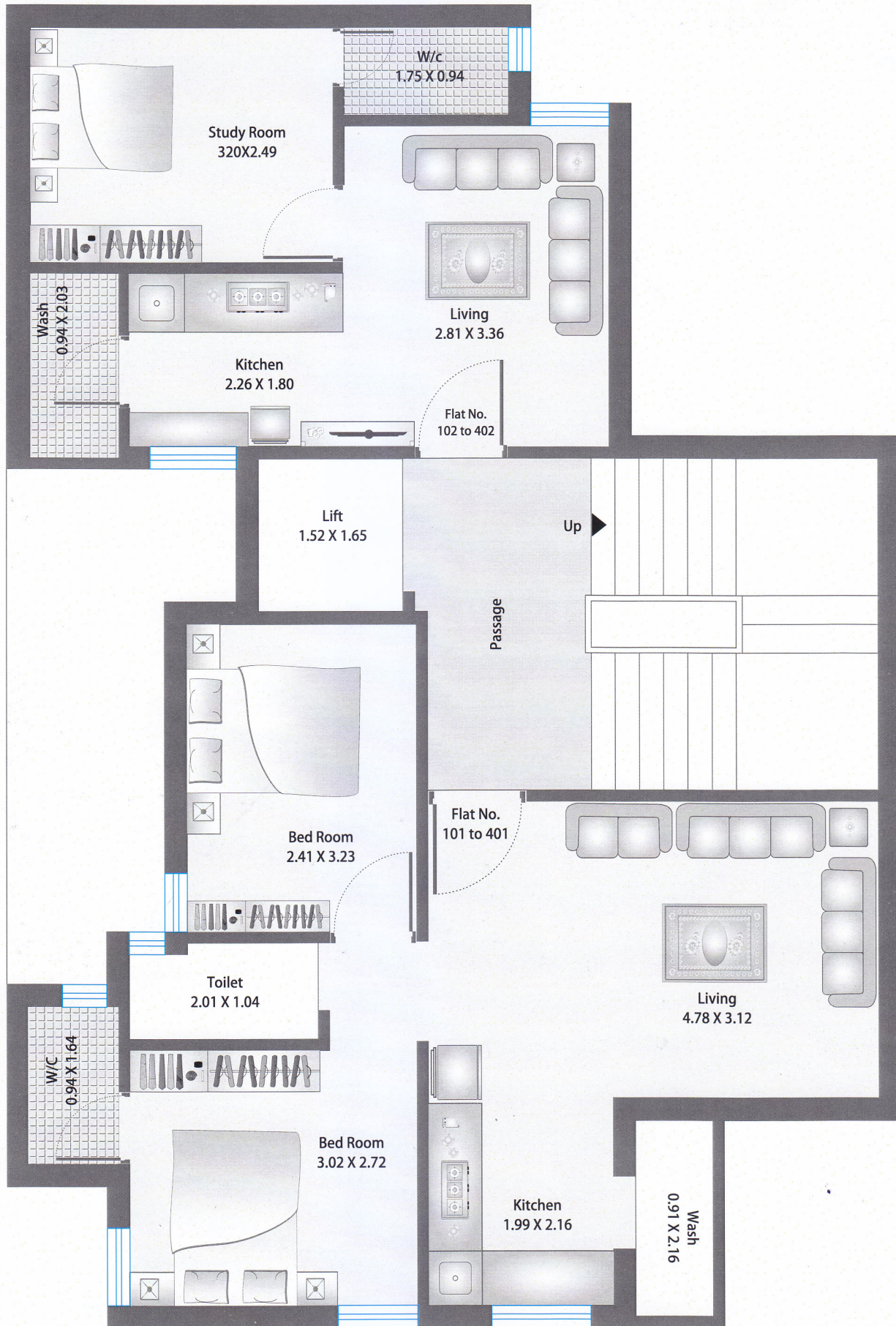
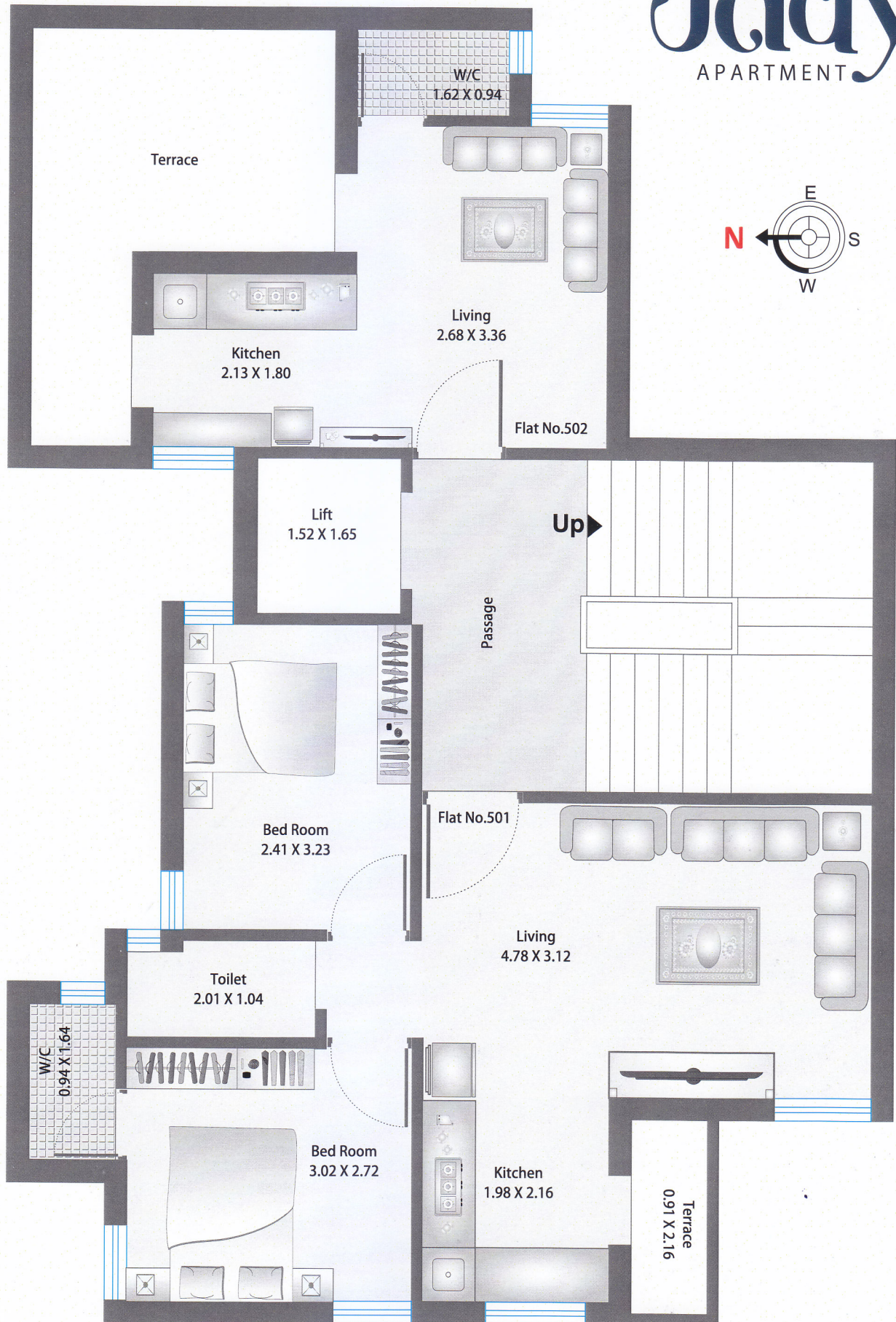


1 & 2 BHK
Jday
APARTMENT



1 & 2 BHK APARTMENT





સાઈટ :

ઠાથીખાના મેઈન રોડ,
આર્ય સમાજ સામે,
રાજકોટ.

ડેવલોપર્સ :

ડો.વિષ્ણુભાઈ ટી. પાલા

આર્કિટેક્ટ :

વિપુલ પટેલ

સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર :

સાવન કાકડીયા

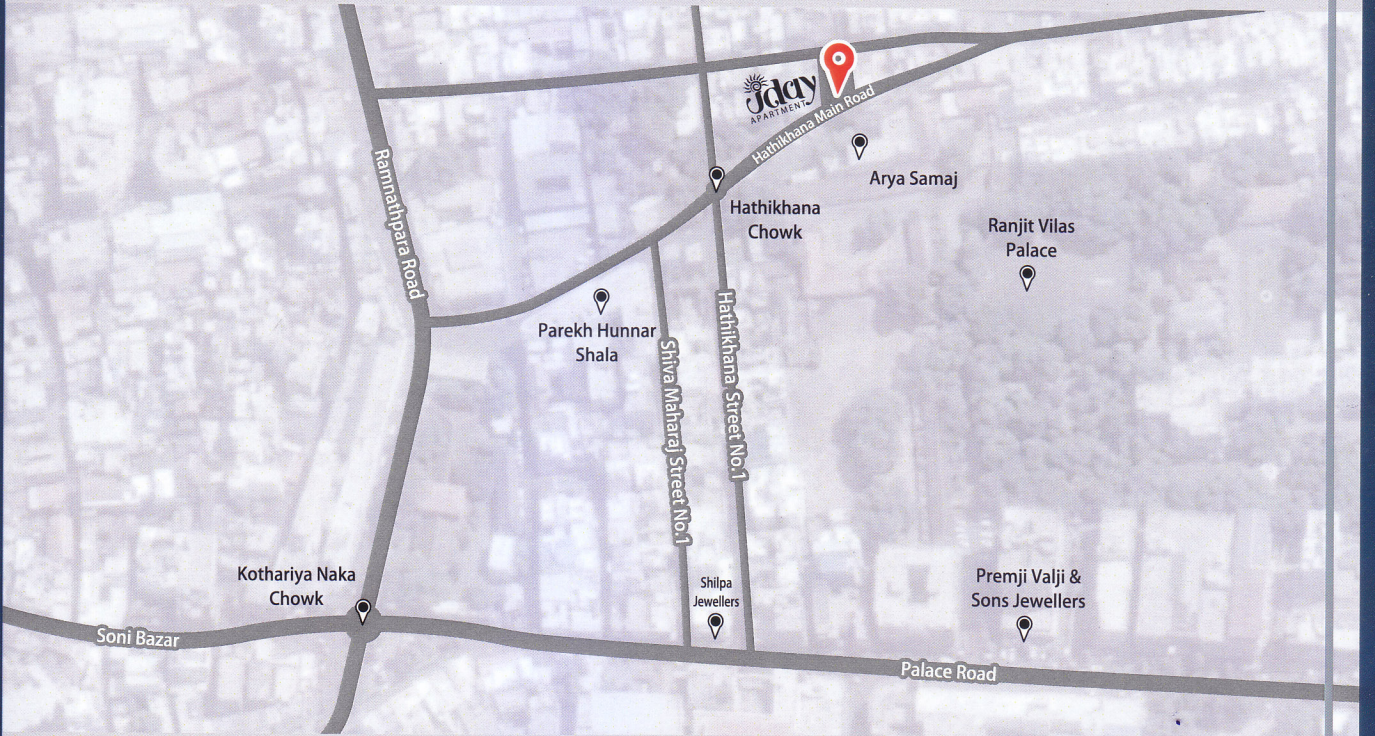
લીગલ એડવાઈઝર :

પ્રમેય સોનેયા

બુકિંગ સંપર્ક :

● ઉદય પાલા

+૯૧ ૯૯૭૪૪ ૧૪૪૭૩



નોંધ : (૧) ડોક્યુમેન્ટ પેપરની ટુ કોપી ફાઈલ આપવામાં આવશે. (૨) પી.જી.વી.સી.એલ, ગેસ કનેક્શન અને નળ કનેક્શનનો ચાર્જ ફલેટ ધારકે અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. (૩) દરેક ફલેટધારકોએ એ.ઓ.પી.ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે તથા મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ અલગથી ચુકવવાની રહેશે. (૪) સંપૂર્ણ પેમેન્ટ પુરું થયા બાદ દસ્તાવેજ કર્યા પછી જ ફલેટનું પજેશન સોંપવામાં આવશે. (૫) G.S.T. તેમજ કોઈપણ પ્રકારના કેન્દ્ર કે રાજ્ય સરકારના ટેક્સ ફલેટધારકોએ અલગથી ચુકવવાનાં રહેશે. (૬) ઝેસ રાઈટસ બિલ્ડરનો રહેશે તેમજ ભવિષ્યમાં FSI માં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર થશે તો વધારાનું બાંધકામ બિલ્ડર કરી શકશે. (૭) દસ્તાવેજની સ્ટેમ્પ ડ્યુટી ખર્ચ તેમજ રજીસ્ટ્રેશન ફી ફલેટ ધારકે ચુકવવાની રહેશે. (૮) આ બ્રોશરનો ઉપયોગ માત્ર સામાન્ય માહિતી માટે જ છે, તેનો કાયદાકિય ઉપયોગ થઈ શકશે નહિં. (૯) કાયદાકિય પ્રશ્નના નિવારણ માટે જ્યુરીસડીક્શન રાજકોટ રહેશે.