

A stylized, golden outline of a modern building with three distinct vertical sections of varying heights, set against a dark background with a faint geometric pattern.

Priyank Avenue

3 BHK LUXURIOUS LIVING



ઘરની આસપાસ **હરિયાળી** છવાયેલી હોય ને
ઘરતીની **મીઠી મહેકથી**
આખું વાતાવરણ તરબતર રહે...
આવા ઘરને **સ્પર્ગ** નહીં તો શું કહીએ?





અપાર શાંતિ
ને સાત્વિક ઓજસમાં,
તારલા સમું યમકતું હોય એ
ઘર મારું....



3 BHK એપાર્ટમેન્ટ ટોરિય જે સંપૂર્ણતરીથી નવી ડિઝાઇન,
અભાવક સુવિધાઓ અને સુવિધાઓ એપાર્ટમેન્ટ્સ જેમાં પ્રવેશવાની
દરેક જરૂરિયાતો પાલનમાં રાખીને સુવિધાઓ ટોરિય સરભાગમાં આવી છે.



કેવળ બેટીએ તી શબ્દો માટે જ આવે ,
બધીએ માત શાસ,બેસાર ટફડાને સમવારે.....

A Home with Heart

નવ્ય પ્રવેશદ્વાર



કિડ્સરીડી ડેબીન



સીસીટીવી કેમેરા



સ્વચ્છતા સાથ,સંગઠ્ય અને હંફુલી રવાવેલ પરિવાર માટે એક ગૂંથેલો સ્વપ્નમાળો એટલે
ની અવ્યાજ્ઞિત અને વૈભવશાળી બિલ્ડીંગ,જે આડાર લઈ રહી છે સુરતના મોઢાવરાણ વિસ્તારમાં...

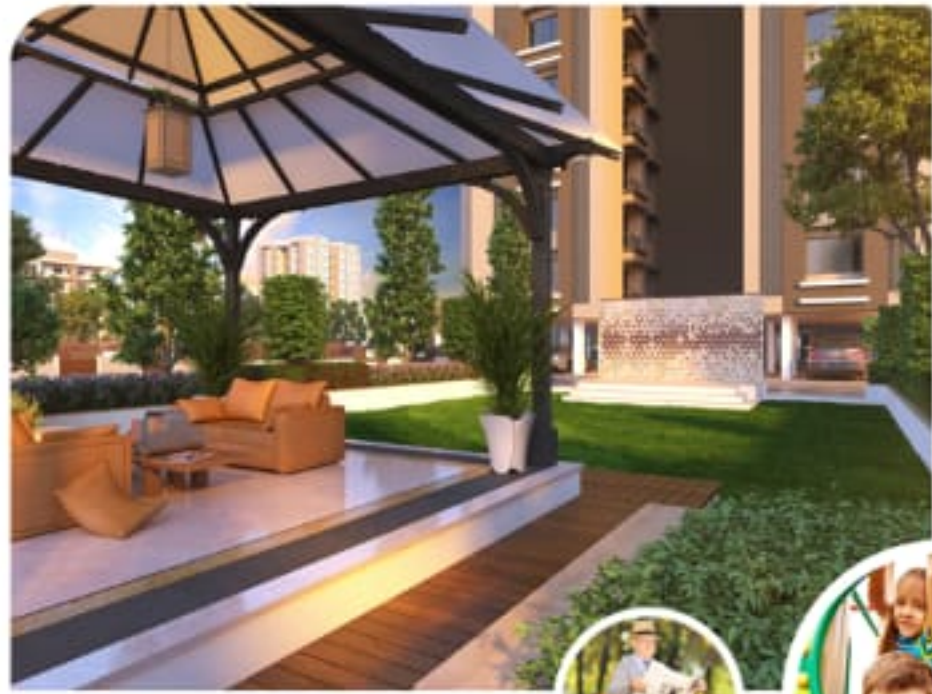
પ્રિયંક એવન્યુ





સર્વોચ્ચ ગુણ વાળું સુવિભાજિત પ્લોન ધરાવતાં,
મહત્વ ધરાવતી સુવ્યવસ્થાને બંધાયેલાં આ અપાર્ટમેન્ટ્સ યુવાઓ માટે,
આવકની કાર્યક્ષમતાને ધ્યાનમાં રાખી સુવ્યવસ્થિત છે.

પ્રિયંક એપાર્ટમેન્ટ્સ.....



પ્રિયંકોવંસુ માં હશે, સરસ સ્થળની વલણો, બેઠકો પણ તમે વિશાલી સહજો આનંદની યાત્રા,
અને હાં ટાપ્પા માટે સરસુર જગ્યા, પૂર્વ સુવિધા ટાપ્પા... આપના શ્રેણી બીજુ કીજ આ પ્રવેશ છે.



પર, રહેવાંક અને આવાસનો પવસિ અહીં પૂજાશે,
બિલ્ડિંગ માતલભવનનો આદર્શ અહીં રચાશે....



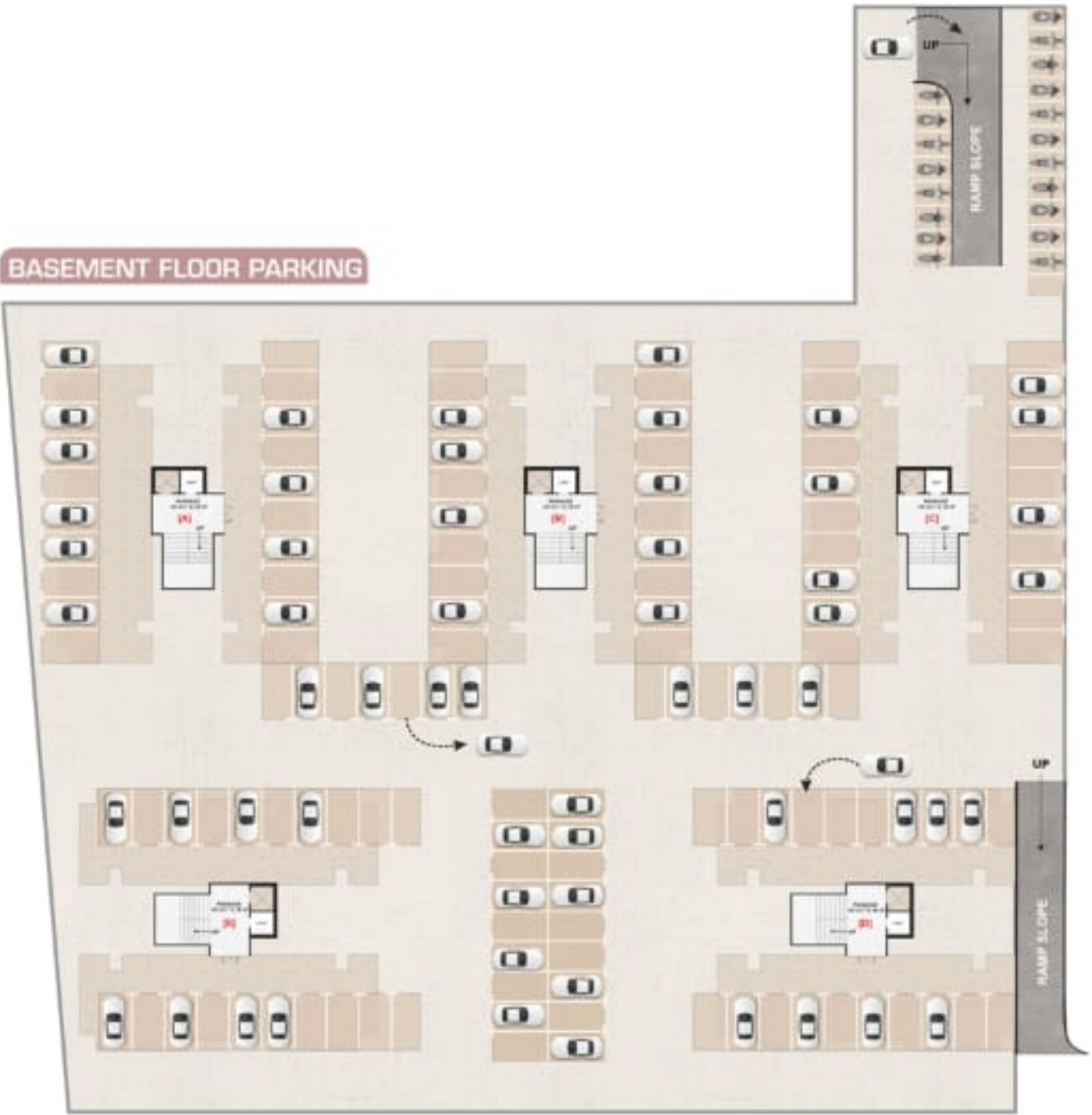


**GROUND FLOOR
LAYOUT PLAN**



**TYPICAL FLOOR PLAN (1 ST TO 14TH)
BUILDING : A TO E**

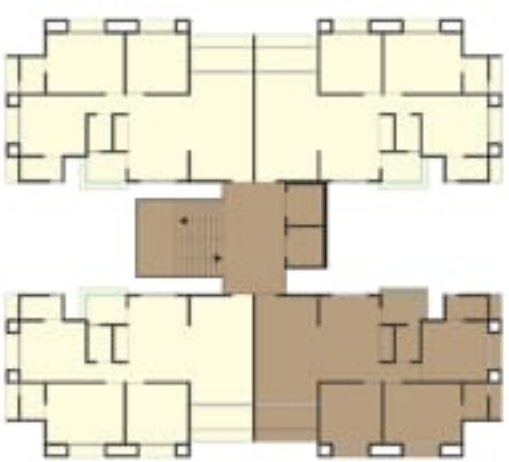
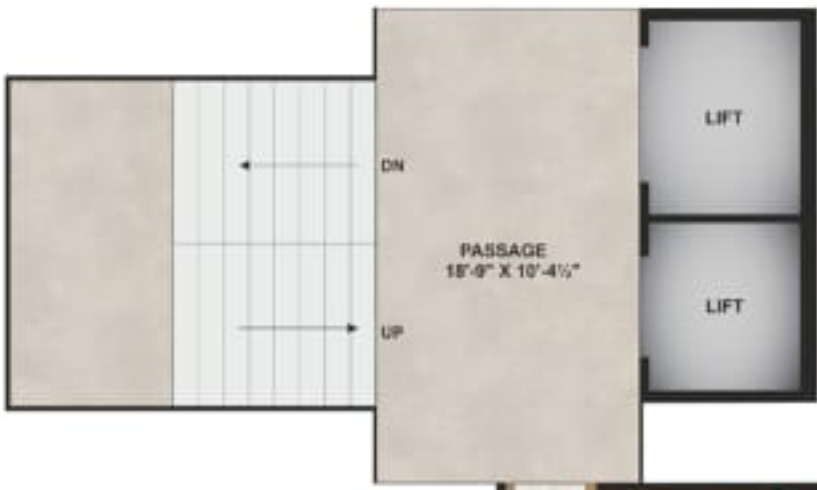
BASEMENT FLOOR PARKING



3 BHK SECTION FLOOR PLANE

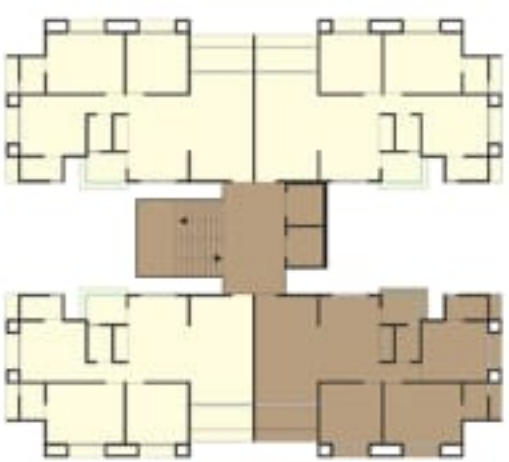
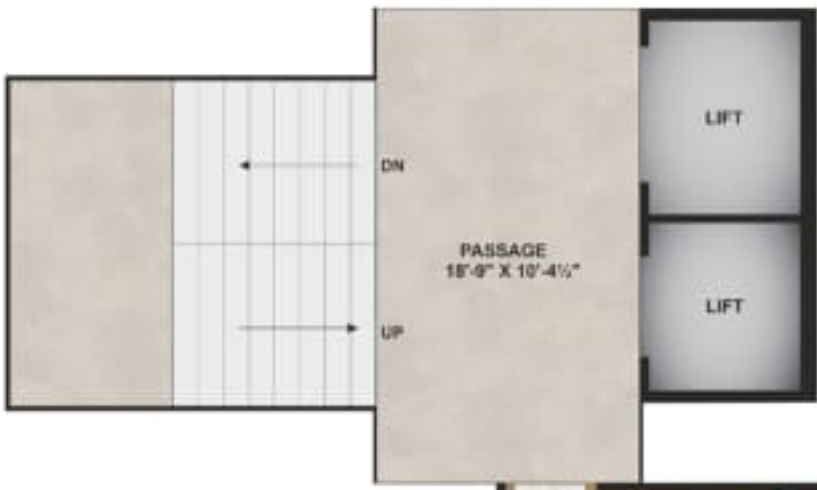


3BHK UNIT FLOOR PLANE



TYPICAL FLOOR PLAN

3BHK UNIT FLOOR PLANE



TYPICAL FLOOR PLAN



I વિશુદ્ધ પી-એલેટિંગ
ક્રમ સ્વચ્છતા કાચબી, સેન્ટીપેટ, હાથિયાનું ઘસ ફિકાંચ

II વિશાળ ઝાડા
દેખાતા સહાયક મુંદરા ઘાસનું સારીવણ

III પીસ્ટ ઝોડી
દુબારાને પુરાઈ જવા માટે તેથી મુંદરા પાલી બહેલી મુંદરા

IV કોચ
પરિવહનનું કોચ સેવાઈ સમાપ્ત વિચારવાઈ સેવાઈ

V સોલીસ્ટ વિટીંગલ ટાર્ગેટ

VI બેલકોન ડોરા
પાંચમે ઉચ્ચતા માટેની મુંદરા વ્યવસ્થા

VII બેરલિંગ ટ્રેસ
સેવા-સેવા-સેવાથી સમાપ્તી પાસેની

VIII ટાપેલી

IX ફિટીંગ વિશેષતાઓ અને વિગતો **X**

- > બેલકોનનું વળ : વિશાળ સેવા
- > વાચા : સેવાઈ (સેવાઈ) સેવા-સેવા સેવાઈ
- > ઘાસ : Basement પાર્ટિન. માં + Ground પાર્ટિન. માં સેવાઈ + Typical (૧ થી ૧૨ માં)
- > ફાલોનું પાર્ટિન : વિશાળ પાર્ટિન. માં સુવિધા
- > ઘાસ સેવાઈ : સેવાઈ ઘાસ અને વિશાળ વિશાળ, સેવા ઓ સેવા : ૨-૨"



• ઈલેક્ટ્રિકલ ગુણિત ડોળીયાઓ

-  **કાંચોળિય**
૩૨" x ૩૨" ના સારી સાઈઝનું ડોળાસાઈટ કાંચોળિયનું ફાબેરિયમ, સીલિંગ કુમ, સસોડુ તથા કાંચોળિય એવીઆઈ
-  **ગોમલ ટોચીંગ**
ટોચાઈંગ કાર્યોમાં ક્રેકો તથા કાચોળિય નામ ફોટીંગ
-  **વેડકમ**
મુખ્ય વેડકમમાં ૨૨" x ૨૨" ડોળાસાઈટ કાર્યો.
-  **સાઈમો**
સાઈમો કમ્પોઝીટીયલ રીફોર્સિંગ સ્ટ્રીક્ટચરો અને એવીઆઈઝ ટોચીંગની એસ્યુરિંગિયમ સેકશનમાંથી સાઈમો ક્રેકો ઠારીની સાઈમોન્ટુ વેડકમો કુંમ
-  **પાસપીંગ**
કન્ક્રીટમાં પાસપીંગ CPVC પાઈપ ફોટીંગમાં ટોચાઈંગ CP ફોટીંગના કંડા પાઈપમાં મુલ્યા માર્કે UPVC ફોટીંગ, સન્ક્રીટ સેલોટરી વેર ફોટીંગના
-  **વોલ ડોળીયા**
સીમલ કોંગ્રેસ ડોળીયા, ખાસકર સીમલ ગુટી સારો
-  **ક્રિસલ**
વેડકમ ડોળીયા ટોચાઈંગ પોસ્ટીંગ S.S. સીટ સારો ક્રેકો પોસ્ટીંગ ટોચાઈંગ વેડકમોટોટ કાર્યોમાં
-  **સુલકમ**
મુખ્ય પરીમાણની કુંમ સીટ ગુટી અને ડોળિય કાર્યોમાં ડોળિય વેડકમોટોટ સીમલ તથા મુખ્ય પરીમાણના કોંગ્રેસ સીટ ગુટી પુરવઠામાં
-  **વોલ**
ક્રેકો કાચોળિય ઈલેક્ટ્રીક ડિવિઝન પોસ્ટીંગ




• ઈલેક્ટ્રીકલ સિસ્ટમ, એલિવેટર, ક્રિસવોટીટી સિસ્ટમ અને વોલ્ટ લખવાય

-  **ઈલેક્ટ્રીકલ સીટ**
RCC કાંચોળિય સીટ તથા PAVEN BLOCK સન્ક્રીટ કમ્પોઝીટીયમ
-  **સીટીંગ**
એવીઆઈઝમાં કાંચોળિય કુલો એવીઆઈઝ જે સીટીંગ
-  **કુલોંગ નામલ**
SUPREME નામલ સન્ક્રીટ કાંચોળિય PVC પાઈપ કાંચોળિય ગ્રીડીંગ કુંમો માર્કે ટીપકીંગ પાંચોળિય કિયાંકીની સન્ક્રીટ કાંચોળિય CPVC પાઈપ સારો કન્ક્રીટ પાંચોળિય
-  **સામ સારી ગુટી**
કેબીલોસાઈટ એવીઆઈઝ કુમલ સીટીંગ, ક્રેકો કાંચોળિય એવીઆઈઝ કાંચોળિય કાંચોળિય એવીઆઈઝ એવીઆઈઝ સારો સન્ક્રીટ NBC સીટીંગ કાંચોળિય
-  **ખાસકર ટોચાઈંગ**
ખાસકર ટોચાઈંગ કાંચોળિય એવીઆઈઝ, કાંચોળિય કાંચોળિય સારો
-  **સીલોટીટી કુંમ**

• સંક્રીટ ડોળિય એવીઆઈ ડોળીયા

-  **સીટીંગ કાંચોળિય**
ક્રેકો કાંચોળિય (સામલ) કાંચોળિય સારો સીટીંગ એવીઆઈઝ વેડકમો
-  **સામ**
વેડકમોટોટ પાંચોળિય અને વેડકમોટોટ વેડકમોટોટ કાંચોળિય અને સારી

• ડાહ્યાની સિસ્ટમનું ડોળીયા

-  **સામ (સીટ)**
સામ (સીટ) IC (સીટ) વેડકમોટોટ
-  **ખાસકર**
સામ (સીટ) કાંચોળિય કાંચોળિય ખાસકર, કાંચોળિય સીટીંગના સારો ખાસકર
-  **સામ**
સામ એવીઆઈઝ કાંચોળિય કાંચોળિય એવીઆઈઝ એવીઆઈઝ સારો કુટીંગ

PROJECT BY



PRIYANK CORPORATION

STRUCTURE DESIGNER



ANGEL CONSULTANCY
Bamesh Shingala

ARCHITECT

TUSHAR H SUTARIYA

ENGINEER

SOHAM GHEVARIYA

LEGAL ADVISOR

JENTI MADHANI
(ADVOCATE)

ARCHITECTURAL 3D VISUALIZATION
& BRAND CONSULTANT

A Promise for Excellence



ADIVITIYA
STUDIOS
+9193200980

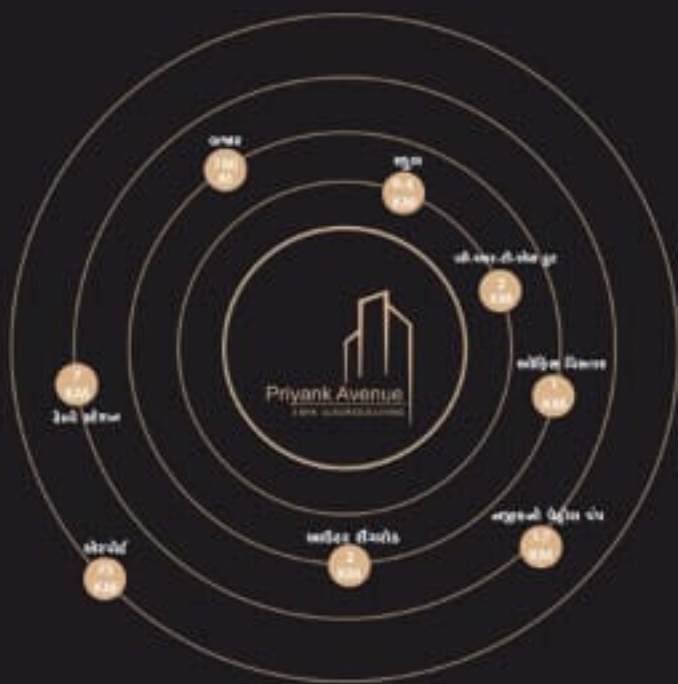
QR CODE FOR LOCATION



નોંધ

- લે-આઉટ પ્લાન તથા એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હકક કેવલપર્સને અદાવાત રહેશે.
- બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- ફંદરાનલ ફેરફાર તેમજ એકસ્ટ્રા કામ નો ચાર્જ ખરીદનારે સહાયથી આપવાનો રહેશે.
- ઈલે. મીટર તથા દસ્તાવેજનો ખર્ચ સહાયથી આપવાનો રહેશે.
- આ કોઈ પણ પ્રકારના દસ્તાવેજ કે ન્યાયીક કરાર નથી.
- હોસ્ટરમાં આપેલી તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે છે.
- સ્ટેમ્પડ્યુટી, GST, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ SMC અને GEB ખર્ચ, સિંગલ ખર્ચ, મેન્ટેનન્સ કીપોગીટ તેમજ સરકારી ટેલ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ખરીદનારે ભરવાના રહેશે.





◆ SITE ADDRESS ◆

Priyank Avenue
 Nr. Ambika Pinnacle,
 Beside Lajamanu Chowk,
 Mata Varachha, Surat,
 Gujarat -394101.

BOOKING CONTACT

+91 9537614376
 +91 9712984129