



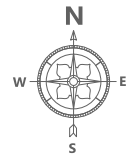
Sankalp Group





VIVANTA

VIVANTA
A Project by
SANKALP GROUP



GROUND FLOOR PLAN



ENTRY



3 BHK

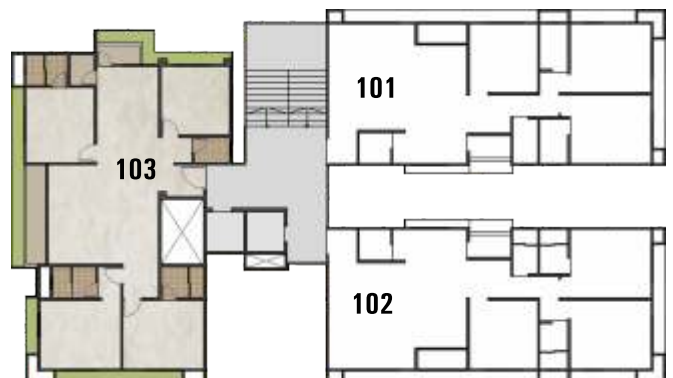
UNIT FLOOR PLAN





4 BHK

UNIT FLOOR PLAN

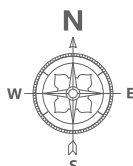




11TH FLOOR PENT HOUSE

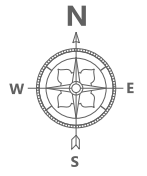


12TH FLOOR PENT HOUSE



4 BHK
PENT HOUSE





BASEMENT PLAN



સુવિધાઓ



કિચન

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સાથે સારી ક્વોલિટીનું સીંક
- સીલિંગ લેવલ સુધી ૧૨”x૨૪” સાઈઝની સારી ક્વોલિટીની ટાઈલ્સ
- પ્લેટફોર્મ નીચે ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો



ફ્લોરિંગ

- ડ્રોઈંગ રૂમ, કિચન, બેડરૂમ તેમજ ડાઈનીંગ એરીયામાં ૩૨”x૩૨” સાઈઝની સારી ક્વોલિટીની વીટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ (ગ્રેનામાઈટ)



બારી / દરવાજા

- સાગની ફ્રેમ સાથેનો મુખ્ય દરવાજો
- બેડરૂમ તથા કિચન, બાથરૂમમાં ફ્લશડોર દરવાજા
- એલ્યુમિનિયમ સેક્શન વીન્ડો
- સ્લાઈડિંગ બારી અને બારી તથા દરવાજા ફરતે ગ્રેનાઈટ સીલ



ઈલેક્ટ્રીક

- ISB બ્રાન્ડનું કોપર વાયરિંગ
- ISB બ્રાન્ડના મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ ફીટિંગ
- દરેક ફ્લેટમાં ડીસ્ટ્રીબ્યુશન બોક્સમાં જરૂરિયાત મુજબ ELCB અને MCB સ્વીચ
- લીવીંગ રૂમમાં ઈન્ટરકોમ પોઈન્ટ



પ્લમ્બિંગ

- ISO બ્રાન્ડનાં સી.પી. ફીટિંગ
- ISB બ્રાન્ડનું સેનેટરી ફીટિંગ
- ISB બ્રાન્ડનું પાઈપ ફીટિંગ



લીફ્ટ તથા દાદર

- સ્ટાન્ડર્ડ બ્રાન્ડની સારી ગુણવત્તા ધરાવતી S.S. કેબીનવાળી લીફ્ટ દાદરમાં S.S. રેલિંગ તથા ગ્રેનામાઈટ ફ્લોરિંગ.

ટેરેસ

- સ્ટાન્ડર્ડ વોટરપ્રુફ ટ્રીટમેન્ટ તથા ચાઈના મોજેક ફ્લોરિંગ



બાંધકામ

- ભુકંપ પ્રુફ R.C.C. સ્ટ્રક્ચર બિલ્ડિંગની બહારની સાઈડ ડબલ કોટ સિમેન્ટ પ્લાસ્ટર તથા અંદરની સાઈડ સિંગલ કોટ સિમેન્ટ પ્લાસ્ટર



બાથરૂમ / ટોયલેટ

- ૨૪”x૨૪” સાઈઝની સારી ક્વોલિટી ની ટાઈલ્સ
- વિન્ટલ લેવલ સુધી તથા બાથરૂમ ફ્લોરિંગ



વોશ એરીયા

- પેરાપીટ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો
- R.O. તથા વોશિંગ મશીન માટે ઈલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બિંગ પોઈન્ટ
- સેન્ટ્રલ હોટ વોટર સપ્લાય સીસ્ટમ માટે ગેસ ગીઝર પોઈન્ટ
- કપડા સુકવવા માટેની અલાયદી જગ્યા
- રીવર ફીનીશ નેચરલ સ્ટોન ફ્લોરિંગ



દિવાલ

- સ્ટાન્ડર્ડ બ્રાન્ડ ની ડબલ કોટ વાઈટ પુટ્ટી



બાલ્કની

- S.S. રેલિંગ સાથે ગ્લાસ



કલર

- બિલ્ડિંગ ની બહારની બાબુ ટેકચર તથા વોટર પ્રુફ કલર
- બિલ્ડિંગ પાર્કિંગ બેઝમેન્ટ તથા દાદર પેસેજ માં એક્સ્ટ્રીક પેઈન્ટ



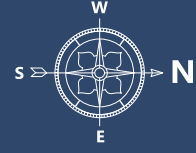
સિક્યુરીટી

- મેઈન ગેટમાં સિક્યુરીટી કેબીન તથા CCTV સર્વેલન્સ સિસ્ટમ
- કેમ્પસમાં યોગ્ય જગ્યાએ CCTV કેમેરા ફિટિંગ
- યોગ્ય ઊંચાઈ ધરાવતી કમ્પાઉન્ડ વોલ

વોટર સપ્લાય

- અંડર ગ્રાઉન્ડ ટાંકીમાં SMC વોટર સપ્લાય કનેક્શન
- બોરવેલ પાણીની સુવિધા
- યોગ્ય કેપીસિટીની અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક
- ગવર્નમેન્ટ નિયમ મુજબ ફાયર સેફ્ટી સિસ્ટમ

LOCATION MAP



નોંધ:

- દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, GST, તેમજ સરકારી કે અર્થ સરકારી જે પણ ટેક્ષ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે લેનાર માલીકે અલગથી ભરવાના રહેશે



A Project By:



Sankalp Group

Developer:



Architect:



Structural Engineer:



Utility Consultant:

Shabbir Malwawala

Legal Advisor:

Axay L. Vaghasiya

Site Address:

"VIVANTA"

F.P. No. 99, T.P. 51-Dabholi, Beside Silver Stone Villa,
Nr. Cancer Hospital, Ved Road, Katargam, Surat.

Brochure Design By :



"UDBHAV DESIGN"
93744 72972, 93777 80795

A Project By:



Sankalp Group