



RIVANTA

RIVER VIEW





RIVANTA

RIVER VIEW

સૌ પ્રથમ વખત
વ્યુ-કતારગામ વિસ્તારમાં
એક ગગનચુંબી

21

માળની ભવ્ય ઈમારતનું
નિર્માણ કરનાર એકમાત્ર
'રિવાન્ટા ગ્રુપ'

સૂર્યપુત્રી તાપી નદીના કિનારે...
એક અવર્ણીય જીવન શૈલી...



રિવાન્ટા ગ્રુપે એક નાના પાયે શરૂઆત કરી.
મહેનત, ખંત પ્રામાણીકતા અને કંઈક સારૂ
આપવાની મહત્વકાંક્ષાએ અમે એકમાંથી અનેક
સ્વપ્નાઓ સાકાર કરવામાં સૌના સાક્ષી બન્યા.
એક ઘર એટલે એક પરીવારનું વર્ષોની મહેનતના
પાયા પર સર્જાયેલું વાસ્તવિક જગતનું સ્વપ્ન...

આ સ્વપ્ન અમે સાકાર કરીએ છીએ ત્યારે
અમે તમારી શ્રદ્ધાના બળથી કંઈક સારૂ કરવાનો
દ્રઢ સંકલ્પ કરીને સંતોષનું બીજ ચોપણ કરીએ છીએ.
અમારી સફળતાના સાક્ષી એટલે 'રિવાન્ટા લક્ઝરીયા'.
તમારા વિશ્વાસ અને અમારી મહેનતથી આજે
અમે રણમાંથી અસ્પષ્ટ બનાવી શક્યા છીએ.

ઘર એટલે સ્વપ્ન અને સ્વપ્નમાં અમારા માટે તમારી
શ્રદ્ધાએ અમને સફળતાના શિખરે પહોંચાડ્યા છે.

2 & 3 BHK MODERN LIFESTYLE LIVING



સુખ, શાંતિ અને સમૃદ્ધિ સમાન પ્રવેશ એટલે... રિવર વ્યુ...





જીવનના એક અનોખા નજારા સમાન વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



અદ્યત્ત અવર્ણીય એક જીવનશૈલીનો વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



૨૧ માણની ભવ્ય ઉચ્ચી અટારી આંખતો એક વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



કુદરતના સાનિધ્યમાં વિકસતો એક અનોખો વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



કુદરતી હવાની એક અનેરી જલકનો વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...

TYPICAL FLOOR LAYOUT PLAN

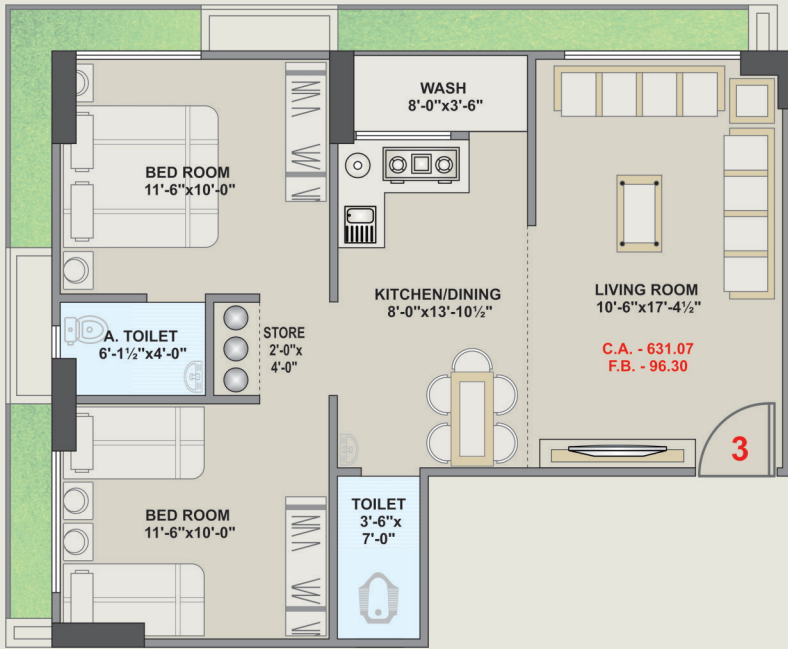
30'-0" WIDE SERVICE ROAD

60'-0" WIDE OVER BRIDGE

30'-0" WIDE SERVICE ROAD



TYPICAL FLOOR LAYOUT PLAN

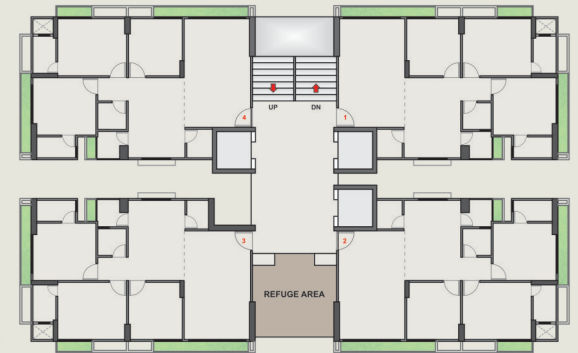
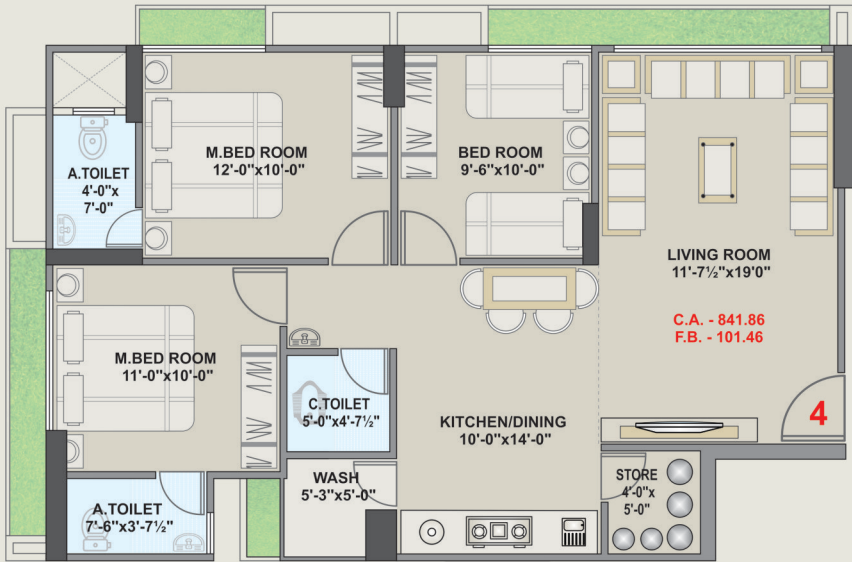


2 BHK
 TYPICAL PLAN
 (B & C-TYPE)

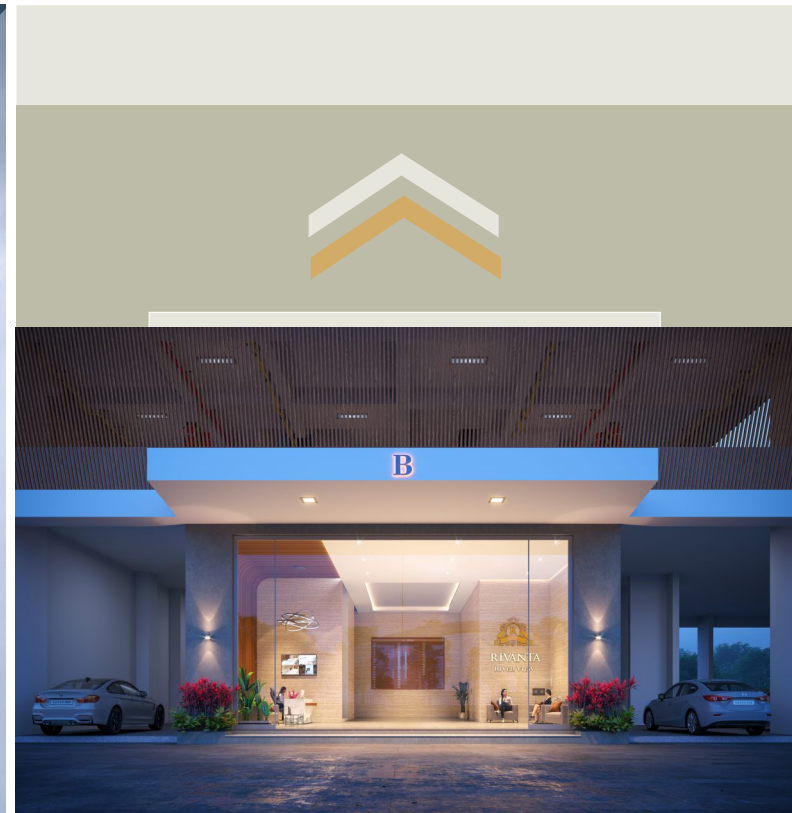


FLOOR : 5th, 8th, 13th & 18th

3 BHK
TYPICAL PLAN
(A-TYPE)



FLOOR : 5th, 8th, 13th & 18th



21 FLOOR MODERN
LIFESTYLE LIVING



संध्यानी सोणे ङणा ढीसवतो व्यु अेटले... रिवर व्यु...





શાંત પાણીનો એક શાંતીપ્રિય વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...

એક ક્વાડ્રાન કાંડે કંડારેલી,
તાપીના કિનારે એક નવ-સર્જન,
એવી જ એક અનેરી મુલ્યવાન,
માણો જીંદગીની આનંદમય તક...



કુદરતની કળામાં પીલતો એક રમણીય વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



આંખના પલકારે માણો 'રિવાન્ટા રિવર વ્યુ' નો અદ્ભુત નજારો...



“360° વર્ચુઅલ ટુર” દ્વારા
ઘર બેઠા અમારા પ્રોજેક્ટની મુલાકાત અવશ્ય કરો



ટુરને નિહાળવા માટે અમારી વેબસાઈટ લોગઈન કરો
www.rivantariverview.com



નીચે આપેલા QR Code ને મોબાઈલમાં સ્કેન કરો
www.rivantariverview.com/360

ફોટો ગેલેરી ઓપન કરવા
અહિયાં ક્લિક કરો

રોમ્બલ ફ્લેટને નિહાળવા
અહિયાં ક્લિક કરો

ફેસબુક અને વોટ્સઅપ
પર મિત્રોને લિંક શેર કરો

મોબાઈલ સ્ક્રીનને ટચ
કરી કોઈ પણ દિશા જુઓ



QR Code



આસમાની ઉચ્ચાઈએથી કંડારેલ એક વ્યુ એટલે... રિવર વ્યુ...



“360°”

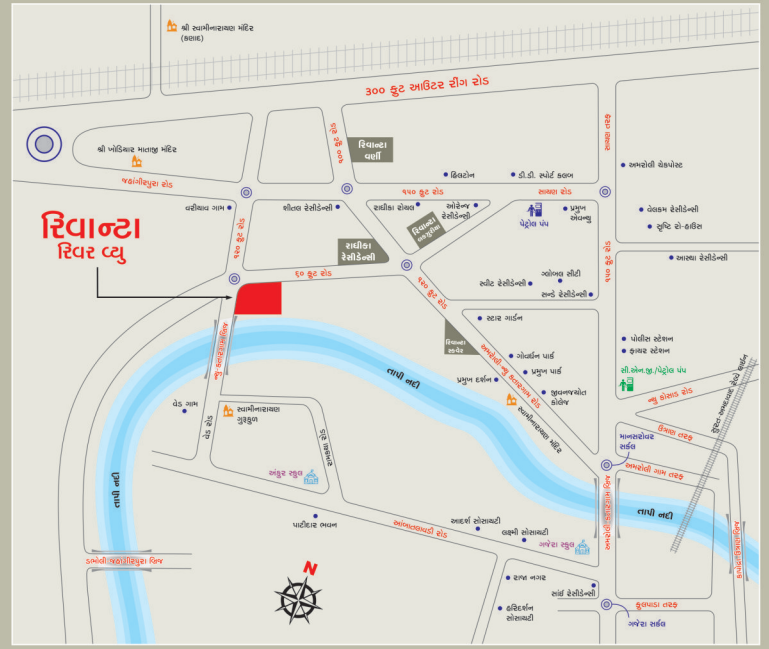
- કિચન :**
 - ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સાથે સારી કવોલીટીનું સીંક તથા સારી કવોલીટીની ટાઈલ્સ, પ્લેટફોર્મ નીચે એક્સ્ટ્રા ટાઈલ્સ ડેડો
- બાથરૂમ / ટોયલેટ**
 - ગ્રેનાઈટ ડોર ફ્રેમીંગ સાથે ઉત્તમ કવોલીટીની ટાઈલ્સ ફીટીંગ
- બારી / દરવાજા**
 - સુદૃઢ રીતે સજાવેલ વુડન ફ્રેમીંગ સાથે મુખ્ય દરવાજા સાથે તમામ ડોર પાઇન કુલશ ડોર OIL PAINT સાથે સારી કવોલીટીની એનોડાઈઝ્ડ ડ્રેવી એલ્યુમિનિયમ સેક્શન બારી તેમજ બાથરૂમ અને ચોકડી કરતે ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ
- ઇલેક્ટ્રીક**
 - ઇલેક્ટ્રીક મીટર કનેક્શન સાથે POLYCAB, RR KABEL, HAWELS અથવા સમકક્ષ ડા સા સ્ટાન્ડર્ડ બ્રાન્ડનું કોપર વાયરિંગ અને મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ ફીટીંગ, દરેક ફલેટમાં ડિસ્ટ્રીબ્યુશન બોક્સમાં જરૂરિયાત મુજબ ELCB અને MCB સ્વીચ
- પ્લમ્બીંગ**
 - ઉત્તમ કવોલીટીના સી.પી. ફીટીંગ સાથે સ્ટાન્ડર્ડ બ્રાન્ડનું સેનેટરી ફીટીંગ, ASTRAL અથવા ASHIRVAD બ્રાન્ડનું UPVC તથા CPVC પાઇપ ફીટીંગ
- વોશ એરીયા**
 - ગ્રેનાઈટ ડોર ફ્રેમીંગ સાથે પેરાપીટ લેવલ સુધી એક્સ્ટ્રા ટાઈલ્સ ડેડો, ઘોશીંગ મશીન માટે ઇલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બીંગ પોઈન્ટ
- સિક્યુરીટી**
 - મોલ્ડ ગેટમાં સિક્યુરીટી ફેન્સીંગ તથા CCTV સર્વોત્તમ સિસ્ટમ, કેમ્સ્ટ્રામાં યોગ્ય જગ્યાએ CCTV કેમેરા ફિટીંગ તેમજ યોગ્ય ઊંચાઈ ધરાવતી ડિઝાઈનિંગ કંપાઈન્ટ વોલ લાઈટીંગ સાથે
- આકર્ષક સુવિધાઓ**
 - આકર્ષક બેન્ક વ્યવસ્થા ધરાવતું રીસેપ્શન ફોનર સાથે કુલીશ ફર્નીચર ડિઝાઈનર ટાઈલ્સ અથવા નેચરલ સ્ટોન ડેડો, આકર્ષક રીસેપ્શન એરીયાની સુવિધા
- ટેરેસ**
 - ઉચ્ચ ગુણવત્તા ધરાવતું વોટરપ્રુફ ટ્રીટમેન્ટ
- કલર**
 - બિલ્ડીંગની બહારની બાજુ ટેકચર તથા ASIAN, BERGER, JOTUN અથવા સમકક્ષ બ્રાન્ડના ડગલ કોટ વોટર પ્રુફ કલર, બિલ્ડીંગ પાર્કિંગ, બેન્ડરમેન્ટ તથા દાદાર પેલેશમાં પેઈન્ટ

- આકર્ષક એન્ટી ગેટ
- સીડિયુરિટ વેબીન
- ડગલ બ્રેકમેન્ટ પાર્કિંગ
- લેન્ડ સ્કેપ ગાર્ડન
- વિદ્યુલ પો એરીયા
- સીટીંગ એરીયા
- ઓપન એરીયા
- પાવર લેકઅપ
- ફાયર સેફ્ટી
- વેઈટીંગ એરીયા
- સી.સી.ટી.વી. કેમેરા
- રીસેપ્શન એરીયા
- ઓર્ગેનિંગ ટ્રેક
- સીનીયર સીટીઝન ગઝેલો

- CONNECTIVITY**
- 01.2 Km - સ્વામીનારાયણ ગુરુકુલ (વેડ રોડ)
 - 03.4 Km - સ્વામીનારાયણ મંદિર (કથાદે)
 - 00.8 Km - 300 ફૂટ આઈટર રીંગ રોડ
 - 00.4 Km - જહાંગીરપુરા-સાયણ રોડ
 - 09.0 Km - રેલ્વે સ્ટેશન
 - 00.4 Km - BRTS બસ સર્વિસ
 - 03.0 Km - પાટીદાર સમાજ (સાંતલાલવડી)
 - 05.5 Km - કિરણ હોસ્પિટલ (કતારગામ)
 - 22.0 Km - સુરત ડાયમંડ હુર્લ (ખખેદ)
 - 02.0 Km - સ્કુલ-કોલેજ

AMENITIES

KEY PLAN



શિવાન્તા રિવર વ્યુ

T.P.-37, F.P.66, બ્લોક નં.1335, રાધિકા ટેસીડેન્સી પાર્કિંગ, ન્યુ કતારગામ, વરીયાવા, અમરોલી - છાપરામાઠા રોડ, સુરત.

બુકિંગ કોન્ટેક્ટ : 99074 18000, 99074 19000

PROJECT BY :: **SHIVAY INFRA**

PROJECT PLANNER :: **rajmandir**

STRUCTURE DESIGNER :: **CBM ENGINEERS**

- બોશરમાં દર્શાવેલ માહિતી માત્ર માર્ગદર્શન માટે છે કોઈ કચર નથી.
 - સંબંધિત ગણતરી બિલ્ડીંગના પ્લાન, લે-આઉટ તેમજ કોઈપણ જાતની ફેરફાર કરવાનો કક્ષમ કેટલાયકો રહેશે.
 - બહારમાં એરીયાનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તથા આંતરિક શક્ય ફેરફારો અગાઉથી જાણ કરી તેનો અર્થ એકવાલમાં આપી કરવાના રહેશે.
 - લીગલ ડોક્યુમેન્ટ ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, GST વિગેરે અર્થ સહાયથી આપવાના રહેશે.
 - સરકારી, અર્ધસરકારી તથા મહાનગરપાલિકાના નિયમોમાં થતા ફેરફારો દરેક મેમ્બરને અંદાજમાં રહેશે.
 - તમામ ટાઈલ્સ કાઠીયર તથા બેન પેપરની સુવિધા.
 - GST તેમજ અન્ય ટેક્સના વધારો અથવા થટાડો બંધ થાય તો તે અંદાજ કર્યા રહેશે.
 - ન્યાય ક્ષેત્ર સુરત કોર્ટને આધિન રહેશે.