગ સાથે.
- ❖ કિચનમાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટ ફોર્મ, સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક.
- ❖ ટોઇલેટમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ફીટીંગ.
- ❖ કિચન તથા ટોઇલેટમાં સારી ક્વોલિટીની ગ્લેસ ટાઇલ્સ.
- ❖ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પ્લમ્બિંગ ફીટીંગ્સ તથા એસેસરીઝ.
- ❖ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ્સ તથા એસેસરીઝ.

- ❖ દરેક ફ્લોરમાં સોલારના ગરમ પાણીની લાઇન.
- ❖ સંપૂર્ણ હવા ઉજાસવાળું પ્લાનીંગ.
- ❖ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર વિશાળ પાર્કિંગ.
- ❖ આકર્ષક એલીવેશન.
- ❖ દરેક માળે ચાર ફ્લોર.
- ❖ ભૂગર્ભ ગટર છે.
- ❖ પાણીની લાઇનની સુવિધા.
- ❖ સોલાર વોટર હીટર સિસ્ટમ ઉપલબ્ધ.
- ❖ ફ્લોરમાં બોરની સુવિધા તથા અંદર ગ્રાઉન્ડ વોટર ટેન્ક તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક.



નોંધ

- ❖ મેઇન્ટેનન્સ ડિ પોઝીટની રકમ ફલેટધારકોએ અલગથી આપવાની રહેશે.
- ❖ જી.ઈ.બી. ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ❖ સર્વિસ ટેક્ષા કે સરકારશ્રીના કોઈ પણ નિયમમુજબ ચૂકવવાના થતા વધારાના કરવેરા ફલેટધારકે ચૂકવવાના રહેશે.
- ❖ દરેક ફલેટધારકોએ ઓ.પી.ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે.
- ❖ પુરેપુરા નાણાં ચૂકવ્યા પછીજ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- ❖ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે છે.
- ❖ સંજોગોવાસત ફેરફાર હક્ક બિલ્ડરને અભાષિત રહેશે.
- ❖ સમયસર પેમેન્ટ ન આપવાથી માલિકી હક રદ થઈ શકે છે.
- ❖ ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



Legal Advisor

J.K.Moliya : +91 70610 99999

Structure Engineer

Keyur Raiyani : +91 823837 9330

Architect

Hardik Vaghasiya : +91 99092 81160

Site Contact

Saijul Bhai : +9186900 78600

Nashir Bhai : +9195585 69074

Surav Bhai : +9199787 87427

Develpers

SaijulBhai | NashirBhai

SuravBhai