

2BHK
LUXURIES
40 FLATS


મારુતી
એપાર્ટમેન્ટ

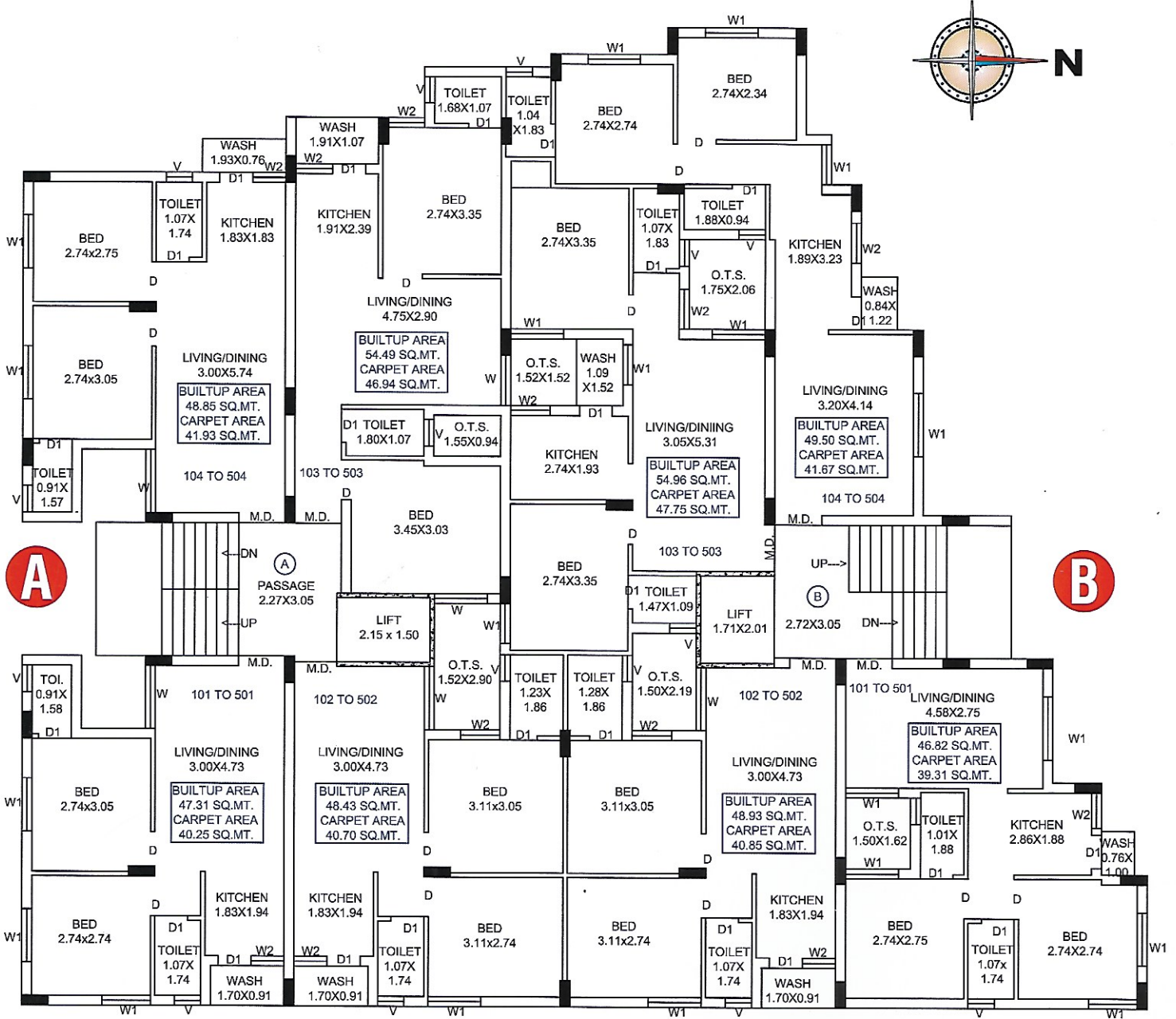


Shree
MARUTI
DEVELOPERS

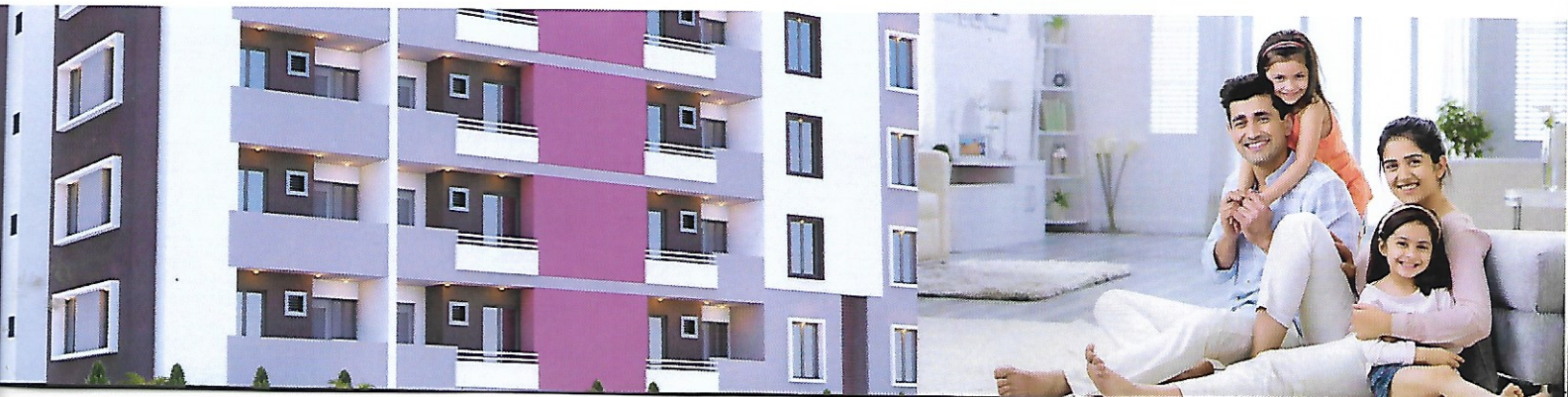
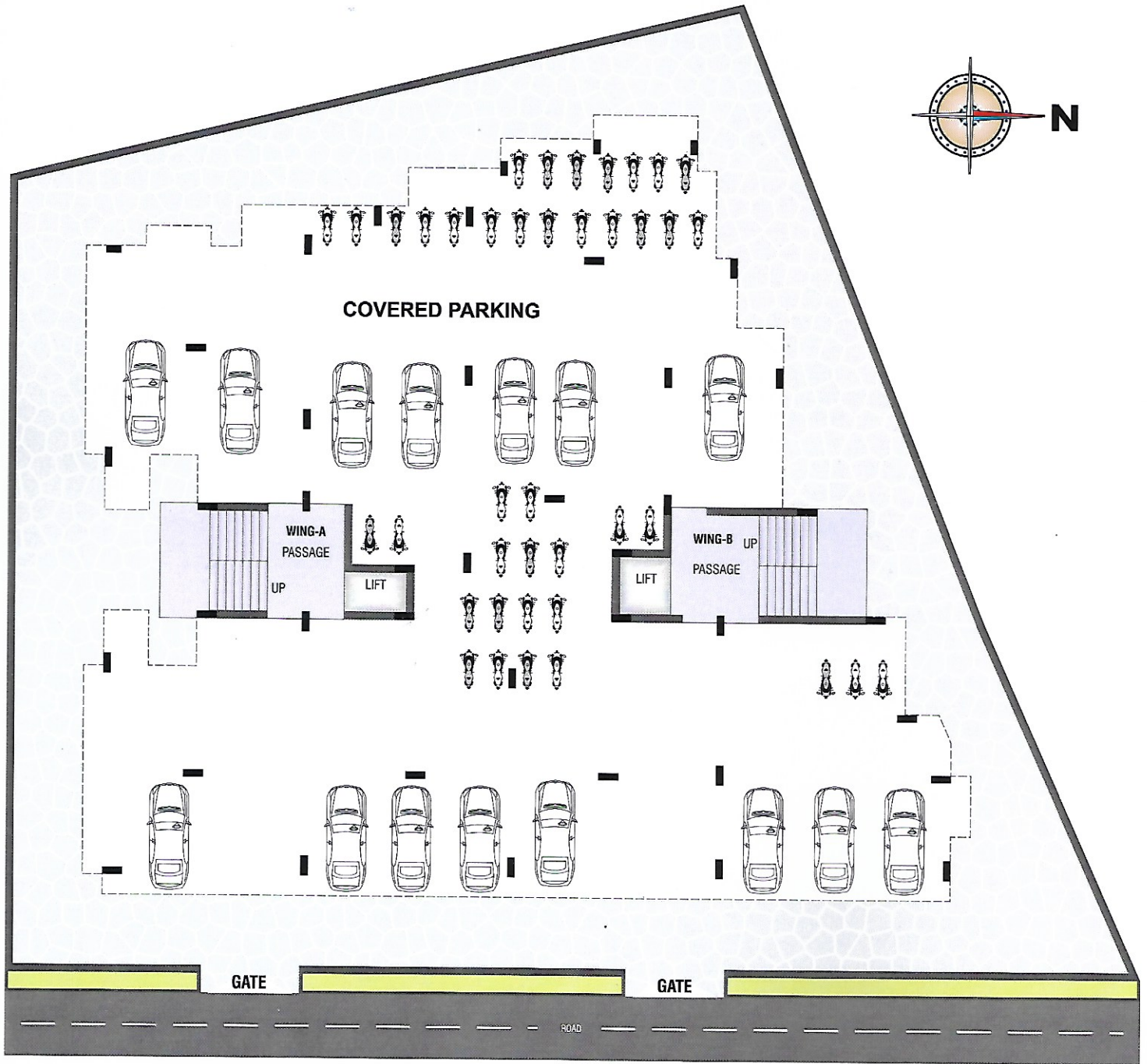
એક નવું સાહસ પ્રોજેક્ટ શ્રીજો

TYPICAL FLOOR PLAN

1st to 5th Floor



GROUND FLOOR PLAN



સુવિધાઓ :

- આકર્ષક એલીવેશન તથા અલ્ટ્રા મોડર્ન પ્લાનીંગ
- ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

ક્રિયન :

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ - સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક સાથે
- પ્રિમીયમ કવોલીટી ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ
- આર.ઓ. પ્લમ્બીંગ

ડોર અને વિન્ડો :

- આકર્ષક મેઈન ડોર તથા અંદરના ફ્લોર ડોર
- એલ્યુમિનિયમ વિન્ડો સેક્શન

ફ્લોરીંગ :

- સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું વિટ્રીફાઇડ ફ્લોરીંગ

ઇલેક્ટ્રીક :

- સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીની મોડ્યુલર સ્વીચ તથા વાયરીંગ
- ઇલેક્ટ્રીક કન્સલ્ટન્ટ દ્વારા સુચવેલ દરેક રૂમમાં એ.સી. પોઈન્ટ અને જરૂરીયાત પ્રમાણેના ઇલેક્ટ્રીકલ્સ પોઈન્ટ

વોલ ફીનીશ :

- બિલ્ડીંગની બહારની બાજુ એકેલીક પેઇન્ટ
- ફ્લોરની અંદરની દિવાલોમાં અસ્તર

ટોઇલેટ :

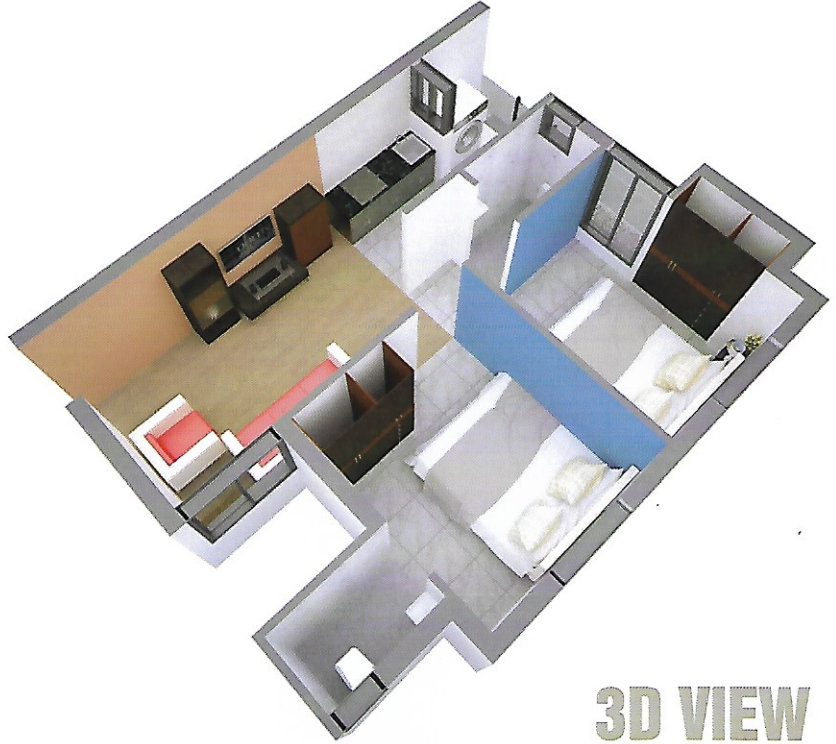
- ડીઝાઇનર વોલ ટાઇલ્સ
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પ્લમ્બીંગ ફીટીંગ
- સોલાર પોઈન્ટ

નોંધ :

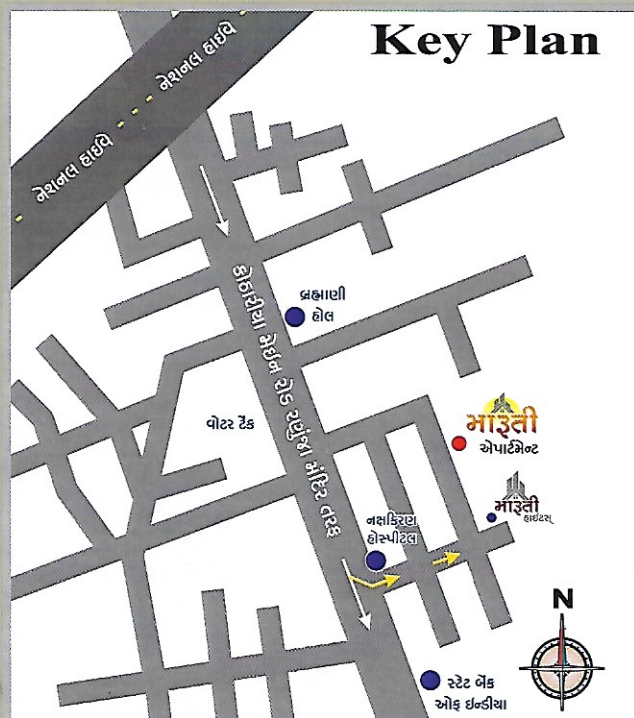
- ▲ આ બ્રોસરમાં દર્શાવેલ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે.
- ▲ જી.એસ.ટી. ટેક્સ આપવાનો રહેશે.
- ▲ મેન્ટેનન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▲ જી.ઈ.બી., નળ તથા ગેસ કનેક્શન ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▲ સર્ટીફાઇડ ફાઇલ (ખરીનકલ) ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▲ સરકાર દ્વારા કોઈપણ જાતના ટેક્સ તથા વેરો અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ▲ બીલ્ડીંગ પ્લાન, એલીવેશન, વિશેષતાઓ, સુવિધાઓ વગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર બીલ્ડર્સનો રહેશે.
- ▲ પેમેન્ટની ચુકવણી થયા બાદ પજેશન આપવામાં આવશે.
- ▲ દરેક ફ્લોર ધારકે સોસાયટીના એ.ઓ.પી.ના સભ્ય થવું ફરજીયાત છે.
- ▲ કાયદાકીય પ્રશ્નોના નિવારણ માટેનું ન્યાય ક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.

વિશેષતાઓ :

- શહેરની મધ્યમાં શાંત તથા કોઠારીયા મેઈન રોડથી નજીક સુંદર ફ્લોરનું આયોજન
- કોઠારીયાની અંદર સૌપ્રથમ વન ગેઈટ સોસાયટી
- સ્ટ્રીટ લાઈટ તથા સી.સી. ટી.વી. કેમેરાથી સજ્જ સોસાયટી
- સંપૂર્ણ હવા ઉજાસવાળા ફ્લોર
- આર.એમ.સી દ્વારા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબનું લોનેબલ ટાઇટલ કલીયર યુનિટ તેમજ સવા બે લાખ સુધીની સબસીડી મળશે (સરકારના નિયમ મુજબ)
- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર સંપૂર્ણ પાર્કિંગ
- આકર્ષક મેઈન્ટેનન્સ ફ્રી એલીવેશન તથા આકર્ષક પ્રવેશ દ્વાર
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ
- સંયુક્ત બોર, અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેંક



3D VIEW



પ્રોજેક્ટ ટીમ

Shree
MARUTI
DEVELOPERS

આર્કિટેક્ટ

રેજન્સી ડિઝાઇનર
૯૮૯૮૮ ૪૬૧૯૭

સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર

ચેતન સાયાણી
૯૪૨૭૭ ૩૨૩૭૩

બુકીંગ કોન્ટેક્ટ

દિલીપભાઈ એન. પટેલ - ૯૮૨૪૦ ૦૧૬૮૦
અજયભાઈ એમ. કાયા - ૯૪૨૬૦ ૪૫૫૧૫

સાઈલ એડ્રેસ

“મારુતી એપાર્ટમેન્ટ”

જયરામ પાર્ક, કોઠારીયા મેઈન રોડ, બ્રહ્માણી હોલથી આગળ,
નક્ષત્રિણ હોસ્પિટલ પાસે, રણુજા મંદિર પહેલા, રાજકોટ.