

એક એવું ઘર જ્યાં સંપૂર્ણતાની અનુભુતી થાય....





“શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ” એટલે...  
 ઉચ્ચતમ અને આધુનિક સુવન સુવધાની દિશા દર્શાવતી કેડી...  
 “શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ” એટલે...  
 મનુષ્યને પ્રભુ સાથે જોડતી કેડી...  
 “શિક્ષાપત્રી” નું વાંચન એટલે...  
 પ્રત્યુભ આશિર્વાદ અને સુખશાંતીનો અનુભવ કરાવતી ઘડી...  
 વિચારો...!!!  
 “શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ” માં જ આપણું ઘર હોય તો ???  
 સુખ શાંતી અને પરમ સારાંદનો અનુભવ થાય કે નહીં ?  
 પરિવાર સાથે વૈભવી અને સંસ્કારી સુવન સુવી શકાય કે નહીં ?  
 માન-સન્માન અને મૌલો મેળવી  
 બચાકોમાં સંસ્કારનું સંચાલ કરી શકીએ કે નહીં ?  
 જવાબ છે...હા  
 “શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ” એક એવું ઘર જ્યાં એકવારના એકાઠાથી  
 સુખ શાંતી અને વૈભવનો લગાડો કરી શકીએ.

“શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ”.....નો ભવ્ય એટ  
 જાહે તમારા આગમનની રાહ જોઈને જ ન ઉભો હોય ??  
 જ્યાં તમારા સ્વાખનું ઘર આકાર લઈ રહ્યું છે  
 તો સારો સમય તમારા એ સ્વાખને  
 આકાર કરવા જઈ રહ્યા છીએ.

**શિક્ષાપત્રી**  
 હાઈટ્સ







सुविधाओंकी सज्ज - समझेती-कोलाड जेवा विकसीत राने समुदाय  
 वातावरण सग विल्लारभां तमारा स्वप्न सभुं ओड धरे...  
 जयां तमारा परिवारला एडेक समुदोले गुणवत्ता सकेक लाडलुत  
 आनंदनी समुदाय बाय.

**शिक्षापत्री**  
 हार्डटस्





"શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ".....

જ્યાં છે ઉચ્ચતરની સુવિધાઓ...જ્યાં તમારી જીવનશૈલી અને આનંદમય...

જ્યાં કુદરતી ઠરિયાળી તમારા જીવનને આનંદનો અદભુત અનુભવ કરાવશે...

જ્યાં છે એક ઉચ્ચતમ કલણ ઠરિયાળ...જેના દ્વારા તમે તમારા જીવનનો ખૂબ જ આનંદ રાખી શકો.

શિક્ષાપત્રી  
હાઈટ્સ

આપે સ્વપ્નમાં જોયેલ દરેક પણ વાલે હકીકત બનીને તમારી સમક્ષ  
સાકાર થઈ રહી હોય...તેવું સુંદર સમ્પત્તિય સ્થળ એટલે....."સિદ્ધાપત્રી ઠાંઠટલ્"







▣ Lay Out Plan

**સુવિધાઓ :**

- કુલોટીંગ : લીફ્ટીંગ, ક્લિયન તથા બેડરૂમમાં ૨૪" X ૨૪" સાક્રાઇક ઘોટ્ટીફાઇટ ટાઇલ નું કુલોટીંગ સ્કીમ સાથે.
- ક્લિયન : સોફ્ટનૅટ સ્કીમ સાથે બ્લોક લેન્ડલેટ માર્બલ ક્લિયન પોટકોમ તથા લીટવ વેલ ડ્રુબી ગ્રેગ્રાડ ટાઇલ.
- બાથરૂમ : સીરામીક ટાઇલનું કુલોટીંગ, ટોઇલેટ અને બાથરૂમમાં વોન્ટવ વેલ ડ્રુબી ડેકોરેટીવ ગ્રેગ્રાડ ટાઇલ તથા માર્બલ ફોમ સાથે પી.વી.સી. ડોર.
- પ્લમ્બીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કનેક્ટીવિટીનું સેનિટરી ફીટીંગ તેમ જ પી.વી.સી. પાઇપ સાથે કન્વેન્ટ કામચલાઉ વા.કે.
- ફલર : ફિનિશીંગ બહારની બજાર એકેડીક પોર્સેલે તથા અંદરની બજાર ગિલ્ડા કાઇટ સિમેન્ટ કાચી સામગ્રીમાં સમાવે.
- બાટી-દરવાખા : સલવુડની ફોમ સાથે ડેકોરેટીવ મોર્ટન ડોર તથા દરેક કુલોટમાં બ્લોક લેન્ડલેટ સીક સાથે સોલ્યુશીનલિમ સેકસનની બાટી, ખેડરૂમમાં સોફ્ટ પોર્સેલે સાથે કુલ્લા ડોર.
- ઇલેક્ટ્રીફિકેશન : જરૂરીયાત મુજબના પોર્સેલે સાથે કન્વેન્ટ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ, લીફ્ટીંગ રૂમમાં ટી.વી. તેમજ જરૂરીયાત મુજબના કોમેસ્ટીક પોર્સેલે સામગ્રીમાં સમાવે.
- લોડટ : દરેક ફિનિશીંગ માં લોડટની સુવિધા.

**વિશિષ્ટ સુવિધાઓ :**

- શ્રી રાજાકૃષ્ણ મંદિર
- પીક અપ સ્ટેન્ડ
- કલ્પ કાઉસ
- સાક્રાઇક એલ્યુમી ઝેટ
- સી.સી.ટી.વી. કેમેરા
- ઇનડોર ગેમ-અઉટડોર ગેમ
- ઇન્ટરકોમની સુવિધા
- જીમ
- નેસ ગ્રીગર
- ઇલેક્ટ્રોપ ગાર્ડન
- સાટ.ઓ. પ્લાન્ટ
- વિટ્લુન પ્લે એટીલા

નોંધ :  
 • ફિનિશીંગ પાલ તથા બે-લોડિંગ ડેડેકાર પ્રકારની બસ ડેપોઝીટ નો કરશે. તેના સરકાર કે ગુજરાત સરકારની લખિત ટેકા કે સંબંધિત કાગરની ટેકા સાથે તે ખરિદવાને સમાવેશી સુધારવાની હશે. • આ પુસ્તકોમાં સમાવેલી તમામ મહિતી કુલ માર્કેટીંગ પાટે છે તેથી પણ પ્રકારને સેકેમિન્ટ નથી. • સંપર્કોલેસકાર ડેડેકાર પ્રકારની બસ ડેપોઝીટની કરશે. • બાથરૂમ એકેડીકમાં સંબંધિત પ્રકારની ડેડેકાર સાથે ટાઇલ સમાવે નથી. • સંબંધિત એકેડીક પ્રકારની ડેડેકાર સાથે એ સમાવેશી જઈ/કાં ડ્રુબી સામગ્રીમાં સમાવે. • ઇલે. પોટર ગેમ જ દરેકને જઈ/કાં સમાવેશી સમાવેશી હશે. • બેન્ક યુ.એસ.સ. જ પડોશન સમાવેશી સમાવે.





તમારા પરિવારના દરેક સભ્યનું સ્થાન રાખીને સર્વ કોઈ માટે સોમના  
આબંદના ભાગીદાર થવા સમે ઉઠીને સાલ્યા છીએ... જેમ કે...  
- વડીલો માટે ખેડક વ્યવસ્થા  
- બાળકો માટે સમતા ગમતની સવન વ્યવસ્થા... જ્યાં બાળકોનો  
કિલ્લોલ તમારું સ્મિત બની જાય...  
અને તમારા માટે સલજ્ઞી જોનીંગ ટ્રેક તેમ જ કલ્પન હાઉસ તો ખરું જ...  
તો આવી શુદ્ધીનો સંપૂર્ણ આનંદ લઈએ.

શિક્ષાપત્રી  
હાઇટ્સ



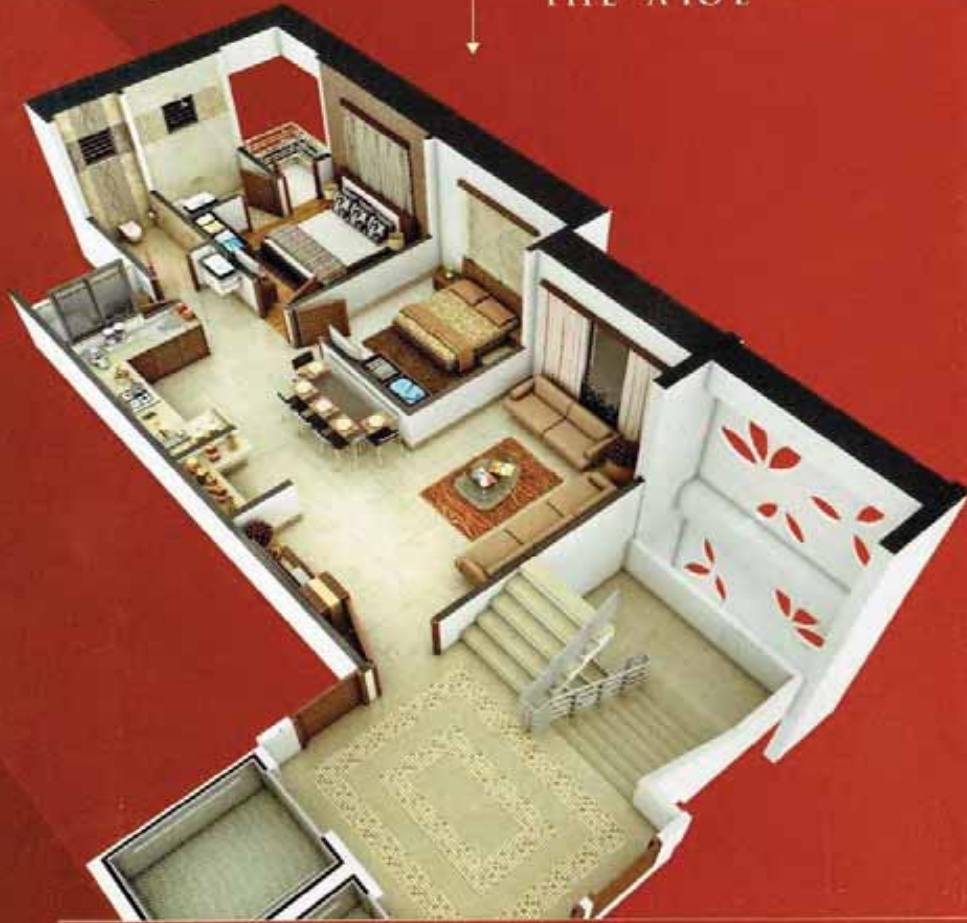


“શિક્ષાપત્રી હાઈટ્સ”.....  
 જ્યાં છે ઉચ્ચશૈક્ષણની સુવિધાઓ...જ્યાં તમારી જીવનશૈલી ઘણે સંતોષકારક...  
 જ્યાં કુદરતી સરિસાગી તમારા જીવનને સજાવતી સદૃશ્ય અનુભવ કરાવશે...  
 જ્યાં છે એક વિચિત્રમ ફલભ કરિસ...જેના દ્વારા તમે તમારા જીવનનો પ્રથમ પગલું રાખી શકો.

શિક્ષાપત્રી  
 હાઈટ્સ



TYPICAL FLOOR PLAN  
TYPE - A TO E



એક ડ્રિટિ આકાર લઈ રહી છે.  
એક બેડરૂમો વધારો કરવામાં આવ્યો છે.  
એક લેમ્પ રજુ કરવામાં આવ્યો છે.  
એક સરનામું બનાવવામાં આવ્યું છે.  
એક જીમનેટીવી ટેલર કરવામાં આવી છે.



**શિક્ષાપત્રી**  
હાઈટસ

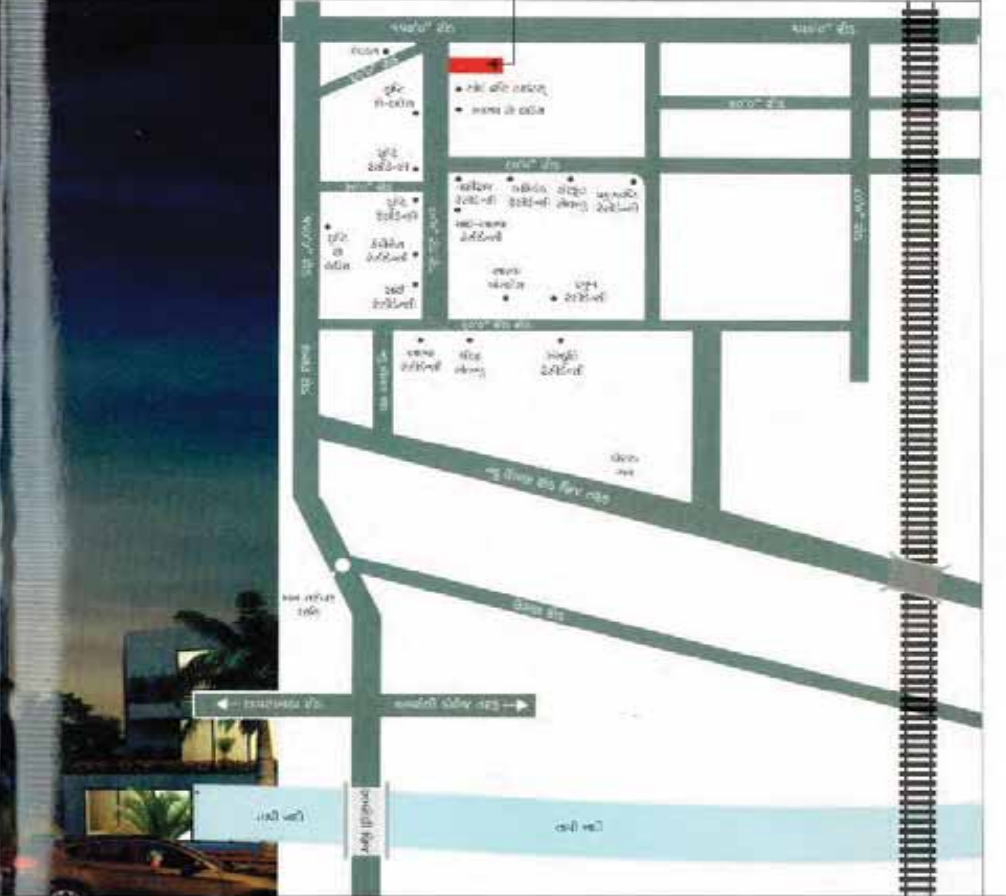


જાનકા દેવદાસનેથી દેવદાસ...  
 તેને જ્યારે તેમ જાણીને રોકે ઘરે જાયો ત્યારે  
 વિજયો પાલક પ્રવેશને જા જાને એકે જાદી  
 સુખીનો કાઠેલાસ કાવે...  
 જ્યાં ત્યારે મહે રાતે રાતે રસાણીસ જાલા...  
 યાદી જાનકા દેવદાસે વાકે ત્યાં રાતે જાવેને,  
 તમારા વિચારા જાવેને...

# શિક્ષાપત્રી

હાઈટસ

## લોકેશન મેપ





**ડેવલોપર્સ**

આર્યા ડેવલોપર્સ  
સુરત.

**આર્કિટેક્ટ**

આર્ક ડિઝાઇન  
સુરત.

**સાઇટ એડ્રેસ**

શિક્ષાપત્રી હાઇટસ્  
સૃષ્ટિ રો-હાઉસની પાછળ, કોસાડ, સુરત.