



श्री

Vastu
Luxuria

LET YOUR ADDRESS ANNOUNCE YOU !





EMBRACE THE ROYAL WELCOME

વાસ્તુ લક્ઝરીયા સમાનું કાર્ટિક સ્વાગત કરવો અત્યંત પ્રવેશદાર છે. આમને આમ
 લેવાયલા સેલિંગ પ્રોજેક્ટમાંની સલામતી સલામતી જે સિલિકા અને સુખ સહી પોલિસ્ટીક છે.
 પ્રવેશદાર વાસ્તુ લેક્ઝરીયા સમાનું સિલિકા સાથે સહી પ્રવેશદાર
 વાસ્તુ લક્ઝરીયા માં પ્રવેશદાર વ સંકલનનું પોલિસ્ટીક અને સેલિકાના સહી પ્રવેશદાર
 સુખ સહી.

તો સ્વાગત છે આપનું વાસ્તુ લક્ઝરીયા માં....



SHARADH CORPORATION

Signature

PARTNER





આવો.. મેળવો... તમારા ખોતાના સરના સ્વપ્નાની અનુભૂતિઓ....

બરુ સરકારીય નો ભવા અને સુવિધા પ્રોજે હાથ, સેક્ટર સ્થાપના ધાર્મીય
પરના લાભ સંકલનો અને મહેનું પેલાના સુખનેનું હાથ છે.

કિલમ દેખાટ અને બંદ મારાની ધેમડી સિલકા સેવક સેલ
સેક્ટર કિલિલ કલેક્ટરનું સુખના. ખર્ચ દરેક કલેક્ટરનો કિલકા પેલી પ્રમા
સુખની, કિલકા સુખના અને સુખનાની પાસાને.

સુખના છે, સુખનું અને સુખના કલેક્ટરનું સુખના સુખના સુખનાનું.



૨૨ • ૧ કિલકોની



સુખના પ્રોજેક્ટ



સુખના
પેલા-સુખ સેલ



૨૮ કિલકોની કલેક્ટર



કિલકા કલેક્ટર
૫૨ • ૨ કલેક્ટર



૨ કિલકોની સુખના સેલ





વાસ્તુ લક્ષ્યરીયા એક વિશિષ્ટ સમુદાય...

વાસ્તુ લક્ષ્યરીયા એ સર્વત્ર પરિચિત એક ઈક્વિટી સમુદાય છે.
લક્ષ્યરીયા ના મહત્તમ લક્ષ્ય, શહેરનાં પુરો, પુરો સંપૂર્ણ મુખ્ય સ્વચ્છતા છે.

વિશાલ એકોટેડ કાર પાર્કિંગ થી સુગમ ક્રોસ અને સુગમ એન્ટ્રન્સ કોમ્પ્લેક્સ વિશા પ્રવેશ કરતા જ
પેડેસ્ટ્રાન ની ઠાવણી સમુપચાર...

આવે... મેકાનો સારા પરિચાર અને મહા ગુણવતીથી... વાસ્તુ લક્ષ્યરીયા એ સંગ...



એન્ટ્રન્સ કોમ્પ્લેક્સ

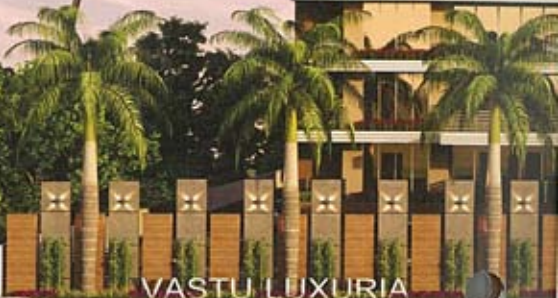


24x7 સેવા



એકોટેડ કાર પાર્કિંગ





VASTU LUXURIA





VASTU

WELLNESS





સરભામું... સર્વાંગ સંપૂર્ણ અને સુખમય છાવણીનું...

નિર્દેશ મુજબનો સિવિલ/ઈલેક્ટ્રીકલ કોન્ટ્રાક્ટિંગ, પ્લમ્બિંગ, સુઈચિંગ અને
નિર્માણની ખર્ચને ઘટાડવા માટે સર્વાંગ સંપૂર્ણ કોન્ટ્રાક્ટિંગ સેવાઓ આપવા...
બસુ ઇન્જિનીયરીંગ એટલે એક એવું સંસ્થાન જ્યાંથી તમારું
કાર્યનું જે અદ્યતન તમારી તમામ જાણકારી થઈ શકે છે.



કોન્ટ્રાક્ટિંગ સેવાઓ



સિટુએશન ઓફ ઇન્જિનીયરીંગ



સોલ્યુશન પ્રોવિડર









GROUND FLOOR PLAN

LEGENDS

- 01 ENTRANCE GATE
- 02 SECURITY CABIN
- 03 SCHOOL BUS PICK-UP STAND
- 04  CHILDREN PLAY
- 05 WALK WAY
- 06 OPEN THEATER
- 07 GARDEN
- 08 ENTRANCE FOYER
- 09 R.C.C. ROAD
- 10 CAR PARKING
- 11  CAR PARKING
- 12  COMPOUND WALL



18.00 MT. ROAD



4 BHK FLOOR PLAN



TOWER - A



| NO. | LEGENDS | DIMENSION |
|-----|-----------------|-------------------|
| 1 | FOYER | 5' 7 1/2" X 4' 3" |
| 2 | LIVING ROOM | 15' 0" X 20' 0" |
| 3 | BALCONY | 10' 0" X 4' 0" |
| 4 | KITCHEN/DINING | 13' 0" X 13' 0" |
| 5 | MASTER BED ROOM | 12' 0" X 11' 0" |
| 6 | BALCONY | 4' 4 1/2" X 3' 6" |
| 7 | ATTACHED TOILET | 4' 0" X 7' 6" |
| 8 | WASH AREA | 4' 0" X 9' 1 1/2" |
| 9 | COMMON TOILET | 7' 0" X 3' 0" |
| 10 | BED ROOM | 12' 0" X 10' 0" |
| 11 | MASTER BED ROOM | 12' 0" X 10' 0" |
| 12 | BALCONY | 4' 0" X 4' 4 1/2" |
| 13 | ATTACHED TOILET | 9' 0" X 4' 0" |
| 14 | ATTACHED TOILET | 3' 6" X 10' 0" |
| 15 | MASTER BED ROOM | 10' 0" X 14' 0" |
| 16 | STORE | 6' 1 1/2" X 4' 3" |





3 BHK FLOOR PLAN



TOWER - B



| NO. | LEGENDS | DIMENSION |
|-----|-----------------|----------------------|
| 1 | FOYER | 4'6" X 3'3" |
| 2 | LIVING ROOM | 11' 11" X 16' 0" |
| 3 | BALCONY | 11' 11" X 4' 0" |
| 4 | KITCHEN/DINING | 12' 9" X 13' 10 1/2" |
| 5 | MASTER BED ROOM | 11' 0" X 12' 0" |
| 6 | BALCONY | 4' 4 1/2" X 6' 2" |
| 7 | ATTACHED TOILET | 4' 0" X 7' 4 1/2" |
| 8 | WASH AREA | 4' 0" X 10' 0" |
| 9 | COMMON TOILET | 6' 0" X 3' 6" |
| 10 | MASTER BED ROOM | 10' 6" X 12' 0" |
| 11 | BALCONY | 4' 0" X 4' 4 1/2" |
| 12 | ATTACHED TOILET | 6' 6" X 4' 6" |
| 13 | BED ROOM | 10' 0" X 10' 4 1/2" |
| 14 | STORE | 8' 0" X 7' 3" |





श्री
Vastu
Luxuria





જ્યાં પરસ્પરનો પ્રેમ, વિશ્વાસ અને વ્હાલ ખીલ્યા...

ભામ અને તેને આપ્યું વાસ્તુ લક્ઝરીયા !

જ્યાં જીવનમાં પરિવૃત્તિઓ સફળતા તરફ ત્યાં જીવન સમર્થનમાં ભામી જાય છે. વાસ્તુ લક્ઝરીયા માં બીજાના પ્રત્યેક કામ અને સમી ૧૫ પરિવૃત્તિઓ સમુપચાર કરવાને, જેથી જીવન ભામી સમર્થનમાં અને પ્રિયથી હવે.



A NEW LIFE, A NEW WORLD..





શ્રી Vastu Luxuria

આં જ્યાં પહોંચે ત્યાં વિશ્વાસની અનુભૂતિ, સોલર ક્લિસ્ટલોનું સ્વાસ્થ્ય, પ્રાચીન વસ્તુશાસ્ત્રની સંસ્કૃતિ અને સુવર્ણ સુવિધાઓ, તેંજા સ્વાસ્થ્ય પાલકા સહજતાથી આં પ્રજાને સ્વાસ્થ્ય આપશે.

સ્વાસ્થ્ય શાંતિ એ સર્વિશ્વ સુખસાધક, સ્વસ્થ અને સ્વચ્છ ઠોળ એ ઘર માટે... ઘરની સ્વાસ્થ્ય ક્લિસ્ટલોન ક્લિસ્ટલો ઠોળ એ સર્વ ઈલાજ સમસ્યાઓ પ્રત્યેની શિલ્પ સલામત સંસ્કૃતિ... આમાં સંસ્કૃતિની શુભ સલામત ઠોળ એ ઘરની શાંતિ મેળવવા સર્વ યાગ્ય સ્વાસ્થ્ય સંસ્કૃતિ... સ્વાસ્થ્ય ઘરને સર્વ શાંતિ એ આપે શું કરીએ ?





SPECIFICATION

અત્યાધુનિક કેમ્પસ અને સુવિધાઓ



પાર્કિંગ
ફાઇવે દેડ અસોલેટેડ કાર પાર્કિંગ, સુલભ બસ પોલ-ભાગ સ્ટેન્ડ.



કુલોરીંગ
ડોમેસ્ટિક રૂમ તથા કિચનમાં 32"X 32"ટાઇલ નું ફ્લોરિંગ
બેડરૂમ માં 24"X 24"ટાઇલ નું ફ્લોરિંગ.



ઇલેક્ટ્રિક
R.R. કંપની નું અનલોડ વાયરિંગ.
MCB સાથે H/FI કંપની નું એડવુલર સ્વોચ ફિટિંગ.



વોઇટ
આધુનિક એપેટીડીયર વોઇટ.



કેમેરા
C.C.T.V. કેમેરા સાથેની નેટની સિક્યોરિટી સીસ્ટમ.



પાણીય
પેન્ડ્રાઇવિંગર કંપનીના નગર, ISJ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પાષપ ફિટિંગ



બાટી-દરવાજા
બોર્ન ગેટ સારકુલ તથા કેનલકેટ ડોરે ફ્રેમ ચોક્કા.



ઠંડુર
સલિટ-સલિટ વેલ પ્લમ્બરી, બેલ્ડર જોઇન ઠંડુર
ફાઇટની સંદર્ભ વાકાકે વિવેક પુર્ણી ફિનિશ.



જનરેટર
વોઇટ તથા કોમલ પેલેવ માટે પાવર બેક-અપ જનરેટર.

વિશેષતાઓ:-

- ૦૧) ૩૮ લીમિટેડ ફ્લોર
- ૦૨) સેફ માલ પ્લમ્બરી ૨ જ ફ્લોર
- ૦૩) આજ પ્રોજેક્ટ/કમ્પ્લેટ વેલ
- ૦૪) RCC વેલ પ્લમ્બરી રોડ
- ૦૫) આનલેક એન્ટી ફોલર
- ૦૬) સોલમ સીમેન્ટ
- ૦૭) T.V./DTH સેન્સ પોલિંગ
- ૦૮) સેફટીક ઈ.સી. કાવર પુલ, અનલોડ ફાઇટિંગ
ટેમ્પ પુલ પોલિંગ
- ૦૯) પાવરની અને દરબર પ્લમ્બરી. ડેડીંગ
- ૧૦) ઇન્ટુ વાલવ
- ૧૧) ઈસ્ટ ડેવલપ રોડ થી લેન નાકા
- ૧૨) આજના પાણીય જે પુર્ણ કરે સમગ્ર જરૂરીયાત

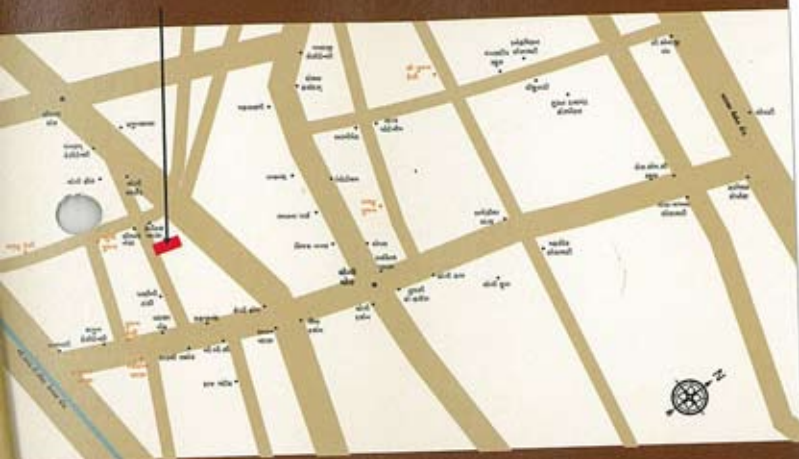


સેફ્ટી સુવિધાઓ :

- ૦૧) ડોરો ફાઇટ વેલ એટીસ (૨૦૦૬) SMC ઇસ્ટ પ્રખાલિત.
- ૦૨) ભુકંપ પ્રિવેન્ટિવ RCC ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર
- ૦૩) ઇસ્ટ સેફ્ટી સીસ્ટમ.

| લિફ્ટ | એડવુલર બોલ | ઠંડુર | ફ્લોરિંગ | પાણીય |
|----------|------------|-----------------|----------------|----------|
| | | | | |
| જનરેટર | એન્ટી ફાઇટ | ઇલેક્ટ્રિક વાલવ | વી.એ.સી. સેન્સ | |
| | | | | |





SITE : "Vastu Luxuria" T.P.60, B/h. Varachha Bank, Near BRTS-Canal Road, Yogichowk, SURAT.

Developer



VASTU CORPORATION

Architect

Jagdish H. Gelani

Structural Engineer:



3D Design By :



Booking Contact

+91 94294 41594
 +91 74055 59599

... ..

A Project By



VASTU CORPORATION