

**3 BHK**  
Premium Flats

ડેવલોપર્સ

**NATH**  
DEVELOPERS

**LifeStyle Is an Art we have Mastered...**  
મોડર્ન જીવનશૈલી ની કળા અમે સમજીએ છીએ..

**સુવર્ણશિખર**

**બુકીંગ સંપર્ક**

હિતેષ વિરોજા

જીવુભાઈ હીરપરા

૯૮૭૯૩ ૮૧૦૮૦

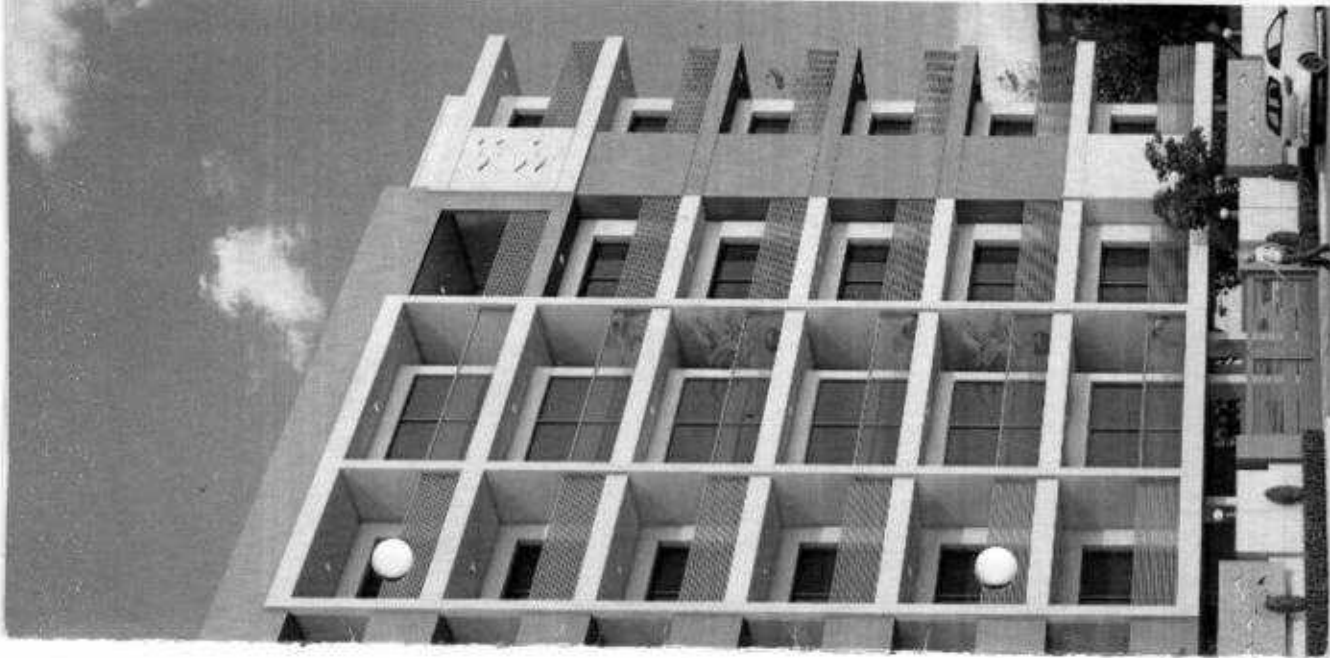
૯૮૨૫૩ ૬૫૦૭૧

અંબિકા પાર્ક, શ્યામલ સ્કાઇલાઇફની સામે,  
ગોલ કોઇલની બાજુમાં, મવડી, રાજકોટ.

**રૂઢકથર એન્જનીયર :**  
સંજય ઉજ્જયા

**લીગલ એડવાઈઝર :**  
અમ્બિકા કાનાણી  
૯૪૨૮૩ ૧૫૭૧૦

**આકિટિકટ :**  
ભાવેશ પટેલ  
૯૮૯૯૨ ૪૧૬૭૩



**3 BHK**  
Premium Flats



# 3 BHK

Premium Flats



## TYPICAL FLOOR PLAN

## કોમન સુવિધાઓ

- : અર્ધા મોડર્ન આકર્ષક લાઇટીંગ એલીવેશનવાળા ૩ ભાગ ફ્લોટ
- : CCTV કેમેરા, સંપુર્ણ પાર્કિંગ, CCTV કેમેરાથી સુરક્ષિત
- : પાવર બેકઅપ : આકર્ષક લાઇટીંગ માટે સાયલન્ટ લીફ્ટ ઈન્વર્ટર
- : પાર્કિંગ ઈન્ટીરીયર : આકર્ષક લીફ્ટ લેડર કવર તથા એન્ટરન્સ એલીવેશન POP સાથે આકર્ષક નેઇમ પ્લેટ
- : લીફ્ટ : SS ફીનીશ લીફ્ટ કેબીન, ઓટો ડોર લીફ્ટ
- : પેસેઝ : ટેક ફ્લોર પર POP સાથે LED Light તથા આકર્ષક ડીઝાઇન સાથેની ટાઇલ્સ
- : સોલાર : ગરમ પાણી માટે સોલાર વોટર હિટર
- : સ્ટોરેજ : અંદર ગ્રાઉન્ડ વોટર ટેન્ક તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક તેમજ પાણી માટે બોરની સુવિધા સાથે
- : પેઇન્ટ : ફ્લોટની અંદરની દિવાલમાં પુટી તથા બહારની બાજુએ ડબલ કોટેડ પ્લાસ્ટર સાથે એકેલીક પેઇન્ટ
- : ટાઇટલ : રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના નિયમાનુસાર એપ્રુવ્ડ પ્લાન સાથે લોનેબલ-ટાઇટલ કલીયર પ્રોજેક્ટ
- : સ્ટ્રક્ચર : ભુરૂપ પ્રતિરોધક RCC ફ્રેમ તથા બધાને વ્યવસ્થિત પાર્કિંગ મળી રહે તેવી સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇન

## ઈન્ટરનલ સુવિધાઓ

- : ફ્લોરીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના પિટ્ટીફાઇડ ટાઇલ્સ
- : કિચન : ગ્રેનાઇટ સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, એસ. સીન્ક, R.O પોઇન્ટ, કિચન તથા વોશીંગ એરીયામાં સ્લેબ લેવલ સુધીની પ્રિમીયમ ગ્લેજ ટાઇલ્સ
- : પ્લમ્બીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના પાઇપ ફીટીંગ
- : બાથરૂમ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના બાથ ફીટીંગ સેનેટરી ફિટીંગ તથા સ્લેબ લેવલ સુધીની પ્રિમીયમ ગ્લેજ ટાઇલ્સ
- : પિન્કો : વાઇટ પાવર કોટેડ શી ટ્રેક એલ્યુમીનિયમ સેકરાન પિન્કો, ચારે બાજુ ગ્રેનાઇટ ફ્રેમીંગ
- : ડોર : મેઇનડોર આકર્ષક લેમીનેટેડ (સનમાઇકા), બેડરૂમ ડોર તથા બાથરૂમ ડોર ફલ્સા ડોર
- : ઇલેક્ટ્રીક : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ વાયરીંગ તથા જરૂરીયાત મુજબના બધા ઇલેક્ટ્રીક વોઈન્ટ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ

નોંધ : દર્શાવેલ વાસ્તુ શાલિકી કમ્પ્લેન્ટ મુદ્દે છે. સંબંધિત વાસ્તુ ડ્રોઇંગ્સ હકક ડેવલોપમેન્ટનો રહેશે. પિલ્લડીંગ મકાન પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપમેન્ટનો રહેશે. ટેક ફ્લોટ ઘાટકે સોસાયટીના (એ.એ.પી) ના સભ્ય થવું. ફરજિયાત છે. ટેક ફ્લોટ ઘાટકે મેટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે. લાઇટ કનેકશન, મળ કનેકશન તથા ડી.એસ.પી. એસ કનેકશન ચાર્જ ફ્લોટ ઘાટકે અલગથી આપવાની રહેશે. મારકાઈ ટેકા જેવાકે સર્વિસ ટેકા, ડી.એસ.ટી., ટેલ, પ્રોવિશનલ ટેકા, સ્ટેમ્પ ક્લેટી તથા સ્ટુડન્ટશન ફેલોશીપ કોલેજ ઘાટકે અલગથી આપવાની રહેશે. બ્લાસ્ટોંગ રાજકોટ રહેશે.

સંપર્ક માટે : 98765 43210

સંપર્ક માટે : 98765 43210

