



DEVISHYAM
SQUARE
@ KANKARIA

2 BHK LUXURIOUS APARTMENTS



Layout & Typical floor plan



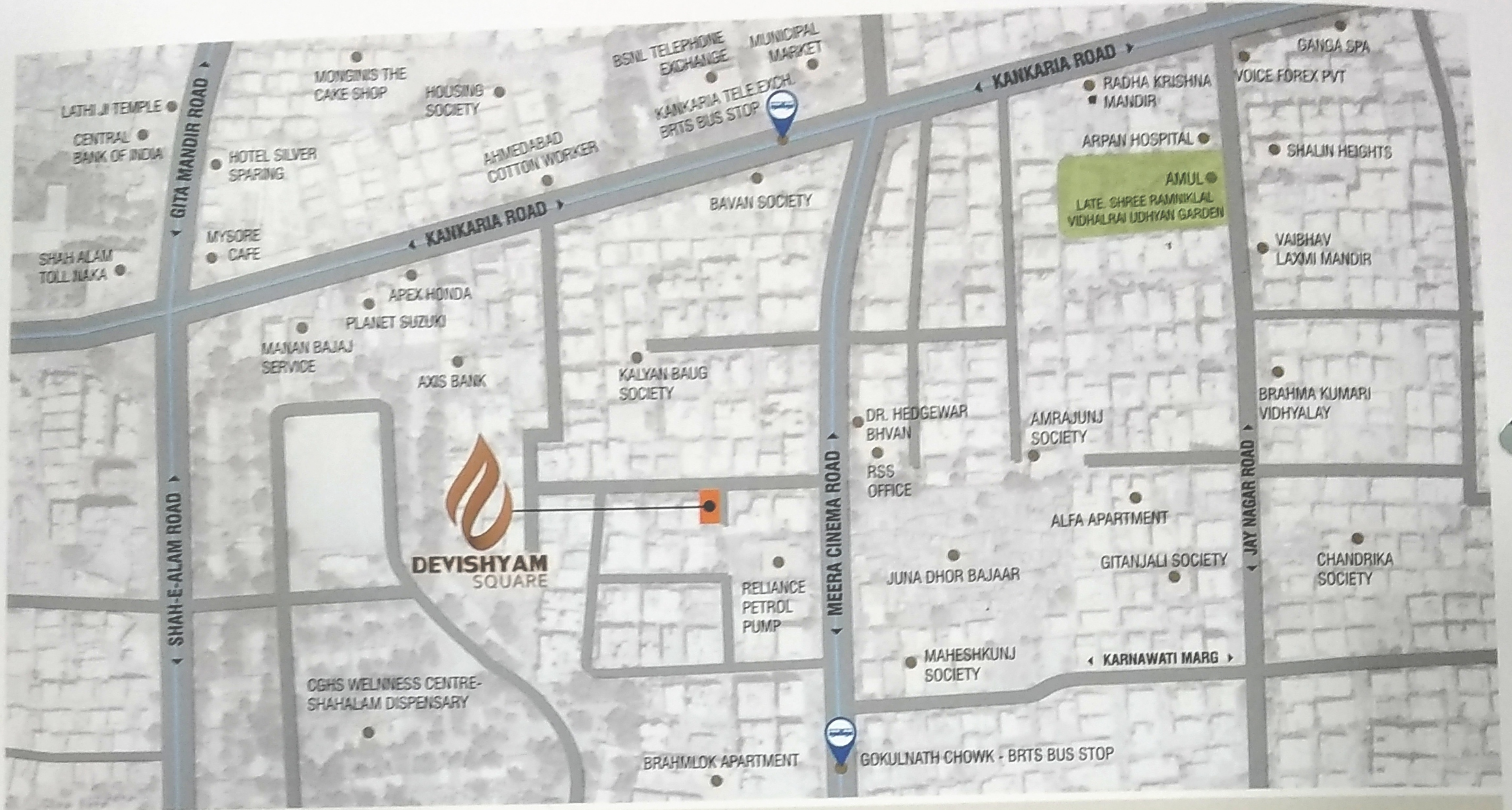
GATE

6.10 MT. WIDE T.P.S. ROAD

GATE

9.14 MT. WIDE T.P.S. ROAD





સુવિધાઓ

કન્સ્ટ્રક્શન

ભૂકંપ પ્રતિરોધક R.C.C. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

ડોર

ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર સેફ્ટી લોક સાથે અને બીજા ફલ્ગડોર સારી ગુણવત્તાના ફીટીંગ સાથે

વિન્ડો

૩ સ્વાઈડીંગ એનોડાઈઝડ કોટેડ અલ્યુમિનિયમ સેક્શન

ફ્લોરીંગ

દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ

કિચન

રસોડામાં સારી કર્વાલીટીનું સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, SS સીક અને ડેડો ટાઈલ્સ

વોલ પ્લાસ્ટર

અંદરની દીવાલોમાં લાપી પ્લાસ્ટર સાથે પુટ્ટી ફીનીશ, બહારની દીવાલ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર તથા Apex. કલર

ટેરેસ

ટેરેસ ચાઈના મોઝેક 1'X1'

લિક્વટ

સારી ગુણવત્તા (સ્ટાન્ડર) કંપની ની

બાથરૂમ

દરેક ટોઈલેટમાં લિન્ટલ લેવલ સુધી ડિઝાઈનર ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો સાથે, દરેકમાં સારી કર્વાલીટીનું C.P. ફિટીંગ કન્સીલ્ડ PVC પાઈપીંગ અને સેનેટરીવેર

ઈલેક્ટ્રીકલ

કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ સાથે જરૂરીયાલ મુજબના લાઈટ પોઈન્ટ તથા મોડ્યુલર સ્વીચબોર્ડ - T.V. તથા બીજા ઈલેક્ટ્રોનિક પોઈન્ટ - દરેક ફ્લેટમાં મુખ્ય ડિસ્ટ્રીબ્યુશન બોર્ડમાં MCB અને ELCB ની સગવડતા

ગેસ

ચાર્જબલ ગેસ લાઈન ફિટીંગ

Notes : ■ Stamp duty, registration charges, legal charges, GST, electric charges including cable and sub station cost and other government charges shall be born by the purchaser ■ Any additional charges or duties levied by the government/local authorities during or after the completion of the project will be born by the purchaser ■ Extra work shall be executed after receiving full payment. ■ No change will be allowed for external elevations ■ Design of its unit vary accordingly. for exact details see plot wise layouts ■ The developers reserve the right to make any changes in the plans, information and specification as may be required without any prior notice. Such changes will be binding to all the members ■ Refund in case of cancellation will be made within 30 days form date booking of new client only possession will be given after sever days of settlement of all accounts ■ Maintenance deposit shall be paid separately by all members in advance ■ This brochure is just for and easy presentation of the project and should not be treated as a legal document ■ in abnormal cases, if prices escalation exceeds 10% them it has to be born by the purchaser

Developer :

**MARUTI
DEVELOPERS**

For Booking Contact : Naresh Bachani : + 91 9265713837